



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 729 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 713
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Erik Prestegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 502	7 508
Sum kostnader		7 502	7 508
Driftsresultat		-7 502	-7 508
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 502	-7 508
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 502	-7 508
Årsresultat		-7 502	-7 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 502	-7 508
Totalresultat		-7 502	-7 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-7 502	-7 508
Sum overføringer og disponeringer		-7 502	-7 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 356 944	4 356 944
Sum finansielle anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Sum anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 000	
Sum fordringer		90 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	473	102 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473	102 975
Sum omløpsmidler		90 473	102 975
SUM EIENDELER		4 447 417	4 459 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Overkurs	4	3 961 027	3 961 027
Sum innskutt egenkapital		4 461 027	4 461 027
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		26 260	18 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-26 260	-18 758
Sum egenkapital		4 434 766	4 442 269
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 650	17 650
Sum kortsiktig gjeld		12 650	17 650
Sum gjeld		12 650	17 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 447 417	4 459 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501835

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 729 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 713
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Erik Prestegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 919 729 139
PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 502	7 508
Sum kostnader		7 502	7 508
Driftsresultat		-7 502	-7 508
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 502	-7 508
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 502	-7 508
Årsresultat		-7 502	-7 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 502	-7 508
Totalresultat		-7 502	-7 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-7 502	-7 508
Sum overføringer og disponeringer		-7 502	-7 508



Organisasjonsnr: 919 729 139
PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 356 944	4 356 944
Sum finansielle anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Sum anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 000	
Sum fordringer		90 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	473	102 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473	102 975
Sum omløpsmidler		90 473	102 975
SUM EIENDELER		4 447 417	4 459 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Overkurs	4	3 961 027	3 961 027
Sum innskutt egenkapital		4 461 027	4 461 027
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		26 260	18 758
Sum opptjent egenkapital		-26 260	-18 758
Sum egenkapital		4 434 766	4 442 269
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	12 650	17 650
Sum kortsiktig gjeld	12 650	17 650
Sum gjeld	12 650	17 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 447 417	4 459 919



Organisasjonsnr: 919 729 139
PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
for
Prestegården Eiendom AS

Penneo.Dokumentnummer: N7BSI-D5254-4MY40-5J2IO-4ZIEOW-7P3TW



Resultatregnskap			
Prestegården Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	7 502	7 508
Sum driftskostnader		7 502	7 508
Driftsresultat		-7 502	-7 508
Resultat før skattekostnad		-7 502	-7 508
Skattekostnad på resultat	6	0	0
Resultat		-7 502	-7 508
Årsresultat		-7 502	-7 508
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	7 502	7 508
Sum overføringer		-7 502	-7 508
Prestegården Eiendom AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: N7BSF-D5254-4MY40-5J2IO-4ZEOW-7P3TW



Balanse			
Prestegården Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 356 944	4 356 944
Sum finansielle anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Sum anleggsmidler		4 356 944	4 356 944
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		90 000	0
Sum fordringer		90 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	473	102 975
Sum omløpsmidler		90 473	102 975
Sum eiendeler		4 447 417	4 459 919
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Overkurs	4	3 961 027	3 961 027
Sum innskutt egenkapital		4 461 027	4 461 027
Udekket tap		-26 260	-18 758
Sum opptjent egenkapital		-26 260	-18 758
Sum egenkapital		4 434 766	4 442 269
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 650	17 650
Sum kortsiktig gjeld		12 650	17 650
Sum gjeld		12 650	17 650
Sum egenkapital og gjeld		4 447 417	4 459 919
Uvdal, 16.06.2023			
Styret i Prestegården Eiendom AS			
<hr/>			
Geir Erik Prestegården			
styreleder/daglig leder			
Prestegården Eiendom AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: N7BSF-D5254-4MY40-5J2IO-4ZIEOW-7P3TW



Prestegården Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: N7BSI-DS2S4-4MY40-5J2IC-4ZE0W-7P3TW



Prestegården Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon for regnskapsåret 2018.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500 000	1	500 000
Sum	500 000	1	500 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Uvdal Trelast Eiendom AS	300 000	60 %	60 %
Siri Prestegården	50 000	10 %	10 %
Ingrid Prestegården	50 000	10 %	10 %
Erik Prestegården	50 000	10 %	10 %
Marie Prestegården	50 000	10 %	10 %
Sum eiere	500 000	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.	500 000	3 961 027	-18 758	4 442 269
Årets resultat	-	-	-7 502	-7 502
Egenkapital pr 31.12.	500 000	3 961 027	-26 260	4 434 766

Note 5 Investering i tilknyttet selskap

Firma	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Uvdal Skisenter Holding AS (k	Uvdal	40 %	4 346 944	11 899 556	1 555 232
** Naturløft AS	Uvdal	50 %	10 000	-249 214	-93 224

* Regnskapstall er opplyst pr 30.06.2022 da Uvdal Skisenter Holding AS har avvikende regnskapsår.

** Regnskap pr 31.12.2021

Penneo Dokumentnøkkel: N7BSI-DS254-4M140-5J2IC-4ZE0W-7P3TW



Prestegården Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Årsresultat før skatt	-	-
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-	-
Skatteeffekten av følgende poster:		
Skattekostnad	-	-
Effektiv skattesats	0 %	0 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til framføring	65 233	-	57 731	-
Sum	65 233	-	57 731	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel (22%)	14 351	-	12 701	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	-	-	-

Utsatt skattefordel er ikke balanseført jf NRS 9 regnskapsregler for små foretak.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Erik Prestegården

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-450230

IP: 31.204.xxx.xxx

2023-06-16 11:54:16 UTC



Penneo Dokument nøkkel: N7BSI-D52S4-4MY40-5J2IO-4ZEOW-7P3TW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>