



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 109 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOTRE AS  
Forretningsadresse: Tollbugata 6  
0152 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Tycho  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 348 587	20 678 742
Annen driftsinntekt		-685 000	1 007 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 663 587</b>	<b>21 686 174</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 010 217	16 512 202
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 600 927	2 709 470
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	20 000	3 333
Annen driftskostnad	6	1 724 952	2 093 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 356 096</b>	<b>21 318 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 491</b>	<b>367 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 119	2 004
Annen finansinntekt		20 513	41 589
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 632</b>	<b>43 592</b>
Annen rentekostnad		7 052	3 248
Annen finanskostnad		60 889	29 690
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 941</b>	<b>32 938</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 310</b>	<b>10 655</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>263 181</b>	<b>378 188</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	60 721	94 460
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>202 460</b>	<b>283 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>202 460</b>	<b>283 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		202 460	283 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 460</b>	<b>283 728</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	105 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>105 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	36 667	56 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 667</b>	<b>56 667</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		6 000	70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>147 667</b>	<b>126 667</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	2 046 481	2 943 207
Andre fordringer	9	76 828	21 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 123 308</b>	<b>2 965 097</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 309 917	4 900 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 309 917</b>	<b>4 900 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 433 225</b>	<b>7 865 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 580 891</b>	<b>7 992 319</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	11, 12, 13, 14	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	627 408	424 948
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>627 408</b>	<b>424 948</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>657 408</b>	<b>454 948</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	15	9 457	2 080
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 457</b>	<b>2 080</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			33 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>33 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 457</b>	<b>35 080</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		785 563	2 708 238
Betalbar skatt	7, 9	53 344	92 380
Skyldige offentlige avgifter		753 038	799 960
Annen kortsiktig gjeld	16	1 322 082	3 901 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 914 026</b>	<b>7 502 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 923 483</b>	<b>7 537 371</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 580 891</b>	<b>7 992 319</b>



## Noter 2017 OSLOTRE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	3 033 763	2 315 039
Arbeidsgiveravgift	442 994	330 528
Pensjonskostnader	55 116	29 128
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	69 054	34 775
<b>Sum</b>	<b>3 600 927</b>	<b>2 709 470</b>

Foretaket har sysselsatt 7 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

## Note 3 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder
Lønn	642 614
Pensjonsutgifter	10 200
Annen godtgjørelse	4 392

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2017	60 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>60 000</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(3 333)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(23 333)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>36 667</b>
Årets avskrivninger	(20 000)
Økonomisk levetid	3 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>33,33 %</b>

## Note 5 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

### Spesifikasjon immaterielle eiendeler

	Andre rettigheter
Anskaffelseskost 01.01.2017	
Tilgang i året	105 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>105 000</b>
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2017	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>105 000</b>
Økonomisk levetid	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	





## Note 6 - Revisjon

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 10 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

## Note 7 - Skatt

<b>Grunnlag for beregning av skatt</b>	<b>2017</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	263 181
+/- Permanente forskjeller	(8 466)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(32 450)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>222 265</b>
<hr/>	
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	53 344
Sum	53 344
<hr/>	
+/- Endring i utsatt skatt	7 377
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>60 721</b>
<hr/>	
Betalbar skatt i skattekostnad	53 344
<hr/>	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>53 344</b>

Selskapet søker om kr 53 820 i tilskudd fra skattefunn, så reell betalbar skatt er kr 0.

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

<b>Spesifikasjon kundefordringer</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Kundefordringer til pålydende	2 046 481	2 943 207
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>2 046 481</b>	<b>2 943 207</b>

## Note 9 - Skattefunn, kostnader til forskning og utviklingsaktiviteter

Selskapet søker om tilskudd på totalt kr 53 820 pga forsknings- og utviklingsaktiviteter. Prosjektet vedrører utvikling av moduler i massivtre for bygg av møbler, vegg og småbygg. Prosjektets varighet var fra 01.01.16 – 31.12.17.

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 325 500. Skyldig skattetrekk er kr 160 922.

## Note 11 - Egenkapital

<b>Spesifikasjon egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2017	30 000	424 948	454 948
Årets resultat		202 460	202 460
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>627 408</b>	<b>657 408</b>



## Note 12 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2017

Foretaket har 2 aksjonærer. Nedenfor vises de 2 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Tyco, Jørgen	810	81%
Wildesampaio, Katrin	190	19%

## Note 13 - Aksjekapital

Foretaket har 1000 aksjer, pålydende kr 30, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

## Note 14 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Jørgen Tycho Evers Solheim	810

## Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	8 667	187	8 480
Omløpsmidler	0	40 930	(40 930)
Sum midlertidige forskjeller	8 667	41 117	(32 450)
<b>Utsatt skatt 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>2 080</b>	<b>9 457</b>	<b>(7 377)</b>

## Note 16 - Gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonær per 31.12.17 var kr 171 235.



**Årsregnskap for 2017**

**OSLOTRE AS  
0158 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Uniqe Regnskap AS  
Vangsveien 10  
1814 ASKIM  
Org.nr. 819791732

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2017 OSLOTRE AS

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		24 348 587	20 678 742
Annen driftsinntekt		(685 000)	1 007 431
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 663 587</b>	<b>21 686 174</b>
Varekostnad		(18 010 217)	(16 512 202)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(3 600 927)	(2 709 470)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	(20 000)	(3 333)
Annen driftskostnad	6	(1 724 952)	(2 093 634)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(23 356 096)</b>	<b>(21 318 640)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 491</b>	<b>367 534</b>
Annen renteinntekt		3 119	2 004
Annen finansinntekt		20 513	41 589
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 632</b>	<b>43 592</b>
Annen rentekostnad		(7 052)	(3 248)
Annen finanskostnad		(60 889)	(29 690)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(67 941)</b>	<b>(32 938)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(44 310)</b>	<b>10 655</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>263 181</b>	<b>378 188</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(60 721)	(94 460)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>202 460</b>	<b>283 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>202 460</b>	<b>283 728</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		202 460	283 728
<b>Sum</b>		<b>202 460</b>	<b>283 728</b>



## Balanse pr. 31. desember 2017 OSLOTRE AS

	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	105 000	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>105 000</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	36 667	56 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 667</b>	<b>56 667</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		6 000	70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>147 667</b>	<b>126 667</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	2 046 481	2 943 207
Andre fordringer	9	76 828	21 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 123 308</b>	<b>2 965 097</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 309 917	4 900 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 309 917</b>	<b>4 900 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 433 225</b>	<b>7 865 652</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 580 891</b>	<b>7 992 319</b>



## Balanse pr. 31. desember 2017 OSLOTRE AS

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	11, 12, 13, 14	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	627 408	424 948
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>627 408</b>	<b>424 948</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>657 408</b>	<b>454 948</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	15	9 457	2 080
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>9 457</b>	<b>2 080</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	33 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>33 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 457</b>	<b>35 080</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		785 563	2 708 238
Betalbar skatt	7, 9	53 344	92 380
Skyldige offentlige avgifter		753 038	799 960
Annen kortsiktig gjeld	16	1 322 082	3 901 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 914 026</b>	<b>7 502 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 923 483</b>	<b>7 537 371</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 580 891</b>	<b>7 992 319</b>

25.06.18, Oslo

Jørgen Tycho Evers Solheim(sign)  
Styrets leder



## Noter 2017 OSLOTRE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	3 033 763	2 315 039
Arbeidsgiveravgift	442 994	330 528
Pensjonskostnader	55 116	29 128
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	69 054	34 775
<b>Sum</b>	<b>3 600 927</b>	<b>2 709 470</b>

Foretaket har sysselsatt 7 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

## Note 3 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder
Lønn	642 614
Pensjonsutgifter	10 200
Annen godtgjørelse	4 392

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2017	60 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>60 000</b>

Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(3 333)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(23 333)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>36 667</b>

Årets avskrivninger	(20 000)
Økonomisk levetid	3 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>33,33 %</b>

## Note 5 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

### Spesifikasjon immaterielle eiendeler

	Andre rettigheter
Anskaffelseskost 01.01.2017	
Tilgang i året	105 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>105 000</b>

Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2017	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>105 000</b>

Økonomisk levetid	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	





## Note 6 - Revisjon

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 10 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

## Note 7 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	263 181
+/- Permanente forskjeller	(8 466)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(32 450)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>222 265</b>
<hr/>	
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	53 344
Sum	53 344
<hr/>	
+/- Endring i utsatt skatt	7 377
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>60 721</b>
<hr/>	
Betalbar skatt i skattekostnad	53 344
<hr/>	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>53 344</b>

Selskapet søker om kr 53 820 i tilskudd fra skattefunn, så reell betalbar skatt er kr 0.

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	2 046 481	2 943 207
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>2 046 481</b>	<b>2 943 207</b>

## Note 9 - Skattefunn, kostnader til forskning og utviklingsaktiviteter

Selskapet søker om tilskudd på totalt kr 53 820 pga forsknings- og utviklingsaktiviteter. Prosjektet vedrører utvikling av moduler i massivtre for bygg av møbler, vegg og småbygg. Prosjektets varighet var fra 01.01.16 – 31.12.17.

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 325 500. Skyldig skattetrekk er kr 160 922.

## Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	30 000	424 948	454 948
Årets resultat		202 460	202 460
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>627 408</b>	<b>657 408</b>



## Note 12 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2017

Foretaket har 2 aksjonærer. Nedenfor vises de 2 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Tyco, Jørgen	810	81%
Wildesampaio, Katrin	190	19%

## Note 13 - Aksjekapital

Foretaket har 1000 aksjer, pålydende kr 30, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

## Note 14 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Jørgen Tycho Evers Solheim	810

## Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	8 667	187	8 480
Omløpsmidler	0	40 930	(40 930)
Sum midlertidige forskjeller	8 667	41 117	(32 450)
<b>Utsatt skatt 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>2 080</b>	<b>9 457</b>	<b>(7 377)</b>

## Note 16 - Gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonær per 31.12.17 var kr 171 235.



## Årsberetning 2016 OSLOTRE AS

Oslo tre AS driver med salg av arkitekttjenester, prosjekteringstjenester, plan- og byggesaker, rådgivningstjenester innen bygg- og anlegg, og trekonstruksjoner spesielt. Forelesninger og foredrag, samt undervisning/opplæring i arkitekturfaget og i trekonstruksjoner. Selskapet skal også fungere som byggentreprenør og vil være en totalentreprenør i byggeprosjekter.

Selskapet har forretningslokale i Akersgata 45, Oslo.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt. Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2016.

### Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

### Likestilling bedriftens kjønnsammensetning


Gjennomsnittlig antall ansatte i 2016 har vært 4, og styret har hatt ett medlem. Fordelingen blant de ansatte har vært 5 kvinner og 4 menn, mens styrets leder er mann.

### Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Omsetningen i 2016 ble kr. 17 405 622 høyere enn i fjor. Omsetningen i 2016 ble kr. 21 686 174. Årsresultatet ble kr 283 728. . Totalkapitalen var pr 31.12.2016 kr 7 992 318, sammenlignet med kr 2 403 913 året før. Egenkapitalen pr 31.12.2016 var 5,69 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av Oslo tre AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

OSLO 23.05.2017  
OSLOTRE AS

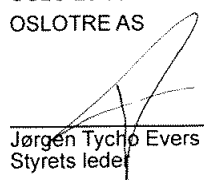
  
Jørgen Tycho Evers Solheim  
Styrets leder



**Balanse pr. 31. desember 2016**  
**OSLOTRE AS**

	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	7, 8, 9, 12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	424 948	141 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 948</b>	<b>141 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>454 948</b>	<b>171 220</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	11	2 080	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 080</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		33 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 080</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 708 238	213 279
Betalbar skatt	4	92 380	52 232
Skyldige offentlige avgifter		799 960	560 905
Annen kortsiktig gjeld		3 901 712	1 406 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 502 290</b>	<b>2 232 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 537 370</b>	<b>2 232 693</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 992 318</b>	<b>2 403 913</b>

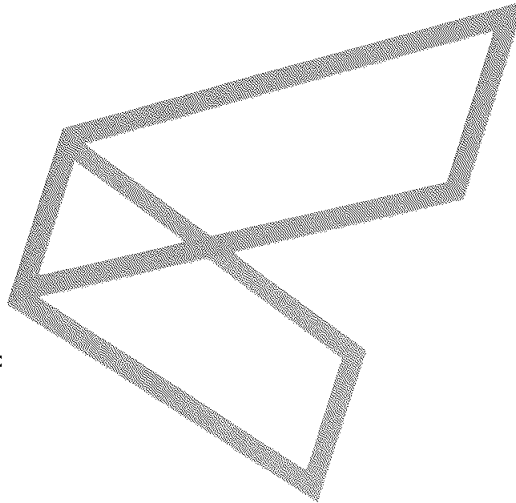
OSLO 23.05.2017  
OSLOTRE AS

  
Jørgen Tychø Evers Solheim  
Styrets leder



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Oslotre AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet



#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Oslotre AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 202 460. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss  
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member firm of CH International. Helping you take on the world.





utisiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

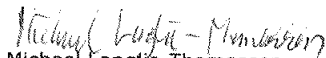
### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### *Andre forhold*

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet

OSLO, 29. juni 2018  
HCA Revisjon & Rådgivning AS

  
Michael Langfjell-Thomassen  
Statsautorisert revisor



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss  
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member firm of CH International. Helping you take on the world.

