



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 468 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Kari Ardal Bjercke
Kongleveien 40
0860 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Celine M. Bjercke El Chaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 756	
Sum kostnader		4 756	
Driftsresultat		-4 756	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 926	
Sum finanskostnader		19 926	
Netto finans		-19 919	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 675	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 675	0
Årsresultat		-24 675	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 675	
Totalresultat		-24 675	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 675	
Sum overføringer og disponeringer		-24 675	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 186 738	
Sum varige driftsmidler		2 186 738	
Sum anleggsmidler		2 186 738	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 251	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 251	
Sum omløpsmidler		25 251	0
SUM EIENDELER		2 211 989	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 675	
Sum opptjent egenkapital		-24 675	
Sum egenkapital		5 325	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 206 664	
Sum kortsiktig gjeld		2 206 664	
Sum gjeld		2 206 664	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 211 989	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 724290

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 468 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Kari Ardal Bjercke
Kongleveien 40
0860 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Celine M. Bjercke El Chaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2023



Organisasjonsnr: 928 468 666
ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 756	
Sum kostnader		4 756	
Driftsresultat		-4 756	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 926	
Sum finanskostnader		19 926	
Netto finans		-19 919	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 675	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 675	0
Årsresultat		-24 675	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 675	
Totalresultat		-24 675	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 675	
Sum overføringer og disponeringer		-24 675	



Organisasjonsnr: 928 468 666
ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 186 738	
Sum varige driftsmidler		2 186 738	
Sum anleggsmidler		2 186 738	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 251	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 251	
Sum omløpsmidler		25 251	0
SUM EIENDELER		2 211 989	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 675	
Sum opptjent egenkapital		-24 675	
Sum egenkapital		5 325	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 206 664	
Sum kortsiktig gjeld		2 206 664	
Sum gjeld		2 206 664	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 211 989	0





Organisasjonsnr: 928 468 666
ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Roald Amundsen By Pilotprosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 468 666



ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	4 756	0
Sum driftskostnader		4 756	0
Driftsresultat		-4 756	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 926	0
Resultat av finansposter		-19 919	0
Resultat før skattekostnad		-24 675	0
Årsresultat		-24 675	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		24 675	0
Sum overføringer		-24 675	0



ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 186 738	0
Sum varige driftsmidler		2 186 738	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 186 738	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 251	0
Sum omløpsmidler		25 251	0
Sum eiendeler			

ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

SIDE 3



ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-24 675	0
Sum opptjent egenkapital		-24 675	0
Sum egenkapital		5 325	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		2 206 664	0
Sum kortsiktig gjeld		2 206 664	0
Sum gjeld		2 206 664	0
Sum egenkapital og gjeld			

Oslo, 25.08.2023

Styret i Roald Amundsen By Pilotprosjekt AS

Celine M. Bjercke El Chaar
styreleder

Reda El Chaar
nestleder



ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

928 468 666

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Roald Amundsen By Pilotprosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Årsregnskap 2022

Roald Amundsen By Pilotprosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 468 666



RESULTATREGNSKAP

ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	4 756	0
Sum driftskostnader		4 756	0
Driftsresultat		-4 756	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 926	0
Resultat av finansposter		-19 919	0
Resultat før skattekostnad		-24 675	0
Årsresultat		-24 675	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		24 675	0
Sum overføringer		-24 675	0



BALANSE

ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 186 738	0
Sum varige driftsmidler		2 186 738	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 186 738	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 251	0
Sum omløpsmidler		25 251	0
Sum eiendeler		2 211 989	0



BALANSE

ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-24 675	0
Sum opptjent egenkapital		-24 675	0
Sum egenkapital		5 325	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		2 206 664	0
Sum kortsiktig gjeld		2 206 664	0
Sum gjeld		2 206 664	0
Sum egenkapital og gjeld		2 211 989	0

Oslo, 25.08.2023

Styret i Roald Amundsen By Pilotprosjekt AS

Celine M. Bjercke El Chaar
styreleder

Reda El Chaar
nestleder



ROALD AMUNDSEN BY PILOTPROSJEKT AS

928 468 666

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Roald Amundsen By Pilotprosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.