



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	982 789 680
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEITSTADFJORDEN AS
Forretningsadresse:	7790 MALM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.11.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.10.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		100 000	624 085
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 000</b>	<b>624 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		5 011
Annen driftskostnad	2	315 977	495 084
<b>Sum kostnader</b>		<b>315 977</b>	<b>500 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 977</b>	<b>123 990</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4, 5	6 636 020	2 292 745
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	177 237	48 886
Annen finansinntekt			-523
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-60 918	-21 075
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 752 339</b>	<b>2 320 033</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-542 390	420 009
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	747 938	762 702
Annen finanskostnad		35	45 126
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 583</b>	<b>1 227 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 546 756</b>	<b>1 092 196</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 330 779</b>	<b>1 216 186</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>6 330 779</b>	<b>1 216 186</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>6 330 779</b>	<b>1 216 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	6 330 779	1 216 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 330 779</b>	<b>1 216 186</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	15 567 532	15 025 142
Investeringer i tilknyttet selskap	5	36 720	36 720
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	5	501 621	562 539
Andre fordringer		275 480	250 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 381 354</b>	<b>15 874 882</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 381 354</b>	<b>15 874 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 9	1 922 176	1 928 625
Andre fordringer	6	9 860 221	4 481 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 782 397</b>	<b>6 410 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>42 047</b>	<b>373 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 824 444</b>	<b>6 783 573</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 205 798</b>	<b>22 658 455</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	1 500 000	1 500 000
Overkurs	8	3 132 320	14 467 800



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 632 320</b>	<b>15 967 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		-68 244 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-68 244 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 632 320</b>	<b>-52 276 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	23 415 141	72 970 647
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 415 141</b>	<b>72 970 647</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 415 141</b>	<b>72 970 647</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	150 541	139 548
Betalbar skatt	7	14 575	14 575
Skyldige offentlige avgifter		3 264	5 375
Annen kortsiktig gjeld	6	-10 046	1 804 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 334</b>	<b>1 964 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 573 475</b>	<b>74 934 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 205 795</b>	<b>22 658 455</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		309 370 776	234 002 322
Annen driftsinntekt		112 000	841 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>309 482 776</b>	<b>234 843 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	254 395 962	187 991 961
Avskrivning	3	174 783	233 415
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-751 770	-133 566
Annen driftskostnad	2	52 353 288	43 899 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 172 263</b>	<b>231 991 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 310 513</b>	<b>2 852 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4, 5	-81 176	-74 438
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	293 595	
Annen finansinntekt		291 051	174 861
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-60 918	-21 075
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>442 552</b>	<b>79 348</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		-10
Annen finanskostnad		2 554 603	1 644 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 554 603</b>	<b>1 644 168</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 112 052</b>	<b>-1 564 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 198 460</b>	<b>1 287 715</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	384 151	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>814 309</b>	<b>1 287 715</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>814 309</b>	<b>1 287 715</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	3	20 025	40 050
Utsatt skattefordel	7	47 910	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 935</b>	<b>40 050</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		4 422 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 9	119 592	184 323
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>119 592</b>	<b>4 606 449</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 740 534	1 821 710
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	5	501 621	562 539
Andre fordringer		1 043 819	1 009 177
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 285 975</b>	<b>3 393 427</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 473 502</b>	<b>8 039 926</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 9	69 791 627	26 771 937
Andre fordringer	6	8 483 267	3 730 304
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 274 894</b>	<b>30 502 241</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>11 833 723</b>	<b>32 157 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 108 617</b>	<b>62 660 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 582 118</b>	<b>70 699 937</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	1 500 000	1 500 000
Overkurs	8	3 132 320	14 467 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 632 321</b>	<b>15 967 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	8	1 703 814	1 784 990
Annen egenkapital	8	-10 651 020	-27 864 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 947 206</b>	<b>-26 079 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 314 885</b>	<b>-10 111 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	916 665	3 666 666
Øvrig langsiktig gjeld	6		3 165 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>916 665</b>	<b>6 832 306</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>916 665</b>	<b>6 832 306</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	6 631 672	4 307 503
Betalbar skatt	7	1 851 981	14 575
Skyldige offentlige avgifter		26 036 068	25 245 816
Annen kortsiktig gjeld	6	62 460 617	44 411 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 980 338</b>	<b>73 979 406</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 897 002</b>	<b>80 811 712</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 582 117</b>	<b>70 699 936</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 757528

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 789 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITSTADFJORDEN AS  
7790 MALM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haugan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.11.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.12.2024



Organisasjonsnr: 982 789 680  
BEITSTADFJORDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		100 000	624 085
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 000</b>	<b>624 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		5 011
Annen driftskostnad	2	315 977	495 084
<b>Sum kostnader</b>		<b>315 977</b>	<b>500 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 977</b>	<b>123 990</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4, 5	6 636 020	2 292 745
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	177 237	48 886
Annen finansinntekt			-523
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-60 918	-21 075
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 752 339</b>	<b>2 320 033</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-542 390	420 009
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	747 938	762 702
Annen finanskostnad		35	45 126
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 583</b>	<b>1 227 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 546 756</b>	<b>1 092 196</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 330 779</b>	<b>1 216 186</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>6 330 779</b>	<b>1 216 186</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>6 330 779</b>	<b>1 216 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	6 330 779	1 216 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 330 779</b>	<b>1 216 186</b>



Organisasjonsnr: 982 789 680  
BEITSTADFJORDEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	15 567 532	15 025 142
Investeringer i tilknyttet selskap	5	36 720	36 720
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	5	501 621	562 539
Andre fordringer		275 480	250 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 381 354</b>	<b>15 874 882</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 381 354</b>	<b>15 874 882</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6, 9	1 922 176	1 928 625
Andre fordringer	6	9 860 221	4 481 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 782 397</b>	<b>6 410 125</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	42 047	373 448
---	----	--------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 824 444</b>	<b>6 783 573</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 205 798</b>	<b>22 658 455</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 11	1 500 000	1 500 000
Overkurs	8	3 132 320	14 467 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 632 320</b>	<b>15 967 800</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		-68 244 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-68 244 037</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 632 320</b>	<b>-52 276 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	23 415 141	72 970 647
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 415 141</b>	<b>72 970 647</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 415 141</b>	<b>72 970 647</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	150 541	139 548
Betalbar skatt	7	14 575	14 575
Skyldige offentlige avgifter		3 264	5 375
Annen kortsiktig gjeld	6	-10 046	1 804 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 334</b>	<b>1 964 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 573 475</b>	<b>74 934 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 205 795</b>	<b>22 658 455</b>



Organisasjonsnr: 982 789 680  
BEITSTADFJORDEN AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		309 370 776	234 002 322
Annen driftsinntekt		112 000	841 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>309 482 776</b>	<b>234 843 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	254 395 962	187 991 961
Avskrivning	3	174 783	233 415
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-751 770	-133 566
Annen driftskostnad	2	52 353 288	43 899 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 172 263</b>	<b>231 991 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 310 513</b>	<b>2 852 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4, 5	-81 176	-74 438
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	293 595	
Annen finansinntekt		291 051	174 861
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-60 918	-21 075
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>442 552</b>	<b>79 348</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		-10
Annen finanskostnad		2 554 603	1 644 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 554 603</b>	<b>1 644 168</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 112 052</b>	<b>-1 564 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 198 460</b>	<b>1 287 715</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	384 151	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>814 309</b>	<b>1 287 715</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>814 309</b>	<b>1 287 715</b>



Organisasjonsnr: 982 789 680  
BEITSTADFJORDEN AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	3	20 025	40 050
Utsatt skattefordel	7	47 910	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 935</b>	<b>40 050</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		4 422 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 9	119 592	184 323
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>119 592</b>	<b>4 606 449</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 740 534	1 821 710
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	5	501 621	562 539
Andre fordringer		1 043 819	1 009 177
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 285 975</b>	<b>3 393 427</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 473 502</b>	<b>8 039 926</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 9	69 791 627	26 771 937
Andre fordringer	6	8 483 267	3 730 304
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 274 894</b>	<b>30 502 241</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>11 833 723</b>	<b>32 157 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 108 617</b>	<b>62 660 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 582 118</b>	<b>70 699 937</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	1 500 000	1 500 000
Overkurs	8	3 132 320	14 467 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 632 321</b>	<b>15 967 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	8	1 703 814	1 784 990
Annen egenkapital	8	-10 651 020	-27 864 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 947 206</b>	<b>-26 079 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 314 885</b>	<b>-10 111 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	916 665	3 666 666
Øvrig langsiktig gjeld	6		3 165 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>916 665</b>	<b>6 832 306</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>916 665</b>	<b>6 832 306</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	6 631 672	4 307 503
Betalbar skatt	7	1 851 981	14 575
Skyldige offentlige avgifter		26 036 068	25 245 816
Annen kortsiktig gjeld	6	62 460 617	44 411 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 980 338</b>	<b>73 979 406</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>97 897 002</b>	<b>80 811 712</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 582 117</b>	<b>70 699 936</b>



Organisasjonsnr: 982 789 680  
BEITSTADFJORDEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
11

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	5000.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
B.Furre Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
K Haugan Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		619.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4392.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5011.00

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

**Note**



## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200561.00	45000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200561.00	45000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Fosdalen AS	100.00%	100.00%	5834047.00	1777699.00
Nordgata 27 AS	100.00%	100.00%	542390.00	-34580.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
BEITSTADFJORDEN AS	7790 MALM

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Organisasjonsnr: 982 789 680  
BEITSTADFJORDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	216625083.00	160312949.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27907270.00	19962242.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6501386.00	4116709.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3362224.00	3600061.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	254395963.00	187991961.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder	1263615.00		8696.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1263615.00		8696.00

Selskaper i konsernet som er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon har pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note



## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	600819.00	118850.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37500.00	8388.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	638319.00	127238.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Askola AS	34.00%	34.00%		

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirseneteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Beitstadfjorden AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Beitstadfjorden AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll



Building a better  
working world

som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udeelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.



Trondheim, 27. november 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor

Peritoo document key: EEQGS-W85JE-2N3AT-JTEW6-M877E-G670T



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amundsen, Amund Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3001996

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-11-27 19:48:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEOG8-W85JE-2N3AT-JTEW6-M877E-G670T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**BEITSTADFIORDEN AS**

---

## **Årsrapport for 2023**

### **Årsberetning**

#### **Årsregnskap og konsernregnskap**

- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Kontantstrømoppstilling**
- **Noteopplysninger**

### **Revisjonsberetning**



## Beitstadfjorden AS, konsern – foretaksnr.982 789 680

# ÅRSBERETNING 2023

### Virksomhetens art og hvor den drives

Beitstadfjorden AS er et industri-, handels- og eiendomskonsern beliggende i Steinkjer Kommune med hovedvekt på utleie av arbeidskraft innenfor industrisektoren.

Konsernet består i tillegg til Beitstadfjorden AS av følgende datterselskap:  
Fosdalen AS og Nordgata 27 AS. Tilknyttede selskaper er Askola AS (34%).

Virksomheten har som vedtektsmessig formål å eie bygningsmasse med dertil utleie av lokaler, drive tjenesteyting innenfor bemanningstjenester samt annen beslektet virksomhet. Selskapet kan eie eller delta som aksjonær i beslektede virksomheter.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Konsernet har i 2023 hatt en omsetningsøkning på ca. MNOK74,5 mill. sammenlignet med året før, fra MNOK 234 til MNOK 309. Resultatgraden er forsiktig positiv. Konsernet har negativ egenkapital på MNOK 2,85 som er en bedring fra året før med ca. MNOK 7 (2022: MNOK10,11).

Likviditeten er under kontroll.

Driftsresultatet for konsernet utgjorde pluss NOK 3 310 513. Det er ikke investert i varige driftsmidler eller solgt driftsmidler i 2023.

Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 11 833 723 per 31.12.2023.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 93,55 sammenlignet med NOK 70,7 året før. Egenkapitalandelen pr.31.12.2023 var på -3,0% sammenlignet med -14,3% pr. 31.12.2022.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Fremtidig utvikling, sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Fosdalen AS hadde i 2019 en meget god utvikling og genererte et solid overskudd på ca. MNOK 17. Bråstoppen 12.mars 2020 har satt den positive utviklingen kraftig på vent. I 2022 og 2023 har det vært en jevn mobilisering av personell og det forventes et nivå på i gjennomsnitt 5-600 utleide i både 2025 og 2026.

### Finansiell risiko

Finansiell risiko er redusert vesentlig etter rekonstruksjonen i Fosdalen AS.

### Fortsatt drift

Egenkapital er negativ for konsernet med MNOK 2,85 (sml med – MNOK 10,1 pr 31.12.22). Morselskapet har positiv egenkapital på MNOK 4,6. Styret i selskapet har i 2021, 2022, 2023 samt 2024 gjort tiltak som har fått likviditet og drift under kontroll. Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede i og med den gode finansielle situasjonen i Fosdalen AS.

### Styreansvar

Ingen av selskapene i konsernet har styreansvarsforsikring.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var ca. 1,6 %. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personsaker.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.



## Likestilling/Aktivitets- og redegjøringsplikten

Selskapet har pr. utgangen av regnskapsåret 2023 495 ansatte, av disse er 8 kvinner. Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør ca. 50 % og andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 30%.

Det var ingen midlertidig ansatte eller deltidsansatte i selskapet pr. utgangen av 2023. Det har heller ikke vært uttak av foreldrepermisjon i 2023.

Det er ingen lønnsforskjeller mellom kvinner og menn hverken på ulike stillingsnivå/grupper eller totalt.

Selskapet har som målsetning å arbeide aktivt for likestilling innenfor virksomheten. Arbeidet med likestilling står nedfelt i selskapets KS og beskrevet i egne rutiner.

Selskapet lager risikoanalyser som oppdateres løpende basert på SWOT analyser og kvalitetssystemet.

## Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Tiltakene er nedfelt i selskapets policyer og etiske retningslinjer.

## Ytre miljø

Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner/pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

## Åpenhetsloven

Redegjørelse for åpenhetsloven er offentliggjort på datterselskapet Fosdalen AS' hjemmeside; [www.fosdalen.no](http://www.fosdalen.no).

## Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

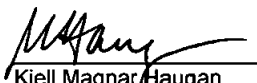
Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

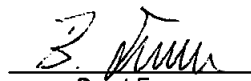
## Resultatdisponering

Konsernet har for 2023 hatt et overskudd på kr 814 309.

Morselskapet har for 2023 hatt et overskudd på kr 6 330 779, som foreslås overført annen egenkapital.

Steinkjer, 31.10.2024

  
Kjell Magnar Haugan  
styrets leder

  
Bernt Furre  
styremedlem

  
Stig Ørnvall  
styremedlem

**BEITSTADFJORDEN AS****Resultatregnskap**

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>				
0	0		309 370 776	234 002 322
100 000	624 085		112 000	841 285
<u>100 000</u>	<u>624 085</u>		<u>309 482 776</u>	<u>234 843 607</u>
<b>Driftskostnader</b>				
0	5 011	2	254 395 962	187 991 961
0	0	3	174 783	233 415
0	0	3	-751 770	-133 566
315 977	495 084	2	52 353 288	43 899 262
<u>315 977</u>	<u>500 095</u>		<u>306 172 263</u>	<u>231 991 072</u>
-215 977	123 990		3 310 513	2 852 535
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
6 636 020	2 292 745	4, 5	-81 176	-74 438
177 237	48 886	6	293 595	0
0	-523		291 051	174 861
-60 918	-21 075		-60 918	-21 075
-542 390	420 009	4	0	0
747 938	762 702	6	0	-10
35	45 126		2 554 603	1 644 178
<u>6 546 756</u>	<u>1 092 196</u>		<u>-2 112 052</u>	<u>-1 564 820</u>
6 330 779	1 216 186		1 198 460	1 287 715
0	0	7	384 151	0
<u>6 330 779</u>	<u>1 216 186</u>	8	<u>814 309</u>	<u>1 287 715</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>				
6 330 779	1 216 186	8		



## BEITSTADFIORDEN AS

## Balanse pr. 31. desember

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>				
<i>Immaterielle eiendeler</i>				
0	0	3	20 025	40 050
0	0	7	47 910	0
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>67 935</u>	<u>40 050</u>
<i>Varige driftsmidler</i>				
0	0	3,9	0	4 422 126
0	0	3,9	119 592	184 323
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>119 592</u>	<u>4 606 449</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>				
15 567 532	15 025 142	4	0	0
36 720	36 720	5	1 740 534	1 821 710
1	1	6	1	1
501 621	562 539	5	501 621	562 539
275 480	250 480		1 043 819	1 009 177
<u>16 381 354</u>	<u>15 874 882</u>		<u>3 285 975</u>	<u>3 393 427</u>
<u>16 381 354</u>	<u>15 874 882</u>		<u>3 473 502</u>	<u>8 039 926</u>
<b>Omløpsmidler</b>				
<i>Fordringer</i>				
1 922 176	1 928 625	6,9	69 791 627	26 771 937
9 860 221	4 481 500	6	8 483 267	3 730 304
<u>11 782 397</u>	<u>6 410 125</u>		<u>78 274 894</u>	<u>30 502 241</u>
42 047	373 448	10	11 833 723	32 157 770
<u>11 824 444</u>	<u>6 783 573</u>		<u>90 108 617</u>	<u>62 660 011</u>
<u>28 205 798</u>	<u>22 658 455</u>		<u>93 582 118</u>	<u>70 699 937</u>

**BEITSTADFJORDEN AS****Balanse pr. 31. desember**

Morselskap				Konsern	
2023	2022		Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>					
<i>Innskutt egenkapital</i>					
1 500 000	1 500 000	Aksjekapital	8,1 1	1 500 000	1 500 000
3 132 320	14 467 800	Overkurs	8	3 132 320	14 467 800
<u>4 632 320</u>	<u>15 967 800</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>4 632 321</u>	<u>15 967 800</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>					
0	0	Fond for vurderingsforskjeller	8	1 703 814	1 784 990
0	-68 244 037	Annen egenkapital	8	-10 651 020	-27 864 566
<u>0</u>	<u>-68 244 037</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>-8 947 206</u>	<u>-26 079 576</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Minoritetsinteresser	12	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>4 632 320</u>	<u>-52 276 237</u>	Sum egenkapital		<u>-4 314 885</u>	<u>-10 111 776</u>
<b>Gjeld</b>					
<i>Annen langsiktig gjeld</i>					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	916 665	3 666 666
23 415 141	72 970 647	Øvrig langsiktig gjeld	6	0	3 165 640
<u>23 415 141</u>	<u>72 970 647</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>916 665</u>	<u>6 832 306</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>					
150 541	139 548	Leverandørgjeld	6	6 631 672	4 307 503
14 575	14 575	Betalbar skatt	7	1 851 981	14 575
3 264	5 375	Skyldige offentlige avgifter		26 036 068	25 245 816
-10 046	1 804 547	Annen kortsiktig gjeld	6	62 460 617	44 411 512
<u>158 334</u>	<u>1 964 045</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>96 980 338</u>	<u>73 979 406</u>
<u>23 573 475</u>	<u>74 934 692</u>	Sum gjeld		<u>97 897 002</u>	<u>80 811 712</u>
<u>28 205 795</u>	<u>22 658 455</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>93 582 117</u>	<u>70 699 936</u>



**BEITSTADFIJORDEN AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

Morselskap

2023

2022

Note

Konsern

2023

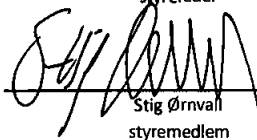
2022

31. desember 2023  
Malm, 13. november 2024



---

Kjell Hågan  
styreleder



---

Stig Ørnvall  
styremedlem



---

Bernt Furre  
styremedlem



## BEITSTADFJORDEN AS

## Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
6 330 779	1 216 186		1 198 460	1 287 715
-6 636 020	-2 292 745		81 176	74 438
0	0		672 216	0
0	-619 576		0	-619 576
0	0		174 783	233 415
0	0		-751 770	-133 566
17 442	-81 886		-40 695 521	-17 120 391
-584 405	-401 382		14 086 393	-9 431 586
60 918	21 074		60 918	21 075
-811 286	-2 158 329		-25 173 345	-25 688 476
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
0	2 564 597		4 500 000	2 564 597
0	0		-88 347	0
-542 390	420 009		0	0
0	8 476		-34 642	-736 557
-542 390	2 993 082		4 377 011	1 828 040
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
1 022 275	0		0	4 850 704
0	-486 793		-5 915 641	0
0	0		6 387 928	44 330 541
1 022 275	-486 793		472 287	49 181 245
-331 401	347 960		-20 324 047	25 320 809
373 448	25 488		32 157 770	6 836 961
42 047	373 448		11 833 723	32 157 770



## BEITSTADFJORDEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Beitstadjorden AS og datterselskapene som Beitstadjorden AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen. Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i takt med kontrakter.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



## BEITSTADFJORDEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Forskning og utvikling*

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendeler. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

#### *Skatter*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttgjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## BEITSTADFJORDEN AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Lønnskostnader	2023	2022
0	0	Lønninger	216 625 083	160 312 949
0	619	Arbeidsgiveravgift	27 907 270	19 962 242
0	0	Pensjonskostnader	6 501 386	4 116 709
0	4 392	Andre ytelser	3 854 372	3 922 091
0	0	Viderebelastet lønn	-492 148	-322 030
0	5 011	Sum	254 395 963	187 991 961

Det var 0 sysselsatte årsverk i morselskapet og 317,6 i konsernet i 2023.

#### Morselskap

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Konsern

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert lovpålagt tjenestepensjon.

#### Konsern

*Ytelser til ledende personer*

	Styreleder
Lønn	1 263 615
Annen godtgjørelse	8 696

Selskaper i konsernet som er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon har pensjonsordninger som tilfredsstillende kravene i denne lov.

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Bokført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
200 561	45 000	Lovpålagt revisjon	600 819	118 850
0	0	Regnskapsbistand	37 500	8 388
		Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.		

#### Note 3 - Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler

**BEITSTADFJORDEN AS****Noter til regnskapet for 2023****Morselskap**

	Driftsløsøre og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	357 036
Anskaffelseskost 31.12.	357 036
Akk.avskrivning og nedskrivning 31.12.	-357 036
Balanseført pr. 31.12.	0

Økonomisk levetid	10 år
Avskrivningsplan	Lineær

**Konsern**

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Hjemmeside	Utvikling	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 166 235	23 190	80 100	1 788 903	8 058 428
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	88 347	88 347
Avgang solgte driftsmidler	-6 166 235	0	0	0	-6 166 235
Anskaffelseskost 31.12.	0	23 190	80 100	1 877 250	1 980 540
Akk.avskrivning og nedskrivning 31.12.	0	-23 190	-60 075	-1 757 658	-1 840 923
Balanseført pr. 31.12.	0	0	20 025	119 592	139 617
Årets avskrivninger	1 680	0	20 025	153 078	174 783
Økonomisk levetid	50 år	20 år	4 år	3-14 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

**Note 4 - Datterselskap**

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
BEITSTADFJORDEN AS	7790 MALM

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fosdalen AS	Steinkjer	100 %	100 %	1 777 699	5 834 047	15 025 142
Nordgata 27 AS	Malm	100 %	100 %	-34 580	542 390	542 390
Sum				1 743 119	6 376 437	15 567 532



## BEITSTADFJORDEN AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper inkl tilknyttede selskaper

##### Morselskap

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Askola AS	34%	36 720	36 720
Tidligfasefondet AS		500 000	500 000
Wellnes Center USA		681 380	1 621
Sum		<u>1 218 100</u>	<u>538 341</u>

##### Konsern

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Askola AS	34,00%	36 720	1 740 534
Tidligfasefondet AS		500 000	500 000
Wellnes Center USA		681 380	1 621
Sum		<u>1 218 100</u>	<u>2 242 155</u>

Aksjene i Askola AS har resultateffekt med kr - 81 176 i konsernregnskapet.

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	1 500 000	1 500 000
Andre fordringer, konsernbidrag	6 636 020	2 292 745
Andre fordringer	1 622 380	1 274 733
Sum	<u>9 758 400</u>	<u>5 067 478</u>
<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen langsiktig gjeld	21 561 381	71 104 790
Annen kortsiktig gjeld, konsernbidrag	0	1 788 341
Sum	<u>21 561 381</u>	<u>72 893 131</u>

#### Note 7 - Skatt

Morselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:	Konsern	
2023	2022		2023	2022
0	0	Betalbar skatt	432 061	0
0	0	Endring utsatt skatt	-47 910	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Årets totale skattekostnad	<u>384 151</u>	<u>0</u>



## BEITSTADFIJORDEN AS

### Noter til regnskapet for 2023

Morselskap		Beregning av årets skattegrunnlag:	Konsern	
2023	2022		2023	2022
6 330 779	1 216 186	Ordinært resultat før skattekostnad	1 198 460	1 287 715
0	3 045	Permanente forskjeller	165 971	132 526
0	0	Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV	81 176	74 438
60 918	21 075	Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	60 918	21 075
0	420 009	Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	0
-6 636 020	-2 292 745	Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	0
-542 390	0	Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	0	0
188 100	-353 623	Endring i midlertidige forskjeller	-48 166	-302 123
-598 613	-986 053	Alminnelig inntekt	1 458 359	1 213 631
0	0	Korrigerings tidligere år og gjeldsettergivelse	6 986 541	0
0	-1 306 692	Anvendt fremførbart underskudd	-93 061	-1 213 631
0	2 292 745	Mottatt konsernbidrag	0	0
-598 613	0	Årets skattegrunnlag	8 351 839	0
0	0	Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 837 405	0
0	0	Utlignet ikke betalt skatt	14 575	0
0	0	Betalbar skatt i balansen	1 851 980	0

Morselskap		Oversikt over midlertidige forskjeller	Konsern	
2023	2022		2023	2022
-19 071	-23 839	Driftsmidler	-236 842	-867 401
-322 000	-322 000	Utestående fordringer	-3 076 391	-4 476 797
547 661	684 576	Gevinst- og tapskonto	58 135	684 576
-349 971	-305 183	Regnskapsmessige avsetninger	-349 971	-405 183
-100 000	-100 000	Regnskapsmessige avsetninger	-100 000	-100 000
-2 844 603	-2 844 603	Regnskapsmessige avsetninger	-2 844 603	-2 844 603
-3 439 603	-3 439 603	Regnskapsmessige avsetninger	-3 439 603	-3 439 603
-4 498 248	-4 498 248	Regnskapsmessige avsetninger	-4 498 248	-4 498 248
-603 091	-603 091	Regnskapsmessige avsetninger	-603 091	-603 091
-1 972 096	-1 960 932	Regnskapsmessige avsetninger	-1 972 096	-1 960 932
-13 601 022	-13 412 923	Sum	-17 062 710	-18 511 282
0	-5 887 440	Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-5 980 501
13 457 641	13 446 477	Andre forskjeller	13 457 641	17 601 274
-143 381	-5 853 886	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 605 069	-6 890 509
-143 381	-5 853 886	Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/skattefordel	-3 389 568	-6 890 509
0	0	Sum	-215 501	0
0	0	22% Utsatt skattefordel	-47 410	0



**BEITSTADFJORDEN AS**

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 8 - Egenkapital**

**Morselskap**

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 500 000	14 467 800	-68 244 040	-52 276 240
Årsresultat	0	0	6 330 779	6 330 779
Gjeldsettergivelse	0	0	50 577 781	50 577 781
Dekning av udekket tap	0	-11 335 480	11 335 480	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 500 000</b>	<b>3 132 320</b>	<b>0</b>	<b>4 632 320</b>

**Konsern**

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.	1 500 000	14 467 800	1 784 990	-27 864 566	-10 111 776
Korrigerings forrige år	0	0	0	4 982 582	4 982 582
Egenkapital 01.01.	1 500 000	14 467 800	1 784 990	-22 881 984	-5 129 194
Årsresultat	0	0	-81 176	895 485	814 309
Dekning av udekket tap	0	-11 335 480	0	11 335 480	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 500 000</b>	<b>3 132 320</b>	<b>1 703 814</b>	<b>-10 651 019</b>	<b>-4 314 885</b>

**Note 9 - Pant og garantier**

**Morselskap**

2023	2022	Pantsikret gjeld	Konsern 2023	2022
0	0	Pantelån	916 665	3 666 666
0	0	Kassekreditt	0	0
0	0	Factoringpant, sikret beløp	25 000 000	25 000 000
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum pantsikret gjeld</b>	<b>25 916 665</b>	<b>28 666 666</b>

**Morselskap**

For tinglyst panteobligasjon på kr 75 000 000 eksiterer det ikke gjeld eller andre forpliktelser overfor finansieringsinstitusjon.

**Morselskap**

2023	2022	Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2023	2022
0	0	Driftsløsøre og bygninger	119 592	4 606 449
1 922 176	1 928 625	Kundefordringer	69 791 627	26 771 937
0	0	Varelager	0	0
7	7	Bank konto	7	7
15 567 532	15 025 142	Aksjer i datterselskaper	0	0
0	0	Aksjer i tilknyttede selskaper	0	0
2 043 353	1 960 932	Andre fordringer og utlån	0	0
0	0		0	0
<b>19 533 068</b>	<b>18 914 706</b>	<b>Sum</b>	<b>69 911 226</b>	<b>31 378 393</b>



## BEITSTADFIJORDEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 10 - Bankinnskudd

Morselskap		Konsern
2023		2023
0	Bundne skattetrekkmidler utgjør	8 628 278

#### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	5 000	1 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
B.Furre Holding AS	150	50 %	50 %
K Haugan Holding AS	150	50 %	50 %
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 12 - Minoritetsandel

##### Konsern

Det er ingen minoritetsinteresser i konsernet.



## BEITSTADFJORDEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Beitstadfjorden AS og datterselskapene som Beitstadfjorden AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen. Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i takt med kontrakter.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



## BEITSTADFJORDEN AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Forskning og utvikling*

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendeler. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

#### *Skatter*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttgjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Lønnskostnader	2023	2022
0	0	Lønninger	216 625 083	160 312 949
0	619	Arbeidsgiveravgift	27 907 270	19 962 242
0	0	Pensjonskostnader	6 501 386	4 116 709
0	4 392	Andre ytelser	3 854 372	3 922 091
0	0	Viderebelastet lønn	-492 148	-322 030
0	5 011	Sum	254 395 963	187 991 961

0 i morselskapet og 317,6 i konsernet.

#### **Morselskap**

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk



**BEITSTADFJORDEN AS**

**Noter til regnskapet for 2023**

tjenestepensjon.

**Konsern**

*Ytelser til ledende personer*

	Styreleder	
Lønn	1 263 615	0
Annen godtgjørelse	8 696	0

Selskaper i konsernet som er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon har pensjonsordninger som tilfredsstillter kravene i denne lov.

**Morselskap**

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Bokført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
200 561	45 000	Lovpålagt revisjon	600 819	118 850
0	0	Regnskapsbistand	37 500	8 388
		Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.		

**Note 3 - Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler**

**Morselskap**

	Driftsløsøre og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	357 036
Anskaffelseskost 31.12.	357 036
Akk.avskrivning og nedskrivning 31.12.	-357 036
Balanseført pr. 31.12.	0

Økonomisk levetid 10 år  
Avskrivningsplan Lineær

**Konsern**

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Hjemmeside	Utvikling	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 166 235	23 190	80 100	1 788 903	8 058 428
Tilgang kjøpte	0	0	0	88 347	88 347



## BEITSTADFJORDEN AS

### Noter til regnskapet for 2023

driftsmidler					
Avgang solgte driftsmidler	-6 166 235	0	0	0	-6 166 235
Anskaffelseskost 31.12.	0	23 190	80 100	1 877 250	1 980 540
Akk.avskrivning og nedskrivning 31.12.	0	-23 190	-60 075	-1 757 658	-1 840 923
Balanseført pr. 31.12.	0	0	20 025	119 592	139 617
Årets avskrivninger	1 680	0	20 025	153 078	174 783
Økonomisk levetid	50 år	20 år	4 år	3-14 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

### Note 4 - Datterselskap

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap  
BEITSTADFJORDEN AS

Forretningskontor  
7790 MALM

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fosdalen AS	Steinkjer	100 %	100 %	1 777 699	5 834 047	15 025 142
Nordgata 27 AS	Malm	100 %	100 %	-34 580	542 390	542 390
Sum				1 743 119	6 376 437	15 567 532

### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper inkl tilknyttede selskaper

#### Morselskap

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Askola AS	34%	36 720	36 720
Tidligfasefondet AS		500 000	500 000
Wellnes Center USA		681 380	1 621
Sum		1 218 100	538 341

#### Konsern

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Askola AS	34,00%	36 720	1 740 534
Tidligfasefondet AS		500 000	500 000
Wellnes Center USA		681 380	1 621
Sum		1 218 100	2 242 155

Aksjene i Askola AS har resultateffekt med kr - 81 176 i konsernregnskapet.

### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap



## BEITSTADFJORDEN AS

### Noter til regnskapet for 2023

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	1 500 000	1 500 000
Andre fordringer, konsernbidrag	6 636 020	2 292 745
Andre fordringer	1 622 380	1 274 733
Sum	<u>9 758 400</u>	<u>5 067 478</u>

<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen langsiktig gjeld	21 561 381	71 104 790
Annen kortsiktig gjeld, konsernbidrag	0	1 788 341
Sum	<u>21 561 381</u>	<u>72 893 131</u>

### Note 7 - Skatt

<b>Morselskap</b>			<b>Konsern</b>	
<b>2023</b>	<b>2022</b>	Årets skattekostnad fordeler seg på:	<b>2023</b>	<b>2022</b>
0	0	Betalbar skatt	432 061	0
0	0	Endring utsatt skatt	-47 910	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Årets totale skattekostnad	<u>384 151</u>	<u>0</u>

<b>Morselskap</b>			<b>Konsern</b>	
<b>2023</b>	<b>2022</b>	Beregning av årets skattegrunnlag:	<b>2023</b>	<b>2022</b>
6 330 779	1 216 186	Ordinært resultat før skattekostnad	1 198 460	1 287 715
0	3 045	Permanente forskjeller	165 971	132 526
0	0	Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV	81 176	74 438
60 918	21 075	Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	60 918	21 075
0	420 009	Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	0
-6 636 020	-2 292 745	Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	0
-542 390	0	Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	0	0
188 100	-353 623	Endring i midlertidige forskjeller	-48 166	-302 123
<u>-598 613</u>	<u>-986 053</u>	Alminnelig inntekt	<u>1 458 359</u>	<u>1 213 631</u>
0	0	Korrigerings tidligere år og gjeldsettergivelse	6 986 541	0



## BEITSTADFJORDEN AS

### Noter til regnskapet for 2023

0	-1 306 692	Anvendt fremførbart underskudd	-93 061	-1 213 631
0	2 292 745	Mottatt konsernbidrag	0	0
-598 613	0	Årets skattegrunnlag	8 351 839	0
0	0	Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 837 405	0
0	0	Utlignet ikke betalt skatt	14 575	0
0	0	Betalbar skatt i balansen	1 851 980	0

### Morselskap

### Konsern

2023	2022	Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
-19 071	-23 839	Driftsmidler	-236 842	-867 401
-322 000	-322 000	Utestående fordringer og varelager	-3 076 391	-4 476 797
547 661	684 576	Gevinst- og tapskonto	58 135	684 576
-349 971	-305 183	Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-349 971	-405 183
-100 000	-100 000		-100 000	-100 000
-2 844 603	-2 844 603		-2 844 603	-2 844 603
-3 439 603	-3 439 603		-3 439 603	-3 439 603
-4 498 248	-4 498 248		-4 498 248	-4 498 248
-603 091	-603 091	Avsetning, tap utlån	-603 091	-603 091
-1 972 096	-1 960 932	Avsetning, tap utlån		
0	0		-1 972 096	-1 960 932
-13 601 022	-13 412 923	Sum	-17 062 710	-18 511 282
0	-5 887 440	Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-5 980 501
13 457 641	13 446 477	Andre forskjeller	13 457 641	17 601 274
-143 381	-5 853 886	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 605 069	-6 890 509
-143 381	-5 853 886	Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 389 568	-6 890 509
0	0	Sum	-215 501	0
0	0	22% Utsatt skattefordel	-47 410	0

### Note 8 - Egenkapital

#### Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 500 000	14 467 800	-68 244 040	-52 276 240
Årsresultat	0	0	6 330 779	6 330 779
Gjeldsettergivelse	0	0	50 577 781	50 577 781
Dekning av udekket tap	0	-11 335 480	11 335 480	0



## BEITSTADFJORDEN AS

### Noter til regnskapet for 2023

Egenkapital 31.12.	1 500 000	3 132 320	0	4 632 320
--------------------	-----------	-----------	---	-----------

#### Konsern

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.	1 500 000	14 467 800	1 784 990	-27 864 566	-10 111 776
Korrigerings forrige år	0	0	0	4 982 582	4 982 582
Egenkapital 01.01.	1 500 000	14 467 800	1 784 990	-22 881 984	-5 129 194
Årsresultat	0	0	-81 176	895 485	814 309
Dekning av udekket tap	0	-11 335 480	0	11 335 480	0
Egenkapital 31.12.	1 500 000	3 132 320	1 703 814	-10 651 019	-4 314 885

#### Note 9 - Pant og garantier

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Pantsikret gjeld	2023	2022
0	0	Pantelån	916 665	3 666 666
0	0	Kassekreditt	0	0
0	0	Factoringpant, sikret beløp	25 000 000	25 000 000
0	0	Sum pantsikret gjeld	25 916 665	28 666 666

#### Morselskap

For tinglyst panteobligasjon på kr 75 000 000 eksiterer det ikke gjeld eller andre forpliktelser overfor finansieringsinstitusjon.

#### Morselskap

2023	2022	Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2023	2022
0	0	Driftsløsøre og bygninger	119 592	4 606 449
1 922 176	1 928 625	Kundefordringer	69 791 627	26 771 937
0	0	Varelager	0	0
7	7	Bank konto	7	7
15 567 532	15 025 142	Aksjer i datterselskaper	0	0
0	0	Aksjer i tilknyttede selskaper	0	0
2 043 353	1 960 932	Andre fordringer og utlån	0	0
0	0		0	0
19 533 068	18 914 706	Sum	69 911 226	31 378 393

#### Morselskap

#### Note 10 - Bankinnskudd

Morselskap		Konsern
2023		2023
0	Bundne skattetrekkmidler utgjør	8 628 278



## BEITSTADFJORDEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	5 000	1 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
B.Furre Holding AS	150	50 %	50 %
K Haugan Holding AS	150	50 %	50 %
Sum	300	100 %	100 %

#### Note 12 - Minoritetsandel

##### Konsern

Det er ingen minoritetsinteresser i konsernet.



## BEITSTADFJORDEN AS

### Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
6 330 779	1 216 186		1 198 460	1 287 715
-6 636 020	-2 292 745		81 176	74 438
0	0		672 216	0
0	-619 576		0	-619 576
0	0		174 783	233 415
0	0		-751 770	-133 566
17 442	-81 886		-40 695 52	-17 120 39
			1	1
-584 405	-401 382		14 086 393	-9 431 586
60 918	21 074		60 918	21 075
-811 286	-2 158 329		-25 173 34	-25 688 47
			5	6
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
0	2 564 597		4 500 000	2 564 597
0	0		-88 347	0
-542 390	420 009		0	0
0	8 476		-34 642	-736 557
-542 390	2 993 082		4 377 011	1 828 040
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
1 022 275	0		0	4 850 704
0	-486 793		-5 915 641	0
0	0		6 387 928	44 330 541
1 022 275	-486 793		472 287	49 181 245
			-20 324 04	
-331 401	347 960		7	25 320 809



**BEITSTADFJORDEN AS**

---

**Kontantstrømoppstilling**

Morselskap			Konsern		
2023	2022		Note	2023	2022
373 448	25 488	Kontanter og bankinnskudd per 01.01		32 157 770	6 836 961
42 047	373 448	Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		11 833 723	32 157 770

---