



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 311 858
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KRISTIAN WESTRENG AS
Forretningsadresse:	Lognsveien 39 1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Vestreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			6 300
Sum inntekter			6 300
Kostnader			
Lønnskostnad			4 312
Annen driftskostnad		37 255	21 070
Sum kostnader		37 255	25 382
Driftsresultat		-37 255	-19 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	295 619	349 232
Annen finansinntekt (utbytte)		107 250	
Sum finansinntekter		402 869	349 232
Annen rentekostnad		337 640	262 289
Sum finanskostnader		337 640	262 289
Netto finans		65 229	86 943
Ordinært resultat før skattekostnad		27 974	67 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 974	67 861
Årsresultat	2	27 974	67 861
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-267 645	-204 540
Konsernbidrag		295 619	272 401
Sum overføringer og disponeringer		27 974	67 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	5 722 880	5 722 880
Investeringer i aksjer		5 370 000	5 370 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 092 880	11 092 880
Sum anleggsmidler		11 092 880	11 092 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	295 619	349 232
Sum fordringer		295 619	349 232
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		71 604	2 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 604	2 577
Sum omløpsmidler		367 223	351 809
SUM EIENDELER		11 460 103	11 444 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)	3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		3 989 835	3 989 835
Sum innskutt egenkapital		4 239 835	4 239 835
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		172 242	200 216
Sum opptjent egenkapital		-172 242	-200 216
Sum egenkapital	2	4 067 593	4 039 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 769 451	5 770 787
Sum annen langsiktig gjeld		5 769 451	5 770 787
Sum langsiktig gjeld		5 769 451	5 770 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 814	6 275
Annen kortsiktig gjeld	5	1 618 245	1 628 009
Sum kortsiktig gjeld		1 623 059	1 634 284
Sum gjeld		7 392 510	7 405 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 460 103	11 444 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355773

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 311 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIAN WESTRENG AS
Forretningsadresse: Lognsveien 39
1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Vestreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 311 858
KRISTIAN WESTRENG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			6 300
Sum inntekter			6 300
Kostnader			
Lønnskostnad			4 312
Annen driftskostnad		37 255	21 070
Sum kostnader		37 255	25 382
Driftsresultat		-37 255	-19 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap 1		295 619	349 232
Annen finansinntekt (utbytte)		107 250	
Sum finansinntekter		402 869	349 232
Annen rentekostnad		337 640	262 289
Sum finanskostnader		337 640	262 289
Netto finans		65 229	86 943
Ordinært resultat før skattekostnad		27 974	67 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 974	67 861
Årsresultat	2	27 974	67 861
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-267 645	-204 540
Konsernbidrag		295 619	272 401
Sum overføringer og disponeringer		27 974	67 861



Organisasjonsnr: 923 311 858
KRISTIAN WESTRENG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		5 722 880	5 722 880
-------------------------------	--	-----------	-----------

Investeringer i aksjer		5 370 000	5 370 000
------------------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		11 092 880	11 092 880
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		11 092 880	11 092 880
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	1	295 619	349 232
-------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		295 619	349 232
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		71 604	2 577
--------------	--	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 604	2 577
---	--	--------	-------

Sum omløpsmidler		367 223	351 809
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		11 460 103	11 444 689
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)	3	250 000	250 000
---	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		3 989 835	3 989 835
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		4 239 835	4 239 835
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		172 242	200 216
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-172 242	-200 216
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital	2	4 067 593	4 039 619
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 769 451	5 770 787
Sum annen langsiktig gjeld		5 769 451	5 770 787
Sum langsiktig gjeld		5 769 451	5 770 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 814	6 275
Annen kortsiktig gjeld	5	1 618 245	1 628 009
Sum kortsiktig gjeld		1 623 059	1 634 284
Sum gjeld		7 392 510	7 405 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 460 103	11 444 689



Organisasjonsnr: 923 311 858
KRISTIAN WESTRENG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022
KRISTIAN WESTRENG AS

Innhold
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:

Wepe Regnskap AS





Resultatregnskap for 2022
KRISTIAN WESTRENG AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	6 300
Sum driftsinntekter		0	6 300
Lønnskostnad		0	(4 312)
Annen driftskostnad		(37 255)	(21 070)
Sum driftskostnader		(37 255)	(25 382)
Driftsresultat		(37 255)	(19 082)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	295 619	349 232
Annen finansinntekt (utbytte)		107 250	0
Sum finansinntekter		402 869	349 232
Annen rentekostnad		(337 640)	(262 289)
Sum finanskostnader		(337 640)	(262 289)
Netto finans		65 229	86 943
Resultat før skattekostnad		27 974	67 861
Arsresultat	2	27 974	67 861
Overføringer			
Udekket tap		(267 645)	(204 540)
Konsernbidrag		295 619	272 401
Udekket tap		27 974	67 861



Balanse pr. 31. desember 2022
KRISTIAN WESTRENG AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	5 722 880	5 722 880
Investeringer i aksjer		5 370 000	5 370 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 092 880	11 092 880
Sum anleggsmidler		11 092 880	11 092 880
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordring	1	295 619	349 232
Sum fordringer		295 619	349 232
Bankinnskudd		71 604	2 577
Sum bankinnskudd		71 604	2 577
Sum omløpsmidler		367 223	351 809
Sum eiendeler		11 460 103	11 444 689



Balanse pr. 31. desember 2022
KRISTIAN WESTRENG AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)	3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		3 989 835	3 989 835
Sum innskutt egenkapital		4 239 835	4 239 835
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(172 242)	(200 216)
Sum opptjent egenkapital		(172 242)	(200 216)
Sum egenkapital	2	4 067 593	4 039 619
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjon	4	5 769 451	5 770 787
Sum annen langsiktig gjeld		5 769 451	5 770 787
Sum langsiktig gjeld		5 769 451	5 770 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 814	6 275
Annen kortsiktig gjeld	5	1 618 245	1 628 009
Sum kortsiktig gjeld		1 623 059	1 634 284
Sum gjeld		7 392 510	7 405 071
Sum egenkapital og gjeld		11 460 103	11 444 689

Årsregnskapet er elektronisk signert

Kristian Vestreng
Styrets leder / Daglig leder

 BankID Signing
Kristian Westreng
2023-04-13



Noter 2022

KRISTIAN WESTRENG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 2022	Selskapets resultat for 2022
Westreng Eiendom AS	985 515 034	100 %	1 025 522	137 840
Serviceveien 8 AS	922 015 732	100 %	- 42 700	- 78 998
Hølandsveien 1923 AS	928 459 934	100 %	33 551	- 6 879

Konsernbidrag:

Westreng Eiendom AS har avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning på kr. 295 619 til selskapet i 2022

Konsernregnskap:

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Kristian Westreng AS. Dette i henhold til regnskapslovens § 3-2 i og med at selskapet ikke er pliktig.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	250 000	3 989 835	(200 216)	4 039 619
Årets resultat			(267 645)	(267 645)
Konsernbidrag			295 619	295 619
Egenkapital 31.12.2022	250 000	3 989 835	(172 242)	4 067 593



Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	250	1 000,00	250 000,00
Sum	250		250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vestreng, Kristian	250	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	250	100,00%	

Note 4 - Gjeld

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	5 769 451	5 770 787
Sum	5 769 451	5 770 787
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 672 880	5 622 880
Sum	5 672 880	5 622 880

Av langsiktig gjeld på kr 5 769 451 forfaller ca kr 5 500 000 om mer enn 5 år.

Note 5 - Lån fra aksjonær

Selskapet har NOK 1 604 500 i gjeld til Aksjonær. Lånet er avtalefestet.

Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	27 974	67 861
Konsernbidrag	295 619	349 232
+/- Permanente forskjeller	(399 651)	(349 232)
- Fremførbart underskudd		(67 861)
Årets skattegrunnlag	(76 058)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(210 381)	(286 439)	76 058
Netto forskjeller	(210 381)	(286 439)	76 058
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	210 381	286 439	(76 058)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 63 017

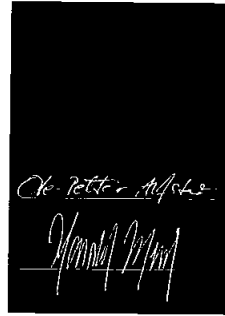
Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i Kristian Vestreng AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING



Konklusjon

Vi har revidert Kristian Vestreng AS' årsregnskap som består av balanseoppstilling per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Org.nr. 958 246 595 MVA

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av det resultatet for det avsluttende regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

Ansvar til ledelsen og de som har overordnet ansvar for styring og kontroll for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30.03 2023

Nordstrand Revisjon AS

Ole-Petter Alfstad
Ole-Petter Alfstad

statsautorisert revisor, 1169 Oslo. Telefon: 22 62 24 55. Telefax: 22 62 54 51. Kontonr. 5063.05.15308

OLE-PETTER ALFSTAD
Registrert revisor
Direkte: 48 09 07 85
opa@gmail.no

HARALD MESSEL
Registrert revisor
Direkte: 48 08 78 90
harald.messel@gmail.no