



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 612 559
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RUNNISAGA SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Fenstad Regnskapskontor AS
Drogetoppen 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fenstad Regnskapskontor A/S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		639 892	604 800
Annen driftsinntekt		70	140
Sum inntekter		639 962	604 940
Kostnader			
Lønnskostnad	1	83 293	55 829
Annen driftskostnad	2	459 595	410 985
Sum kostnader		542 888	466 814
Driftsresultat		97 074	138 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 399	7 107
Sum finansinntekter		7 399	7 107
Annen rentekostnad		55 908	59 590
Sum finanskostnader		55 908	59 590
Netto finans		-48 509	-52 483
Resultat før skattekostnad		48 565	85 643
Årsresultat	3	48 565	85 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 565	85 643
Totalresultat		48 565	85 643
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		48 565	85 643
Sum overføringer og disponeringer		48 565	85 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 244	
Andre kortsiktige fordringer		45 112	43 168
Sum fordringer		47 356	43 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343 675	495 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 675	495 711
Sum omløpsmidler		391 031	538 879
SUM EIENDELER		391 031	538 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		183 497	232 062
Sum opptjent egenkapital		-183 497	-232 062
Sum egenkapital	3	-183 497	-232 062
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		567 644	748 804
Sum annen langsiktig gjeld		567 644	748 804
Sum langsiktig gjeld		567 644	748 804
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 625	16 658
Annen kortsiktig gjeld		259	5 479
Sum kortsiktig gjeld		6 884	22 137
Sum gjeld		574 528	770 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		391 031	538 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374102

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 612 559
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RUNNISAGA SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Fenstad Regnskapskontor AS
Droggetoppen 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fenstad Regnskapskontor A/S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 984 612 559
RUNNISAGA SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		639 892	604 800
Annen driftsinntekt		70	140
Sum inntekter		639 962	604 940
Kostnader			
Lønnskostnad	1	83 293	55 829
Annen driftskostnad	2	459 595	410 985
Sum kostnader		542 888	466 814
Driftsresultat		97 074	138 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 399	7 107
Sum finansinntekter		7 399	7 107
Annen rentekostnad		55 908	59 590
Sum finanskostnader		55 908	59 590
Netto finans		-48 509	-52 483
Resultat før skattekostnad		48 565	85 643
Årsresultat	3	48 565	85 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 565	85 643
Totalresultat		48 565	85 643
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		48 565	85 643
Sum overføringer og disponeringer		48 565	85 643



Organisasjonsnr: 984 612 559
RUNNISAGA SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 244	
Andre kortsiktige fordringer		45 112	43 168
Sum fordringer		47 356	43 168

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		343 675	495 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 675	495 711

Sum omløpsmidler		391 031	538 879
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		391 031	538 879
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udisponert resultat			
Udekket tap		183 497	232 062
Sum opptjent egenkapital		-183 497	-232 062
Sum egenkapital	3	-183 497	-232 062

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		567 644	748 804
Sum annen langsiktig gjeld		567 644	748 804
Sum langsiktig gjeld		567 644	748 804



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 625	16 658
Annen kortsiktig gjeld	259	5 479
Sum kortsiktig gjeld	6 884	22 137
Sum gjeld	574 528	770 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	391 031	538 879



Organisasjonsnr: 984 612 559
RUNNISAGA SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Til årsmøtet i Runnisaga Sameie

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Runnisaga Sameie som viser et overskudd på kr 48.565. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse: Sagbruksgata 8, 2150 Årnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby
Marit Gulliksrud





Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes , 10. februar 2025
Årnes Revisjon AS


Hanne Therese Aasum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning Runnisaga Sameie

Name	Date
Aasum, Hanne Therese	2025-02-12

Identification

 bankID Aasum, Hanne Therese



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



	BankID Signing Thomas Mathias Thorsen 2025-02-01
	BankID Signing Tord Moberg Jøring 2025-02-10
	BankID Signing Heidi Fjøsne Dehli 2025-02-11



Årsregnskap 2024

Runnisaga Sameie

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 612 559



RESULTATREGNSKAP

RUNNISAGA SAMEIE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		639 892	604 800
Annen driftsinntekt		70	140
Sum driftsinntekter		639 962	604 940
Lønnskostnad	1	83 293	55 829
Annen driftskostnad	2	459 595	410 985
Sum driftskostnader		542 888	466 814
Driftsresultat		97 074	138 126
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 399	7 107
Annen rentekostnad		55 908	59 590
Resultat av finansposter		-48 509	-52 483
Resultat før skattekostnad		48 565	85 643
Årsresultat	3	48 565	85 643
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-48 565	-85 643
Sum overføringer		48 565	85 643



BALANSE

RUNNISAGA SAMEIE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 244	0
Andre kortsiktige fordringer		45 112	43 168
Sum fordringer		47 356	43 168
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343 675	495 711
Sum omløpsmidler		391 031	538 879
Sum eiendeler		391 031	538 879



BALANSE

RUNNISAGA SAMEIE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-183 497	-232 062
Sum opptjent egenkapital		-183 497	-232 062
Sum egenkapital	3	-183 497	-232 062
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		567 644	748 804
Sum annen langsiktig gjeld		567 644	748 804
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 625	16 658
Annen kortsiktig gjeld		259	5 479
Sum kortsiktig gjeld		6 884	22 137
Sum gjeld		574 528	770 941
Sum egenkapital og gjeld		391 031	538 879

10.02.2025
Styret i Runnisaga Sameie

Tord Moberg Jarning
styreleder

Thomas Mathias Thorsen
styremedlem

Heidi Fjøsne Dehli
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Innbetaling skjer hver måned.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Styrehonorar	73 000	48 930
Arbeidsgiveravgift	10 293	6 899
Sum	83 293	55 829

Sameiet har ingen ansatte utover styrevervene. Det vil si at selskapet i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Annen driftskostnad

Driftskostnader	2024	2023
6310 Nes Bygdeservice BA	67 555	71 115
6390 Div kostnad ute og inne	49 059	28 515
6553 Programvare årlig vedlikehold	8 595	8 031
6600 Reparasjon og vedlikehold bygni		3 657
6701 Revisjonshonorar	11 750	6 563
6705 Regnskapshonorar	30 659	22 500
6790 Annen fremmed tjeneste		3 750
6795 Canal Digital Kabel TV AS	178 095	164 751
7400 Kontingent	11 730	11 590
7500 Forsikringspremie	97 663	87 105
7740 Øredifferanser ved avstemming		1
7770 Bank- og kortgebyr	4 490	3 407
7790 Annen kostnad, fradragberettigede		
Sum Annen driftskostnad	459 595	410 985



Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	-232 062	-232 062
Årets resultat	48 565	48 565
Pr 31.12.2024	-183 497	-183 497