



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 612 749
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FRIAREN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Søråshøgda 59A 5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Sævil Haldorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	38 921	57 275
Sum kostnader		38 921	57 275
Driftsresultat		-38 921	-57 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 034 752	237 396
Annen renteinntekt		76	1 637
Sum finansinntekter		2 034 828	239 033
Annen rentekostnad		622 457	181 758
Sum finanskostnader		622 457	181 758
Netto finans		1 412 371	57 275
Ordinært resultat før skattekostnad		1 373 451	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 373 451	0
Årsresultat		1 373 451	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 373 451	
Totalresultat		1 373 451	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 373 451	
Sum overføringer og disponeringer		1 373 451	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		20 219 090	20 219 090
Investeringer i aksjer og andeler	3	936 449	825 825
Sum finansielle anleggsmidler		21 155 539	21 044 915
Sum anleggsmidler		21 155 539	21 044 915
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 962 702	237 396
Sum fordringer		1 962 702	237 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 225	47 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 225	47 010
Sum omløpsmidler		1 970 927	284 406
SUM EIENDELER		23 126 466	21 329 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 373 451	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 373 451	
Sum egenkapital	4	3 373 451	2 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 666 665	15 733 333
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 666 665	17 733 333
Sum langsiktig gjeld		16 666 665	17 733 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 758	19 680
Kortsiktig konserngjeld			50 000
Annen kortsiktig gjeld		3 084 592	1 526 308
Sum kortsiktig gjeld		3 086 350	1 595 988
Sum gjeld		19 753 015	19 329 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 126 466	21 329 321



KPMG AS
Grønmyrvegen 4
5353 Straume

Telephone +47 04063
Fax +47 56 31 67 01
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 827 MVA

Til generalforsamlingen i Friaren Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Friaren Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 373 451. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av all informasjon i årsrapporten, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsevaluerte revisorer - medlemmer av Den norske Reviserforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnås	Molde	Straume
Bergen	Hamar	Ski	Tromsø
Bodø	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Drammen	Kragerø	Stavanger	Tynset
	Kristiansund		Ålesund



Revisors beretning - 2017
Friaren Holding AS

en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjøn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings skikk i Norge.

Straume 19. april 2018
KPMG AS


Magnar Høgh Ekerhovd
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2017 Friaren Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 612 749



FRIAREN HOLDING AS STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2017

Virksomheten

Friaren Holding AS ble stiftet 06.07.2016 med formål å levere tjenester innen reiseliv, herunder delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, samt engasjere seg i annen forretningsmessig virksomhet. Selskapet eier 100 % av aksjene i Geiranger Fjord Hotels AS og 51 % av aksjene i Geiranger Hotelldrift AS, samt noen mindre aksjeposter i andre selskaper. Selskapets virksomhet er i Stranda kommune.

Utvikling, resultat og stilling

Selskapet hadde i 2017 en omsetning på NOK 0. Selskapets resultat etter skatt ble NOK 1 373 451. Styret finner selskapets økonomiske stilling tilfredsstillende. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Selskapet har i 2017 ikke hatt ansatte.

Likestilling

Styret består av 2 kvinner og 4 menn. Selskapet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Ytre miljø

Selskapet har ikke virksomhet som medfører påvirkning av det ytre miljø.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsprosjekter.



Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat. Kostnadene som er påløpt hittil referer seg til selskapets virksomhet.

Bergen, 6. april 2018

I styret for Friaren Holding AS


Maud Haldorsen


Tor Kristian Haldorsen


Gro Sævil Haldorsen


Finn J. Sævil
Styrets leder


Bjørn Fridtjof Hammer


Tore Sævil Haldorsen
Daglig leder



Resultatregnskap			
Friaren Holding AS			
	Note	2017	2016
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	38 921	57 275
Sum driftskostnader		<u>38 921</u>	<u>57 275</u>
Driftsresultat		<u>-38 921</u>	<u>-57 275</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 034 752	237 396
Annen renteinntekt		76	1 637
Annen rentekostnad		622 457	181 758
Resultat av finansposter		<u>1 412 371</u>	<u>57 275</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 373 451	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat		<u>1 373 451</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>1 373 451</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 373 451	0
Sum overføringer		<u>1 373 451</u>	<u>0</u>



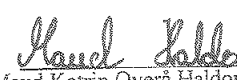
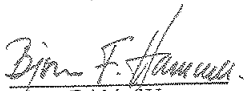
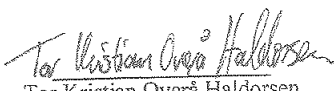



Balanse			
Friaren Holding AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		20 219 090	20 219 090
Investeringer i aksjer og andeler	3	936 449	825 825
Sum finansielle anleggsmidler		21 155 539	21 044 915
Sum anleggsmidler		21 155 539	21 044 915
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 962 702	237 396
Sum fordringer		1 962 702	237 396
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 225	47 010
Sum omløpsmidler		1 970 927	284 406
Sum eiendeler		23 126 466	21 329 321



Balanse			
Friaren Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital		1 373 451	0
Annen egenkapital		1 373 451	0
Sum opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	4	3 373 451	2 000 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 666 665	15 733 333
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 666 665	17 733 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 758	19 680
Konserngjeld		0	-50 000
Annen kortsiktig gjeld		3 084 592	1 526 308
Sum kortsiktig gjeld		3 086 350	1 595 988
Sum gjeld		19 753 015	19 329 321
Sum egenkapital og gjeld		23 126 466	21 329 321

Geiranger 6/4-18
Styret i Friaren Holding AS

 Finn Jens Sævil Styreleder	 Tore Sævil Haldorsen Daglig leder/styremedlem	 Maud Katrin Overå Haldorsen Nestleder
 Bjørn Fridtjof Hammer Styremedlem	 Tor Kristian Overå Haldorsen Styremedlem	 Gro Sævil Haldorsen Styremedlem

Side 4

Friaren Holding AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2017 ingen ansatte

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 21 875.



Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eier- andel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Resultat 2017	Egenkapital 2017
Anleggsmidler					
Geiranger Fjord Hotels AS	100 %	20 219 090	20 219 090	527 757	5 373 051
Geiranger Hotelldrift AS	55 %	825 825	825 825	1 742 803	2 784 024
Norsk Fjordsenter AS	0,12 %	92 284	92 284		
Geirangerfjorden Marina AS	19,4 %	18 340	18 340		
Sum		21 155 539	21 155 539	2 270 560	8 157 075

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	2 000 000	0	2 000 000
Pr 01.01.2017	2 000 000	0	2 000 000
Årets resultat		1 373 451	1 373 451
Utbytte		0	0
Pr 31.12.2017	2 000 000	1 373 451	3 373 451

Note 5 Annen langsiktig gjeld

	2017	2016
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 666 665	15 733 333
Øvrig langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	16 666 665	17 733 333

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall aksjer	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	2 000	1 000	2 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Friaren Holding AS er stiftet i 2016. Daglig leder eier den største aksjeposten med 90 % av aksjene i selskapet gjennom sitt holdingselskap.

Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
-----------------	-----	-----------	-------------



Aksjonærer:				
Togro Invest AS	1 800	1 800	90%	90%
Frøken Maud AS	120	120	6%	6%
Teedawg AS	80	80	4%	4%
Sum	2 000	2 000	100%	100%