



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 183 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØS HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Petter Løsåmoen  
Skogroveien 8C  
1178 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 538	1 258
Sum kostnader		6 538	1 258
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 538</b>	<b>-1 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	6
Annen finansinntekt	7	289 718	
Sum finansinntekter		289 719	6
<b>Netto finans</b>		<b>289 719</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>283 181</b>	<b>-1 253</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>283 181</b>	<b>-1 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>283 181</b>	<b>-1 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>283 181</b>	<b>-1 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 253	-1 253
Overføringer annen egenkapital	5	281 928	
Sum overføringer og disponeringer		283 181	-1 253



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		604 567	537 567
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>604 567</b>	<b>537 567</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>604 567</b>	<b>537 567</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			10 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 101	7 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 101</b>	<b>7 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 101</b>	<b>17 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>664 667</b>	<b>555 119</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	281 928	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	5		1 253
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>281 928</b>	<b>-1 253</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>299 928</b>	<b>16 747</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	364 739	538 372
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>364 739</b>	<b>538 372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>364 739</b>	<b>538 372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>664 667</b>	<b>555 119</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 227726

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 183 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØS HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Petter Løsåmoen  
Skogroveien 8C  
1178 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 183 910  
LØS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 538	1 258
Sum kostnader		6 538	1 258
<b>Driftsresultat</b>		-6 538	-1 258
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	6
Annen finansinntekt	7	289 718	
Sum finansinntekter		289 719	6
<b>Netto finans</b>		289 719	6
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		283 181	-1 253
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		283 181	-1 253
<b>Årsresultat</b>		283 181	-1 253
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		283 181	-1 253
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 253	-1 253
Overføringer annen egenkapital	5	281 928	
Sum overføringer og disponeringer		283 181	-1 253



Organisasjonsnr: 922 183 910  
LØS HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	604 567	537 567
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>604 567</b>	<b>537 567</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>604 567</b>	<b>537 567</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	60 101	7 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>60 101</b>	<b>7 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>60 101</b>	<b>17 552</b>

**SUM EIENDELER** **664 667** **555 119**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	281 928	
Udekket tap	5		1 253
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>281 928</b>	<b>-1 253</b>

**Sum egenkapital** **299 928** **16 747**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	364 739	538 372
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>364 739</b>	<b>538 372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>364 739</b>	<b>538 372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>664 667</b>	<b>555 119</b>



Organisasjonsnr: 922 183 910  
LØS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Petter Løsåmoen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Premiere Eiendomsmegling AS	15.16%	15.16%	804270.00	2139280.00



**Årsregnskap 2020  
for  
Løs Holding AS**

**Organisasjonsnr. 922183910**



Løs Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 539	1 259
Sum driftskostnader		6 539	1 259
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(6 539)</b>	<b>(1 259)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	6
Annen finansinntekt	7	289 718	0
Sum finansinntekter		289 719	6
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>289 719</b>	<b>6</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>283 181</b>	<b>(1 253)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>283 181</b>	<b>(1 253)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>283 181</b>	<b>(1 253)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	281 928	0
Fremføring av udekket tap		1 253	(1 253)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>283 181</b>	<b>(1 253)</b>

Årsregnskap for Løs Holding AS

Organisasjonsnr. 922183910



## Løs Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern		604 567	537 567
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>604 567</b>	<b>537 567</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>604 567</b>	<b>537 567</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 101	7 552
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>60 101</b>	<b>17 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>664 667</b>	<b>555 119</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(12 000)	(12 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	281 928	0
Udekket tap	5	0	(1 253)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>281 928</b>	<b>(1 253)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>299 928</b>	<b>16 747</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	364 739	538 372
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>364 739</b>	<b>538 372</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>364 739</b>	<b>538 372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>664 667</b>	<b>555 119</b>

Oslo 2021

Petter Løsåmoen  
Styrets leder



Løs Holding AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Løs Holding AS

## Noter 2020

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	283 181
+ Permanente og andre forskjeller	-281 027
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>2 154</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	2 154
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Andre avsetninger for forpliktelser	805	805
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	9 489	11 643
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-10 294</b>	<b>-12 448</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 294	12 448
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>10 294</b>	<b>12 448</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2 264</b>	<b>2 739</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	10 294	12 450

Noter for Løs Holding AS

Organisasjonsnr. 922183910



Løs Holding AS

## Noter 2020

<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>2 264</b>	<b>2 739</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Posten er aksjer i Premiere Eiendomsmegling AS, eiersits 15,16%.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

<b>Navn</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Petter Løsåmoen	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Medlemmer av styret	100	100,00 %

### Note 5 - Selskapskapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	0	-13 253	16 747
+Fra årets resultat			283 181	283 181
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>269 928</b>	<b>299 928</b>

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Poster er gjeld til Hernandez Berg Holding AS og M.A.Holding AS for kjøp av aksjer i Premiere Eiendomsmegling AS.

### Note 7 - Annen finansinntekt

Noter for Løs Holding AS

Organisasjonsnr. 922183910



Løs Holding AS

## Noter 2020

Posten består av utbytte fra Premiere Eiendomsmegling AS.