



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 936 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lomoen
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Walle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		879 629	877 277
Sum inntekter		879 629	877 277
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	124 105	124 105
Annen driftskostnad		101 769	86 492
Sum kostnader		225 875	210 597
Driftsresultat		653 754	666 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		643	336
Annen finansinntekt		4 246	4 203
Sum finansinntekter		4 889	4 539
Annen rentekostnad		29 620	54 422
Sum finanskostnader		-29 620	-54 422
Netto finans		-24 731	-49 883
Resultat før skattekostnad		629 023	616 797
Skattekostnad	2, 3	138 402	135 753
Årsresultat		490 621	481 044
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		90 621	481 044
Sum overføringer og disponeringer		490 621	481 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 172 230	4 296 335
Sum varige driftsmidler		4 172 230	4 296 335
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 172 230	4 296 335
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	20 651	19 310
Sum fordringer		20 651	19 310
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		556 866	883 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556 866	883 090
Sum omløpsmidler		577 518	902 399
SUM EIENDELER		4 749 748	5 198 735

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	193 050	193 050
Sum innskutt egenkapital		193 050	193 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 677 864	3 587 244
Sum opptjent egenkapital		3 677 864	3 587 244
Sum egenkapital		3 870 914	3 780 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	305 263	302 279
Sum avsetninger for forpliktelser		305 263	302 279
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	945 358
Sum annen langsiktig gjeld		0	945 358
Sum langsiktig gjeld		305 263	1 247 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 480	3 900
Betalbar skatt	2, 3	135 418	130 921
Skyldige offentlige avgifter		28 672	27 978
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 000	8 005
Sum kortsiktig gjeld		573 570	170 804
Sum gjeld		878 833	1 418 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 749 748	5 198 735



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 381729

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 936 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lomoen
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Walle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 936 914
ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		879 629	877 277
Sum inntekter		879 629	877 277
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	124 105	124 105
Annen driftskostnad		101 769	86 492
Sum kostnader		225 875	210 597
Driftsresultat		653 754	666 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		643	336
Annen finansinntekt		4 246	4 203
Sum finansinntekter		4 889	4 539
Annen rentekostnad		29 620	54 422
Sum finanskostnader		-29 620	-54 422
Netto finans		-24 731	-49 883
Resultat før skattekostnad		629 023	616 797
Skattekostnad	2, 3	138 402	135 753
Årsresultat		490 621	481 044
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		90 621	481 044
Sum overføringer og disponeringer		490 621	481 044



Organisasjonsnr: 997 936 914
ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	4 172 230	4 296 335
Sum varige driftsmidler		4 172 230	4 296 335
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 172 230	4 296 335
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	4	20 651	19 310
Sum fordringer		20 651	19 310
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		556 866	883 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556 866	883 090
Sum omløpsmidler		577 518	902 399
SUM EIENDELER		4 749 748	5 198 735
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	193 050	193 050
Sum innskutt egenkapital		193 050	193 050
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	3 677 864	3 587 244
Sum opptjent egenkapital		3 677 864	3 587 244
Sum egenkapital		3 870 914	3 780 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	305 263	302 279
Sum avsetninger for forpliktelser		305 263	302 279
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	945 358
Sum annen langsiktig gjeld		0	945 358
Sum langsiktig gjeld		305 263	1 247 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 480	3 900
Betalbar skatt	2, 3	135 418	130 921
Skyldige offentlige avgifter		28 672	27 978
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 000	8 005
Sum kortsiktig gjeld		573 570	170 804
Sum gjeld		878 833	1 418 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 749 748	5 198 735



Organisasjonsnr: 997 936 914
ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5612834.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5612834.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1440603.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4172231.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	124105.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS
997936914
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS
997 936 914

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		879 629	877 277
Sum driftsinntekter		879 629	877 277
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-124 105	-124 105
Annen driftskostnad		-101 769	-86 492
Sum driftskostnader		-225 875	-210 597
Driftsresultat		653 754	666 680
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		643	336
Annen finansinntekt		4 246	4 203
Sum finansinntekter		4 889	4 539
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-29 620	-54 422
Sum finanskostnader		-29 620	-54 422
Netto finans		-24 731	-49 883
Resultat før skattekostnad		629 023	616 797
Skattekostnad	2, 3	-138 402	-135 753
Årsresultat		490 621	481 044
Overføringer			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		90 621	481 044
Sum overføringer		490 621	481 044



ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS
997 936 914

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 172 230	4 296 335
Sum varige driftsmidler		4 172 230	4 296 335
Sum anleggsmidler		4 172 230	4 296 335
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	20 651	19 310
Sum fordringer		20 651	19 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		556 866	883 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556 866	883 090
Sum omløpsmidler		577 518	902 399
SUM EIENDELER		4 749 748	5 198 735



ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS
997 936 914

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	193 050	193 050
Sum innskutt egenkapital		193 050	193 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 677 864	3 587 244
Sum opptjent egenkapital		3 677 864	3 587 244
Sum egenkapital		3 870 914	3 780 294
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	305 263	302 279
Sum avsetning for forpliktelser		305 263	302 279
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	945 358
Sum annen langsiktig gjeld		0	945 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 480	3 900
Betalbar skatt	2, 3	135 418	130 921
Skyldige offentlige avgifter		28 672	27 978
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 000	8 005
Sum kortsiktig gjeld		573 570	170 804
Sum gjeld		878 833	1 418 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 749 748	5 198 735

Nord-Fron, 23.04.2024

Erling Walle
styrets leder

Jan Rune Sjøstad
nestleder

Petter Horgen
styremedlem

Anton Stigen
styremedlem



ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS
997 936 914

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS
997 936 914

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 612 834
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 612 834
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 440 603
Balansført verdi per 31.12.	4 172 231
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	124 105

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	135 418	130 921
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 984	4 832
Skattekostnad	138 402	135 753
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	629 023	616 797
Permanente forskjeller	80	260
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-13 565	-21 963
Skattepliktig inntekt	615 538	595 094
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	135 418	130 921
Sum betalbar skatt i balansen	135 418	130 921

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 373 996	1 387 561	-13 565
Netto forskjeller	1 373 996	1 387 561	-13 565
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 373 996	1 387 561	-13 565
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	302 279	305 263	-2 984

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	193 050	3 587 244	3 780 294
Årsresultat	0	490 621	490 621
Avsatt utbytte	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2023	193 050	3 677 864	3 870 914



ELEKTRO-MONTASJE EIENDOM AS
997 936 914

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.