



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 391 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 226 AS  
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3  
0165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Normann Aaberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-2 352 057	36 000
Annen driftsinntekt		4 647 130	3 207 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 295 073</b>	<b>3 243 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 557	268 557
Annen driftskostnad		1 507 280	1 384 413
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>1 775 837</b>	<b>1 652 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>519 235</b>	<b>1 590 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	291	5 583
Annen finansinntekt	4	5 884	5 670
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 175</b>	<b>11 253</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		462 098	321 509
Annen rentekostnad	4		
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>462 098</b>	<b>321 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-455 923</b>	<b>-310 256</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>63 313</b>	<b>1 280 207</b>
Skattekostnad på resultat	5	40 118	281 645
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 195</b>	<b>998 562</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>23 195</b>	<b>998 562</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 195</b>	<b>998 562</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 195</b>	<b>998 562</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1 035 952
Avgitt konsernbidrag		187 346	
Udekket tap		-164 151	890 077
Avsatt til annen egenkapital			-927 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 195</b>	<b>998 562</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 691 641	8 841 156
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>8 691 641</b>	<b>8 841 156</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer			119 043
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>119 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 691 641</b>	<b>8 960 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	52 865	70 844
Andre kortsiktige fordringer	7	-103 093	463 870
Konsernfordringer		135 108	4 258 592
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>84 880</b>	<b>4 793 306</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		529 063	257 505
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 063</b>	<b>257 505</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>613 943</b>	<b>5 050 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 305 584</b>	<b>14 011 010</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 144 768	883 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 744 768</b>	<b>2 483 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	-927 467	
Udekket tap		164 151	927 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 091 619</b>	<b>-927 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 653 149</b>	<b>1 556 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	48 286	61 009
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 286</b>	<b>61 009</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	7 479 831	7 479 831
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 479 831</b>	<b>7 479 831</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 528 117</b>	<b>7 540 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	62 636	154 617
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			22 230
Kortsiktig konserngjeld			4 501 386
Annen kortsiktig gjeld	7	61 682	235 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>124 318</b>	<b>4 914 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 652 435</b>	<b>12 455 001</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 305 584</b>	<b>14 011 010</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669785

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 391 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 226 AS  
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3  
0165 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Normann Aaberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 988 391 484  
KIRKEVEIEN 226 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-2 352 057	36 000
Annen driftsinntekt		4 647 130	3 207 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 295 073</b>	<b>3 243 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 557	268 557
Annen driftskostnad		1 507 280	1 384 413
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>1 775 837</b>	<b>1 652 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>519 235</b>	<b>1 590 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	291	5 583
Annen finansinntekt	4	5 884	5 670
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 175</b>	<b>11 253</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		462 098	321 509
Annen rentekostnad	4		
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>462 098</b>	<b>321 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-455 923</b>	<b>-310 256</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	40 118	281 645
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 195</b>	<b>998 562</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>23 195</b>	<b>998 562</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 195</b>	<b>998 562</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 195</b>	<b>998 562</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1 035 952
Avgitt konsernbidrag		187 346	
Udekket tap		-164 151	890 077
Avsatt til annen egenkapital			-927 467



Sum overføringer og  
disponeringer

23 195

998 562



Organisasjonsnr: 988 391 484  
KIRKEVEIEN 226 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 691 641	8 841 156
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 691 641</b>	<b>8 841 156</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer			119 043
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>119 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 691 641</b>	<b>8 960 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	52 865	70 844
Andre kortsiktige fordringer	7	-103 093	463 870
Konsernfordringer		135 108	4 258 592
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>84 880</b>	<b>4 793 306</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		529 063	257 505
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 063</b>	<b>257 505</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>613 943</b>	<b>5 050 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 305 584</b>	<b>14 011 010</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 144 768	883 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 744 768</b>	<b>2 483 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	-927 467	
Udekket tap		164 151	927 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 091 619</b>	<b>-927 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 653 149</b>	<b>1 556 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	48 286	61 009
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>48 286</b>	<b>61 009</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	7 479 831	7 479 831
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 479 831</b>	<b>7 479 831</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 528 117</b>	<b>7 540 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	62 636	154 617
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			22 230
Kortsiktig konserngjeld			4 501 386
Annen kortsiktig gjeld	7	61 682	235 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>124 318</b>	<b>4 914 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 652 435</b>	<b>12 455 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 305 584</b>	<b>14 011 010</b>



Organisasjonsnr: 988 391 484  
KIRKEVEIEN 226 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Kirkeveien 226 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 391 484



### RESULTATREGNSKAP

KIRKEVEIEN 226 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		-2 352 057	36 000
Annen driftsinntekt		4 647 130	3 207 433
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 295 073</b>	<b>3 243 433</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 557	268 557
Annen driftskostnad		1 507 280	1 384 413
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3</b>	<b>1 775 837</b>	<b>1 652 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>519 235</b>	<b>1 590 463</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	5 583
Annen renteinntekt	4	291	0
Annen finansinntekt	4	5 884	5 670
Rentekostnad til foretak i samme konsern		462 098	321 509
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-455 923</b>	<b>-310 256</b>
Resultat før skattekostnad		63 313	1 280 207
Skattekostnad på resultat	5	40 118	281 645
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>23 195</b>	<b>998 562</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	890 077
Mottatt konsernbidrag		0	-1 035 952
Avsatt konsernbidrag		187 346	0
Avsatt til annen egenkapital		0	-927 467
Overført til udekket tap		164 151	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 195</b>	<b>998 562</b>



### BALANSE

#### KIRKEVEIEN 226 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 691 641	8 841 156
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 691 641</b>	<b>8 841 156</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	119 043
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>119 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 691 641</b>	<b>8 960 198</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7	52 865	70 844
Kundefordringer konsern		0	4 258 592
Andre kortsiktige fordringer	7	-103 093	463 870
Konsernfordringer		135 108	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>84 880</b>	<b>4 793 306</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		529 063	257 505
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>613 943</b>	<b>5 050 811</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 305 584</b>	<b>14 011 010</b>



### BALANSE

#### KIRKEVEIEN 226 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		1 144 768	883 476
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 744 768</strong>	<strong>2 483 476</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	9	-927 467	0
Udekket tap		-164 151	-927 467
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 091 619</strong>	<strong>-927 467</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>1 653 149</strong>	<strong>1 556 009</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	5	48 286	61 009
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	7	7 479 831	7 479 831
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>7 479 831</strong>	<strong>7 479 831</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	7	62 636	154 617
Skyldig offentlige avgifter		0	22 230
Konserngjeld		0	4 501 386
Annen kortsiktig gjeld	7	61 682	235 928
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>7</strong>	<strong>124 318</strong>	<strong>4 914 161</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>7 652 435</strong>	<strong>12 455 001</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>9 305 584</strong>	<strong>14 011 010</strong>

30.04.2024  
Styret i Kirkeveien 226 AS

Terje Normann Aaberg  
styreleder/daglig leder

Benedikte Aaberg  
styremedlem

Henrik Aaberg  
styremedlem

Henriette Aaberg  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Kirkeveien 226 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	17 726 717	17 726 717
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>17 726 717</b>	<b>17 726 717</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	9 154 116	9 154 116
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>8 572 601</b>	<b>8 572 601</b>
Årets ordinære avskrivninger	268 556	268 556
Økonomisk levetid	0 år	



## Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Avskrivning	268 557	268 557
Andre driftskostnader	1 507 280	1 384 412
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 775 837</b>	<b>1 652 969</b>

## Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen renteinntekt	291	5 583
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>291</b>	<b>5 583</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	462 098	321 509
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>462 098</b>	<b>321 509</b>

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 841	292 191
Endring i utsatt skattefordel	-12 723	-10 546
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>40 118</b>	<b>281 645</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	63 313	1 280 208
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	176 875	47 936
Avgitt konsernbidrag	-240 187	-1 328 143
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 841	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-52 841	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	411 208	418 057	6 849
Fordringer	-191 726	-21 700	170 026
<b>Sum</b>	<b>219 483</b>	<b>396 357</b>	<b>176 875</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>219 483</b>	<b>396 357</b>	<b>176 875</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>48 286</b>	<b>87 199</b>	<b>38 912</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 600 000	0	883 476	0	2 483 476
Årets resultat				23 195	23 195
Konsernbidrag mottatt			261 292		261 292
Konsernbidrag avgitt				-187 346	-187 346
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 600 000</b>	<b>0</b>	<b>1 144 768</b>	<b>-164 151</b>	<b>2 580 617</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	135 108	4 258 592
<b>Sum</b>	<b>135 108</b>	<b>4 258 592</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	7 479 831	7 479 831
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	4 501 386
<b>Sum</b>	<b>7 479 831</b>	<b>11 981 217</b>

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KIRKEVEIEN 226 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 600	1 000,0	1 600 000
<b>Sum</b>	<b>1 600</b>		<b>1 600 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AABERG EIENDOM AS	1 600	100,0	100,0

## Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Kirkeveien 226 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.