



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 154 690  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEIOLIA FERIELEILIGHETER AS  
Forretningsadresse: Lienvegen 1  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Tine Riis-Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		786 766	412 804
<b>Sum inntekter</b>		<b>786 766</b>	<b>412 804</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	25 005	132 561
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	75 675	76 449
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		717 604	1 578 026
<b>Sum kostnader</b>		<b>818 284</b>	<b>1 787 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 518</b>	<b>-1 374 231</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 534	
Annen renteinntekt		103 017	290 002
Annen finansinntekt		479 778	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>640 328</b>	<b>290 002</b>
Annen rentekostnad		903	39
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>903</b>	<b>39</b>
<b>Netto finans</b>		<b>639 425</b>	<b>289 963</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>607 907</b>	<b>-1 084 269</b>
Skattekostnad på resultat	4	133 740	-238 540
<b>Årsresultat</b>	5	<b>474 167</b>	<b>-845 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>474 167</b>	<b>-845 729</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>474 167</b>	<b>-845 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 557 534	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-10 083 367	-845 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>474 167</b>	<b>-845 729</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 796 678	2 862 954
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	31 333	40 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 828 012</b>	<b>2 903 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 828 012</b>	<b>2 903 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 964	6 646
Konsernfordringer	6	10 557 534	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 565 498</b>	<b>6 646</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		830 655	10 545 760
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>830 655</b>	<b>10 545 760</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 396 153</b>	<b>10 552 407</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 224 165</b>	<b>13 456 093</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 438 303	11 100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 938 303</b>	<b>11 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			1 421 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>1 421 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 938 303</b>	<b>13 021 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	534 460	400 720
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>534 460</b>	<b>400 720</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>534 460</b>	<b>400 720</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 438	14 771
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		214	4 241
Utbytte	5	10 557 534	
Annen kortsiktig gjeld		162 216	14 691
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 751 401</b>	<b>33 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 285 861</b>	<b>434 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 224 165</b>	<b>13 456 093</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 663063

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 154 690  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEIOLIA FERIELEILIGHETER AS  
Forretningsadresse: Lienvegen 1  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Tine Riis-Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 984 154 690  
GEIOLIA FERIELEILIGHETER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		786 766	412 804
<b>Sum inntekter</b>		<b>786 766</b>	<b>412 804</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	25 005	132 561
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	75 675	76 449
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		717 604	1 578 026
<b>Sum kostnader</b>		<b>818 284</b>	<b>1 787 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 518</b>	<b>-1 374 231</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 534	
Annen renteinntekt		103 017	290 002
Annen finansinntekt		479 778	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>640 328</b>	<b>290 002</b>
Annen rentekostnad		903	39
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>903</b>	<b>39</b>
<b>Netto finans</b>		<b>639 425</b>	<b>289 963</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>607 907</b>	<b>-1 084 269</b>
Skattekostnad på resultat	4	133 740	-238 540
<b>Årsresultat</b>	5	<b>474 167</b>	<b>-845 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>474 167</b>	<b>-845 729</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>474 167</b>	<b>-845 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 557 534	
Overført fra annen egenkapital		-10 083 367	-845 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>474 167</b>	<b>-845 729</b>



Organisasjonsnr: 984 154 690  
GEIOLIA FERIELEILIGHETER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 796 678	2 862 954
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	31 333	40 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 828 012</b>	<b>2 903 687</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 828 012</b>	<b>2 903 687</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 964	6 646
Konsernfordringer	6	10 557 534	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 565 498</b>	<b>6 646</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		830 655	10 545 760
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>830 655</b>	<b>10 545 760</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 396 153</b>	<b>10 552 407</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 224 165</b>	<b>13 456 093</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 438 303	11 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 938 303</b>	<b>11 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			1 421 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>1 421 670</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 938 303</b>	<b>13 021 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		534 460	400 720
Sum avsetninger for forpliktelser	4	534 460	400 720
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>534 460</b>	<b>400 720</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 438	14 771
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		214	4 241
Utbytte	5	10 557 534	
Annen kortsiktig gjeld		162 216	14 691
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 751 401</b>	<b>33 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 285 861</b>	<b>434 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 224 165</b>	<b>13 456 093</b>



Organisasjonsnr: 984 154 690  
GEIOLIA FERIELEILIGHETER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Geilolia Ferieleiligheter AS

Org.nr.: 984 154 690



## Resultatregnskap Geilolia Ferieleiligheter AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		786 766	412 804
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>786 766</b>	<b>412 804</b>
Lønnskostnad	2	25 005	132 561
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	75 675	76 449
Annen driftskostnad		717 604	1 578 026
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>818 284</b>	<b>1 787 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 518</b>	<b>-1 374 231</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 534	0
Annen renteinntekt		103 017	290 002
Annen finansinntekt		479 778	0
Annen rentekostnad		903	39
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>639 425</b>	<b>289 963</b>
Resultat før skattekostnad		607 907	-1 084 269
Skattekostnad på resultat	4	133 740	-238 540
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>474 167</b>	<b>-845 729</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		10 557 534	0
Overført fra annen egenkapital		10 083 367	845 729
<b>Sum overføringer</b>		<b>474 167</b>	<b>-845 729</b>



**Balanse**  
**Geilolia Ferieleiligheter AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 796 678	2 862 954
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	31 333	40 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 828 012</b>	<b>2 903 687</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 828 012</b>	<b>2 903 687</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 964	6 646
Konsernfordringer	6	10 557 534	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 565 498</b>	<b>6 646</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		830 655	10 545 760
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 396 153</b>	<b>10 552 407</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 224 165</b>	<b>13 456 093</b>



**Balanse**  
**Geilolia Ferieleiligheter AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		2 438 303	11 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 938 303</b>	<b>11 600 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	1 421 670
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>1 421 670</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 938 303</b>	<b>13 021 670</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	534 460	400 720
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>534 460</b>	<b>400 720</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		31 438	14 771
Skyldig offentlige avgifter		214	4 241
Utbytte	5	10 557 534	0
Annen kortsiktig gjeld		162 216	14 691
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 751 401</b>	<b>33 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 285 861</b>	<b>434 423</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 224 165</b>	<b>13 456 093</b>

04.06.2025  
Styret i Geilolia Ferieleiligheter AS

Eva Tine Riis-Johannessen  
styreleder

Jesper Riis-Johannessen  
styremedlem

Kristina Riis-Johannessen  
styremedlem

Geilolia Ferieleiligheter AS

Side 4



## Geilolia Ferieleiligheter AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Utleieinntekter inntektsføres etterhvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	106 174
Arbeidsgiveravgift	0	11 254
Andre ytelser	25 005	15 132
<b>Sum</b>	<b>25 005</b>	<b>132 561</b>

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte. I fjor hadde selskap en ansatt i deltidsstilling.



## Geilolia Ferieleiligheter AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	1 574 681	3 313 767	47 000	4 935 448
Tilgang/avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>1 574 681</b>	<b>3 313 767</b>	<b>47 000</b>	<b>4 935 448</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024		-2 025 495	-6 267	-2 031 761
Årets ordinære avskrivninger		-66 275	-9 400	-75 675
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>-2 091 770</b>	<b>-15 667</b>	<b>-2 107 436</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>1 574 681</b>	<b>1 221 997</b>	<b>31 334</b>	<b>2 828 012</b>
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	50 år	5 år	

### Note 4 Skatt

<b>ÅRETS SKATTEKOSTNAD</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	133 740	-238 540
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>133 740</b>	<b>-238 540</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	607 907	-1 084 269
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	670 071	1 131 861
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 277 978	-47 593
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>ENDRING</b>
Varige driftsmidler	79 582	84 548	4 967
Gevinst – og tapskonto	2 660 415	3 325 519	665 104
<b>Sum</b>	<b>2 739 997</b>	<b>3 410 068</b>	<b>670 071</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-310 634	-1 588 612	-1 277 978
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 429 363</b>	<b>1 821 455</b>	<b>-607 907</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>534 460</b>	<b>400 720</b>	<b>-133 740</b>

Side 6



## Geilolia Ferieleiligheter AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	11 100 000	1 421 670	13 021 670
Årets resultat			474 167	474 167
Utbytte		-8 661 697	-1 895 837	-10 557 534
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>2 438 303</b>	<b>0</b>	<b>2 938 304</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I GEILOLIA FERIELEILIGHETER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>500 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS Fordoppa	1 000	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Eva Tine Riis-Johannessen	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

Fordring på morselskap pr. 31.12.2024 vil motregnes avsatt utbytte pr. 31.12.2024 i 2025.



## Elektronisk signatur

Signert av

**Riis-johannessen, Jesper**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.06.2025 09:20:42

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Riis-johannessen, Eva-Tine**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.06.2025 09:39:33

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Riis-johannessen, Kristina**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.06.2025 12:09:43

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Geilolia Ferieleiligheter AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Geilolia Ferieleiligheter AS** som viser et overskudd på **NOK 474 167,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. juni 2025

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Ene-Marie Olsen**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**OLSEN, ENE-MARIE**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

04.06.2025 15:09:05

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.