



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 629 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAPE ARCHITECTS AS
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 14
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Müller Grape
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	68 694 213	83 646 391
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		68 694 213	83 646 391
Kostnader			
Varekostnad		341 236	434 794
Lønnskostnad	3, 4	55 645 087	55 952 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	1 200 639	1 231 087
Annen driftskostnad	3, 5	9 006 645	8 616 415
Sum kostnader		66 193 608	66 234 561
Driftsresultat		2 500 605	17 411 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 207	37 200
Annen finansinntekt		3 463	7 560
Sum finansinntekter		111 671	44 760
Annen rentekostnad		5 756	8 692
Annen finanskostnad		3 844	3 450
Sum finanskostnader		9 600	12 142
Netto finans		102 071	32 618
Ordinært resultat før skattekostnad		2 602 676	17 444 448
Skattekostnad på resultat	7	659 852	3 818 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 942 824	13 626 230
Årsresultat		1 942 824	13 626 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 942 824	13 626 230
Totalresultat		1 942 824	13 626 230



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		6 000 000
Tilleggsutbytte	8		6 500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	1 942 824	1 126 230
Sum overføringer og disponeringer		1 942 824	13 626 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Webside o.l.	6	966 665	1 224 443
Utsatt skattefordel	7	183 508	87 569
Sum immaterielle eiendeler		1 150 173	1 312 012
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 270 360	2 066 432
Sum varige driftsmidler		1 270 360	2 066 432
Sum anleggsmidler		2 420 534	3 378 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 805 615	13 992 570
Andre kortsiktige fordringer		1 433 194	1 796 844
Sum fordringer	9	11 238 809	15 789 414
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 542 672	13 054 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 542 672	13 054 599
Sum omløpsmidler		19 781 481	28 844 013
SUM EIENDELER		22 202 015	32 222 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	8	-12 000	-12 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	8	39 272	39 272
Sum innskutt egenkapital		327 272	327 272
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 610 320	7 667 496
Sum opptjent egenkapital		9 610 320	7 667 496
Sum egenkapital		9 937 592	7 994 768
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		550 954	1 498 129
Betalbar skatt	7	755 791	3 905 787
Skyldig offentlige avgifter		4 959 878	7 097 066
Utbytte			6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 997 799	5 726 707
Sum kortsiktig gjeld		12 264 422	24 227 689
Sum gjeld	12	12 264 422	24 227 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 202 015	32 222 457



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grape Architects AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grape Architects AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: WB7UT-04A0I-OU038-EVL3E-54MES-U6PEQ



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Grape Architects AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 23. mai 2024
Deloitte AS

Kjartan Kvamme
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: W8TUT-04A01-OU038-EVL3E-54MES-U6PEQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kvamme, Kjartan

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-908992

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-23 13:12:11 UTC



Penneo DokumentID: W8TUT-04A01-CU038-EV13E-54MES-U6PEQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

for

Grape Architects AS

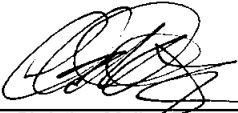
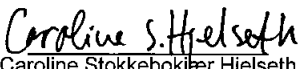



Resultatregnskap			
Grape Architects AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	2	68 694 213	83 646 391
Sum driftsinntekter		68 694 213	83 646 391
Varekostnad		341 236	434 794
Lønnskostnad	3, 4	55 645 087	55 952 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	1 200 639	1 231 087
Annen driftskostnad	3, 5	9 006 645	8 616 415
Sum driftskostnader		66 193 608	66 234 561
Driftsresultat		2 500 605	17 411 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 207	37 200
Annen finansinntekt		3 463	7 560
Annen rentekostnad		5 756	8 692
Annen finanskostnad		3 844	3 450
Resultat av finansposter		102 071	32 618
Resultat før skattekostnad		2 602 676	17 444 448
Skattekostnad på resultat	7	659 852	3 818 218
Resultat		1 942 824	13 626 230
Årsresultat		1 942 824	13 626 230
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	0	6 000 000
Tilleggsutbytte	8	0	6 500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	1 942 824	1 126 230
Sum overføringer		1 942 824	13 626 230



Balanse			
Grape Architects AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Webside o.l.	6	966 665	1 224 443
Utsatt skattefordel	7	183 508	87 569
Sum immaterielle eiendeler		1 150 173	1 312 012
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 270 360	2 066 432
Sum varige driftsmidler		1 270 360	2 066 432
Sum anleggsmidler		2 420 534	3 378 444
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 805 615	13 992 570
Andre kortsiktige fordringer		1 433 194	1 796 844
Sum fordringer	9	11 238 809	15 789 414
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 542 672	13 054 599
Sum omløpsmidler		19 781 481	28 844 013
Sum eiendeler		22 202 015	32 222 457



Balanse			
Grape Architects AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	300 000	300 000
Egne aksjer	8	-12 000	-12 000
Annen innskutt egenkapital	8	39 272	39 272
Sum innskutt egenkapital		327 272	327 272
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 610 320	7 667 496
Sum opptjent egenkapital		9 610 320	7 667 496
Sum egenkapital		9 937 592	7 994 768
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		550 954	1 498 129
Betalbar skatt	7	755 791	3 905 787
Skyldig offentlige avgifter		4 959 878	7 097 066
Utbytte		0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 997 799	5 726 707
Sum kortsiktig gjeld		12 264 422	24 227 689
Sum gjeld	12	12 264 422	24 227 689
Sum egenkapital og gjeld		22 202 015	32 222 457
Oslo, 23.05.2024 Styret i Grape Architects AS			
			
Christine Müller Grape styreleder/daglig leder	Caroline Stokkebokjer Hjelseth styremedlem	Håkon Kjetil Hilland styremedlem	
Grape Architects AS			Side 4



Kontantstrømanalyse til regnskapsåret 2023

Grape Architects AS

	2023	2022
Likvider tilført/brukt på virksomheten		
Resultat før skatt	2 602 676	17 444 448
Betalte skatter	-3 905 787	-4 654 731
Ordinære avskrivninger	1 200 639	1 231 087
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	3 239 781	733 012
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 502 445	2 072 737
Netto likviditetsendring fra virksomheten	1 634 862	16 826 551
Likvider tilført/brukt på investeringer		
Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	-146 790	-253 033
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	0	-1 288 888
Netto likviditetsendring fra investeringer	-146 790	-1 541 921
Likvider tilført/brukt på finansiering		
Nettoendring i kassekreditt	0	-1
Utbetaling utbytte	-6 000 000	-16 500 000
Netto likviditetsendring fra finansiering	-6 000 000	-16 500 001
Netto endring i likvider i året	-4 511 928	-1 215 371
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	13 054 599	14 269 970
Kontanter og bankinnskudd per 31.12	8 542 671	13 054 599



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Grape Architects AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Fra og med 2022 brukes det regnskapsloven alminnelige regler.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Leasing

Leasingavtaler er behandlet som operasjonell leie og kostnadsføres løpende over leieperioden.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Grape Architects AS

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Konsernregnskap

Grape Architects AS inngår i konsernet Grape Holding AS og blir følgelig konsolidert inn i dette konsernregnskapet. Konsernregnskapet er tilgjengelig ved henvendelse til Grape Holding AS.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Grape Architects AS

Note 2 Salgsinntekt

Selskapets omsetning skjer i all hovedsak i Norge. Selskapets inntekter er salg av arkitekttjenester og tjenester som står i forbindelse med det.

Note 3 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 44,8

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	1 492 848	7 928
Styremedlemmer	2 974 793	15 856

Det er ikke utbetalt eller avsatt styrehonorarer i 2023.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS for revisjon utgjør i 2023 kr 110 000 ekskl. MVA.

Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 59 000 ekskl. MVA.

Note 4 Lønnskostnad

Lønnskostnad	2023	2022
Lønn	42 802 194	43 172 419
Arbeidsgiveravgift	7 370 910	6 969 582
Pensjonskostnader	3 599 353	3 708 463
Andre ytelser	1 872 630	2 101 800
Sum	55 645 087	55 952 265

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Grape Architects AS

Note 5 Varige driftsmidler

	Kontormaskiner inventar, utstyr o l		Påkost leide lokaler	Sum
	Kunst			
Anskaffelseskost 01.01.	316 250	5 655 117	543 532	6 514 899
Tilgang	-	146 790		146 790
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	316 250	5 801 907	543 532	6 661 689
Akk. Avskrivninger og nedskrivninger 01.01	-	4 231 229	217 237	4 448 466
Årets avskrivninger	-	888 508	54 353	942 861
Akk. Avskrivninger og nedskrivninger 31.12	-	5 119 737	271 590	5 391 327
Bokført verdi pr. 31.12	316 250	682 170	271 940	1 270 360
Økonomisk levetid	*	3 - 5 år	10 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	

* Kunst avskrives ikke.

	Driftsløsøre, inventar, utstyr o l	Sum
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	27 315	27 315

Note 6 Immaterielle eiendeler

	Webside	Visuell identitet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	-	-	-
Tilganger	1 009 750	279 138,56	1 288 889
Anskaffelseskost 31.12.	1 009 750	279 139	1 288 889
Akk. avskrivninger 01.01	50 488	13 957	64 445
Årets avskrivninger	201 950	55 828	257 778
Akk. avskrivninger 31.12	252 438	69 785	322 224
Bokført verdi pr. 31.12	757 311	209 354	966 665
Årets nedskrivninger	-	-	-
Årets rev. nedskrivninger	-	-	-
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Grape Architects AS

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Betalbar skatt	755 790	3 905 787
Endring i utsatt skattefordel	-95 939	-87 569
Skattekostnad ordinært resultat	659 851	3 818 218

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2023	2022
Resultat før skatt	2 602 676	17 444 448
Forventet innteksskatt etter nominell skattesats (22 %)	572 589	3 837 779
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	89 039	59 349
Andre ikke skattepliktige inntekter	-1 776	-
Effekt av nedvurdert utsatt skatt/ skattefordel	-	-78 910
Skattekostnad ordinært resultat	659 851	3 818 218

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidig forskjeller og underskudd til fremføring:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	152 180	-	72 169	-
Utestående fordringer	31 328	-	-	-
Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser	-	-	15 400	-
Sum	183 508	-	87 569	-
Utsatt skatt fordel (-)/forpliktelse(+)	(183 508)	-	(87 569)	-
Nedvurdering utsatt skattefordel	-	-	-	-
Sum	-183 508	-	-87 569	-

Avstemming av endring i utsatt skatt	2 023
Balanseført utsatt skattefordel pr 01.01.	-87 569
Balanseført utsatt skattefordel pr 31.12.	-183 508
Endring i utsatt skattefordel	95 939



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Grape Architects AS

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	300 000	39 272	(12 000)	7 667 496	7 994 768
Årets resultat	-	-	-	1 942 824	1 942 824
Egenkapital 31.12	300 000	39 272	-12 000	9 610 320	9 937 592

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2023	2022
Kassekreditt	-	-
Sum	-	-

Pantsatte eiendeler	2023	2022
Kundefordringer	9 805 615	13 992 570
Andre fordringer	1 433 194	1 796 844
Totalt	11 238 809	15 789 414

Selskap har en ubenyttet kassekreditt på TNOK 500.

I tillegg har selskap en flexibel driftskreditt hos Pareto bank hvor selskap kan få inntil 80% belåning på utestående fordringer.

Note 10 Bundne midler og trekkrettigheter

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekkmidler med kr. 2 200 313.

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Aksjer	10 000	30	300 000
Sum	10 000		300 000

Aksjonærinformasjon:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Grape Holding AS	5 100	51,00 %	53 %
Caroline Stokkebokjær Hjelseth AS	1 700	17,00 %	18 %
Jeanette Norin AS	800	8,00 %	8 %
HKH AS	800	8,00 %	8 %
Kaja Kittang Kvande AS	400	4,00 %	4 %
Atir Khan AS	200	2,00 %	2 %
Wildbird AS	200	2,00 %	2 %
Pnk AS	200	2,00 %	2 %
Martin Rasch Ersdal AS	200	2,00 %	2 %
Egne aksjer	400	4,00 %	0 %
Totalt antall aksjer	10 000	100,00 %	100 %



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Grape Architects AS

Note 12 Annen langsiktig gjeld

Selskapet har ingen ingen langsiktig gjeld med forfall over 5 år



Grape:

Årsberetning for Grape Architects AS

Virksomhetens art og forretningssted

Grape Architects er en dedikert gjeng med 39 arkitekter, interiørarkitekter og planleggere som holder til i Vika, Oslo. Vi har et hjerte for arkitektur, byplanlegging og design. Vi er spesielt opptatte av at bygninger, nabolag og byer fungerer best mulig for menneskene som bruker dem. Både for å løse behovene vi har her og nå, og i et mer langsiktig perspektiv. Derfor er bærekraft et grunnelement i alt vi gjør, for miljømessige så vel som sosiale og økonomiske forhold.

Økonomiske resultater

Selskapets driftsinntekter består av salg av arkitekttjenester. Sum driftsinntekter utgjør 68,7 mill for 2023 mot 83,6 mill i 2022. Med driftskostnader på 66,2 mill i 2023, som var det samme som i 2022, viser selskapet et driftsresultat på 2,6 mill i 2023 (mot 17,4 mill i 2022), noe som er en betydelig nedgang. Dette skyldes i hovedsak en kraftig nedgang i byggebransjen som har ført til midlertidig stans i 2 større prosjekter. Nedgangen startet i 2022, ble merkbar for Grapes del i q2 2023, og fikk en direkte påvirkning med stans av et større boligprosjekt og ett næringsbygg som skulle hatt byggestart q3 2023. Det ble umiddelbart varslet og igangsatt en nedbemanningsprosess, som førte til en nedbemanning på 5 personer. I

q4 2023 ble 2 større prosjekter ferdigstilt uten at det var tilkommet nye prosjekter, og det ble tatt ytterligere grep med utleie av 3, og permittering av 3 ansatte.

Selskapet har et resultat etter skatt på 1,9 mill (mot 13,6 mill i 2022)

Sum eiendeler utgjør 22,2 mill, hvorav 19,8 mill utgjør likvide midler og kundefordringer. Egenkapitalen pr. 31.12.23 var på 9,9 mill sammenlignet med 7,9 mill for 2022.

Netto endringer i kontantbeholdningen var på minus 4,5 mill. Herav utgjorde kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter 1,6 mill. Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter utgjorde minus 0,2 mill. Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter utgjorde minus 6,0 mill. Selskapet hadde pr. 31.12.2023 en bankbeholdning på 8,5 mill.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Grape Architects AS' eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Finansiell risiko

Finansiell risiko i sin helhet vurderes som begrenset. Risiko knyttet til kundefordringer vurderes som lav. Generell markedsrisiko er for tiden stor grunnet krig, inflasjon, lav kronekurs og høye råvare- og energipriser. Det er fortsatt usikkerhet knyttet til igangsetting av nye prosjekter.

Selskapets likviditet ansees som god.



hverdagslige problemstillinger, men hovedregel er kontoret. Ved fødselspermisjon følger vi de offentlige rettigheter mellom kjønnene og dekker det lønsmessige mellomlegget mellom de ansattes lønn og refusjon fra det offentlige.

Styret består av tre medlemmer, hvorav to kvinner og en mann. Styret har en kvinnelig leder.

Redegjørelse om arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (Åpenhetsloven)

Signert versjon av selskapets redegjørelse om arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven) vil bli gjort tilgjengelig på våre nettsider (www.grape.no/upgrape) innen fristen 30. juni 2024.

Ytre miljø

Vår tilnærming til bærekraft handler om å se sammenhengen og vekte sosial-, miljømessig- og økonomisk bærekraft. Vår egen miljøpåvirkning er relativt liten, men i vår rolle som rådgiver har vi stor påvirkning i valg som har betydelig miljøpåvirkning. Vi har en egen avdeling, UpGrape, som jobber med opplæring av både egne ansatte og kunder i riktige miljøvalg. Vi jobber med prosjekter som er Paris Proof, FutureBuilt, og med Breeam sertifisering. Ca halvparten av de ansatte er utdannet Breeam AP. Vi er partner og aktiv deltaker i Næring for Klima, Oslo kommune og leverer årlig klimaregnskap på våre aktiviteter.

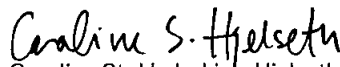
Ansvarsforsikring

Styret, ledelsen og de ansatte med prosjektlederansvar er ansvarsforsikret i Storebrand.

Oslo, 23. mai 2024



Christine Grape
Styreleder / Daglig leder



Caroline Stokkebokjær Hjelseth
Styremedlem



Blåkon Hilland
Styremedlem