



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 403 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEBY TRIANGEL NÆRING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 506 924	6 258 219
Sum inntekter		6 506 924	6 258 219
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 367 916	1 367 916
Annen driftskostnad	3, 4	440 044	644 245
Sum kostnader		1 807 960	2 012 161
Driftsresultat		4 698 964	4 246 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 953	83 144
Sum finansinntekter		58 953	83 144
Rentekostnad til foretak i samme konsern		852 122	992 907
Annen rentekostnad		1 754	762
Sum finanskostnader		853 876	993 669
Netto finans		-794 923	-910 525
Resultat før skattekostnad		3 904 041	3 335 533
Skattekostnad på resultat	5	859 202	733 985
Årsresultat		3 044 839	2 601 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 044 839	2 601 548
Totalresultat		3 044 839	2 601 548
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		3 044 839	2 601 548
Sum overføringer og disponeringer		3 044 839	2 601 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		61 260 690	62 628 606
Sum varige driftsmidler		61 260 690	62 628 606
Sum anleggsmidler		61 260 690	62 628 606
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		
Fordringer			
Kundefordringer			35 575
Andre kortsiktige fordringer		1 954 911	957 915
Sum fordringer		1 954 911	993 490
Sum omløpsmidler		1 954 911	993 490
SUM EIENDELER		63 215 601	63 622 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	54 500	54 500
Annen innskutt egenkapital		36 134 653	36 134 653
Sum innskutt egenkapital		36 189 153	36 189 153
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 752 157	7 707 318
Sum opptjent egenkapital		10 752 157	7 707 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		46 941 310	43 896 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		675 824	600 770
Sum avsetninger for forpliktelser		675 824	600 770
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		13 000 000	18 000 000
Ansvarlig lånekapital	7		
Sum annen langsiktig gjeld		13 000 000	18 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 675 824	18 600 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 604	62 889
Betalbar skatt		784 148	636 384
Skyldig offentlige avgifter		241 440	262 932
Annen kortsiktig gjeld		1 476 275	162 650
Sum kortsiktig gjeld		2 598 467	1 124 855
Sum gjeld		16 274 291	19 725 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 215 601	63 622 096



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577949

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 403 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEBY TRIANGEL NÆRING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 921 403 070
LILLEBY TRIANGEL NÆRING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 506 924	6 258 219
Sum inntekter		6 506 924	6 258 219
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 367 916	1 367 916
Annen driftskostnad	3, 4	440 044	644 245
Sum kostnader		1 807 960	2 012 161
Driftsresultat		4 698 964	4 246 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 953	83 144
Sum finansinntekter		58 953	83 144
Rentekostnad til foretak i samme konsern		852 122	992 907
Annen rentekostnad		1 754	762
Sum finanskostnader		853 876	993 669
Netto finans		-794 923	-910 525
Resultat før skattekostnad		3 904 041	3 335 533
Skattekostnad på resultat	5	859 202	733 985
Årsresultat		3 044 839	2 601 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 044 839	2 601 548
Totalresultat		3 044 839	2 601 548
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		3 044 839	2 601 548
Sum overføringer og disponeringer		3 044 839	2 601 548



Organisasjonsnr: 921 403 070
LILLEBY TRIANGEL NÆRING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		61 260 690	62 628 606
Sum varige driftsmidler		61 260 690	62 628 606
Sum anleggsmidler		61 260 690	62 628 606
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		
Fordringer			
Kundefordringer			35 575
Andre kortsiktige fordringer		1 954 911	957 915
Sum fordringer		1 954 911	993 490
Sum omløpsmidler		1 954 911	993 490
SUM EIENDELER		63 215 601	63 622 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	54 500	54 500
Annen innskutt egenkapital		36 134 653	36 134 653
Sum innskutt egenkapital		36 189 153	36 189 153
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 752 157	7 707 318
Sum opptjent egenkapital		10 752 157	7 707 318
Sum egenkapital		46 941 310	43 896 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		675 824	600 770
Sum avsetninger for forpliktelser		675 824	600 770
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		13 000 000	18 000 000



Ansvarlig lånekapital	7		
Sum annen langsiktig gjeld		13 000 000	18 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 675 824	18 600 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 604	62 889
Betalbar skatt		784 148	636 384
Skyldig offentlige avgifter		241 440	262 932
Annen kortsiktig gjeld		1 476 275	162 650
Sum kortsiktig gjeld		2 598 467	1 124 855
Sum gjeld		16 274 291	19 725 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 215 601	63 622 096



Organisasjonsnr: 921 403 070
LILLEBY TRIANGEL NÆRING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Ruud, Gorm Jorreng	BANKID	08-05-2025 12:53
Sølberg, Ivar	BANKID	09-05-2025 08:27
Enger, Trond	BANKID	08-05-2025 16:19

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2024

for

Lilleby Triangel Næring Eiendom AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Lilleby Triangel Næring Eiendom AS
Resultatregnskap 2024

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	6 506 924	6 258 219
Sum driftsinntekter		6 506 924	6 258 219
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	440 044	644 245
Ordinær avskrivning	5	1 367 916	1 367 916
Sum driftskostnader		1 807 960	2 012 161
Driftsresultat		4 698 964	4 246 058
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		58 953	83 144
Rentekostnader til foretak i samme konsern		852 122	992 907
Rentekostnader		1 754	762
Netto finanskostnader		-794 923	-910 525
Ordinært resultat før skattekostnad		3 904 041	3 335 533
Skattekostnad	4	859 202	733 985
Årsresultat		3 044 839	2 601 548
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	3 044 839	2 601 548
Overføringer og disponeringer		3 044 839	2 601 548



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Lilleby Triangel Næring Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	61 260 690	62 628 606
Sum varige driftsmidler		61 260 690	62 628 606
Sum anleggsmidler		61 260 690	62 628 606
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	0	35 575
Andre fordringer	8, 9	1 954 911	957 915
Sum fordringer		1 954 911	993 490
Sum omløpsmidler		1 954 911	993 490
SUM EIENDELER		63 215 601	63 622 096



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Lilleby Triangel Næring Eiendom AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	54 500	54 500
Annen innskutt egenkapital	7	36 134 653	36 134 653
Sum innskutt egenkapital		36 189 153	36 189 153
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 752 157	7 707 318
Sum opptjent egenkapital		10 752 157	7 707 318
Sum egenkapital		46 941 310	43 896 471
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	675 824	600 770
Sum avsetning for forpliktelser		675 824	600 770
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	13 000 000	18 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 000 000	18 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	96 604	62 889
Betalbar skatt	4	784 148	636 384
Skyldige offentlige avgifter		241 440	262 932
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	1 476 275	162 650
Sum kortsiktig gjeld		2 598 467	1 124 855
Sum gjeld		16 274 291	19 725 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 215 601	63 622 096

Oslo, 30. april 2025

I styret for Lilleby Triangel Næring Eiendom AS

Ivar Sølberg
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Gorm Jorreng Ruud
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Lilleby Triangel Næring Eiendom AS Noter til regnskapet 2024

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Lilleby Triangel Næring Eiendom AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2024 kr 6 319 572 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	14 300	9 100

Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2024	2023
Betalbar skatt	784 148	636 384
Endring utsatt skatt	75 054	97 601
Skattekostnad ordinært resultat	859 202	733 985

Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skatt	3 904 041	3 335 533
Endring i midlertidige forskjeller	-341 153	-443 640
Permanente forskjeller	1 420	762
Årets skattegrunnlag	3 564 308	2 892 655

Betalbar skatt	784 148	636 384
----------------	---------	---------

Midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler	3 143 069	2 819 702
Gevinst- og tapskonto	-71 143	-88 929
Netto midlertidige forskjeller	3 071 926	2 730 773

Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	675 824	600 770
--	----------------	----------------

Endringer i utsatt skatt	2024	2023
Balanse 1.1	600 770	503 169
Innregnet mot resultat	75 054	97 601
Balanse 31.12	675 824	600 770

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2024	67 489 763
Anskaffelseskost 31.12.2024	67 489 763
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	4 861 157
Årets avskrivninger	1 367 916
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	6 229 073
Bokført verdi 31.12.2024	61 260 690

Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2024 består selskapets aksjekapital av 545 aksjer, hver pålydende kr 100, samlet pålydende kr 54 500.

Samtlige aksjer eies av NorgesGruppen Eiendom Midt-Norge AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	54 500	36 134 653	7 707 318	43 896 471
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat	0	0	3 044 839	3 044 839
Egenkapital 31.12.2024	54 500	36 134 653	10 752 157	46 941 310

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	7 189	1 894 401	984 215

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	50 767	40 020	1 476 275	2 650	13 000 000	18 000 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Lilleby Trian

Navn Dato
Ruud, Gorm Jorreng **2025-05-08**

Identifikasjon
 **bankID** Ruud, Gorm Jorreng

Navn Dato
Sølberg, Ivar **2025-05-09**

Identifikasjon
 **bankID** Sølberg, Ivar

Navn Dato
Enger, Trond **2025-05-08**

Identifikasjon
 **bankID** Enger, Trond



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lilleby Triangel Næring Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lilleby Triangel Næring Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkke: STZB1-NIXWZ-PEF81-V7ONE-9090W-EH41



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-30 12:40:01 UTC



Penneo DokumentID: STZB1-NIXWZ-PEF81-V7ONE-9090W-E141

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.