



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	891 869 622
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SASEB AS
Forretningsadresse:	Tobienborgveien 8 4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	10 040	
Annen driftskostnad	5, 8	21 523	19 726
Sum kostnader		31 563	19 726
Driftsresultat		-31 563	-19 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 577 915	400 054
Sum finansinntekter		1 577 915	400 054
Annen rentekostnad		2 902	2 312
Sum finanskostnader		2 902	2 312
Netto finans		1 575 013	397 742
Ordinært resultat før skattekostnad		1 543 450	378 016
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 543 450	378 016
Årsresultat		1 543 450	378 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 543 450	378 016
Totalresultat		1 543 450	378 016
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 160 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		383 450	78 016
Sum overføringer og disponeringer		1 543 450	378 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 11	2 402 180	
Investeringer i aksjer og andeler	7		2 000 235
Sum finansielle anleggsmidler		2 402 180	2 000 235
Sum anleggsmidler		2 402 180	2 000 235
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Kundefordringer	1, 8		
Andre kortsiktige fordringer	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	44 802	104 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 802	104 395
Sum omløpsmidler		44 802	104 395
SUM EIENDELER		2 446 982	2 104 630
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 10		
Overkurs	10		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	10		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10	2 341 292	1 957 841
Udekket tap	10		
Sum opptjent egenkapital		2 341 292	1 957 841
Sum egenkapital		2 441 292	2 057 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte/eiere		5 691	46 789
Sum annen langsiktig gjeld		5 691	46 789
Sum langsiktig gjeld		5 691	46 789
Betalbar skatt	9		
Sum gjeld		5 691	46 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 446 982	2 104 630



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 362422

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 869 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SASEB AS
Forretningsadresse: Tobienborgveien 8
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 869 622
SASEB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	10 040	
Annen driftskostnad	5, 8	21 523	19 726
Sum kostnader		31 563	19 726
Driftsresultat		-31 563	-19 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 577 915	400 054
Sum finansinntekter		1 577 915	400 054
Annen rentekostnad		2 902	2 312
Sum finanskostnader		2 902	2 312
Netto finans		1 575 013	397 742
Ordinært resultat før skattekostnad		1 543 450	378 016
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 543 450	378 016
Årsresultat		1 543 450	378 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 543 450	378 016
Totalresultat		1 543 450	378 016
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 160 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		383 450	78 016
Sum overføringer og disponeringer		1 543 450	378 016



Organisasjonsnr: 891 869 622
SASEB AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7, 11 2 402 180

Investeringer i aksjer og
andeler 7 2 000 235

**Sum finansielle
anleggsmidler 2 402 180 2 000 235**

Sum anleggsmidler 2 402 180 2 000 235

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1

Kundefordringer 1, 8
Andre kortsiktige
fordringer 1

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 44 802 104 395

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 44 802 104 395**

Sum omløpsmidler 44 802 104 395

SUM EIENDELER 2 446 982 2 104 630

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 10 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 4, 10
Overkurs 10

Annen innskutt egenkapital 10
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10	2 341 292	1 957 841
Udekket tap	10		
Sum opptjent egenkapital		2 341 292	1 957 841
Sum egenkapital		2 441 292	2 057 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte/eiere		5 691	46 789
Sum annen langsiktig gjeld		5 691	46 789
Sum langsiktig gjeld		5 691	46 789
Betalbar skatt	9		
Sum gjeld		5 691	46 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 446 982	2 104 630



Organisasjonsnr: 891 869 622
SASEB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

SASEB AS

Org.nr.:891 869 622



Årsrapport 2021 for

SASEB AS

Virksomhetens art

SASEB AS driver med investering i aksjer. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det fremlagte årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på kr 1 543 450 i 2021 mot et overskudd på kr 378 016 i 2020. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 0 i 2020 til kr 0 i 2021.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 2 446 982 mot kr 2 104 630 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 99,8% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak.

Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet.

Likestilling

Det er ingen ansatte i virksomheten. Det er ikke foretatt noen tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er heller ikke planlagt iverksatt slike tiltak da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i virksomheten.

Styret består av 1 person, hvorav 0 er kvinner.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Kristiansand, 28.04.2022

Styret i SASEB AS

Svein Erik Bjorvand

Styrets leder



Resultatregnskap			
SASEB AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2, 3	10 040	0
Annen driftskostnad	5, 8	21 523	19 726
Sum driftskostnader		<u>31 563</u>	<u>19 726</u>
Driftsresultat		<u>-31 563</u>	<u>-19 726</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 577 915	400 054
Annen rentekostnad		2 902	2 312
Resultat av finansposter		<u>1 575 013</u>	<u>397 742</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 543 450	378 016
Ordinært resultat		<u>1 543 450</u>	<u>378 016</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>1 543 450</u>	<u>378 016</u>
Overføringer			
Avsatt tilleggsutbytte		1 160 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		383 450	78 016
Sum overføringer		<u>1 543 450</u>	<u>378 016</u>



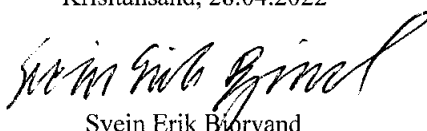
Balanse			
SASEB AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7, 11	2 402 180	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	0	2 000 235
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 402 180</u>	<u>2 000 235</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 402 180</u>	<u>2 000 235</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	44 802	104 395
Sum omløpsmidler		<u>44 802</u>	<u>104 395</u>
Sum eiendeler		<u>2 446 982</u>	<u>2 104 630</u>

**Balanse**

SASEB AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 341 292	1 957 841
Sum opptjent egenkapital		<u>2 341 292</u>	<u>1 957 841</u>
Sum egenkapital		<u>2 441 292</u>	<u>2 057 841</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte/eiere		5 691	46 789
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 691</u>	<u>46 789</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>5 691</u>	<u>46 789</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 446 982</u>	<u>2 104 630</u>

Krisitansand, 28.04.2022


Svein Erik Bjorvand
Styrets leder



Noter for 2021

SASEB AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

SASEB AS

Org.nr: 891 869 622



Noter for 2021

SASEB AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen oppgavepliktig ytelse	0	0
Andre ytelser	10 040	0
Sum	10 040	0

Antall årsverk ansatte: 0 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SASEB AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Erik Bjorvand	100 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Erik Bjorvand	Styrets leder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000

Hver aksje gir lik stemmerett i selskapet. Ved salg av aksjer har de andre aksjonærene forkjøpsrett.

Note 5 Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2021 utgjør kr 0 (inkl. mva). Selskapet har fravalgt revisjon. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 (inkl. mva).



Noter for 2021
SASEB AS

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundet i skattetrekk med kr 0.

Note 7 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS			
Spiss Arkitektur & Plan AS	52,0%	2 402 180	2 402 180
Sum		2 402 180	2 402 180

Note 8 Vurdering av kundefordringer

Vurdering av kundefordringer

	2021	2020
Vurdert til pålydende	0	0
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0

Noter for 2021
SASEB AS**Note 9 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 543 450	378 016
Permanente forskjeller	-1 530 578	-388 052
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 872	0
Skattepliktig inntekt	0	-10 036
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-403 905	-416 777	-12 872
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	403 905	416 777	12 872
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 957 841	2 057 841
Avsatt til annen egenkapital		383 450	383 450
Egenkapital 31.12.	100 000	2 341 292	2 441 292



Noter for 2021

SASEB AS

Note 11 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Selskap	Selskapets aksjekapital pr. 31.12	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi 31.12.
Aros Arkitekter AS	190000	1976	50	2 402 180
			Sum	2 402 180

SASEB AS har eiendeler i følgende selskaper:	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/stemme rett	Selskapets egenkap. 100%	Selskapets resultat 100%	Innt.f utbytte / kon.b
Aros Arkitekter AS	22.11.2021	Kristiansand	52%	1 607 859	3 127 408	0

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for SASEB AS da konsernet oppfyller vilkårene for å være et lite foretak. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.