



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 849 188
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Ørland Sparebank Meieriveien 7 7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torbjørn Brandtsegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	304 613	29 504
Sum kostnader		304 613	29 504
Driftsresultat		-304 613	-29 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		282 399	10 691
Sum finansinntekter		282 399	10 691
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 000 000	
Sum finanskostnader		2 000 000	
Netto finans		-1 717 601	10 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 022 214	-18 813
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 887	-4 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 017 327	-14 674
Årsresultat		-2 017 327	-14 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 017 327	-14 674
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 017 327	-14 674
Sum overføringer og disponeringer		-2 017 327	-14 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	128 507	123 620
Sum immaterielle eiendeler		128 507	123 620
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7		2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 000 000
Sum anleggsmidler		128 507	2 123 620
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		977 574	999 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 574	999 788
Sum omløpsmidler		977 574	999 788
SUM EIENDELER		1 106 081	3 123 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital		465 515	465 515
Sum innskutt egenkapital		3 365 515	3 365 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 259 434	242 108
Sum opptjent egenkapital		-2 259 434	-242 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 106 081	3 123 408
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 106 081	3 123 408



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 779859

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 849 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ørland Sparebank
Meieriveien 7
7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Brandtsegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 849 188
FOSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	304 613	29 504
Sum kostnader		304 613	29 504
Driftsresultat		-304 613	-29 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		282 399	10 691
Sum finansinntekter		282 399	10 691
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 000 000	
Sum finanskostnader		2 000 000	
Netto finans		-1 717 601	10 691
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 887	-4 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 017 327	-14 674
Årsresultat		-2 017 327	-14 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 017 327	-14 674
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 017 327	-14 674
Sum overføringer og disponeringer		-2 017 327	-14 674



Organisasjonsnr: 985 849 188
FOSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	128 507	123 620
Sum immaterielle eiendeler		128 507	123 620
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7		2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 000 000
Sum anleggsmidler		128 507	2 123 620
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		977 574	999 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 574	999 788
Sum omløpsmidler		977 574	999 788
SUM EIENDELER		1 106 081	3 123 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital		465 515	465 515
Sum innskutt egenkapital		3 365 515	3 365 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 259 434	242 108
Sum opptjent egenkapital		-2 259 434	-242 108
Sum egenkapital		1 106 081	3 123 408
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 106 081	3 123 408





Organisasjonsnr: 985 849 188
FOSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2900.00	1000.00	2900000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ørland Sparebank	2900.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2900.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



REVISORKONSULT

TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Fosen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fosen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 017 327. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no



Fosen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tynset, 31.08.2021

Revisorkonsult AS

Ola Arne Røsteggen
Statsautorisert revisor

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



**Årsregnskap 2020
for
Fosen Eiendom AS**

Foretaksnummer 985849188



Fosen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	304 613	29 504
Sum driftskostnader		304 613	29 504
DRIFTSRESULTAT		(304 613)	(29 504)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		282 399	10 691
Sum finansinntekter		282 399	10 691
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 000 000	0
Sum finanskostnader		2 000 000	0
NETTO FINANSPOSTER		(1 717 601)	10 691
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 022 214)	(18 813)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(4 887)	(4 139)
ORDINÆRT RESULTAT		(2 017 327)	(14 674)
ÅRSRESULTAT		(2 017 327)	(14 674)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(2 017 327)	(14 674)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(2 017 327)	(14 674)

Årsregnskap for Fosen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 985849188

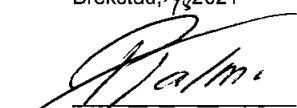


Fosen Eiendom AS

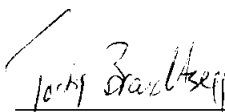
Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	128 507	123 620
Sum immaterielle eiendeler		128 507	123 620
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	0	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		128 507	2 123 620
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		977 574	999 788
SUM OMLØPSMIDLER		977 574	999 788
SUM EIENDELER		1 106 081	3 123 408
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital		465 515	465 515
Sum innskutt egenkapital		3 365 515	3 365 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(2 259 434)	(242 108)
Sum opptjent egenkapital		(2 259 434)	(242 108)
SUM EGENKAPITAL		1 106 081	3 123 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 106 081	3 123 408


Brekstad, 24/12/2021



Pål Jarle Talmo
Styrets leder



Torbjørn Brandtsegg
Styremedlem



Joar Dyrendal
Styremedlem



Fosen Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringsder vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.



Fosen Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse mv

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	26 325	26 325
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	26 325	26 325
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	26 325	26 325
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	26 325	26 325
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentstøt for ord. avskr.	10-10	20-20	

Note 3 - Godtgjørelse til revisor

For regnskapsåret 2020 er det kostnadsført godtgjørelse til revisor på kroner 15 375 for ordinær revisjon, og kroner 8 638 for andre tjenester. Beløpene er inkl. mva.



Fosen Eiendom AS

Noter 2020**Note 4 - Utsatt skattefordel**

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-4 887
= Ordinær skattekostnad	-4 887
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Utestående fordringer	-280 000	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	304 125	561 911
Sum negative skatteøkende forskjeller	584 125	561 911
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-584 125	-561 911
Balanseført utsatt skattefordel	128 507	123 620

Note 5 - Egenkapitalendringer

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 900 000	0	223 408	3 123 408
-Til årets resultat			-2 017 327	-2 017 327
Pr 31.12.	2 900 000	0	-1 793 919	1 106 081

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 2 900 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 900 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Ørland Sparebank	2 900	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

Noter for Fosen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 985849188



Fosen Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført EK	Årsresultat
Clean Marine Group AS/ Brekstad	20 %	2 939	- 9 978 103

Fosen Eiendom AS deltok i 2019 i en kapitalutvidelse av Clean Marine Group AS ved tegning av 2 000 000 nye aksjer. Fosen Eiendom AS eier etter dette 20 % av aksjene i selskapet. Clean Marine Group AS ble stiftet i 2019. Selskapet er i 2021 meldt oppløst. Aksjene er nedskrevet til kr 0 i balansen.



Fosen Eiendom AS

Kontospesifisert utskrift: 19.08.2021 08:47

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0,00	0,00
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3		
6701 Revisjonshonorarer		24 013,00	24 613,00
6705 Regnskapstjenester		0,00	4 221,00
7770 Bank- og kortgebyr		600,00	670,00
7830 Tap på fordringer		280 000,00	0,00
Sum Annen driftskostnad		304 613,00	29 504,00
Sum driftskostnader		304 613,00	29 504,00
DRIFTSRESULTAT		(304 613,00)	(29 504,00)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt			
8050 Renteinntekter bank		2 399,20	10 691,07
8059 Renteinntekt utlån aksjer		280 000,00	0,00
Sum Annen renteinntekt		282 399,20	10 691,07
Sum finansinntekter		282 399,20	10 691,07
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			
8120 Nedskr. finansielle anleggsm.		2 000 000,00	0,00
Sum Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 000 000,00	0,00
Sum finanskostnader		2 000 000,00	0,00
NETTO FINANSPOSTER		(1 717 600,80)	10 691,07
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 022 213,80)	(18 812,93)
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
8330 Endring i utsatt skattefordel		(4 887,00)	(4 139,00)
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		(4 887,00)	(4 139,00)
ORDINÆRT RESULTAT		(2 017 326,80)	(14 673,93)
ÅRSRESULTAT		(2 017 326,80)	(14 673,93)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5		
8990 Fremført udekket tap		(2 017 326,80)	(14 673,93)
Sum Fremføring av udekket tap		(2 017 326,80)	(14 673,93)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(2 017 326,80)	(14 673,93)



Fosen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
1070 Utsatt skattefordel		128 507,00	123 620,00
Sum Utsatt skattefordel		128 507,00	123 620,00
Sum immaterielle eiendeler		128 507,00	123 620,00
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7		
1350 Aksjer i Clean Marine Group AS		0,00	2 000 000,00
Sum Investeringer i aksjer og andeler		0,00	2 000 000,00
Sum finansielle anleggsmidler		0,00	2 000 000,00
SUM ANLEGGSMIDLER		128 507,00	2 123 620,00
OMLØPSMIDLER			
1571 Fordring utlån aksjer		280 000,00	0,00
1581 Avsetn. tap på fordringer		(280 000,00)	0,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
2380 Kassekreditt 24.06748		977 573,70	999 787,50
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		977 573,70	999 787,50
SUM OMLØPSMIDLER		977 573,70	999 787,50
SUM EIENDELER		1 106 080,70	3 123 407,50
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6		
2000 Aksjekapital		2 900 000,00	2 900 000,00
Sum Selskapskapital		2 900 000,00	2 900 000,00
Annen innskutt egenkapital			
2030 Annen innskutt EK		465 515,00	465 515,00
Sum Annen innskutt egenkapital		465 515,00	465 515,00
Sum innskutt egenkapital		3 365 515,00	3 365 515,00
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5		
2080 Udekket tap		(2 259 434,30)	(242 107,50)
Sum Udekket tap		(2 259 434,30)	(242 107,50)
Sum opptjent egenkapital		(2 259 434,30)	(242 107,50)
SUM EGENKAPITAL		1 106 080,70	3 123 407,50
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 106 080,70	3 123 407,50



Byrå	Revisorkonsult AS	Saldobalanse			
Klient	10767 Fosen Eiendom AS	Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør			
Periode	2020	Dato : 19/08/2021 08:47 Side1av1			
Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2020	Saldo 2019
1070	Utsatt skattefordel	123 620,00	4 887,00	128 507,00	123 620,00
Immaterielle eiendeler og aktiverte kostnader		123 620,00	4 887,00	128 507,00	123 620,00
1350	Aksjer i Clean Marine Group AS	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
Finansielle anleggsmidler		0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
1571	Fordring utlån aksjer	0,00	280 000,00	280 000,00	0,00
1581	Avsetn. tap på fordringer	0,00	-280 000,00	-280 000,00	0,00
Kortsiktige fordringer		0,00	0,00	0,00	0,00
2000	Aksjekapital	-2 900 000,00	0,00	-2 900 000,00	-2 900 000,00
2030	Annen innskutt EK	-465 515,00	0,00	-465 515,00	-465 515,00
2080	Udekket tap	2 264 321,30	-4 887,00	2 259 434,30	242 107,50
EGENKAPITAL		-1 101 193,70	-4 887,00	-1 106 080,70	-3 123 407,50
2380	Kassekreditt 24.06748	977 573,70	0,00	977 573,70	999 787,50
KORTSIKTIG GJELD		977 573,70	0,00	977 573,70	999 787,50
6701	Revisjonshonorarer	24 013,00	0,00	24 013,00	24 613,00
6705	Regnskapstjenester	0,00	0,00	0,00	4 221,00
7770	Bank- og kortgebyr	600,00	0,00	600,00	670,00
7830	Tap på fordringer	0,00	280 000,00	280 000,00	0,00
Andre driftskostnader		24 613,00	280 000,00	304 613,00	29 504,00
8050	Renteinntekter bank	-2 399,20	0,00	-2 399,20	-10 691,07
8059	Renteinntekt utlån aksjer	0,00	-280 000,00	-280 000,00	0,00
Finansinntekter		-2 399,20	-280 000,00	-282 399,20	-10 691,07
8120	Nedskr. finansielle anleggsm.	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00
8330	Endring i utsatt skattefordel	0,00	-4 887,00	-4 887,00	-4 139,00
Finanskostnader		2 000 000,00	-4 887,00	1 995 113,00	-4 139,00
8990	Fremført udekket tap	-2 022 213,80	4 887,00	-2 017 326,80	-14 673,93
Disponering av årsresultat		-2 022 213,80	4 887,00	-2 017 326,80	-14 673,93
TOTAL		0,00	0,00	0,00	0,00



Byrå **Revisorkonsult AS**
Klient **10767 Fosen Eiendom AS**
Periode **2020**

Posteringsjournal
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 19/08/2021 08:47 Side1av1

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerkning
Tilleggsposteringer						
Avslutning	210000001	31122020	1571	8059	280 000,00	Fordring på utlån av aksjer
Avslutning	210000002	31122020	7830	1581	280 000,00	Avsetning tap på fordring
Tilleggsposteringer					560 000,00	
Skatteberegning						
Avslutning	200000019	31/12/20	8330	1070	123 620,00	Utsatt skattefordel i fjor
Avslutning	200000022	31/12/20	1070	8330	128 507,00	Utsatt skattefordel
Skatteberegning					252 127,00	
Disponeringer						
Avslutning	210000000	31122020	8990	2080	2 022 213,80	Tilbakeført manuelt disponert
Avslutning	210000001	31122020	2080	8990	2 017 326,80	Udekket tap
Disponeringer					4 039 540,60	
Totalt alle posteringer					4 851 667,60	

Tilleggsposterिंगene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign:

