



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 387 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLPARADISET AS
Forretningsadresse: Rauland Høgfjellshotell
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 936	21 320
Annen driftsinntekt		195 998	128 536
Sum inntekter		243 934	149 856
Kostnader			
Varekostnad		5 886	6 299
Avskrivninger	1	8 200	12 913
Annen driftskostnad	5	381 389	271 518
Sum kostnader		395 475	290 730
Driftsresultat		-151 541	-140 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 095	162
Sum finansinntekter		5 095	162
Annen rentekostnad		381	221
Sum finanskostnader		381	221
Netto finans		4 714	-59
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 827	-140 933
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-32 302	-31 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 525	-109 457
Årsresultat	3	-114 525	-109 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 525	-109 457
Totalresultat		-114 525	-109 457
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-109 457
Overført fra annen egenkapital		-114 525	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		-114 525	-109 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	23 910	21 096
Sum immaterielle eiendeler		23 910	21 096
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	71 750	224 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	14 000	16 700
Sum varige driftsmidler		85 750	241 450
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		112 160	265 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 616	6 793
Konsernfordringer	2	195 240	61 203
Sum fordringer		202 856	67 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		171 221	116 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 221	116 547
Sum omløpsmidler		374 077	184 543
SUM EIENDELER		486 237	449 589

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 549 627	49 627
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		58 000	8 000
Annen innskutt egenkapital		151 675	1 597 126
Sum innskutt egenkapital		1 759 302	1 654 753
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 390 221	1 275 696
Sum opptjent egenkapital		-1 390 221	-1 275 696
Sum egenkapital	3	369 081	379 057
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 480
Skyldig offentlige avgifter		6 184	1 881
Kortsiktig konserngjeld	2	68 922	18 221
Annen kortsiktig gjeld		42 050	48 950
Sum kortsiktig gjeld		117 156	70 532
Sum gjeld		117 156	70 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		486 237	449 589



Årsregnskap

2019

Fjellparadiset AS



Resultatregnskap			
Fjellparadiset AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		47 936	21 320
Annen driftsinntekt		195 998	128 536
Sum driftsinntekter		<u>243 934</u>	<u>149 856</u>
Varekostnad		5 886	6 299
Avskrivninger	1	8 200	12 913
Annen driftskostnad	5	381 389	271 518
Sum driftskostnader		<u>395 475</u>	<u>290 730</u>
Driftsresultat		<u>-151 541</u>	<u>-140 874</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 095	162
Annen rentekostnad		381	221
Resultat av finansposter		<u>4 714</u>	<u>-59</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-146 827</u>	<u>-140 933</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-32 302</u>	<u>-31 476</u>
Årsresultat	3	<u>-114 525</u>	<u>-109 457</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	109 457
Overført fra annen egenkapital		114 525	0
Sum overføringer		<u>-114 525</u>	<u>-109 457</u>
Fjellparadiset AS			



Balanse			
Fjellparadiset AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	<u>23 910</u>	<u>21 096</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	71 750	224 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	<u>14 000</u>	<u>16 700</u>
Sum varige driftsmidler		<u>85 750</u>	<u>241 450</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>2 500</u>	<u>2 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>112 160</u>	<u>265 046</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	2	195 240	61 203
Andre kortsiktige fordringer		<u>7 616</u>	<u>6 793</u>
Sum fordringer		<u>202 856</u>	<u>67 996</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>171 221</u>	<u>116 547</u>
Sum omløpsmidler		<u>374 077</u>	<u>184 543</u>
Sum eiendeler		<u>486 237</u>	<u>449 589</u>
Fjellparadiset AS			



Balanse			
Fjellparadiset AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 549 627	49 627
Overkurs		58 000	8 000
Annen innskutt egenkapital		151 675	1 597 126
Sum innskutt egenkapital		<u>1 759 302</u>	<u>1 654 753</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-1 390 221</u>	<u>-1 275 696</u>
Sum egenkapital	3	<u>369 081</u>	<u>379 057</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 480
Gjeld til selskap i samme konsern	2	68 922	18 221
Skyldig offentlige avgifter		6 184	1 881
Annen kortsiktig gjeld		42 050	48 950
Sum kortsiktig gjeld		<u>117 156</u>	<u>70 532</u>
Sum gjeld		<u>117 156</u>	<u>70 532</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>486 237</u>	<u>449 589</u>
Rauland, 27.04.2020			
<hr/>			
Knut Halvor Nerheim styreleder/daglig leder			
Fjellparadiset AS			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Anleggsnote

	Parkeringsplasser	Driftsutstyr	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2019	329 643	75 571	405 214
Avgang solgte driftsmidler	-114 643	0	-114 643
Anskaffelseskost 31.12.2019	215 000	75 571	290 571
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	143 250	61 571	204 821
Bokført verdi per 31.12.2019	71 750	14 000	85 750



Årets avskrivninger	5 500	2 700	8 200
Avskrivingssatser	2,5 %	15 %	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har mellomværende med sitt morselskap. Gjeld til Nerheim Holding AS utgjør kr 18 221,-.

Selskapet har mellomværende med sine søsterselskap:

Fordring: Aktiv Utviklingspartner AS kr 195 240,- hvorav kr 134 037,- er konsernbidrag.

Gjeld: Rauland Eiendom AS kr 50 701,-.

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	49 627	8 000	1 597 126	-1 275 696	379 057
Kapitalutvidelse	1 500 000	50 000	-1 550 000	0	0
Årets resultat				-114 525	-114 525
Konsernbidrag mottatt			104 549	104 549	209 098
Pr 31.12.2019	1 549 627	58 000	151 675	-1 285 672	473 630

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjellparadiset AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	155	1 549 627
Sum	10 000		1 549 627

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Nerheim Holding AS	10 000	100,00
Totalt antall aksjer	10 000	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Halvor Nerheim	styreleder/daglig leder	9 200

Halvor Nerheim har indirekte eierskap via Nerheim Holding AS med 92 %.



Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Fjellparadiset AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 11 867.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-32 302	-31 476
Skattekostnad ordinært resultat	<u>-32 302</u>	<u>-31 476</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-146 827	-140 933
Permanente forskjeller	0	-89
Endring i midlertidige forskjeller	36 130	11 622
Mottatt konsernbidrag	134 037	61 203
Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 340	0
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-29 488	-14 077
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	29 488	14 077
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-19 656	-27 693	-8 037
Gevinst – og tapskonto	-44 168	-1	44 167
Sum	<u>-63 824</u>	<u>-27 694</u>	<u>36 130</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-44 857	-68 197	-23 340
Grunnlag for utsatt skattefordel	<u>-108 681</u>	<u>-95 891</u>	<u>12 790</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	-23 910	-21 096	2 814



Til generalforsamlingen i Fjellparadiset AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fjellparadiset AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 114 525. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Idfy. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

ldfy



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm , 14. mai 2020
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer
Registrert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Idfy. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

ldfy



Elektronisk signatur

Elektronisk signatur

Signert av

Signert av

MYHRER, ERIK

Fødselsdato / Fødselsdato 270163

Norwegian Buypass

Dato og tid

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.05.2020 16.11.33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.