



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 040 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOLANDS BYGG OG RENOVERING AS
Forretningsadresse: Kodalveien 440
3243 KODAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 319 228	1 795 375
Sum inntekter		2 319 228	1 795 375
Kostnader			
Varekostnad		998 358	525 550
Lønnskostnad	3	835 268	799 952
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 120	5 280
Annen driftskostnad	3	447 193	359 181
Sum kostnader		2 301 938	1 689 964
Driftsresultat		17 289	105 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	182
Sum finansinntekter		61	182
Annen rentekostnad		1 079	98
Sum finanskostnader		1 079	98
Netto finans		-1 018	84
Resultat før skattekostnad		16 271	105 495
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	16 271	105 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 271	105 495
Totalresultat		16 271	105 495
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			101 182
Avsatt til annen egenkapital		16 271	4 313
Sum overføringer og disponeringer	6	16 271	105 495



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		21 120
Sum varige driftsmidler	4		21 120
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			2 790
Sum finansielle anleggsmidler			2 790
Sum anleggsmidler			23 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		175 282	196 816
Sum fordringer		175 282	196 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 448	149 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 448	149 984
Sum omløpsmidler		365 730	346 800
SUM EIENDELER		365 730	370 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 584	4 313
Sum opptjent egenkapital		20 584	4 313
Sum egenkapital	6	50 584	34 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 669	8 377
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		102 682	51 922
Annen kortsiktig gjeld	3	149 795	276 099
Sum kortsiktig gjeld		315 146	336 398
Sum gjeld		315 146	336 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		365 730	370 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325602

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 040 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOLANDS BYGG OG RENOVERING AS
Forretningsadresse: Kodalveien 440
3243 KODAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 040 329
LOLANDS BYGG OG RENOVERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 319 228	1 795 375
Sum inntekter		2 319 228	1 795 375
Kostnader			
Varekostnad		998 358	525 550
Lønnskostnad	3	835 268	799 952
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 120	5 280
Annen driftskostnad	3	447 193	359 181
Sum kostnader		2 301 938	1 689 964
Driftsresultat		17 289	105 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	182
Sum finansinntekter		61	182
Annen rentekostnad		1 079	98
Sum finanskostnader		1 079	98
Netto finans		-1 018	84
Resultat før skattekostnad		16 271	105 495
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	16 271	105 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 271	105 495
Totalresultat		16 271	105 495
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			101 182
Avsatt til annen egenkapital		16 271	4 313
Sum overføringer og disponeringer	6	16 271	105 495



Organisasjonsnr: 998 040 329
LOLANDS BYGG OG RENOVERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		21 120
Sum varige driftsmidler	4		21 120
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			2 790
Sum finansielle anleggsmidler			2 790
Sum anleggsmidler			23 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		175 282	196 816
Sum fordringer		175 282	196 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		190 448	149 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 448	149 984
Sum omløpsmidler		365 730	346 800
SUM EIENDELER		365 730	370 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital Aksjekapital	7	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 584	4 313
Sum opptjent egenkapital		20 584	4 313
Sum egenkapital	6	50 584	34 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 669	8 377
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		102 682	51 922
Annen kortsiktig gjeld	3	149 795	276 099
Sum kortsiktig gjeld		315 146	336 398
Sum gjeld		315 146	336 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		365 730	370 710



Organisasjonsnr: 998 040 329
LOLANDS BYGG OG RENOVERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Lolands Bygg Og Renovering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 040 329



RESULTATREGNSKAP

LOLANDS BYGG OG RENOVERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		2 319 228	1 795 375
Sum driftsinntekter		2 319 228	1 795 375
Varekostnad		998 358	525 550
Lønnskostnad	3	835 268	799 952
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 120	5 280
Annen driftskostnad	3	447 193	359 181
Sum driftskostnader		2 301 938	1 689 964
Driftsresultat		17 289	105 411
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		61	182
Annen rentekostnad		1 079	98
Resultat av finansposter		-1 018	84
Resultat før skattekostnad		16 271	105 495
Årsresultat	6	16 271	105 495
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	101 182
Avsatt til annen egenkapital		16 271	4 313
Sum overføringer	6	16 271	105 495



BALANSE

LOLANDS BYGG OG RENOVERING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	21 120
Sum varige driftsmidler	4	0	21 120
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	2 790
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 790
Sum anleggsmidler		0	23 910
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		175 282	196 816
Sum fordringer		175 282	196 816
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 448	149 984
Sum omløpsmidler		365 730	346 800
Sum eiendeler		365 730	370 710



BALANSE

LOLANDS BYGG OG RENOVERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		20 584	4 313
Sum opptjent egenkapital		20 584	4 313
Sum egenkapital	6	50 584	34 313
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		62 669	8 377
Skyldig offentlige avgifter		102 682	51 922
Annen kortsiktig gjeld	3	149 795	276 099
Sum kortsiktig gjeld		315 146	336 398
Sum gjeld		315 146	336 398
Sum egenkapital og gjeld		365 730	370 710

Sandefjord, 03.03.2026
Styret i Lolands Bygg Og Renovering AS

Bjørn-Tore Loland Waaberg
styreleder/daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Lolands Bygg Og Renovering AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Sandefjord kommune.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	676 059	658 366
Arbeidsgiveravgift	105 538	88 399
Pensjonskostnader	44 381	0
Andre ytelser	9 291	53 187
Sum	835 268	799 952

Selskapet har i 2025 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Daglig leder har et innlån til selskapet på kr 28 417. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller i 2026.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

2025

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	26 400	26 400
= Anskaffelseskost 31.12.25	26 400	26 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	26 400	26 400
= Bokført verdi 31.12.25	0	0
Årets ordinære avskrivninger	21 120	21 120
Økonomisk levetid	5 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 271	105 495
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-16 271	-105 495
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-131 789	-148 060	-16 271
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	131 789	148 060	16 271
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

2025

Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2024	30 000	4 313	34 313
Årets resultat		16 271	16 271
Pr 31.12.2025	30 000	20 584	50 584

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOLANDS BYGG OG RENOVERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Bjørn-Tore Loland Waaberg	1 000	100	100