



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 260 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OGDALSVEGEN 16 AS  
Forretningsadresse: Ogdalsvegen 16  
7713 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Markussen Kolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		482 700	433 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>482 700</b>	<b>433 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	65 000	65 000
Annen driftskostnad		218 134	139 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>283 134</b>	<b>204 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 566</b>	<b>228 974</b>
Annen rentekostnad		348 514	267 779
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 514</b>	<b>267 779</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-348 514</b>	<b>-267 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-148 948</b>	<b>-38 806</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-148 948</b>	<b>-38 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-148 948</b>	<b>-38 806</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-148 948</b>	<b>-38 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-148 948	-38 806
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-148 948</b>	<b>-38 806</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	6 752 671	6 817 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 752 671</b>	<b>6 817 671</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 752 671</b>	<b>6 817 671</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 669	287 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 669</b>	<b>287 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 669</b>	<b>287 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 782 340</b>	<b>7 105 331</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	50 000	50 000
Overkurs	5,7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 258	-10 258
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 742</b>	<b>239 742</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	210 006	61 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-210 006</b>	<b>-61 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 736</b>	<b>178 685</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,6	6 278 684	6 469 622
Øvrig langsiktig gjeld	8	238 007	213 007
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 516 691</b>	<b>6 682 629</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 516 691</b>	<b>6 682 629</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 697	1 929
Skyldig offentlige avgifter		7 440	7 937
Annen kortsiktig gjeld	9	226 775	234 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 912</b>	<b>244 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 752 603</b>	<b>6 926 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 782 340</b>	<b>7 105 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 527922

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 260 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OGDALSVEGEN 16 AS  
Forretningsadresse: Ogdalsvegen 16  
7713 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Markussen Kolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 260 770  
OGNDALSVEGEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		482 700	433 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>482 700</b>	<b>433 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	65 000	65 000
Annen driftskostnad		218 134	139 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>283 134</b>	<b>204 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 566</b>	<b>228 974</b>
Annen rentekostnad		348 514	267 779
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 514</b>	<b>267 779</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-348 514</b>	<b>-267 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-148 948</b>	<b>-38 806</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-148 948</b>	<b>-38 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-148 948</b>	<b>-38 806</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-148 948</b>	<b>-38 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-148 948	-38 806
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-148 948</b>	<b>-38 806</b>



Organisasjonsnr: 925 260 770  
OGDALSVEGEN 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	6 752 671	6 817 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 752 671</b>	<b>6 817 671</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 752 671</b>	<b>6 817 671</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 669	287 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 669</b>	<b>287 660</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 669</b>	<b>287 660</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 782 340</b>	<b>7 105 331</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,7	50 000	50 000
Overkurs	5,7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 258	-10 258
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 742</b>	<b>239 742</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	210 006	61 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-210 006</b>	<b>-61 058</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 736</b>	<b>178 685</b>
------------------------	--	---------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2,6	6 278 684	6 469 622
Øvrig langsiktig gjeld	8	238 007	213 007
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 516 691</b>	<b>6 682 629</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 516 691</b>	<b>6 682 629</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 697	1 929
Skyldig offentlige avgifter	7 440	7 937
Annen kortsiktig gjeld	226 775	234 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>235 912</b>	<b>244 018</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 752 603</b>	<b>6 926 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 782 340</b>	<b>7 105 331</b>



Organisasjonsnr: 925 260 770  
OGDALSVEGEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Ogndalsvegen 16 AS**

**Organisasjonsnr. 925260770**

**Utarbeidet av:**

Åfjord Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD  
Organisasjonsnr. 975855635



Ogdalsvegen 16 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		482 700	433 696
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>482 700</b>	<b>433 696</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	65 000	65 000
Annen driftskostnad		218 134	139 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>283 134</b>	<b>204 722</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>199 566</b>	<b>228 974</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		348 514	267 779
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 514</b>	<b>267 779</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(348 514)</b>	<b>(267 779)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(148 948)</b>	<b>(38 806)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(148 948)</b>	<b>(38 806)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(148 948)</b>	<b>(38 806)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Frømføring av udekket tap	5	(148 948)	(38 806)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(148 948)</b>	<b>(38 806)</b>

Årsregnskap for Ogdalsvegen 16 AS

Organisasjonsnr. 925260770



Ogdalsvegen 16 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	6 752 671	6 817 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 752 671</b>	<b>6 817 671</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 752 671</b>	<b>6 817 671</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 669	287 660
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>29 669</b>	<b>287 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 782 340</b>	<b>7 105 331</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	50 000	50 000
Overkurs	5,7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	(10 258)	(10 258)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 743</b>	<b>239 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(210 006)	(61 058)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(210 006)</b>	<b>(61 058)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>29 737</b>	<b>178 685</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,6	6 278 684	6 469 622
Øvrig langsiktig gjeld	8	238 007	213 007
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 516 691</b>	<b>6 682 629</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 516 691</b>	<b>6 682 629</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 697	1 929
Skyldig offentlige avgifter		7 440	7 937
Annen kortsiktig gjeld	9	226 775	234 152
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>235 912</b>	<b>244 018</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 752 603</b>	<b>6 926 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 782 340</b>	<b>7 105 331</b>

Årsregnskap for Ogdalsvegen 16 AS

Organisasjonsnr. 925260770



Ogdalsvegen 16 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Steinkjer, den 20. mars 2023

Svein Gunnar Storstad  
Styreleder

Paul Magnus Markussen Kolstad  
Styremedlem



Ogndalsvegen 16 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Husleieinntekter inntektsføres fortløpende.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ogdalsvegen 16 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 911 748
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 911 748
Akk. av/nedskr. pr 1/1	94 077
+ Ordinære avskrivninger	65 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	159 077
Balanseført verdi pr 31/12	6 752 671
Prosentats for ord.avskr	2-2



Ogndalsvegen 16 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-148 948
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-69 300
<b>= Inntekt</b>	<b>-218 248</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	278 800	209 500
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	499 064	280 816
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-220 264</b>	<b>-71 316</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	220 264	71 316
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>220 264</b>	<b>71 316</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>48 458</b>	<b>15 690</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	220 264	71 318
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>48 458</b>	<b>15 690</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Egenkapital

Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
-----------------------------------	----------	----------------	--------------------

Noter for Ogndalsvegen 16 AS

Organisasjonsnr. 925260770



Ogndalsvegen 16 AS

## Noter 2022

Pr 1.1.	50 000	200 000	-71 315	178 685
-Til årets resultat			-148 948	-148 948
<b>Pr 31.12.</b>	<b>50 000</b>	<b>200 000</b>	<b>-220 263</b>	<b>29 737</b>

### Fortsatt drift:

For å bedre inntjening og egenkapital er husleie inntekter satt opp. Regnskapet avlegges dermed under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 278 684	6 469 622
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygård	6 752 671	6 817 671
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>6 752 671</b>	<b>6 817 671</b>

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Storstad Investments AS	916 352 557	25	50,00 %
Kolstad Investments AS	916 352 476	25	50,00 %

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder i sin helhet gjeld til søsterselskapet Trønderservice AS. Det er ikke stilt sikkerhet, det er ikke beregnet renter.

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Herav gjeld til eierselskap kr 200 000.



Til Generalforsamlingen i Ogdalsvegen 16 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ogdalsvegen 16 AS som viser et underskudd på kr 148 948,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

### Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS  
Foretaksregisteret:  
NO 078 685 189 MVA  
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal  
Kirkegata 5B,  
7800 Namsos  
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred  
Hamnegata 20,  
7714 Steinkjer  
Tlf: +47 906 29 395

E-post:  
adm@inrev.no  
Nettside:  
www.inrev.no



NÆRINGS-  
MIDDEL-  
KONTROLL-  
Og-  
KONTROLLANTEN



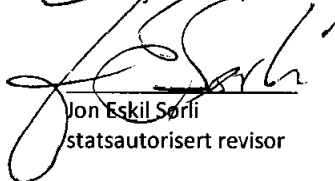
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 20. mars 2023

In Revisjon AS



Jon Eskil Sørli  
statsautorisert revisor