



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 377 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSTEINVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Ringvegen 8B
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		10 000	
Leieinntekter	1	348 536	327 264
Annen driftsinntekt			-8 000
Sum inntekter		358 536	319 264
Kostnader			
Lønnskostnad		360	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 431	
Annen driftskostnad	2	86 105	89 091
Sum kostnader		89 896	89 091
Driftsresultat		268 640	230 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		282	254
Sum finansinntekter		282	254
Netto finans		282	254
Ordinært resultat før skattekostnad		268 922	230 427
Skattekostnad på resultat		54 222	
Ordinært resultat etter skattekostnad		214 700	230 427
Årsresultat		214 700	230 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		214 700	230 427
Totalresultat		214 700	230 427
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		214 700	230 427
Sum overføringer og disponeringer		214 700	230 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	912 968	61 540
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	13 727	
Sum varige driftsmidler		926 695	61 540
Sum anleggsmidler		926 695	61 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			68 180
Andre kortsiktige fordringer		145 954	555 682
Sum fordringer		145 954	623 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 712	25 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 712	25 577
Sum omløpsmidler		180 666	649 439
SUM EIENDELER		1 107 361	710 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		777 102	562 403
Sum opptjent egenkapital		777 102	562 403
Sum egenkapital		885 102	670 403
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 302	35 046
Betalbar skatt		54 222	
Skyldig offentlige avgifter		13 734	5 530
Sum kortsiktig gjeld		222 258	40 576
Sum gjeld		222 258	40 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 107 361	710 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 473375

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 377 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSTEINVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Ringvegen 8B
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 964 377 677
ROSTEINVEGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		10 000	
Leieinntekter	1	348 536	327 264
Annen driftsinntekt			-8 000
Sum inntekter		358 536	319 264
Kostnader			
Lønnskostnad		360	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 431	
Annen driftskostnad	2	86 105	89 091
Sum kostnader		89 896	89 091
Driftsresultat		268 640	230 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		282	254
Sum finansinntekter		282	254
Netto finans		282	254
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		54 222	230 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		214 700	230 427
Årsresultat		214 700	230 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		214 700	230 427
Totalresultat		214 700	230 427
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		214 700	230 427
Sum overføringer og disponeringer		214 700	230 427



Organisasjonsnr: 964 377 677
ROSTEINVEGEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	912 968	61 540
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	13 727	
Sum varige driftsmidler		926 695	61 540

Sum anleggsmidler		926 695	61 540
--------------------------	--	----------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			68 180
Andre kortsiktige fordringer		145 954	555 682
Sum fordringer		145 954	623 862

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 712	25 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 712	25 577

Sum omløpsmidler		180 666	649 439
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 107 361	710 979
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		777 102	562 403
Sum opptjent egenkapital		777 102	562 403

Sum egenkapital		885 102	670 403
------------------------	--	----------------	----------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	154 302	35 046
Betalbar skatt	54 222	
Skyldig offentlige avgifter	13 734	5 530
Sum kortsiktig gjeld	222 258	40 576
Sum gjeld	222 258	40 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 107 361	710 979



Organisasjonsnr: 964 377 677
ROSTEINVEGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rosteinvegen 4 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 964 377 677



Resultatregnskap

Rosteinvegen 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekter		10 000	0
Leieinntekter	1	348 536	327 264
Annen driftsinntekt		0	-8 000
Sum driftsinntekter		358 536	319 264
Lønnskostnad		360	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 431	0
Annen driftskostnad	2	86 105	89 091
Sum driftskostnader		89 896	89 091
Driftsresultat		268 640	230 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		282	254
Resultat av finansposter		282	254
Resultat før skattekostnad		268 922	230 427
Skattekostnad på resultat		54 222	0
Årsresultat		214 700	230 427
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		214 700	230 427
Sum overføringer		214 700	230 427



Balanse

Rosteinvegen 4 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	912 968	61 540
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	13 727	0
Sum varige driftsmidler		926 695	61 540
Sum anleggsmidler		926 695	61 540
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	68 180
Andre kortsiktige fordringer		145 954	555 682
Sum fordringer		145 954	623 862
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 712	25 577
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		34 712	25 577
Sum omløpsmidler		180 666	649 439
Sum eiendeler		1 107 361	710 979



Balanse
Rosteinvegen 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		<u>108 000</u>	<u>108 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		777 102	562 403
Sum opptjent egenkapital		<u>777 102</u>	<u>562 403</u>
Sum egenkapital		<u>885 102</u>	<u>670 403</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 302	35 046
Betalbar skatt		54 222	0
Skyldig offentlige avgifter		13 734	5 530
Sum kortsiktig gjeld		<u>222 258</u>	<u>40 576</u>
Sum gjeld		<u>222 258</u>	<u>40 576</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 107 361</u>	<u>710 979</u>

30.05.2024
Styret i Rosteinvegen 4 AS

Jens petter Markestad
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8-god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	61 540		61 540
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	851 428	17 158	868 586
= Anskaffelseskost 31.12.23	912 968	17 158	930 126
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		3 431	3 431
= Bokført verdi 31.12.23	912 968	13 727	926 695
Årets ordinære avskrivninger		3 431	3 431
Økonomisk levetid		5 år	