



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 642 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØRK UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Robert Magne Pettersen
O G Olsens veg 17
7804 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Aage Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 111	
Sum inntekter		90 111	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 600	
Annen driftskostnad		40 089	
Sum kostnader		79 689	
Driftsresultat		10 422	
Annen rentekostnad		26 415	
Sum finanskostnader		26 415	
Netto finans		-26 415	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 993	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-6 158	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 835	0
Årsresultat	4	-9 835	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 835	
Totalresultat		-9 835	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 835	
Sum overføringer og disponeringer		-9 835	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	8 712	
Sum immaterielle eiendeler		8 712	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 339 070	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 339 070	
Sum anleggsmidler		2 347 782	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 717	
Sum fordringer		14 717	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 775	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 775	
Sum omløpsmidler		320 493	0
SUM EIENDELER		2 668 275	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-12 000	
Sum innskutt egenkapital		588 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 835	
Sum opptjent egenkapital		-9 835	
Sum egenkapital	4	578 165	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 883 552	
Langsiktig konserngjeld	5	200 328	
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 083 880	
Sum langsiktig gjeld		2 083 880	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	2 554	
Annen kortsiktig gjeld		3 676	
Sum kortsiktig gjeld		6 230	
Sum gjeld		2 090 110	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 668 275	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 909435

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 642 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØRK UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Robert Magne Pettersen
O G Olsens veg 17
7804 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Aage Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 642 204
MØRK UTTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 111	
Sum inntekter		90 111	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 600	
Annen driftskostnad		40 089	
Sum kostnader		79 689	
Driftsresultat		10 422	
Annen rentekostnad		26 415	
Sum finanskostnader		26 415	
Netto finans		-26 415	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 993	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-6 158	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 835	0
Årsresultat	4	-9 835	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 835	
Totalresultat		-9 835	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 835	
Sum overføringer og disponeringer		-9 835	



Organisasjonsnr: 927 642 204
MØRK UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	8 712	
Sum immaterielle eiendeler		8 712	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 339 070	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 339 070	

Sum anleggsmidler		2 347 782	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 717	
Sum fordringer		14 717	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		305 775	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 775	

Sum omløpsmidler		320 493	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		2 668 275	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		600 000	
Annen innskutt egenkapital		-12 000	
Sum innskutt egenkapital		588 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		9 835	
-------------	--	-------	--



Sum opptjent egenkapital		-9 835	
Sum egenkapital	4	578 165	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 883 552	
Langsiktig konserngjeld	5	200 328	
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 083 880	
Sum langsiktig gjeld		2 083 880	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	2 554	
Annen kortsiktig gjeld		3 676	
Sum kortsiktig gjeld		6 230	
Sum gjeld		2 090 110	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 668 275	0



Organisasjonsnr: 927 642 204
MØRK UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Mørk Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 642 204



MØRK UMLEIE AS

927 642 204

RESULTATREGNSKAP

MØRK UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		90 111	0
Sum driftsinntekter		90 111	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 600	0
Annen driftskostnad		40 089	0
Sum driftskostnader		79 689	0
Driftsresultat		10 422	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		26 415	0
Resultat av finansposter		-26 415	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 993	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-6 158	0
Ordinært resultat		-9 835	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-9 835	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		9 835	0
Sum overføringer		-9 835	0

Side 2



MØRK Utleie AS

927 642 204

BALANSE

MØRK Utleie AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	8 712	0
Sum immaterielle eiendeler		8 712	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 339 070	0
Sum varige driftsmidler	3	2 339 070	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 347 782	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		14 717	0
Sum fordringer		14 717	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 775	0
Sum omløpsmidler		320 493	0
Sum eiendeler		2 668 275	0

Side 3



MØRK UMLEIE AS

927 642 204

BALANSE

MØRK UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		600 000	0
Annen innskutt egenkapital		-12 000	0
Sum innskutt egenkapital		588 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-9 835	0
Sum opptjent egenkapital		-9 835	0
Sum egenkapital	4	578 165	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 883 552	0
Langsiktig konserngjeld	5	200 328	0
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 083 880	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	6	2 554	0
Annen kortsiktig gjeld		3 676	0
Sum kortsiktig gjeld		6 230	0
Sum gjeld		2 090 110	0
Sum egenkapital og gjeld		2 668 275	0

Skage, 30.07.2022
Styret i Mørk Utleie AS

Morten Rønning
styreleder

Robert Magne Pettersen
styremedlem/daglig leder

Øyvind Skjeltorp Romstad
styremedlem

Karl-Aage Rønning
styremedlem

Side 4



MØRK UMLEIE AS

927 642 204

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



MØRK Utleie AS

927 642 204

Note 2 Lønnskostnader

Mørk Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 378 670	2 378 670
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 378 670	2 378 670
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	39 600	39 600
= Bokført verdi 31.12.21	2 339 070	2 339 070
Årets ordinære avskrivninger	39 600	39 600
Økonomisk levetid	20 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2021	0	0	0	0
Kapitalforhøyelse	600 000	-12 000		588 000
Årets underskudd			-9 835	-9 835
Pr. 31.12.2021	600 000	-12 000	-9 835	578 165

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 883 552	0
Øvrig langsiktig gjeld	200 328	0
Sum	2 083 880	0



MØRK UMLEIE AS

927 642 204

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 554	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 712	0
Skattekostnad ordinært resultat	-6 158	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 993	0
Permanente forskjeller	-12 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	39 600	0
Skattepliktig inntekt	11 607	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 554	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 554	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-39 600	0	39 600
Sum	-39 600	0	39 600
Grunnlag for utsatt skattefordel	-39 600	0	39 600
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 712	0	8 712