



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 415 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARSUND BÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Meierigata 22
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Secant AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		700 000	
Annen driftsinntekt		89 335	12 870
Sum inntekter		789 335	12 870
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Varekostnad		600 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	274 000	250 000
Annen driftskostnad	3	344 961	75 353
Sum kostnader		1 218 961	325 353
Driftsresultat		-429 626	-312 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	30
Sum finansinntekter		3	30
Netto finans		3	30
Resultat før skattekostnad		-429 623	-312 453
Skattekostnad på resultat	4	-94 517	-68 740
Årsresultat		-335 106	-243 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-335 106	-243 713
Totalresultat		-335 106	-243 713
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		246 206	-243 713
Avsatt til annen egenkapital		-581 312	
Sum overføringer og disponeringer		-335 106	-243 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		69 443
Sum immaterielle eiendeler			69 443
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 620 176	2 448 676
Sum varige driftsmidler		2 620 176	2 448 676
Sum anleggsmidler		2 620 176	2 518 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		806 883	
Sum fordringer		806 883	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 600	13 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 600	13 093
Sum omløpsmidler		1 077 483	13 093
SUM EIENDELER		3 697 659	2 531 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		48 057	
Udekket tap			246 206
Sum opptjent egenkapital		48 057	-246 206
Sum egenkapital	6	148 057	-146 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	13 554	
Sum avsetninger for forpliktelser		13 554	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 554	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		268 450	22 125
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	3 252 965	2 637 965
Annen kortsiktig gjeld		14 633	17 328
Sum kortsiktig gjeld		3 536 048	2 677 418
Sum gjeld		3 549 602	2 677 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 697 659	2 531 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336227

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 415 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARSUND BÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Meierigata 22
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Secant AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026



Organisasjonsnr: 919 415 665
FARSUND BÅTHAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		700 000	
Annen driftsinntekt		89 335	12 870
Sum inntekter		789 335	12 870
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer 1			
Varekostnad		600 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2		274 000	250 000
Annen driftskostnad 3		344 961	75 353
Sum kostnader		1 218 961	325 353
Driftsresultat		-429 626	-312 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt 3			30
Sum finansinntekter		3	30
Netto finans		3	30
Resultat før skattekostnad		-429 623	-312 453
Skattekostnad på resultat 4		-94 517	-68 740
Årsresultat		-335 106	-243 713
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-335 106	-243 713
Totalresultat		-335 106	-243 713
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		246 206	-243 713
Avsatt til annen egenkapital		-581 312	
Sum overføringer og disponeringer		-335 106	-243 713



Utsatt skatt	4	13 554	
Sum avsetninger for forpliktelseser		13 554	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 554	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		268 450	22 125
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	3 252 965	2 637 965
Annen kortsiktig gjeld		14 633	17 328
Sum kortsiktig gjeld		3 536 048	2 677 418
Sum gjeld		3 549 602	2 677 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 697 659	2 531 212



Organisasjonsnr: 919 415 665
FARSUND BÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Farsund Båthavn AS

Org.nr; 919 415 665



Farsund Båthavn AS

919 415 665

RESULTATREGNSKAP	Note	2025	2024
Salgsinntekt		700 000	0
Annen driftsinntekt		89 335	12 870
SUM DRIFTSINNEKTER		789 335	12 870
Varekostnad		600 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	274 000	250 000
Annen driftskostnad	3	344 961	75 353
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 218 961	325 353
DRIFTSRESULTAT		-429 626	-312 483
Annen renteinntekt		3	30
RESULTAT AV FINANSPOSTER		3	30
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-429 623	-312 453
Skattekostnad på resultat	4	-94 517	-68 740
ORDINÆRT RESULTAT		-335 106	-243 713
ÅRSRESULTAT		-335 106	-243 713
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		246 206	0
Avsatt til annen egenkapital		-581 312	0
Overført til udekket tap		0	243 713
SUM DISPONERINGER		-335 106	-243 713



Farsund Båthavn AS

919 415 665

BALANSE PR. 31.12	Note	2025	2024
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	69 443
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 620 176	2 448 676
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		2 620 176	2 448 676
SUM ANLEGGSMIDLER		2 620 176	2 518 119
KONERNFORDRINGER			
Konsernfordringer		806 883	0
SUM FORDRINGER		806 883	0
BANKINNSKUDD			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 600	13 093
SUM BANKINNSKUDD		270 600	13 093
SUM OMLØPSMIDLER		1 077 483	13 093
SUM EIENDELER		3 697 659	2 531 212



Farsund Båthavn AS

919 415 665

BALANSE PR. 31.12	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
Annen egenkapital		48 057	0
Udekket tap		0	-246 206
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		48 057	-246 206
SUM EGENKAPITAL	6	148 057	-146 206
Utsatt skatt	4	13 554	0
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		13 554	0
Leverandørgjeld		268 450	22 125
Konserngjeld	7	3 252 965	2 637 965
Annen kortsiktig gjeld		14 633	17 328
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 536 048	2 677 418
SUM GJELD		3 549 602	2 677 418
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		3 697 659	2 531 212

Bryne, 20.02.2026
Styret i Farsund Båthavn AS

Steinar Haugseng
styreleder



Farsund Båthavn AS

Org.nr: 919 415 665

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Selskapets virksomhet er kjøp, salg og utleie av fast eiendom samt utleie og bygging av båtplasser. Selskapet er lokalisert i Time kommune, mens virksomhet knyttet til båtplasser og opparbeidelse av brygger utføres i Farsund kommune.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Farsund Båthavn AS

Org.nr: 919 415 665

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomteområde	Flytebrykke	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	550 000	3 266 176	3 816 176
Tilgang kjøpte driftsmidler		1 045 500	1 045 500
Avgang solgte driftsmidler		-600 000	-600 000
Anskaffelseskost 31.12.	550 000	3 711 676	4 261 676
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		1 641 500	1 641 500
Bokført verdi per 31.12.	550 000	2 070 176	2 620 176
Årets avskrivninger	0	274 000	274 000
Avskrivningssatser	0%	4 %	

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Farsund Båthavn AS

Org.nr: 919 415 665

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-94 517	-68 740
Skattekostnad ordinært resultat	-94 517	-68 740
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-429 623	-312 453
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	62 155	25 469
Mottatt konsernbidrag	806 883	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-439 416	0
Skattepliktig inntekt	0	-286 984
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-177 514	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	177 514	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	61 611	123 767	62 155
Sum	61 611	123 767	62 155
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-439 416	-439 416
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	61 611	-315 649	-377 260
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	13 554	-69 443	-82 997



Farsund Båthavn AS

Org.nr; 919 415 665

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Farsund Båthavn AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Treller AS v/ Steinar Haugseng, styreleder/ DL	100 000	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	-246 206	0	-146 206
Årsresultat		246 206	-581 312	-335 106
Mottatt konsernbidrag			629 369	629 369
Egenkapital 31.12	100 000	0	48 057	148 057

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2025	2024
Gjeld morselskap	3 252 965	2 637 965

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.