



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 993 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stabekk Regnskapservice AS
3. etasje
Storengveien 8
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PARTNER REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 375 197	1 187 697
Sum inntekter		1 375 197	1 187 697
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	240 377	206 792
Annen driftskostnad	2	339 309	210 380
Sum kostnader		579 686	417 172
Driftsresultat		795 511	770 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			299
Sum finansinntekter			299
Annen rentekostnad		47 442	62 854
Sum finanskostnader		47 442	62 854
Netto finans		-47 442	-62 555
Ordinært resultat før skattekostnad		748 070	707 970
Skattekostnad på ordinært resultat	3	164 576	156 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		583 494	551 926
Årsresultat		583 494	551 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		583 494	551 926
Totalresultat		583 494	551 926
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		539 809
Avsatt til annen egenkapital	4	583 494	12 117
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		583 494	551 926



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 689 400	3 679 777
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 689 400	3 679 777
Sum anleggsmidler		3 689 400	3 679 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		188 412	2 955
Sum fordringer		188 412	2 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		756 342	863 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		756 342	863 855
Sum omløpsmidler		944 754	866 810
SUM EIENDELER		4 634 154	4 546 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	56 000	56 000
Overkurs	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		56 000	56 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1	
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital	4	56 001	56 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	173 210	199 617
Sum avsetninger for forpliktelser		173 210	199 617
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 062 500	1 232 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 062 500	1 232 500
Sum langsiktig gjeld		1 235 710	1 432 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 623	3 125
Betalbar skatt	3	26 408	
Utbytte			539 809
Annen kortsiktig gjeld	7	3 303 412	2 515 535
Sum kortsiktig gjeld		3 342 443	3 058 469
Sum gjeld		4 578 153	4 490 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 634 154	4 546 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 532364

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 993 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stabekk Regnskapservice AS
3. etasje
Storengveien 8
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PARTNER REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 993 574
VAIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 375 197	1 187 697
Sum inntekter		1 375 197	1 187 697
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	240 377	206 792
Annen driftskostnad	2	339 309	210 380
Sum kostnader		579 686	417 172
Driftsresultat		795 511	770 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			299
Sum finansinntekter			299
Annen rentekostnad		47 442	62 854
Sum finanskostnader		47 442	62 854
Netto finans		-47 442	-62 555
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	164 576	156 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		583 494	551 926
Årsresultat		583 494	551 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		583 494	551 926
Totalresultat		583 494	551 926
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		539 809
Avsatt til annen egenkapital	4	583 494	12 117
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		583 494	551 926



Organisasjonsnr: 912 993 574
VAIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5 3 689 400 3 679 777

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 3 689 400 3 679 777

Sum anleggsmidler 3 689 400 3 679 777

Sum anleggsmidler

3 689 400 3 679 777

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 188 412 2 955

Sum fordringer 188 412 2 955

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 756 342 863 855

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 756 342 863 855

Sum omløpsmidler 944 754 866 810

SUM EIENDELER 4 634 154 4 546 587

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 56 000 56 000

Overkurs 4

Sum innskutt egenkapital 56 000 56 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1

Sum opptjent egenkapital 1 1



Sum egenkapital	4	56 001	56 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	173 210	199 617
Sum avsetninger for forpliktelser		173 210	199 617
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 062 500	1 232 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 062 500	1 232 500
Sum langsiktig gjeld		1 235 710	1 432 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 623	3 125
Betalbar skatt	3	26 408	
Utbytte			539 809
Annen kortsiktig gjeld	7	3 303 412	2 515 535
Sum kortsiktig gjeld		3 342 443	3 058 469
Sum gjeld		4 578 153	4 490 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 634 154	4 546 587



Organisasjonsnr: 912 993 574
VAIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Vaia Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 993 574



RESULTATREGNSKAP

VAIA EIENDOM AS

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		1 375 197	1 187 697
SUM DRIFTSINNEKTER		1 375 197	1 187 697
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	240 377	206 792
Annen driftskostnad	2	339 309	210 380
SUM DRIFTSKOSTNADER		579 686	417 172
DRIFTSRESULTAT		795 511	770 525
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	299
Annen rentekostnad		47 442	62 854
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-47 442	-62 555
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		748 070	707 970
Skattekostnad på ordinært resultat	3	164 576	156 044
ORDINÆRT RESULTAT		583 494	551 926
ÅRETS RESULTAT		583 494	551 926
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	0	539 809
Avsatt til annen egenkapital	4	583 494	12 117
SUM OVERFØRINGER		583 494	551 926



BALANSE

VAIA EIENDOM

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 689 400	3 679 777
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	1	3 689 400	3 679 777
SUM ANLEGGSMIDLER		3 689 400	3 679 777
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		188 412	2 955
SUM FORDRINGER		188 412	2 955
Bankinnskudd, kontanter o.l.		756 342	863 855
SUM OMLØPSMIDLER		944 754	866 810
SUM EIENDELER		4 634 154	4 546 587



BALANSE			
VAIA EIENDOM			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	56 000	56 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		56 000	56 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1	0
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		1	0
SUM EGENKAPITAL	4	56 001	56 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	173 210	199 617
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		173 210	199 617
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 062 500	1 232 500
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		1 062 500	1 232 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 623	3 125
Betalbar skatt	3	26 408	0
Utbytte		0	539 809
Annen kortsiktig gjeld	7	3 303 412	2 515 535
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 342 443	3 058 469
SUM GJELD		4 578 153	4 490 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 634 154	4 546 587

17.06.2022
Styret i Vaia Eiendom AS

Svein Malcolm Jonsson
Styrets leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Utearealer	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	643 838	5 137 750	5 781 588
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		250 000	250 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	643 838	5 387 750	6 031 588
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	182 129	2 160 060	2 342 189
= Bokført verdi 31.12.21	461 709	3 227 690	3 689 399
Årets ordinære avskrivninger	57 713	182 664	240 377
Økonomisk levetid	9 år	10-50 år	



Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Selskapet er således heller ikke pliktig obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	190 983	175 675
Endring i utsatt skatt	-26 407	-19 631
Skattekostnad ordinært resultat	164 576	156 044
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	748 070	707 970
Permanente forskjeller	0	1 321
Endring i midlertidige forskjeller	120 034	89 231
Avgitt konsernbidrag	-748 068	-798 522
Skattepliktig inntekt	120 036	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	190 983	175 675
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-164 575	-175 675
Sum betalbar skatt i balansen	26 408	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	787 316	907 351	120 034
Sum	787 316	907 351	120 034
Grunnlag for utsatt skatt	787 316	907 351	120 034
Utsatt skatt (22 %)	173 210	199 617	26 408



Note 4 - Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2021.	56 000	0	0	56 000
Endringer i løpet av året				0
Årets resultat			583 494	583 494
Avsatt utbytte			0	0
Avgitt konsernbidrag			-583 493	-583 493
Pr. 31.12.2021	56 000	0	1	56 001

Note 5 Pantstiftelser og garantier mv.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 062 500
Sum	1 062 500

Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet for pant

Inventar / driftstilbehør	3 464 400
Sum	3 464 400

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vaia Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	28	2 000,00	56 000
Sum	28		56 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Vaia AS	28	100,0
Totalt antall aksjer	28	100,0

Selskapet har avgitt konsernbidrag til Vaia AS med kr. 748 068



Note 7 Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld ligger blant annet:	2021	2020
Gjeld til Vaia AS	1 641 544	539 809
Avsatt konsernbidrag til Vaia AS	748 068	1 641 544
Påløpte renter	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum annen kortsiktig gjeld	2 389 612	2 181 353



Til generalforsamlingen i Vaia Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Vaia Eiendom AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 583 494**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vikå
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDELEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT
17.06.2022



Uavhengig revisors beretning for Vaia Eiendom AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 17. juni 2022

PARTNER REVISJON AS

Aksel B. Stenhamar
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT
17.06.2022



Elektronisk signatur

Signert av

Stenhamar, Aksel Bøe

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.06.2022 16.59.37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.