



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 263 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJETIL VILLA ASFALT AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 40B  
2680 VÅGÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 452 730	17 243 129
Annen driftsinntekt		872 304	848 463
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 325 034</b>	<b>18 091 592</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 372 300	8 066 405
Lønnskostnad	1	3 005 128	2 715 472
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 813 620	1 559 918
Annen driftskostnad		4 394 794	3 068 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 585 842</b>	<b>15 410 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 739 192</b>	<b>2 680 913</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 429	26 489
Annen finansinntekt		29 654	1 107 958
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			158 410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 083</b>	<b>1 292 857</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		109 919	
Annen rentekostnad		185 728	125 301
Annen finanskostnad		116 953	4 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>412 600</b>	<b>129 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-347 517</b>	<b>1 163 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 391 675</b>	<b>3 844 188</b>
Skattekostnad		319 262	606 361
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 072 413</b>	<b>3 237 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 072 413</b>	<b>3 237 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 072 413</b>	<b>3 237 827</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		280 000	1 500 000
Overført annen egenkapital		792 413	1 737 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 072 413</b>	<b>3 237 827</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	7 537 834	6 172 834
Maskiner og anlegg	2,3	2 917 634	3 210 271
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,3	2 299 888	2 358 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 755 356</b>	<b>11 742 008</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	600 900	250 900
Andre fordringer	1	1 080 000	1 165 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 680 900</b>	<b>1 415 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 436 256</b>	<b>13 157 908</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 826 359	254 389
<b>Sum varer</b>		<b>1 826 359</b>	<b>254 389</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	2 489 481	1 803 019
Andre fordringer	5	1 582 825	1 907 501
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 072 306</b>	<b>3 710 520</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 734 358	1 996 524
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 734 358</b>	<b>1 996 524</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 489 134	5 637 404
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 489 134</b>	<b>5 637 404</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 122 157</b>	<b>11 598 837</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 558 413</b>	<b>24 756 744</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 009	250 009
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 009</b>	<b>250 009</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 594 138	16 801 726
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 594 138</b>	<b>16 801 726</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 844 147</b>	<b>17 051 735</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		535 000	1 000 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>535 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 401 348	2 782 465
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 401 348</b>	<b>2 782 465</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 936 348</b>	<b>3 782 465</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 033 801	916 233
Betalbar skatt		319 262	590 864
Skyldige offentlige avgifter		1 767 681	500 726
Utbytte		280 000	
Annen kortsiktig gjeld		377 636	1 920 636
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 778 379</b>	<b>3 928 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 714 727</b>	<b>7 710 925</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 558 875</b>	<b>24 762 659</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569731

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 263 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJETIL VILLA ASFALT AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 40B  
2680 VÅGÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 879 263 042  
KJETIL VILLA ASFALT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 452 730	17 243 129
Annen driftsinntekt		872 304	848 463
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 325 034</b>	<b>18 091 592</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 372 300	8 066 405
Lønnskostnad	1	3 005 128	2 715 472
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 813 620	1 559 918
Annen driftskostnad		4 394 794	3 068 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 585 842</b>	<b>15 410 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 739 192</b>	<b>2 680 913</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 429	26 489
Annen finansinntekt		29 654	1 107 958
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			158 410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 083</b>	<b>1 292 857</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		109 919	
Annen rentekostnad		185 728	125 301
Annen finanskostnad		116 953	4 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>412 600</b>	<b>129 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-347 517</b>	<b>1 163 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>1 391 675</b>	<b>3 844 188</b>
Skattekostnad		319 262	606 361
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 072 413</b>	<b>3 237 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 072 413</b>	<b>3 237 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 072 413</b>	<b>3 237 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		280 000	1 500 000



Overført annen egenkapital	792 413	1 737 827
Sum overføringer og disponeringer	1 072 413	3 237 827



Organisasjonsnr: 879 263 042  
KJETIL VILLA ASFALT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	7 537 834	6 172 834
Maskiner og anlegg	2,3	2 917 634	3 210 271
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,3	2 299 888	2 358 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 755 356</b>	<b>11 742 008</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	600 900	250 900
Andre fordringer	1	1 080 000	1 165 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 680 900</b>	<b>1 415 900</b>

**Sum anleggsmidler** **14 436 256** **13 157 908**

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		1 826 359	254 389
<b>Sum varer</b>		<b>1 826 359</b>	<b>254 389</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	3	2 489 481	1 803 019
Andre fordringer	5	1 582 825	1 907 501
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 072 306</b>	<b>3 710 520</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	1 734 358	1 996 524
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 734 358</b>	<b>1 996 524</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 489 134	5 637 404
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 489 134</b>	<b>5 637 404</b>

**Sum omløpsmidler** **12 122 157** **11 598 837**

**SUM EIENDELER** **26 558 413** **24 756 744**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	250 009	250 009
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>250 009</b>	<b>250 009</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	17 594 138	16 801 726
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>17 594 138</b>	<b>16 801 726</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>17 844 147</b>	<b>17 051 735</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Andre avsetninger for forpliktelses	535 000	1 000 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>535 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4 401 348	2 782 465
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 401 348</b>	<b>2 782 465</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 936 348</b>	<b>3 782 465</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 033 801	916 233
Betalbar skatt	319 262	590 864
Skyldige offentlige avgifter	1 767 681	500 726
Utbytte	280 000	
Annen kortsiktig gjeld	377 636	1 920 636
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 778 379</b>	<b>3 928 460</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 714 727</b>	<b>7 710 925</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>26 558 875</b>	<b>24 762 659</b>



Organisasjonsnr: 879 263 042  
KJETIL VILLA ASFALT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1080000.00	
<u>Tilbakebetalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	85000.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta  
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kjetil Villa Asphalt AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjetil Villa Asphalt AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og Daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 30. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tor Kjetil Lund  
statsautorisert revisor

Penneo document key: UN2DK-FOVDZ-0K4WL-KDS0C-ZGJGA-DKHF4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 14:17:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UN2DK-FOVDZ-0K4WL-KDS0C-ZGJGA-DKHF4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Noter 2022

**Kjetil Villa Asfalt AS**  
**Organisasjonsnr. 879 263 042**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt. Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt samt eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	2 719 102	2 478 398
Arbeidsgiveravgift	183 420	173 897
Pensjonskostnader	31 565	38 687
Andre ytelser	71 041	24 490
Sum	<b>3 005 128</b>	<b>2 715 472</b>

Selskapet har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

## Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

### Styremedlemmer

Samlet lån 1 080 000

Dette er rentebærende fordring på aksjonær på opprinnelig kr 1.700.000. Nedbetalt med kr 85000 i 2022. Fordringen er innenfor selskapets frie egenkapital. Fordringen er formalisert i skriftlig låneavtale med tilfredsstillende pantesikkerhet i fast eiendom, gnr. 66 bnr. 14 i Vågå kommune.

## Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	6 666 835	8 726 527	15 393 362
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 400 000	1 426 968	2 826 968
Avgang realiserte driftsmidler	0	-446 700	-446 700
Anskaffelseskostnad 31.12.22	8 066 835	9 706 795	17 773 630
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-529 001	-4 489 278	-5 018 279
Balanseført verdi 31.12.22	7 537 834	5 217 517	12 755 351
Årets avskrivninger	35 000	1 778 620	1 813 620
Økonomisk levetid	20 år	5 år	
Avskrivningssats	0-5%	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	2022	2021
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Maskiner og driftsløsøre	5217522	5569174
Bygninger	7537834	6172834
Kundefordringer	2489481	1803019
<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4401348	2782465
<b>Garantiansvar</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bankgaranti for transportløyver	120000	120000

## Note 4 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap		Bokført verdi	Anskaff.kost
Lemonsjøen Utvikling AS	50 % eierandel	205900	205900
Villa Invest AS	50 % eierandel	15000	15000
Lemonsjøen Alpinsenter AS	100 % eierandel	30000	30000
Buyline Norway AS		350000	350000
<b>Sum</b>		<b>600 900</b>	<b>600 900</b>

## Note 5 - Fordringer

Selskapet har en fordring på Lemonsjøen Utvikling AS kr 1231301,-

## Note 6 - Finansielle instrumenter som omløpsmiddel

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte verdipapirer	1200265	1734358	1734358
<b>Sum</b>	<b>1 200 265</b>	<b>1 734 358</b>	<b>1 734 358</b>