



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 593 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CA-HA AS
Forretningsadresse: Brennaveien 1174
8313 KLEPPSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Elfride Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		588 869	464 142
Sum inntekter		588 869	464 142
Kostnader			
Lønnskostnad	1	35 476	303 801
Annen driftskostnad		250 602	391 518
Sum kostnader		286 078	695 319
Driftsresultat		302 791	-231 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	
Sum finansinntekter		22	
Annen rentekostnad		121 991	88 094
Sum finanskostnader		121 991	88 094
Netto finans		-121 969	-88 094
Ordinært resultat før skattekostnad		180 822	-319 271
Skattekostnad på ordinært resultat	2		138 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 822	-457 283
Årsresultat		180 822	-457 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 822	-457 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		180 822	-457 283
Sum overføringer og disponeringer		180 822	-457 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	2 702 741	1 912 434
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		5 000	5 000
Sum varige driftsmidler		2 707 741	1 917 434
Sum anleggsmidler		2 707 741	1 917 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 333	8 281
Sum fordringer		9 333	8 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 816	107 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 816	107 709
Sum omløpsmidler		166 150	115 990
SUM EIENDELER		2 873 891	2 033 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	580 517	761 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-580 517	-761 339
Sum egenkapital		-480 517	-661 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 194 927	2 502 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 194 927	2 502 000
Sum langsiktig gjeld		3 194 927	2 502 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 889
Skyldig offentlige avgifter			34 439
Annen kortsiktig gjeld		159 481	154 436
Sum kortsiktig gjeld		159 481	192 764
Sum gjeld		3 354 408	2 694 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 891	2 033 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 624239

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 593 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CA-HA AS
Forretningsadresse: Brennaveien 1174
8313 KLEPPSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Elfride Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 593 376
CA-HA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		588 869	464 142
Sum inntekter		588 869	464 142
Kostnader			
Lønnskostnad	1	35 476	303 801
Annen driftskostnad		250 602	391 518
Sum kostnader		286 078	695 319
Driftsresultat		302 791	-231 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	
Sum finansinntekter		22	
Annen rentekostnad		121 991	88 094
Sum finanskostnader		121 991	88 094
Netto finans		-121 969	-88 094
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2		138 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 822	-457 283
Årsresultat		180 822	-457 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 822	-457 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		180 822	-457 283
Sum overføringer og disponeringer		180 822	-457 283



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
	3 194 927	2 502 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 194 927	2 502 000
Sum langsiktig gjeld	3 194 927	2 502 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 889
Skyldig offentlige avgifter		34 439
Annen kortsiktig gjeld	159 481	154 436
Sum kortsiktig gjeld	159 481	192 764
Sum gjeld	3 354 408	2 694 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 873 891	2 033 425



Organisasjonsnr: 937 593 376
CA-HA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Ca-Ha AS**

Organisasjonsnr. 937593376

Utarbeidet av:
Generi Accounting Hadsel AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 152
8459 MELBU



Ca-Ha AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		588 869	464 142
Sum driftsinntekter		588 869	464 142
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	35 476	303 801
Annen driftskostnad		250 602	391 518
Sum driftskostnader		286 078	695 319
DRIFTSRESULTAT		302 791	(231 178)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22	0
Sum finansinntekter		22	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		121 991	88 094
Sum finanskostnader		121 991	88 094
NETTO FINANSPOSTER		(121 969)	(88 094)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		180 822	(319 271)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	138 012
ORDINÆRT RESULTAT		180 822	(457 283)
ÅRSRESULTAT		180 822	(457 283)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		180 822	(457 283)
SUM OVERF. OG DISP.		180 822	(457 283)



Ca-Ha AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	2 702 741	1 912 434
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		5 000	5 000
Sum varige driftsmidler		2 707 741	1 917 434
SUM ANLEGGSMIDLER		2 707 741	1 917 434
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 333	8 281
Sum fordringer		9 333	8 281
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 816	107 709
SUM OMLØPSMIDLER		166 150	115 990
SUM EIENDELER		2 873 891	2 033 425
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(580 517)	(761 339)
Sum opptjent egenkapital		(580 517)	(761 339)
SUM EGENKAPITAL		(480 517)	(661 339)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 194 927	2 502 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 194 927	2 502 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 194 927	2 502 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 889
Skyldig offentlige avgifter		0	34 439
Annen kortsiktig gjeld		159 481	154 436
SUM KORTSIKTIG GJELD		159 481	192 764
SUM GJELD		3 354 408	2 694 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 873 891	2 033 425

Kleppstad, den __/__/2023

Hanne Elfrida Wiik
Styrets Leder /Daglig Leder



Ca-Ha AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ca-Ha AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til styre og ledende personer:

Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til selskapets styre.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	180 822
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	180 821
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	180 821
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Nedskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 912 435	5 000	1 917 435
+ Tilgang	790 307	0	790 307
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 702 742	5 000	2 707 742

Noter for Ca-Ha AS

Organisasjonsnr. 937593376



Ca-Ha AS

Noter 2022

Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balanseført verdi pr 31/12	2 702 742	5 000	2 707 742
Prosentats for ord.avskr	1-1	100-1	

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 689 967,-

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 194 927	2 502 000
Pantsatte eiendeler:		
Bygg og inventar	2 702 741	1 912 434
Sum Pantsatte eiendeler	2 702 741	1 912 434

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Wiik, Hanne Styrets Leder	100 100,00 %

Note 6 - Udekket tap

Styret gjør oppmerksom på at selskapets bokførte egenkapital er tapt. Selskapet har i liten grad eksterne kreditorer. Likviditet er presset, men ekstern gjeld betjenes. Styret er av den oppfatning at videre drift ikke vil medføre tap for eksterne kreditorer.

Selskapet er tilført kapital i form av lån.

Styret viser til selskapets budsjett for år 2023 som viser positivt resultat.