



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 021 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDGATA 30 AS
Forretningsadresse: Hovedgata 31
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Grotle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		395 835	298 532
Sum inntekter		395 835	298 532
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 420	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 114 050	1 114 050
Annen driftskostnad		124 962	147 269
Sum kostnader		-945 668	1 261 319
Driftsresultat		1 341 503	-962 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		3 333	8
Sum finanskostnader		3 333	8
Netto finans		-3 333	6
Ordinært resultat før skattekostnad		1 338 170	-962 781
Skattekostnad på resultat	3	49 306	33 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 288 864	-996 060
Årsresultat	4	1 288 864	-996 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 288 864	-996 060
Totalresultat		1 288 864	-996 060
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 288 864	-996 060
Sum overføringer og disponeringer		1 288 864	-996 060



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 854 552	2 700 000
Sum varige driftsmidler		3 854 552	2 700 000
Sum anleggsmidler		3 854 552	2 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 000
Sum fordringer			4 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 757	24
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 757	24
Sum omløpsmidler		127 757	4 024
SUM EIENDELER		3 982 310	2 704 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 294 435	5 571
Sum opptjent egenkapital		1 294 435	5 571
Sum egenkapital		1 327 865	39 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 107	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 107	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 546 023	
Sum annen langsiktig gjeld		2 546 023	
Sum langsiktig gjeld		2 556 130	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 976	
Betalbar skatt	3	39 199	
Skyldig offentlige avgifter		2 357	
Kortsiktig konserngjeld			2 665 023
Annen kortsiktig gjeld		19 784	
Sum kortsiktig gjeld		98 315	2 665 023
Sum gjeld		2 654 445	2 665 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 982 310	2 704 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 543327

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 021 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDGATA 30 AS
Forretningsadresse: Hovedgata 31
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Grotle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 919 021 217
HOVEDGATA 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		395 835	298 532
Sum inntekter		395 835	298 532
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 420	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 114 050	1 114 050
Annen driftskostnad		124 962	147 269
Sum kostnader		-945 668	1 261 319
Driftsresultat		1 341 503	-962 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		3 333	8
Sum finanskostnader		3 333	8
Netto finans		-3 333	6
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 338 170	-962 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 306	33 279
Årsresultat	4	1 288 864	-996 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 288 864	-996 060
Totalresultat		1 288 864	-996 060
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 288 864	-996 060
Sum overføringer og disponeringer		1 288 864	-996 060



Organisasjonsnr: 919 021 217
HOVEDGATA 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 854 552	2 700 000
Sum varige driftsmidler		3 854 552	2 700 000
Sum anleggsmidler		3 854 552	2 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 000
Sum fordringer			4 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		127 757	24
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 757	24
Sum omløpsmidler		127 757	4 024
SUM EIENDELER		3 982 310	2 704 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 294 435	5 571
Sum opptjent egenkapital		1 294 435	5 571
Sum egenkapital		1 327 865	39 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3	10 107	
Sum avsetninger for forpliktelseser		10 107	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 546 023	
Sum annen langsiktig gjeld		2 546 023	
Sum langsiktig gjeld		2 556 130	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 976	
Betalbar skatt	3	39 199	
Skyldig offentlige avgifter		2 357	
Kortsiktig konserngjeld			2 665 023
Annen kortsiktig gjeld		19 784	
Sum kortsiktig gjeld		98 315	2 665 023
Sum gjeld		2 654 445	2 665 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 982 310	2 704 024



Organisasjonsnr: 919 021 217
HOVEDGATA 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hovedgata 30 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 021 217



RESULTATREGNSKAP

HOVEDGATA 30 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		395 835	298 532
Sum driftsinntekter		395 835	298 532
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 420	0
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 114 050	1 114 050
Annen driftskostnad		124 962	147 269
Sum driftskostnader		-945 668	1 261 319
Driftsresultat		1 341 503	-962 787
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	14
Annen rentekostnad		3 333	8
Resultat av finansposter		-3 333	6
Resultat før skattekostnad		1 338 170	-962 781
Skattekostnad på resultat	3	49 306	33 279
Årsresultat	4	1 288 864	-996 060
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 288 864	-996 060
Sum overføringer		1 288 864	-996 060

HOVEDGATA 30 AS

SIDE 2



BALANSE

HOVEDGATA 30 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 854 552	2 700 000
Sum varige driftsmidler		3 854 552	2 700 000
Sum anleggsmidler		3 854 552	2 700 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	4 000
Sum fordringer		0	4 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 757	24
Sum omløpsmidler		127 757	4 024
Sum eiendeler		3 982 310	2 704 024



BankID Signing
Haakon Os
2024-06-20

BankID Signing
Fredrik Grotle
2024-06-21

BALANSE

HOVEDGATA 30 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 294 435	5 571
Sum opptjent egenkapital		1 294 435	5 571
Sum egenkapital		1 327 865	39 001
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	10 107	0
Sum avsetning for forpliktelser		10 107	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		2 546 023	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 546 023	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 976	0
Betalbar skatt	3	39 199	0
Skyldig offentlige avgifter		2 357	0
Konserngjeld		0	2 665 023
Annen kortsiktig gjeld		19 784	0
Sum kortsiktig gjeld		98 315	2 665 023
Sum gjeld		2 654 445	2 665 023
Sum egenkapital og gjeld		3 982 310	2 704 024

20.06.2024
Styret i Hovedgata 30 AS

Haakon Os
styreleder

Fredrik Grotle
styremedlem/daglig leder



HOVEDGATA 30 AS

Regnskapsprinsipper

NOTER TIL ÅRSRE-



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hovedgata 30 AS har ikke hatt ansatte i 2023. Selskapets lønnskostnader består i sin helhet av annen personalkostnad.

Note 2 Varige driftsmidler

Selskapet eier et kombinert bygg for utleie med én næringsseksjon og tre leiligheter, i tillegg til tilhørende parkeringsplasser. Eiendommen er bokført til kostpris fratrukket avskrivninger. Det var i 2022 gjennomført en nedskrivning av bokført verdi av eiendommen, denne er reversert i 2023 da en nylig takst konkluderte med at bokført verdi var intakt.



HOVEDGATA 30 AS

NOTER TIL ÅRSRE-



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	39 199
Endring i utsatt skattefordel	10 107
Skattekostnad ordinært resultat	49 306
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	1 338 170
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 159 992
Skattepliktig inntekt	178 177
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	39 199
Sum betalbar skatt i balansen	39 199

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	10 670
Gevinst – og tapskonto	35 272
Sum	45 942
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	45 942
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	10 107

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	3 430	5 571	39 001
Årets resultat			1 288 864	1 288 864
Pr 31.12.2023	30 000	3 430	1 294 435	1 327 865



HOVEDGATA 30 AS

Note 5 Aksjonærer

NOTER TIL ÅRSRE-



AKSJEKAPITALEN I HOVEDGATA 30 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hhh Invest As	30	100,0	100,0