



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 994 386
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EFA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Skogvollveien 42 0580 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pricewaterhousecoopers AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 710	11 277 345
Sum inntekter		71 710	11 277 345
Kostnader			
Varekostnad		2 455 070	8 700 469
Lønnskostnad	1	1 494 206	2 748 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 890	5 700
Annen driftskostnad		173 996	85 833
Sum kostnader		4 128 162	11 540 788
Driftsresultat		-4 056 453	-263 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 164 365	109 032
Annen renteinntekt		845	
Sum finansinntekter		4 165 210	109 032
Annen rentekostnad		857 648	82 885
Annen finanskostnad			112 500
Sum finanskostnader		857 648	195 385
Netto finans		3 307 562	-86 353
Ordinært resultat før skattekostnad		-748 891	-349 796
Skattekostnad på resultat		-164 756	-76 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-584 135	-272 841
Årsresultat	3	-584 135	-272 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-584 135	-272 841
Totalresultat		-584 135	-272 841
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		-584 135	-12 291
Overført til/ fra annen egenkapital			-260 550
Sum overføringer og disponeringer		-584 135	-272 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		252 772	88 016
Sum immaterielle eiendeler		252 772	88 016
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			4 890
Sum varige driftsmidler			4 890
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		282 772	122 906
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	10 036 546	16 123 093
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 006 875	6 875
Konsernfordringer		4 164 365	287 561
Sum fordringer		18 171 240	294 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 135	5 075 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 135	5 075 031
Sum omløpsmidler		28 240 921	21 492 560
SUM EIENDELER		28 523 693	21 615 466

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital			
Udekket tap	3	596 426	12 291
Sum opptjent egenkapital		-596 426	-12 291
Sum egenkapital	3	-566 426	17 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	17 475 001	11 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 282 000	
Sum annen langsiktig gjeld		20 757 001	11 250 000
Sum langsiktig gjeld		20 757 001	11 250 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld			263 465
Skyldig offentlige avgifter		39 352	483 900
Kortsiktig konserngjeld		5 759 439	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 534 328	7 600 392
Sum kortsiktig gjeld		8 333 119	10 347 758
Sum gjeld		29 090 119	21 597 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 523 693	21 615 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727467

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 994 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EFA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogvollveien 42
0580 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pricewaterhousecoopers AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023



Organisasjonsnr: 918 994 386
EFA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 710	11 277 345
Sum inntekter		71 710	11 277 345
Kostnader			
Varekostnad		2 455 070	8 700 469
Lønnskostnad	1	1 494 206	2 748 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 890	5 700
Annen driftskostnad		173 996	85 833
Sum kostnader		4 128 162	11 540 788
Driftsresultat		-4 056 453	-263 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 164 365	109 032
Annen renteinntekt		845	
Sum finansinntekter		4 165 210	109 032
Annen rentekostnad		857 648	82 885
Annen finanskostnad			112 500
Sum finanskostnader		857 648	195 385
Netto finans		3 307 562	-86 353
Ordinært resultat før skattekostnad		-748 891	-349 796
Skattekostnad på resultat		-164 756	-76 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-584 135	-272 841
Årsresultat	3	-584 135	-272 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-584 135	-272 841
Totalresultat		-584 135	-272 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-584 135	-12 291
Overført til/ fra annen egenkapital			-260 550
Sum overføringer og disponeringer		-584 135	-272 841





Organisasjonsnr: 918 994 386
EFA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		252 772	88 016
Sum immaterielle eiendeler		252 772	88 016

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			4 890
Sum varige driftsmidler			4 890

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000

Sum anleggsmidler		282 772	122 906
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2	10 036 546	16 123 093
------------------	---	-------------------	-------------------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 006 875	6 875
Konsernfordringer		4 164 365	287 561
Sum fordringer		18 171 240	294 436

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 135	5 075 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 135	5 075 031

Sum omløpsmidler		28 240 921	21 492 560
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		28 523 693	21 615 466
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital			
Udekket tap	3	596 426	12 291
Sum opptjent egenkapital		-596 426	-12 291
Sum egenkapital	3	-566 426	17 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	17 475 001	11 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 282 000	
Sum annen langsiktig gjeld		20 757 001	11 250 000
Sum langsiktig gjeld		20 757 001	11 250 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld			263 465
Skyldig offentlige avgifter		39 352	483 900
Kortsiktig konserngjeld		5 759 439	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 534 328	7 600 392
Sum kortsiktig gjeld		8 333 119	10 347 758
Sum gjeld		29 090 119	21 597 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 523 693	21 615 466



Organisasjonsnr: 918 994 386
EFA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Efa Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		71 710	11 277 345
Sum driftsinntekter		71 710	11 277 345
Varekostnad		2 455 070	8 700 469
Lønnskostnad	1	1 494 206	2 748 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 890	5 700
Annen driftskostnad		173 996	85 833
Sum driftskostnader		4 128 162	11 540 788
Driftsresultat		-4 056 453	-263 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 164 365	109 032
Annen renteinntekt		845	0
Annen rentekostnad		857 648	82 885
Annen finanskostnad		0	112 500
Resultat av finansposter		3 307 562	-86 353
Resultat før skattekostnad		-748 891	-349 796
Skattekostnad på resultat		-164 756	-76 955
Resultat		-584 135	-272 841
Årsresultat	3	-584 135	-272 841
Overføringer			
Overført til/ fra annen egenkapital		0	-260 550
Overført til udekket tap		584 135	12 291
Sum overføringer		-584 135	-272 841
Efa Eiendom AS		Side 1	




Balanse			
Efa Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel		252 772	88 016
Sum immaterielle eiendeler		252 772	88 016
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	4 890
Sum varige driftsmidler		0	4 890
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		282 772	122 906
Omløpsmidler			
Prosjekter i arbeid for egen regning	2	10 036 546	16 123 093
Andre kortsiktige fordringer		14 006 875	6 875
Konsernfordringer		4 164 365	287 561
Sum fordringer		18 171 240	294 436
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 135	5 075 031
Sum omløpsmidler		28 240 921	21 492 560
Sum eiendeler		28 523 693	21 615 466



Balanse			
Efa Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-596 426	-12 291
Sum opptjent egenkapital		-596 426	-12 291
Sum egenkapital	3	-566 426	17 709
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	17 475 001	11 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 282 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 757 001	11 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	263 465
Skyldig offentlige avgifter		39 352	483 900
Konserngjeld		5 759 439	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 534 328	7 600 392
Sum kortsiktig gjeld		8 333 119	10 347 758
Sum gjeld		29 090 119	21 597 758
Sum egenkapital og gjeld		28 523 693	21 615 466

Oslo,
Styret i Efa Eiendom AS


Anders Valde
styreleder

Efa Eiendom AS Side 3



Efa Eiendom AS - Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investering i datterselskap/tilknyttet selskaper

Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.



Efa Eiendom AS - Noter til årsregnskapet for 2022

Fordringer

Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksregler for små foretak.

Prosjekt i arbeid

Selskapets eiendomsprosjekter balanseføres til påløpte kostnader. Hvis virkelig verdi er lavere enn påløpte kostnader blir det foretatt nedskrivning.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 291 527	2 409 036
Arbeidsgiveravgift	202 678	298 767
Andre ytelser	0	40 984
Sum	1 494 206	2 748 786
Sysselsatte årsverk	2	2



Efa Eiendom AS - Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 475 001	11 250 000
	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

	2022	2021
Prosjekt i arbeid for egen regning	10 036 546	16 123 093

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-12 291	17 709
Årets resultat	0	-584 135	-584 135
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-596 426	-566 426

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Styret erkjenner at aksjekapitalen er tapt pr 31.12.2022. Styret har forventning til positiv utvikling i forbindelse med realisasjon av prosjekter og at det er vesentlig merverdi i prosjektene.



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Efa Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Efa Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjell Henriksen Grure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZTFCK-EG43-F5YNC-ZUDCH-4002P-XA85B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell Henriksen Grure

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-3841825

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-09-12 10:34:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZTFCKEIG43-F5YNC-ZUDCH-4002P-XA85B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>