



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 749 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTEBUKTEN AS
Forretningsadresse: Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joleif Tolleshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		637 794	653 111
Sum inntekter		637 794	653 111
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		271 934	271 934
Annen driftskostnad		387 083	487 893
Sum kostnader		659 017	759 827
Driftsresultat		-21 223	-106 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			102
Sum finansinntekter			102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		885 973	
Annen rentekostnad			600 365
Sum finanskostnader		885 973	600 365
Netto finans		-885 973	-600 263
Ordinært resultat før skattekostnad		-907 196	-706 979
Ordinært resultat etter skattekostnad		-907 196	-706 979
Årsresultat		-907 196	-706 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-907 196	-706 979
Totalresultat		-907 196	-706 979
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-907 196	-706 979
Sum overføringer og disponeringer		-907 196	-706 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 694 086	17 966 020
Sum varige driftsmidler		17 694 086	17 966 020
Sum anleggsmidler		17 694 086	17 966 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		637 794	
Andre kortsiktige fordringer		78 491	71 297
Sum fordringer		716 285	71 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 307	26 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 307	26 265
Sum omløpsmidler		860 592	97 562
SUM EIENDELER		18 554 678	18 063 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 520 000	5 520 000
Sum innskutt egenkapital		5 520 000	5 520 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 305 783	2 398 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-3 305 783	-2 398 587
Sum egenkapital		2 214 217	3 121 413
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 168	69 537
Annen kortsiktig gjeld		16 252 293	14 872 632
Sum kortsiktig gjeld		16 340 461	14 942 169
Sum gjeld		16 340 461	14 942 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 554 678	18 063 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313164

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 749 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTEBUKTEN AS
Forretningsadresse: Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joleif Tolleshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025



Organisasjonsnr: 979 749 376
SVARTEBUKTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		637 794	653 111
Sum inntekter		637 794	653 111
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		271 934	271 934
Annen driftskostnad		387 083	487 893
Sum kostnader		659 017	759 827
Driftsresultat		-21 223	-106 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			102
Sum finansinntekter			102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		885 973	
Annen rentekostnad			600 365
Sum finanskostnader		885 973	600 365
Netto finans		-885 973	-600 263
Ordinært resultat før skattekostnad		-907 196	-706 979
Ordinært resultat etter skattekostnad		-907 196	-706 979
Årsresultat		-907 196	-706 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-907 196	-706 979
Totalresultat		-907 196	-706 979
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-907 196	-706 979
Sum overføringer og disponeringer		-907 196	-706 979



Organisasjonsnr: 979 749 376
SVARTEBUKTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler

17 694 086	17 966 020
17 694 086	17 966 020

Sum anleggsmidler

17 694 086	17 966 020
------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

637 794

Andre kortsiktige
fordringer

78 491	71 297
--------	--------

Sum fordringer

716 285	71 297
---------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

144 307	26 265
---------	--------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

144 307	26 265
---------	--------

Sum omløpsmidler

860 592	97 562
---------	--------

SUM EIENDELER

18 554 678	18 063 582
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5 520 000	5 520 000
-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital

5 520 000	5 520 000
-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3 305 783	2 398 587
-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital

-3 305 783	-2 398 587
------------	------------

Sum egenkapital

2 214 217	3 121 413
-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	88 168	69 537
Annen kortsiktig gjeld	16 252 293	14 872 632
Sum kortsiktig gjeld	16 340 461	14 942 169
Sum gjeld	16 340 461	14 942 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 554 678	18 063 582



Organisasjonsnr: 979 749 376
SVARTEBUKTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Svartebukten AS

Organisasjonsnummer 979 749 376

Årsregnskap 2024



Svartebukten AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		637 794	653 111
Sum driftsinntekter		637 794	653 111
Driftskostnader			
Avskrivning	3	271 934	271 934
Annen driftskostnad		387 083	487 893
Sum driftskostnader		659 017	759 827
Driftsresultat		(21 223)	(106 716)
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	102
Annen rentekostnad	4	885 973	600 365
Netto finansposter		(885 973)	(600 263)
Ordinært resultat før skattekostnad		(907 196)	(706 979)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		(907 196)	(706 979)



Svartebukten AS

BALANSE PR. 31.12

Anleggsmidler	Note	2024	2023
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt og bygninger	3	17 694 086	17 966 020
Sum varige driftsmidler		17 694 086	17 966 020
Sum anleggsmidler		17 694 086	17 966 020
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		716 285	71 297
Sum fordringer		716 285	71 297
Bankinnskudd		144 307	26 265
Sum omløpsmidler		860 592	97 562
Sum eiendeler		18 554 678	18 063 582




Svartebukten AS

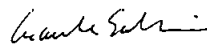
BALANSE PR. 31.12

Egenkapital	Note	2024	2023
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5,6	5 520 000	5 520 000
Sum innskutt egenkapital		5 520 000	5 520 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	(3 305 783)	(2 398 587)
Sum opptjent egenkapital		(3 305 783)	(2 398 587)
Sum egenkapital		2 214 217	3 121 413
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		88 168	69 537
Annen kortsiktig gjeld	4	16 252 293	14 872 632
Sum kortsiktig gjeld		16 340 461	14 942 169
Sum gjeld		16 340 461	14 942 169
Sum egenkapital og gjeld		18 554 678	18 063 582

31. desember 2024


Ole Bård Jacobsen
Styrets leder

Oslo, 21. januar 2025


Gaute Solheim
Styremedlem


Joleit Tolleshaug
Styremedlem



Svartebukten AS - noter til regnskapet 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt, bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	26 371 733	26 371 733
Tilgang driftsmidler	0	0
Avgang driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	26 371 733	26 371 733
Akk.avskrivning 31.12.	8 677 647	8 677 647
Balanseført pr. 31.12.	17 694 086	17 694 086
Årets avskrivninger	271 934	271 934
Økonomisk levetid	10-75 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Mellomværende med nærstående

Regnskapslinjen "Annen kortsiktig gjeld" inkluderer 31.12.2024 gjeld til nærstående på kr 16 227 517. Gjelden renteberegnes. Gjeld til nærstående pr 31.12.2023 var kr 14 841 544.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer 31.12:	Ordinære	Eierandel	Stemme-
	aksjer		andel
Groupe Centennial S.A	1 104	100 %	100 %
Sum	1 104	100 %	100 %

Selskapet aksjekapital består av 1 104 aksjer à kr 5 000, total aksjekapital kr 5 520 000. Alle aksjer gir lik rett.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 520 000	(2 398 587)	3 121 413
Årsresultat		(907 196)	(907 196)
Egenkapital 31.12.	5 520 000	(3 305 783)	2 214 217



Svartebukten AS - noter til regnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter periodiseres over utleieperioden. Inntektsføring ved salg av fast eiendom skjer på overleveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.