



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 395 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGVEGEN 30 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 100
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Lingelem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		280 000	147 000
Sum inntekter		280 000	147 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		85 140	51 876
Sum kostnader		85 140	51 876
Driftsresultat		194 860	95 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	46
Sum finansinntekter		13	46
Annen rentekostnad		125 958	92 578
Sum finanskostnader		125 958	92 578
Netto finans		-125 945	-92 532
Resultat før skattekostnad		68 915	2 592
Skattekostnad		15 161	570
Årsresultat		53 754	2 022
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		53 754	2 022
Sum overføringer og disponeringer		53 754	2 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 880 980	2 880 980
Sum varige driftsmidler		2 880 980	2 880 980
Sum anleggsmidler		2 880 980	2 880 980
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 087	11 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 087	11 584
Sum omløpsmidler		16 087	11 584
SUM EIENDELER		2 897 067	2 892 564
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 776	2 022
Sum opptjent egenkapital		55 776	2 022
Sum egenkapital		85 776	32 022
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 860 274	1 925 691
Øvrig langsiktig gjeld	2	940 980	930 980
Sum annen langsiktig gjeld		2 801 254	2 856 671
Sum langsiktig gjeld		2 801 254	2 856 671
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 694	3 301
Betalbar skatt		15 731	570
Sum kortsiktig gjeld		10 037	3 871
Sum gjeld		2 811 291	2 860 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 897 067	2 892 564



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 372400

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 833 395 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGVEGEN 30 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 100
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ida Lingelem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 833 395 262
SAGVEGEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		280 000	147 000
Sum inntekter		280 000	147 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		85 140	51 876
Sum kostnader		85 140	51 876
Driftsresultat		194 860	95 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	46
Sum finansinntekter		13	46
Annen rentekostnad		125 958	92 578
Sum finanskostnader		125 958	92 578
Netto finans		-125 945	-92 532
Resultat før skattekostnad		68 915	2 592
Skattekostnad		15 161	570
Årsresultat		53 754	2 022
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		53 754	2 022
Sum overføringer og disponeringer		53 754	2 022



Organisasjonsnr: 833 395 262
SAGVEGEN 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 880 980 2 880 980
2 880 980 2 880 980

Sum anleggsmidler

2 880 980 2 880 980

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

16 087 11 584
16 087 11 584

Sum omløpsmidler

16 087 11 584

SUM EIENDELER

2 897 067 2 892 564

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

55 776 2 022
55 776 2 022

Sum egenkapital

85 776 32 022

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til

kredittinstitusjoner
Øvrig langsiktig gjeld 2
Sum annen langsiktig gjeld

1 860 274 1 925 691
940 980 930 980
2 801 254 2 856 671

Sum langsiktig gjeld

2 801 254 2 856 671



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-5 694	3 301
Betalbar skatt	15 731	570
Sum kortsiktig gjeld	10 037	3 871
Sum gjeld	2 811 291	2 860 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 897 067	2 892 564



Organisasjonsnr: 833 395 262
SAGVEGEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2801254.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Den langsiktige gjelden består av kjøp av huset Sagvegen 30, denne gjelden er finansiert av Sparebank 1 Rita Steen Doserne Eiendom