



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 743 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UPPSTAD FJELLGREND AS
Forretningsadresse: v/Tor S. Uppstad
Uppstadvegen 120
4748 RYSSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beint Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 209	22 985
Sum kostnader		20 209	22 985
Driftsresultat		-20 209	-22 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			50
Sum finansinntekter			50
Annen rentekostnad		68 126	67 913
Sum finanskostnader		68 126	67 913
Netto finans		-68 126	-67 863
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 335	-90 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 335	-90 848
Årsresultat		-88 335	-90 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 335	-90 848
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-88 335	-90 848
Sum overføringer og disponeringer		-88 335	-90 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Aktiverte reguleringskostnader	2	2 504 182	2 504 182
Sum varige driftsmidler		2 504 182	2 504 182
Sum anleggsmidler		2 504 182	2 504 182
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			67 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			67 777
Sum omløpsmidler		0	67 777
SUM EIENDELER		2 504 182	2 571 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 102 008	1 102 008
Sum innskutt egenkapital		1 102 008	1 102 008
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 048 618	960 283
Sum opptjent egenkapital		-1 048 618	-960 283
Sum egenkapital		53 390	141 725
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 678 588	1 678 208
Sum annen langsiktig gjeld		1 678 588	1 678 208
Sum langsiktig gjeld		1 678 588	1 678 208
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	772 205	752 027
Sum kortsiktig gjeld		772 205	752 027
Sum gjeld		2 450 792	2 430 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 504 182	2 571 960



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 412842

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 743 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UPPSTAD FJELLGREND AS
Forretningsadresse: v/Tor S. Uppstad
Uppstadvegen 120
4748 RYSSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beint Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 988 743 712
UPPSTAD FJELLGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 209	22 985
Sum kostnader		20 209	22 985
Driftsresultat		-20 209	-22 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			50
Sum finansinntekter			50
Annen rentekostnad		68 126	67 913
Sum finanskostnader		68 126	67 913
Netto finans		-68 126	-67 863
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 335	-90 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 335	-90 848
Årsresultat		-88 335	-90 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 335	-90 848
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-88 335	-90 848
Sum overføringer og disponeringer		-88 335	-90 848



Organisasjonsnr: 988 743 712
UPPSTAD FJELLGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Aktiverte			
reguleringskostnader	2	2 504 182	2 504 182
Sum varige driftsmidler		2 504 182	2 504 182
Sum anleggsmidler		2 504 182	2 504 182
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			67 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			67 777
Sum omløpsmidler		0	67 777
SUM EIENDELER		2 504 182	2 571 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 102 008	1 102 008
Sum innskutt egenkapital		1 102 008	1 102 008
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 048 618	960 283
Sum opptjent egenkapital		-1 048 618	-960 283
Sum egenkapital		53 390	141 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 678 588	1 678 208
Sum annen langsiktig gjeld		1 678 588	1 678 208
Sum langsiktig gjeld		1 678 588	1 678 208



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	772 205	752 027
Sum kortsiktig gjeld		772 205	752 027
Sum gjeld		2 450 792	2 430 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 504 182	2 571 960



Organisasjonsnr: 988 743 712
UPPSTAD FJELLGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	204.00	5402.00	1102008.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TOR S UPPSTAD	79.00	38.73%	Ordinære aksjer
ANLAUG HARSTAD	79.00	38.73%	Ordinære aksjer
KNUT T BERG	23.00	11.27%	Ordinære aksjer
ELSE MARIE KRINGEN	23.00	11.27%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	204.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
UPPSTAD FJELLGREND AS**

Foretaksnr. 988743712



UPPSTAD FJELLGREND AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	20 209	22 985
Sum driftskostnader		20 209	22 985
DRIFTSRESULTAT		-20 209	-22 985
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	50
Sum finansinntekter		0	50
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		68 126	67 913
Sum finanskostnader		68 126	67 913
NETTO FINANSPOSTER		-68 126	-67 863
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-88 335	-90 848
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-88 335	-90 848
ÅRSRESULTAT		-88 335	-90 848
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		-88 335	-90 848
SUM OVERFØRINGER		-88 335	-90 848



UPPSTAD FJELLGREND AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Aktiverte reguleringskostnader	2	2 504 182	2 504 182
Sum anleggsmidler		2 504 182	2 504 182
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	67 777
Sum omløpsmidler		0	67 777
SUM EIENDELER		2 504 182	2 571 960
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 102 008	1 102 008
Sum innskutt egenkapital		1 102 008	1 102 008
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 048 618	-960 283
Sum opptjent egenkapital		-1 048 618	-960 283
Sum egenkapital		53 390	141 725
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 678 588	1 678 208
Sum annen langsiktig gjeld		1 678 588	1 678 208
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	772 205	752 027
Sum kortsiktig gjeld		772 205	752 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 504 182	2 571 960

Uppstad, 22. april 2021


Elise Marie Kringery
Tor Uppstad


Anlaug Harstad


Knut T Y Berg



NOTER 2020 for UPPSTAD FJELLGREND AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art.

Inntektsføring

Salgsinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes.

Skatt

Utsatt skattefordel er ikke aktivert.

1) ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Revisjonshonorar i 2020: kr 2.000,- + konsulentonorar kr 2.000,- .

2) Prosjektkostnader

Kr 2.504.182,- er aktiverte prosjektkostnader vedrørende utvikling av hytteområde på Uppstad. Løpende byggelånsrenter er inkludert i dette beløpet fram til 31.12.2012. Renter i 2013-2020 er ikke aktivert. Det er fratrukket salg av 3 tomter i 2016.

3) Aksjeeiere, antall aksjer

Selskapskapitalen består av 3 A-aksjer og 201 B-aksjer a pålydende Kr 5.402,-.

Aksjeeiere:	Antall	%	Tillitsverv
Anlaug Harstad	1 A + 78 B	39 %	Styremedlem
Knut T Berg	1 A + 22 B	11 %	Styremedlem
Elise Marie Kringen	23 B	11 %	Styremedlem
Tor S Uppstad	1 A + 78 B	39 %	Styrets leder
S U M	204 aksjer	100,0%	

4) Pantestillelser

Det er avgitt følgende pant til banken som sikkerhet for lån:

Factoringpant 1 mill kr.

Pant i varelager 1 mill kr.

Pant i driftstilbehør 1 mill.kr.

5) Annen kortsiktig gjeld

Herav innlån fra aksjonærene: kr 768.205,-



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 38 12 33 10
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

UPPSTAD FJELLGRENDA AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Uppstad Fjellgrend as som viser et underskudd på kr 88.335,- . Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



- 2 -

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 22. april 2021

Beint Lian
Statsautorisert revisor