



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	831 927 232
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SNØ OSLO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Snøkrystallen 11 1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	365 037	
Sum kostnader		365 037	
Driftsresultat		-365 037	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	168 479	
Sum finansinntekter		168 479	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	13 600 000	
Sum finanskostnader		13 600 000	
Netto finans		-13 431 521	
Resultat før skattekostnad	4	-13 796 558	0
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat	5	-13 796 558	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 796 558	
Totalresultat		-13 796 558	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 796 558	
Sum overføringer og disponeringer		-13 796 558	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	127 600 000	
Lån til foretak i samme konsern	2	2 168 479	
Sum finansielle anleggsmidler		129 768 479	
Sum anleggsmidler		129 768 479	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		30 000
Sum fordringer			30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 842 133	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 842 133	
Sum omløpsmidler		2 842 133	30 000
SUM EIENDELER		132 610 612	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	120 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	132 313 442	
Sum innskutt egenkapital		132 433 442	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	132 433 442	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 685	
Annen kortsiktig gjeld		27 484	
Sum kortsiktig gjeld		177 169	
Sum gjeld		177 169	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 610 612	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576371

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 927 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNØ OSLO HOLDING AS
Forretningsadresse: Snøkrystallen 11
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 831 927 232
SNØ OSLO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	365 037	
Sum kostnader		365 037	
Driftsresultat		-365 037	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	168 479	
Sum finansinntekter		168 479	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	13 600 000	
Sum finanskostnader		13 600 000	
Netto finans		-13 431 521	
Resultat før skattekostnad	4	-13 796 558	0
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat	5	-13 796 558	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 796 558	
Totalresultat		-13 796 558	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 796 558	
Sum overføringer og disponeringer		-13 796 558	



Organisasjonsnr: 831 927 232
SNØ OSLO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 127 600 000

Lån til foretak i samme
konsern 2 2 168 479

Sum finansielle
anleggsmidler 129 768 479

Sum anleggsmidler 129 768 479

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 30 000

Sum fordringer 30 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 842 133

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 842 133

Sum omløpsmidler 2 842 133

30 000

SUM EIENDELER 132 610 612

30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 120 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 5 132 313 442

Sum innskutt egenkapital 132 433 442 30 000

Sum egenkapital 5 132 433 442

30 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 2



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	149 685	
Annen kortsiktig gjeld	27 484	
Sum kortsiktig gjeld	177 169	
Sum gjeld	177 169	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	132 610 612	30 000



Organisasjonsnr: 831 927 232
SNØ OSLO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Snø Oslo Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Snø Oslo Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 21. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Therese Thoresen

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Thoresen, Therese	BANKID	2025-05-21 19:06

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024
Snø Oslo Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 831 927 232



RESULTATREGNSKAP

SNØ OSLO HOLDING AS

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	365 037	0
Sum driftskostnader		365 037	0
Driftsresultat		-365 037	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	168 479	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	13 600 000	0
Resultat av finansposter		-13 431 521	0
Resultat før skattekostnad	4	-13 796 558	0
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat	5	-13 796 558	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-13 796 558	0
Sum overføringer		-13 796 558	0



BALANSE

SNØ OSLO HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Investeringer i datterselskap	3	127 600 000	0
Lån til foretak i samme konsern	2	2 168 479	0
Sum finansielle anleggsmidler		129 768 479	0
Sum anleggsmidler		129 768 479	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	30 000
Sum fordringer		0	30 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 842 133	0
Sum omløpsmidler		2 842 133	30 000
Sum eiendeler		132 610 612	30 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	120 000	30 000
Overkurs	5	132 313 442	0
Sum innskutt egenkapital		132 433 442	30 000
Sum egenkapital	5	132 433 442	30 000
GJELD			
Leverandørgjeld		149 685	0
Annen kortsiktig gjeld		27 484	0
Sum kortsiktig gjeld		177 169	0
Sum gjeld		177 169	0
Sum egenkapital og gjeld		132 610 612	30 000

Lørenskog, 21.05.2025

~~Oslo, 17.03.2025~~

Styret i Snø Oslo Holding AS

Katharina Ræder Endresen Hernæs
styreleder/daglig leder

Tobias Junge
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

SNØ OSLO HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i 2024.

REVISOR

Kostnadsført revisjon for 2024 utgjør kr 12 185.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 76 886.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 168 479	0
Sum	2 168 479	0



NOTER TIL REGNSKAPET

SNØ OSLO HOLDING AS

Gjeld		
Sum	0	0

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på fordringene.

Note 3 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi 31.12	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Snø Oslo AS	100 %	17 600 000	-32 294 691	-1 226 156
Snø Vinterarena AS	100 %	110 000 000	-4 654 540	107 062 737
Sum		127 600 000	-36 949 231	105 836 581

Selskapene har forretningskontor på Lørenskog.

Aksjene i Snø Oslo AS er nedskrevet med kr 17 600 000 i 2024.



NOTER TIL REGNSKAPET

SNØ OSLO HOLDING AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 796 558	0
Permanente forskjeller	13 600 000	-50 000
Skattepliktig inntekt	-196 558	-50 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-246 558	-50 000	196 558
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	246 558	50 000	-196 558
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	30 000
Årets resultat		-13 796 558	-13 796 558
Kapitalforhøyelse	90 000	146 110 000	146 200 000
Pr 31.12.2024	120 000	132 313 442	132 433 442

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SNØ OSLO HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000 000	0,0	120 000
Sum	3 000 000		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



NOTER TIL REGNSKAPET

SNØ OSLO HOLDING AS

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Selvaag By AS	3 000 000	100,0	100,0

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet inngår i Selvaag AS som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Silurveien 2, Oslo