



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 464 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANN-KRISTIN RYEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kristin Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 325	15 099
Sum kostnader		22 325	15 099
Driftsresultat		-22 325	-15 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3	10 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		35 250	215 377
Annen finansinntekt		262 777	168 812
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	440 110	-582 707
Sum finansinntekter		10 738 137	1 801 482
Annen finanskostnad		24 945	67 808
Sum finanskostnader		24 945	67 808
Netto finans		10 713 193	1 733 674
Ordinært resultat før skattekostnad		10 690 868	1 718 576
Skattekostnad	5	99 386	78 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 591 482	1 640 527
Årsresultat	6	10 591 482	1 640 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 591 482	1 640 527
Totalresultat		10 591 482	1 640 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 937 327	7 937 327
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	7	1 500 000	5 142 595
Sum finansielle anleggsmidler		9 437 327	13 079 922
Sum anleggsmidler		9 437 327	13 079 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer på tilknyttet selskap	7	75	
Krav på innbetaling av selskapskapital		6 049	8 931
Sum fordringer		6 124	8 931
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	5 586 484	5 952 848
Sum investeringer		5 586 484	5 952 848
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 789 553	1 387 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 789 553	1 387 967
Sum omløpsmidler		8 382 161	7 349 746
SUM EIENDELER		17 819 488	20 429 668

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	190 000	140 000
Overkurs			7 765 515
Sum innskutt egenkapital		190 000	7 905 515
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	12 529 365	12 445 368
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		12 529 365	12 445 368
Sum egenkapital		12 719 365	20 350 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	99 387	78 049
Utbytte	6	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		736	736
Sum kortsiktig gjeld		5 100 123	78 785
Sum gjeld		5 100 123	78 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 819 488	20 429 668



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613524

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 464 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANN-KRISTIN RYEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kristin Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 993 464 333
ANN-KRISTIN RYEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 325	15 099
Sum kostnader		22 325	15 099
Driftsresultat		-22 325	-15 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3	10 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		35 250	215 377
Annen finansinntekt		262 777	168 812
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	440 110	-582 707
Sum finansinntekter		10 738 137	1 801 482
Annen finanskostnad		24 945	67 808
Sum finanskostnader		24 945	67 808
Netto finans		10 713 193	1 733 674
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	10 690 868	1 718 576
Skattekostnad		99 386	78 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 591 482	1 640 527
Årsresultat	6	10 591 482	1 640 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 591 482	1 640 527
Totalresultat		10 591 482	1 640 527



Organisasjonsnr: 993 464 333
ANN-KRISTIN RYEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 937 327	7 937 327
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	7	1 500 000	5 142 595
Sum finansielle anleggsmidler		9 437 327	13 079 922
Sum anleggsmidler		9 437 327	13 079 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer på tilknyttet selskap	7	75	
Krav på innbetaling av selskapskapital		6 049	8 931
Sum fordringer		6 124	8 931
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	5 586 484	5 952 848
Sum investeringer		5 586 484	5 952 848
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 789 553	1 387 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 789 553	1 387 967
Sum omløpsmidler		8 382 161	7 349 746
SUM EIENDELER		17 819 488	20 429 668

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	190 000	140 000
Overkurs			7 765 515
Sum innskutt egenkapital		190 000	7 905 515
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	12 529 365	12 445 368
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		12 529 365	12 445 368
Sum egenkapital		12 719 365	20 350 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	99 387	78 049
Utbytte	6	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		736	736
Sum kortsiktig gjeld		5 100 123	78 785
Sum gjeld		5 100 123	78 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 819 488	20 429 668



Organisasjonsnr: 993 464 333
ANN-KRISTIN RYEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

Ann-Kristin Ryen Holding AS

Org.nr.:993 464 333



Ann-Kristin Ryen Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		22 325	15 099
Sum driftskostnad		22 325	15 099
Driftsresultat		-22 325	-15 099
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3	10 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		35 250	215 377
Annen finansinntekt		262 777	168 812
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	440 110	-582 707
Annen finanskostnad		-24 945	-67 808
Resultat før skattekostnad		10 690 868	1 718 576
Skattekostnad	5	99 386	78 049
Årsresultat	6	10 591 482	1 640 527



Ann-Kristin Ryen Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttet selskap	3	7 937 327	7 937 327
Andre langsiktige fordringer	7	1 500 000	5 142 595
Sum finansielle anleggsmidler		9 437 327	13 079 922
Sum anleggsmidler		9 437 327	13 079 922
Fordringer			
Andre fordringer på tilknyttet selskap	7	75	0
Andre fordringer		6 049	8 931
Sum fordringer		6 124	8 931
Markedsbaserte finansielle instrumenter	4	5 586 484	5 952 848
Sum investeringer		5 586 484	5 952 848
Bankinnskudd		2 789 553	1 387 967
Sum omløpsmidler		8 382 161	7 349 746
SUM EIENDELER		17 819 488	20 429 668



Ann-Kristin Ryen Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	190 000	140 000
Overkurs		0	7 765 515
Sum innskutt egenkapital		190 000	7 905 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	12 529 365	12 445 368
Sum opptjent egenkapital		12 529 365	12 445 368
Sum egenkapital		12 719 365	20 350 883
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	99 387	78 049
Utbytte	6	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		736	736
Sum kortsiktig gjeld		5 100 123	78 785
Sum gjeld		5 100 123	78 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 819 488	20 429 668

Fredrikstad,, 28.06.2024
Styret i Ann-Kristin Ryen Holding AS

Ann-Kristin Ryen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Anskaffelseskost er en kontinuitetsverdi, som svarer til andelen av regnskapsmessig egenkapital i de overførte selskapene pr. 31.12.2007.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder. Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 3 Aksjer i tilknyttet selskap

	Eierandel	Resultat 100%	Egenkapital 100%	Balanseført verdi
Ryen AS Eiendom	29,8 %	19 866 535	251 936 022	7 922 327
Ryjo Eiendom AS	50,0 %	-216 136	32 907	15 000
Sum				7 937 327

Note 4 Markedsbaserte investeringer

Markedsbaserte investeringer er vurdert til virkelig verdi.

	2023	2022
Anskaffelseskost	5 115 245	6 115 245
Virkelig verdi	5 586 484	5 952 848
Periodens resultatførte verdiendring	440 110	-582 707



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 690 868	1 718 576
Permanente forskjeller	-10 239 113	-1 363 810
Skattepliktig inntekt	451 755	354 766
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	99 386	78 049
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	99 386	78 049
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	99 387	78 049
Sum betalbar skatt i balansen	99 387	78 049

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	140 000	7 765 515	0	12 445 368	20 350 883
Årets resultat	0	0	0	10 591 482	10 591 482
Avsatt tilleggsutbytte	0	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Utbetalt tilleggsutbytte	0	-7 765 515	0	-5 507 485	-13 273 000
Kapitalendring	50 000	0	0	0	50 000
Egenkapital 31.12.2023	190 000	0	0	12 529 365	12 719 365

Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 500 075	5 142 595

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 190 000 består av 1 aksjer à kr. 190 000.

Ann-Kristin Ryen (styreleder) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Ryen, Ann-Kristin	BANKID	2024-06-28 10:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Ann-Kristin Ryen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ann-Kristin Ryen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 28. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2024-06-28 11:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.