



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 073 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅSTRA INVEST AS
Forretningsadresse: Oredalsveien 110A
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			123 182
Sum inntekter		0	123 182
Kostnader			
Varekostnad			828
Lønnskostnad		978	3 532
Annen driftskostnad		62 034	95 519
Sum kostnader		63 012	99 879
Driftsresultat		-63 012	23 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 929	12 404
Sum finansinntekter		1 929	12 404
Annen rentekostnad			672
Sum finanskostnader			672
Netto finans		1 929	11 732
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 083	35 035
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-13 438	7 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 645	27 327
Årsresultat		-47 645	27 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 645	27 327
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	100 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-147 645	27 327
Sum overføringer og disponeringer		-47 645	27 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	55 000
Andre fordringer		70 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		185 000	165 000
Sum anleggsmidler		185 000	165 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 237 823	1 371 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 237 823	1 371 942
Sum omløpsmidler		1 237 823	1 371 942
SUM EIENDELER		1 422 823	1 536 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 089 428	1 237 073
Sum opptjent egenkapital		1 089 428	1 237 073
Sum egenkapital		1 119 428	1 267 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	161 014	201 267
Sum avsetninger for forpliktelser		161 014	201 267
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		161 014	201 267
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	26 815	58 025
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	15 566	10 577
Sum kortsiktig gjeld		142 381	68 602
Sum gjeld		303 395	269 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 422 823	1 536 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 423404

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 073 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅSTRA INVEST AS
Forretningsadresse: Oredalsveien 110A
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 073 472
VÅSTRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			123 182
Sum inntekter		0	123 182
Kostnader			
Varekostnad			828
Lønnskostnad		978	3 532
Annen driftskostnad		62 034	95 519
Sum kostnader		63 012	99 879
Driftsresultat		-63 012	23 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 929	12 404
Sum finansinntekter		1 929	12 404
Annen rentekostnad			672
Sum finanskostnader			672
Netto finans		1 929	11 732
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 083	35 035
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-13 438	7 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 645	27 327
Årsresultat		-47 645	27 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 645	27 327
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	100 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-147 645	27 327
Sum overføringer og disponeringer		-47 645	27 327



Organisasjonsnr: 821 073 472
VÅSTRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	55 000
Andre fordringer		70 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		185 000	165 000
Sum anleggsmidler		185 000	165 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 237 823	1 371 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 237 823	1 371 942
Sum omløpsmidler		1 237 823	1 371 942
SUM EIENDELER		1 422 823	1 536 942

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 089 428	1 237 073
Sum opptjent egenkapital		1 089 428	1 237 073

Sum egenkapital

1 119 428	1 267 073
------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	161 014	201 267
Sum avsetninger for forpliktelser		161 014	201 267
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		161 014	201 267
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	26 815	58 025
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	15 566	10 577
Sum kortsiktig gjeld		142 381	68 602
Sum gjeld		303 395	269 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 422 823	1 536 942



Organisasjonsnr: 821 073 472
VÅSTRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Våstra Invest AS**

Organisasjonsnr. 821073472



Våstra Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	123 182
Sum driftsinntekter		0	123 182
Driftskostnader			
Varekostnad		0	828
Lønnskostnad		978	3 532
Annen driftskostnad		62 034	95 519
Sum driftskostnader		63 012	99 879
DRIFTSRESULTAT		(63 012)	23 303
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 929	12 404
Sum finansinntekter		1 929	12 404
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	672
Sum finanskostnader		0	672
NETTO FINANSPOSTER		1 929	11 732
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(61 083)	35 035
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	(13 438)	7 708
Sum resultat for perioden		(47 645)	27 327
ÅRSRESULTAT		(47 645)	27 327
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	100 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(147 645)	27 327
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(47 645)	27 327



Våstra Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	55 000
Andre fordringer		70 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		185 000	165 000
SUM ANLEGGSMIDLER		185 000	165 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 237 823	1 371 942
SUM OMLØPSMIDLER		1 237 823	1 371 942
SUM EIENDELER		1 422 823	1 536 942



Våstra Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 089 428	1 237 073
Sum opptjent egenkapital		1 089 428	1 237 073
SUM EGENKAPITAL		1 119 428	1 267 073
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	161 014	201 267
Sum avsetning for forpliktelser		161 014	201 267
SUM LANGSIKTIG GJELD		161 014	201 267
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	26 815	58 025
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	15 566	10 577
SUM KORTSIKTIG GJELD		142 381	68 602
SUM GJELD		303 395	269 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 422 823	1 536 942

FREDRIKSTAD den 31.05.2022

Odd Carsten Strandin
styreleder/daglig leder



Våstra Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har ikke vært påvirket av den pågående corona pandemien i inntektsåret 2021.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Våstra Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-61 083
Endring i midlertidige forskjeller	182 971
Inntekt	121 888

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	26 815
= Sum betalbar skatt	26 815
+ endring i utsatt skatt	-40 253
= Ordinær skattekostnad	-13 438

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	26 815
= Betalbar skatt i balansen	26 815



Våstra Invest AS

Noter 2021

Note 2 - Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	731 882	914 853
= Grunnlag utsatt skatt	731 882	914 853
Utsatt skatt	161 014	201 267

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 237 073	1 267 073
-Til årets resultat		-47 645	-47 645
-Avsatt utbytte		-100 000	-100 000
Pr 31.12.	30 000	1 089 428	1 119 428



Våstra Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
LMN AS	100	100	9 303	-61 265
Tilknyttet selskap:				
Østra Eiendom AS	50	50	91 987	1 594 420

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 60 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Alle aksjene eies av styrets leder/daglig leder.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Odd Carsten Strandin	60

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonær.