



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 302 632
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LIERSTRANDA 100 OG 102
Forretningsadresse: Lierstranda 102
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Lundemoe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		748 200	645 980
Sum inntekter		748 200	645 980
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		15 033	15 660
Annen driftskostnad		651 812	939 892
Sum kostnader		666 845	955 552
Driftsresultat		81 355	-309 572
Annen rentekostnad		542	20
Sum finanskostnader		542	20
Netto finans		-542	-20
Ordinært resultat før skattekostnad		80 813	-309 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 813	-309 592
Årsresultat		80 813	-309 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 813	-309 592
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		80 813	-309 592
Sum overføringer og disponeringer		80 813	-309 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	360 803	375 836
Sum varige driftsmidler		360 803	375 836
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		26 000	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		26 000	26 000
Sum anleggsmidler		386 803	401 836
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 710	22 246
Andre kortsiktige fordringer		40 990	-13 490
Sum fordringer		69 700	8 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	271 283	132 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 283	132 752
Sum omløpsmidler		340 983	141 508
SUM EIENDELER		727 786	543 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		607 182	526 369
Sum opptjent egenkapital		607 182	526 369
Sum egenkapital		607 182	526 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		16 975	16 975
Sum avsetninger for forpliktelser		16 975	16 975
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		16 975	16 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 629	
Sum kortsiktig gjeld		103 629	
Sum gjeld		120 604	16 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		727 786	543 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583274

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 302 632
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LIERSTRANDA 100 OG 102
Forretningsadresse: Lierstranda 102
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Lundemoe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 897 302 632
SAMEIET LIERSTRANDA 100 OG 102

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		748 200	645 980
Sum inntekter		748 200	645 980
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		15 033	15 660
Annen driftskostnad		651 812	939 892
Sum kostnader		666 845	955 552
Driftsresultat		81 355	-309 572
Annen rentekostnad		542	20
Sum finanskostnader		542	20
Netto finans		-542	-20
Ordinært resultat før skattekostnad		80 813	-309 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 813	-309 592
Årsresultat		80 813	-309 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 813	-309 592
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		80 813	-309 592
Sum overføringer og disponeringer		80 813	-309 592



Organisasjonsnr: 897 302 632
SAMEIET LIERSTRANDA 100 OG 102

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	360 803	375 836
Sum varige driftsmidler		360 803	375 836

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		26 000	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		26 000	26 000

Sum anleggsmidler		386 803	401 836
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		28 710	22 246
Andre kortsiktige fordringer		40 990	-13 490
Sum fordringer		69 700	8 756

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	271 283	132 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 283	132 752

Sum omløpsmidler		340 983	141 508
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		727 786	543 344
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		607 182	526 369
Sum opptjent egenkapital		607 182	526 369

Sum egenkapital		607 182	526 369
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	16 975	16 975
Sum avsetninger for forpliktelser	16 975	16 975
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	16 975	16 975
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	103 629	
Sum kortsiktig gjeld	103 629	
Sum gjeld	120 604	16 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	727 786	543 344



Organisasjonsnr: 897 302 632
SAMEIET LIERSTRANDA 100 OG 102

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022
for
Sameiet Lierstranda 100 og 102

Foretaksnr. 897302632



Sameiet Lierstranda 100 og 102

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		748 200	645 980
Sum driftsinntekter		748 200	645 980
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		15 033	15 660
Annen driftskostnad		651 812	939 892
Sum driftskostnader		666 845	955 552
DRIFTSRESULTAT		81 355	(309 572)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		542	20
Sum finanskostnader		542	20
NETTO FINANSPOSTER		(542)	(20)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		80 813	(309 592)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		80 813	(309 592)
ÅRSRESULTAT		80 813	(309 592)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		80 813	(309 592)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		80 813	(309 592)

Ta
gms

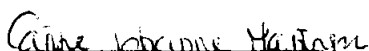



Sameiet Lierstranda 100 og 102

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	360 803	375 836
Sum varige driftsmidler		360 803	375 836
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		26 000	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		26 000	26 000
SUM ANLEGGSMIDLER		386 803	401 836
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		28 710	22 246
Andre kortsiktige fordringer		40 990	(13 490)
Sum fordringer		69 700	8 756
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	271 283	132 752
SUM OMLØPSMIDLER		340 983	141 508
SUM EIENDELER		727 786	543 344
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		607 182	526 369
Sum opptjent egenkapital		607 182	526 369
SUM EGENKAPITAL		607 182	526 369
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt			
2120 Utsatt skatt		16 975	16 975
Sum Utsatt skatt		16 975	16 975
Sum avsetning for forpliktelser		16 975	16 975
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 975	16 975
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		103 629	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		103 629	0
SUM GJELD		120 604	16 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		727 786	543 344

I Styret for Sameiet Lierstranda 100 og 102


Carine Johanne S Martinsen
Styremedlem


Siri Austad
Styreleder


Tommy Ødegård
Styremedlem



Sameiet Lierstranda 100 og 102

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Fellesareal, garsjeanlegg overdratt fra gammelt firma verdi kr 375 836 etter avskrivninger på 4%

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av innestående i bank er kr. 0 bundne skattetrekksmidler

Handwritten signature and initials, possibly 'TØ' and 'JMS'.