



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 574 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØNDRE LENSMYRVEGEN 15 AS  
Forretningsadresse: Søndre Lensmyrvegen 15  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Helliesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		600 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		236 700	234 500
Annen driftskostnad		103 536	80 139
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 236</b>	<b>314 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 764</b>	<b>285 361</b>
Annen rentekostnad		298 973	260 564
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>298 973</b>	<b>260 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 973</b>	<b>-260 564</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 209</b>	<b>24 797</b>
Skattekostnad på resultat		-8 626	5 455
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 583</b>	<b>19 342</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 583</b>	<b>19 342</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 583</b>	<b>19 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-30 583	19 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 583</b>	<b>19 342</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 657 742	5 894 442
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 657 742</b>	<b>5 894 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 657 742</b>	<b>5 894 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 552	8 780
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 552</b>	<b>8 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 451	1 993
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 451</b>	<b>1 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 003</b>	<b>10 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 693 744</b>	<b>5 905 214</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 733	84 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 733</b>	<b>84 317</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 553 733</b>	<b>1 584 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		15 155	23 781
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 155</b>	<b>23 781</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 896 054	4 143 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 896 054</b>	<b>4 143 422</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 911 209</b>	<b>4 167 203</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 250	37 123
Skyldig offentlige avgifter		18 625	13 214
Annen kortsiktig gjeld		178 928	103 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>228 802</b>	<b>153 694</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 140 011</b>	<b>4 320 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 693 744</b>	<b>5 905 214</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408708

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 574 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØNDRE LENSMYRVEGEN 15 AS  
Forretningsadresse: Søndre Lensmyrvegen 15  
7670 INDERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Helliesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 925 574 996  
SØNDRE LENSMYRVEGEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		600 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		236 700	234 500
Annen driftskostnad		103 536	80 139
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 236</b>	<b>314 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 764</b>	<b>285 361</b>
Annen rentekostnad		298 973	260 564
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>298 973</b>	<b>260 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 973</b>	<b>-260 564</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 209</b>	<b>24 797</b>
Skattekostnad på resultat		-8 626	5 455
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 583</b>	<b>19 342</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 583</b>	<b>19 342</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 583</b>	<b>19 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-30 583	19 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 583</b>	<b>19 342</b>



Organisasjonsnr: 925 574 996  
SØNDRE LENSMYRVEGEN 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 657 742	5 894 442
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 657 742</b>	<b>5 894 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 657 742</b>	<b>5 894 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 552	8 780
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 552</b>	<b>8 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 451	1 993
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 451</b>	<b>1 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 003</b>	<b>10 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 693 744</b>	<b>5 905 214</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 733	84 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 733</b>	<b>84 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 553 733</b>	<b>1 584 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		15 155	23 781
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>15 155</b>	<b>23 781</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 896 054	4 143 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 896 054</b>	<b>4 143 422</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 911 209</b>	<b>4 167 203</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	31 250	37 123
Skyldig offentlige avgifter	18 625	13 214
Annen kortsiktig gjeld	178 928	103 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>228 802</b>	<b>153 694</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 140 011</b>	<b>4 320 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 693 744</b>	<b>5 905 214</b>



Organisasjonsnr: 925 574 996  
SØNDRE LENSMYRVEGEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2024**  
**Søndre Lensmyrvegen 15 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 574 996



## RESULTATREGNSKAP

### SØNDRE LENSMYRVEGEN 15 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		600 000	600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		236 700	234 500
Annen driftskostnad		103 536	80 139
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>340 236</b>	<b>314 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 764</b>	<b>285 361</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		298 973	260 564
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-298 973</b>	<b>-260 564</b>
Resultat før skattekostnad		-39 209	24 797
Skattekostnad på resultat		-8 626	5 455
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 583</b>	<b>19 342</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-30 583	19 342
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 583</b>	<b>19 342</b>



### BALANSE

#### SØNDRE LENS MYRVEGEN 15 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 657 742	5 894 442
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 657 742</b>	<b>5 894 442</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 657 742</b>	<b>5 894 442</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 552	8 780
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 552</b>	<b>8 780</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 451	1 993
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 003</b>	<b>10 772</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 693 744</b>	<b>5 905 214</b>



### BALANSE

#### SØNDRE LENSMYRVEGEN 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 500 000</strong>	<strong>1 500 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		53 733	84 317
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>53 733</strong>	<strong>84 317</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>1 553 733</strong>	<strong>1 584 317</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt		15 155	23 781
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>15 155</strong>	<strong>23 781</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 896 054	4 143 422
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 896 054</strong>	<strong>4 143 422</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		31 250	37 123
Skyldig offentlige avgifter		18 625	13 214
Annen kortsiktig gjeld		178 928	103 357
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>228 802</strong>	<strong>153 694</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 140 011</strong>	<strong>4 320 897</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 693 744</strong>	<strong>5 905 214</strong>

Voll, 07.03.2025  
Styret i Søndre Lensmyrvegen 15 AS

Thorleiv Sunde  
styreleder

Knut Helliesen  
styremedlem/daglig leder

HANS EGIL FORR  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Antall årsverk

Søndre Lensmyrvegen 15 AS har ikke hatt sysselsatte i 2024.



Til generalforsamlingen i  
**SØNDRE LENS MYRVEGEN 15 AS**

Meierigata 17 - 2. etasje  
4340 Bryne  
Tlf: 51 77 97 10  
Mail: [post@jaerrevisjon.no](mailto:post@jaerrevisjon.no)  
Web: [www.jaerrevisjon.no](http://www.jaerrevisjon.no)  
Org.nr: 988 432 539

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Søndre Lensmyrvegen 15 AS som viser et underskudd på kr 30 583. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 29. april 2025  
JærRevisjon AS

Lars Gøran Ulriksen  
*statsautorisert revisor*