



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 131 929
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HERLEIKS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	3628 VEGGLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Magne Herleiksplass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 500
Sum inntekter		0	14 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 750	8 229
Annen driftskostnad	2	158 356	159 137
Sum kostnader		178 106	167 366
Driftsresultat		-178 106	-152 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 379	
Sum finansinntekter		8 379	
Annen rentekostnad		-107	
Sum finanskostnader		-107	
Netto finans		8 486	
Ordinært resultat før skattekostnad		-169 620	-152 866
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 340	-33 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 280	-119 236
Årsresultat		-132 280	-119 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-132 280	-119 236
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til tilleggsutbytte		200 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-332 280	-119 236
Sum overføringer og disponeringer		-132 280	-119 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	70 771	90 521
Sum varige driftsmidler		70 771	90 521
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 000	22 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 000	22 000
Sum anleggsmidler		92 771	112 521
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 560	11 560
Sum fordringer		11 560	11 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 263 326	2 663 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 263 326	2 663 194
Sum omløpsmidler		2 274 886	2 674 754
SUM EIENDELER		2 367 657	2 787 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 917 951	2 250 231
Sum opptjent egenkapital		1 917 951	2 250 231
Sum egenkapital		1 967 951	2 300 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	344 304	415 488
Sum avsetninger for forpliktelser		344 304	415 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		344 304	415 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			438
Betalbar skatt	3	33 844	50 023
Annen kortsiktig gjeld		21 558	21 095
Sum kortsiktig gjeld		55 402	71 556
Sum gjeld		399 706	487 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 367 657	2 787 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595245

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 131 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERLEIKS EIENDOM AS
3628 VEGGLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Herleiksplass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 131 929
HERLEIKS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 500
Sum inntekter		0	14 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 750	8 229
Annen driftskostnad	2	158 356	159 137
Sum kostnader		178 106	167 366
Driftsresultat		-178 106	-152 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 379	
Sum finansinntekter		8 379	
Annen rentekostnad		-107	
Sum finanskostnader		-107	
Netto finans		8 486	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 340	-33 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 280	-119 236
Årsresultat		-132 280	-119 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-132 280	-119 236
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til tilleggsutbytte		200 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-332 280	-119 236
Sum overføringer og disponeringer		-132 280	-119 236



Organisasjonsnr: 917 131 929
HERLEIKS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	70 771	90 521
Sum varige driftsmidler		70 771	90 521
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 000	22 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 000	22 000
Sum anleggsmidler		92 771	112 521
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 560	11 560
Sum fordringer		11 560	11 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 263 326	2 663 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 263 326	2 663 194
Sum omløpsmidler		2 274 886	2 674 754
SUM EIENDELER		2 367 657	2 787 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 917 951	2 250 231
Sum opptjent egenkapital		1 917 951	2 250 231
Sum egenkapital		1 967 951	2 300 231



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	344 304	415 488
Sum avsetninger for forpliktelseser		344 304	415 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		344 304	415 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			438
Betalbar skatt	3	33 844	50 023
Annen kortsiktig gjeld		21 558	21 095
Sum kortsiktig gjeld		55 402	71 556
Sum gjeld		399 706	487 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 367 657	2 787 275



Organisasjonsnr: 917 131 929
HERLEIKS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Herleiks Eiendom AS**

Org. nummer: 917131929



Herleiks Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	14 500
Sum driftsinntekter		0	14 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 750	8 229
Annen driftskostnad	2	158 356	159 137
Sum driftskostnader		178 106	167 366
Driftsresultat		-178 106	-152 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		8 379	0
Rentekostnad		-107	0
Netto finansposter		8 486	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-169 620	-152 866
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 340	-33 630
ÅRSRESULTAT		-132 280	-119 236
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til tilleggsutbytte		200 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	-332 280	-119 236
Sum overføringer og disponeringer		-132 280	-119 236

Årsregnskap for Herleiks Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917131929



Herleiks Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	70 771	90 521
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 000	22 000
Sum anleggsmidler		92 771	112 521
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 560	11 560
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 263 326	2 663 194
Sum omløpsmidler		2 274 886	2 674 754
SUM EIENDELER		2 367 657	2 787 275

Årsregnskap for Herleiks Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917131929



Herleiks Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 917 951	2 250 231
Sum egenkapital		1 967 951	2 300 231
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	344 304	415 488
Sum avsetning for forpliktelser		344 304	415 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	438
Betalbar skatt	3	33 844	50 023
Annen kortsiktig gjeld		21 558	21 095
Sum kortsiktig gjeld		55 402	71 556
Sum gjeld		399 706	487 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 367 657	2 787 275

Veggli, den 29. juni 2023

Hans Magne Herleiksplass
Styreleder/daglig leder

Årsregnskap for Herleiks Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917131929



Herleiks Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de påløper.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Noter for Herleiks Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917131929



Herleiks Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Maskiner og anlegg

Anskaffelseskost pr. 1/1	98 750
Anskaffelseskost pr. 31/12	98 750
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 229
+ Ordinære avskrivninger	19 750
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	27 979
Balanseført verdi pr 31/12	70 771
Procentsats for ord. avskr.	20-20

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0
Styremedlemmer	0	0	0	0
Bedriftsforsamling	0	0	0	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Noter for Herleiks Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917131929



Herleiks Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-169 620
Permanente og andre forskjeller	-107
Endring i midlertidige forskjeller	323 562
= Inntekt	153 835
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	33 844
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-71 184
= Ordinær skattekostnad	-37 340
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	33 844
= Betalbar skatt i balansen	33 844

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	509 772	569 522
+ Gevinst- og tapskonto	1 055 248	1 319 060
Sum positive forskjeller	1 565 020	1 888 582
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 565 020	1 888 582
Balanseført utsatt skatt	344 304	415 488

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	0	2 250 231	2 300 231
-Til årets resultat			-132 280	-132 280
+/-Korr feil tidligere år:	0	0	-200 000	-200 000
Pr 31.12.	50 000	0	1 917 951	1 967 951

Korreksjon feil tidligere år, gjelder feil skattekostnad 2019

Noter for Herleiks Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917131929



Herleiks Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 50000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Hans Magne Herleiksplass, styreleder/daglig leder	50 000

Noter for Herleiks Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917131929

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Hans Magne Herleiksplass

3cbf5819-8037-4fa6-b9c3-6838da7e7b67 - 2023-07-06 14:25:45 UTC +03:00
BankID - 8cfad6e5-506e-448e-8524-57fc9f8fb24 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4a246763-fd5d-49c9-b647-a501b552bea4>

 visma sign
www.vismasign.com