



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 266 988
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: FELLESGANET FOR SKJETTENBYEN
Forretningsadresse: c/o Bori BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	465 132	337 158
Annen driftsinntekt	2	10 149 503	9 084 084
Sum inntekter		10 614 635	9 421 242
Kostnader			
Lønnskostnad	3	877 771	683 116
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	153 125	153 125
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,	10 247 437	8 400 971
Sum kostnader		11 278 333	9 237 212
Driftsresultat		-663 698	184 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 963	3
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 963	3
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-659 735	184 032
Totalresultat		-659 735	184 032
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	11	353 082	337 158
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	-1 012 817	-153 126
Sum overføringer og disponeringer		-659 735	184 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		446 615	599 740
Sum varige driftsmidler		446 615	599 740
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		960 497	960 497
Sum finansielle anleggsmidler		960 497	960 497
Sum anleggsmidler		1 407 112	1 560 237
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		18 250	248 773
Andre fordringer		4 397 612	698 649
Sum fordringer		4 415 862	947 422
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 695 071	6 367 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 695 071	6 367 886
Sum omløpsmidler		10 110 933	7 315 308
SUM EIENDELER		11 518 045	8 875 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Fond		1 313 579	960 497
Annen egenkapital		721 157	1 733 974
Sum opptjent egenkapital		2 034 736	2 694 471
Sum egenkapital		2 034 736	2 694 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 401 669	86 781
Annen kortsiktig gjeld		5 081 640	6 094 293
Sum kortsiktig gjeld		9 483 309	6 181 074
Sum gjeld		9 483 309	6 181 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 518 045	8 875 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 662039

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 266 988
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: FELLESORGANET FOR SKJETTENBYEN
Forretningsadresse: c/o Bori BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025



Organisasjonsnr: 971 266 988
FELLESORGANET FOR SKJETTENBYEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	465 132	337 158
Annen driftsinntekt	2	10 149 503	9 084 084
Sum inntekter		10 614 635	9 421 242
Kostnader			
Lønnskostnad	3	877 771	683 116
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	153 125	153 125
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	10 247 437	8 400 971
Sum kostnader		11 278 333	9 237 212
Driftsresultat		-663 698	184 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 963	3
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 963	3
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-659 735	184 032
Totalresultat		-659 735	184 032
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	11	353 082	337 158
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	-1 012 817	-153 126
Sum overføringer og disponeringer		-659 735	184 032



Organisasjonsnr: 971 266 988
FELLESORGANET FOR SKJETTENBYEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		446 615	599 740
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		960 497	960 497
Sum anleggsmidler		1 407 112	1 560 237
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		18 250	248 773
Andre fordringer			
Sum fordringer		4 397 612	698 649
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 695 071	6 367 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 695 071	6 367 886
Sum omløpsmidler		10 110 933	7 315 308
SUM EIENDELER		11 518 045	8 875 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



Opptjent egenkapital		
Fond	1 313 579	960 497
Annen egenkapital	721 157	1 733 974
Sum opptjent egenkapital	2 034 736	2 694 471
Sum egenkapital	2 034 736	2 694 471
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 401 669	86 781
Annen kortsiktig gjeld	5 081 640	6 094 293
Sum kortsiktig gjeld	9 483 309	6 181 074
Sum gjeld	9 483 309	6 181 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 518 045	8 875 545



Organisasjonsnr: 971 266 988
FELLESORGANET FOR SKJETTENBYEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Fellesorganet for Skjettenbyen

Årsoppgjør 2024

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Fellesorganet for Skjettenbyen org.nr. 971266988



Resultatregnskap 2024

Fellesorganet for Skjettenbyen
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader	1	465 132	337 158	470 938	467 189
Annen driftsinntekt	2	10 149 503	9 084 084	10 149 500	10 163 280
Sum driftsinntekter		10 614 635	9 421 242	10 620 438	10 630 469
Kostnader					
Lønnskostnad	3	877 771	683 116	730 240	684 600
Avskrivninger	10	193 125	193 125	193 125	193 125
Konsulenttjenester	4	247 946	187 018	67 485	120 242
Rep og vedlikehold	5	193 156	67 875	652 634	295 000
Forsikringer		6 398	0	5 670	7 040
Kommunale avgifter og eiendomsskatt	6	14 266	13 380	26 168	23 500
Kabel-TV og telefoni	7	8 755 200	7 726 628	8 755 200	8 755 200
Driftskostnader	8	0	211 934	0	0
Leiekostnader		0	0	2 000	0
Andre driftskostnader	9	1 030 471	194 137	1 126 300	229 700
Sum driftskostnader		11 278 333	9 237 212	11 518 822	10 268 407
Driftsresultat før finansposter		-663 698	184 029	-898 384	362 062
Finansielle poster					
Finansinntekt		3 963	3	500	0
Sum finansposter		3 963	3	500	0
Årsresultat		-659 735	184 032	-897 884	362 062
Overført til annen egenkapital	11	-1 012 817	-153 126	0	0
Overført til/ fra vedlikeholdsfond	11	353 082	337 158	0	0
Sum disponering		-659 735	184 032	0	0

Resultatrapport 2024 for Fellesorganet for Skjettenbyen



Balanse 31.12.2024

Fellesorganet for Skjettenbyen
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	10	446 615	599 740
Sum varige driftsmidler		446 615	599 740
Finansielle anleggsmidler			
Øremerkede bankinnskudd		960 497	960 497
Sum finansielle anleggsmidler		960 497	960 497
Sum anleggsmidler		1 407 112	1 560 237
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		4 386 625	9 559
Kundefordringer		18 250	248 773
Andre fordringer		10 988	689 089
Sum fordringer		4 415 862	947 422
Bankinnskudd, kasse o.l.		5 695 071	6 367 886
Sum omløpsmidler		10 110 933	7 315 308
SUM EIENDELER		11 518 045	8 875 545

Balanserapport 2024 for Fellesorganet for Skjettenbyen



Balanse 31.12.2024

Fellesorganet for Skjettenbyen
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Armen egenkapital	11	721 157	1 733 974
Vedlikeholdsfond	11	1 313 579	960 497
Udekket tap	11	0	0
Sum egenkapital		2 034 736	2 694 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 401 669	86 781
Annen kortsiktig gjeld		5 081 640	6 094 293
Sum kortsiktig gjeld		9 483 309	6 181 074
Sum gjeld		9 483 309	6 181 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 518 045	8 875 545

Fellesorganet for Skjettenbyen

Asgeir Spange Brekke
Styrets leder

Dagfinn Morten Jensen
Styremedlem

Vegard Sunde
Styremedlem

Trude Steen
Styremedlem

Nina Kristin Enger
Styremedlem

Odd Reinlie
Styremedlem

Sven Rune Johansen
Styremedlem

Bjørnar Myrvang Hermanstrand Granhus
Styremedlem

Egil Holmeide
Styremedlem

Naveed Liaquat
Styremedlem

Merethe Cresnes
Styremedlem

Hans Finstad
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Fellesorganet for Skjettenbyen



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3606 Kabel TV/bredbånd	112 050	109 560	97 680	109 560
3625 Vedlikeholdsfond	353 082	337 158	373 258	357 629
Sum felleskostnader	465 132	337 158	470 938	467 189

Note 2 Andre driftsinntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Andre inntekter	0	0	0	0
Samneie/velforening	10 149 503	8 974 524	10 149 500	10 163 280
Sum andre driftsinntekter	10 149 503	9 084 084	10 149 500	10 163 280



Note 3 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Godtgjørelse til styre- og Arbeidsgiveravgift	769 300 108 471	598 700 84 416	640 000 90 240	600 000 84 600
Sum lønnskostnader	877 771	683 116	730 240	684 600

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2023/2024. Styret har også fått dekket utgifter i fbm. Bevertning styremøter og juleavslutning kr 17 257, ref. note 9 Andre driftskostnader.

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Konsulenttjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Revisjon	4 188	4 125	4 200	4 400
Forretningsførerhonorar	53 285	51 065	53 285	55 842
Andre forvaltningstjenester	2 800	2 240	0	0
Juridisk bistand	36 109	7 594	0	0
Prosjektledelse	111 394	121 994	0	50 000
Annen fremmed tjeneste	40 170	0	10 000	10 000
Sum konsulenttjenester	247 946	187 018	67 485	120 242

Godtgjørelse til revisor er i sin helhet knyttet til revisjon.



Note 5 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vedlikehold bygg	5 894	0	0	0
Vedlikehold utvendig anlegg	187 262	67 875	279 376	295 000
Avsetning vedlikeholdsfond	0	0	373 258	0
Sum vedlikeholdskostnader	193 156	67 875	652 634	295 000

Note 6 Kommunale avgifter og eiendomsskatt

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Kommunale avgifter	9 996	9 110	21 415	19 500
Eiendomsskatt	4 270	4 270	4 753	4 000
Sum kommunale avgifter og eiendomsskatt	14 266	13 380	26 168	23 500

Note 7 Kabel-TV og telefoni

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Kabel TV/bredbånd	8 755 200	7 726 628	8 755 200	8 755 200
Sum kabel-TV og telefoni	8 755 200	7 726 628	8 755 200	8 755 200

Note 8 Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vaktmestertjenester	0	211 934	0	0
Sum driftskostnader	0	211 934	0	0



Note 9 Andre driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftskostnader (50-års feiring)	862 960	0	0	0
Inventar	1 796	7 682	0	0
Kontorrekvisita	0	2 418	500	500
Lisenser/software	6 761	672	8 000	8 000
Møte, kurs, oppdatering o.l.	5 901	2 299	0	3 000
Kostnader tillitsvalgte	17 257	29 206	25 000	25 000
Velferdskostnader	20 540	38 357	970 000	70 000
Annen kontorkostnad	1 666	2 262	2 000	2 000
Gave, ikke fradragsberettiget	111 325	110 000	120 000	120 000
Øredifferanser	0	9	0	0
Bank og kortgebyrer	1 260	1 233	800	1 200
Konstaterte tap på fordringer	1 005	0	0	0
Sum andre driftskostnader	1 030 471	194 137	1 126 300	229 700

Note 10 Anleggsmidler

	Plasthall
Anskaffelseskost pr.01.01	1 531 250
Anskaffelseskost pr.31.12	1 531 250
Årets av- og nedskr. pr.31.12	153 125
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	1 084 635
Bokført verdi pr.31.12	446 614
Anskaffelsesår	2017



Note 11 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Opptjent egenkapital		
Opptjent egenkapital 01.01	2 694 471	2 510 439
Tilført til/fra EK fra årets resultat	-1 012 817	-153 126
Overført til vedlikeholdsfond	353 082	337 158
Sum opptjent egenkapital 31.12	2 034 736	2 694 472
Vedlikeholdsfond 31.12	1 313 579	1 313 579
Annen egenkapital 31.12	721 157	1 733 974
Sum egenkapital 31.12	2 034 736	2 694 471

Note 12 Arbeidskapital

	2024	2023
A. Arbeidskapital 01.01	1 134 234	1 454 667
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	-659 735	184 032
Tilbakeføring av avskrivning	153 125	153 125
Endringer i andre langsiktige poster	0	-657 590
B. Årets endring i arbeidskapital	-506 610	-320 433
C. Arbeidskapital 31.12	627 624	1 134 234
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	10 110 933	7 315 308
- Kortsiktig gjeld	9 483 309	6 181 074
= Arbeidskapital 31.12	627 624	1 134 234



269 Årsoppgjørspakke 2024.pdf

Navn Dato
Enger, Nina Kristin 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Enger, Nina Kristin

Navn Dato
Finstad, Hans Andreas 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Finstad, Hans Andreas

Navn Dato
Jensen, Dagfinn Morten 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Jensen, Dagfinn Morten

Navn Dato
Sunde, Vegard 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Sunde, Vegard

Navn Dato
Liaquat, Naveed 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Liaquat, Naveed

Navn Dato
Steen, Trude 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Steen, Trude

Navn Dato
Brekke, Asgeir Spange 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Brekke, Asgeir Spange

Navn Dato
Reinlie, Odd 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Reinlie, Odd

Navn Dato
Johansen, Sven-Rune 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Johansen, Sven-Rune

Navn Dato
Holmeide, Egil 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Holmeide, Egil

Navn Dato
Gresnes, Merethe 2025-01-30

Identifikasjon
 bankID Gresnes, Merethe

Navn Dato
Granhus, Bjørnar Myrvang 2025-02-04

Identifikasjon
 bankID Granhus, Bjørnar Myrvang



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til årsmøtet i Fellesorganet for Skjettenbyen

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fellesorganet for Skjettenbyen, som viser et underskudd på NOK 659 735. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av organisasjonen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 17. februar 2025
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

17.02.2025 15:20:05

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.