



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 024 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIGERØY UTLEIE AS
Forretningsadresse: Gamle Sokndalsveien 53
4372 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		347	
Sum kostnader		347	
Driftsresultat		-347	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-347	
Skattekostnad på resultat		-1 506	
Årsresultat		1 159	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 159	
Totalresultat		1 159	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 159	
Sum overføringer og disponeringer		1 159	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 506	
Sum immaterielle eiendeler		1 506	
Sum anleggsmidler		1 506	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 153	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 153	
Sum omløpsmidler		23 153	
SUM EIENDELER		24 659	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 341	
Sum opptjent egenkapital		-5 341	
Sum egenkapital		24 659	
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 659	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 404352

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 024 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIGERØY UTLEIE AS
Forretningsadresse: Gamle Sokndalsveien 53
4372 EGERUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sindre Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 024 882
EIGERØY UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		347	
Sum kostnader		347	
Driftsresultat		-347	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-347	
Skattekostnad på resultat		-1 506	
Årsresultat		1 159	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 159	
Totalresultat		1 159	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 159	
Sum overføringer og disponeringer		1 159	



Organisasjonsnr: 936 024 882
EIGERØY UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		1 506	
---------------------	--	-------	--

Sum immaterielle eiendeler		1 506	
----------------------------	--	-------	--

Sum anleggsmidler		1 506	
-------------------	--	-------	--

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 153	
-------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 153	
---	--	--------	--

Sum omløpsmidler		23 153	
------------------	--	--------	--

SUM EIENDELER		24 659	0
----------------------	--	---------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
--------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-5 341	
-------------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-5 341	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital		24 659	
-----------------	--	--------	--

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 659	0
---------------------------------	--	---------------	----------



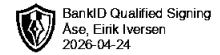
Organisasjonsnr: 936 024 882
EIGERØY UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Qualified Signing
Åse, Eirik Iversen
2026-04-24

RESULTATREGNSKAP

EIGERØY UTLIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Annen driftskostnad		347
Sum driftskostnader		347
Driftsresultat		-347
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-347
Skattekostnad på resultat		-1 506
Årsresultat		1 159
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		1 159
Sum overføringer		1 159



BALANSE

EIGERØY UTLIE AS

EIENDELER	Note	2025
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel		1 506
Sum immaterielle eiendeler		1 506
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		1 506
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 153
Sum omløpsmidler		23 153
Sum eiendeler		24 659



BALANSE

EIGERØY UMLEIE AS

	Note	2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		-5 341
Sum opptjent egenkapital		-5 341
Sum egenkapital		24 659
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		24 659

Egersund, 22.04.2026
Styret i Eigerøy Utleie AS

Eirik Iversen Åse
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Eigerøy Utleie AS er et selskap der virksomheten omfatter å eie, forvalte og leie ut boliger til vanskeligstilte etter avtale med kommunen, samt annen virksomhet beslektet med dette. Selskapet er lokalisert i, og har driftsområde i Eigersund kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Eigerøy Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.