



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 626 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UDNES & AAS BYGG AS
Forretningsadresse: Udneskroken 144
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jakob Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 103 041	19 299 251
Sum inntekter		14 103 041	19 299 251
Kostnader			
Varekostnad		6 113 483	11 925 114
Lønnskostnad	1	5 076 026	4 740 249
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 460	87 885
Annen driftskostnad		1 657 001	1 159 593
Sum kostnader		12 929 970	17 912 840
Driftsresultat		1 173 072	1 386 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 022	21 609
Annen finansinntekt		634	
Sum finansinntekter		80 656	21 609
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-13 992	13 992
Annen rentekostnad		2 578	1 011
Annen finanskostnad		138	25 157
Sum finanskostnader		-11 275	40 160
Netto finans		91 932	-18 551
Ordinært resultat før skattekostnad		1 265 003	1 367 859
Skattekostnad på resultat		275 575	316 088
Ordinært resultat etter skattekostnad		989 428	1 051 771
Årsresultat		989 428	1 051 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		989 428	1 051 771
Totalresultat		989 428	1 051 771



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		989 428	1 051 771
Sum overføringer og disponeringer		989 428	1 051 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	59 133	88 133
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	123 154	177 614
Sum varige driftsmidler	2	182 287	265 746
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		703 874	440 913
Sum finansielle anleggsmidler		703 874	440 913
Sum anleggsmidler		886 161	706 659
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 779 761	2 191 269
Andre kortsiktige fordringer		280 270	452 651
Sum fordringer		6 060 031	2 643 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 137 907	3 521 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 137 907	3 521 736
Sum omløpsmidler		8 197 938	6 165 656
SUM EIENDELER		9 084 098	6 872 315

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 517 295	3 527 867
Sum opptjent egenkapital		4 517 295	3 527 867
Sum egenkapital		4 617 295	3 627 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		176 977	243 381
Sum avsetninger for forpliktelser		176 977	243 381
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		176 977	243 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 225 702	1 617 136
Betalbar skatt		341 979	243 297
Skyldig offentlige avgifter		898 807	523 733
Annen kortsiktig gjeld		823 339	616 901
Sum kortsiktig gjeld		4 289 826	3 001 067
Sum gjeld		4 466 803	3 244 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 084 098	6 872 315



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 327282

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 626 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UDNES & AAS BYGG AS
Forretningsadresse: Udneskroken 144
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jakob Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



Organisasjonsnr: 919 626 453
UDNES & AAS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 103 041	19 299 251
Sum inntekter		14 103 041	19 299 251
Kostnader			
Varekostnad		6 113 483	11 925 114
Lønnskostnad	1	5 076 026	4 740 249
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 460	87 885
Annen driftskostnad		1 657 001	1 159 593
Sum kostnader		12 929 970	17 912 840
Driftsresultat		1 173 072	1 386 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 022	21 609
Annen finansinntekt		634	
Sum finansinntekter		80 656	21 609
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		-13 992	13 992
Annen rentekostnad		2 578	1 011
Annen finanskostnad		138	25 157
Sum finanskostnader		-11 275	40 160
Netto finans		91 932	-18 551
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		1 265 003	1 367 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		275 575	316 088
Årsresultat		989 428	1 051 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		989 428	1 051 771
Totalresultat		989 428	1 051 771
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		989 428	1 051 771
Sum overføringer og disponeringer		989 428	1 051 771





Organisasjonsnr: 919 626 453
UDNES & AAS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

Maskiner og anlegg

2

59 133

88 133

Skip og flytende

installasjoner

2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

123 154

177 614

Sum varige driftsmidler

2

182 287

265 746

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

703 874

440 913

Sum finansielle

anleggsmidler

703 874

440 913

Sum anleggsmidler

886 161

706 659

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

5 779 761

2 191 269

Andre kortsiktige

fordringer

280 270

452 651

Sum fordringer

6 060 031

2 643 920

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 137 907

3 521 736

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 137 907

3 521 736

Sum omløpsmidler

8 197 938

6 165 656

SUM EIENDELER

9 084 098

6 872 315

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000



Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 517 295	3 527 867
Sum opptjent egenkapital	4 517 295	3 527 867
Sum egenkapital	4 617 295	3 627 867
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	176 977	243 381
Sum avsetninger for forpliktelser	176 977	243 381
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	176 977	243 381
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 225 702	1 617 136
Betalbar skatt	341 979	243 297
Skyldig offentlige avgifter	898 807	523 733
Annen kortsiktig gjeld	823 339	616 901
Sum kortsiktig gjeld	4 289 826	3 001 067
Sum gjeld	4 466 803	3 244 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 084 098	6 872 315



Organisasjonsnr: 919 626 453
UDNES & AAS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Udnes & Aas Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Udnes & Aas Bygg AS som viser et overskudd på kr 989 428. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse: Seterstøvegen 4, 2150 Arnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby
Linda Hepsø
Marit Gulliksrud





Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes , 29. februar 2024

Årnes Revisjon AS

Dag Tørnby

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Årsregnskap 2023

Udnes & Aas Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 626 453



RESULTATREGNSKAP

UDNES & AAS BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		14 103 041	19 299 251
Sum driftsinntekter		14 103 041	19 299 251
Varekostnad		6 113 483	11 925 114
Lønnskostnad	1	5 076 026	4 740 249
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 460	87 885
Annen driftskostnad		1 657 001	1 159 593
Sum driftskostnader		12 929 970	17 912 840
Driftsresultat		1 173 072	1 386 410
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		80 022	21 609
Annen finansinntekt		634	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-13 992	13 992
Annen rentekostnad		2 578	1 011
Annen finanskostnad		138	25 157
Resultat av finansposter		91 932	-18 551
Resultat før skattekostnad		1 265 003	1 367 859
Skattekostnad på resultat		275 575	316 088
Årsresultat		989 428	1 051 771
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		989 428	1 051 771
Sum overføringer		989 428	1 051 771



BALANSE

UDNES & AAS BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	59 133	88 133
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	123 154	177 614
Sum varige driftsmidler	2	182 287	265 746
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		703 874	440 913
Sum finansielle anleggsmidler		703 874	440 913
Sum anleggsmidler		886 161	706 659
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 779 761	2 191 269
Andre kortsiktige fordringer		280 270	452 651
Sum fordringer		6 060 031	2 643 920
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 137 907	3 521 736
Sum omløpsmidler		8 197 938	6 165 656
Sum eiendeler		9 084 098	6 872 315



BALANSE

UDNES & AAS BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 517 295	3 527 867
Sum opptjent egenkapital		4 517 295	3 527 867
Sum egenkapital		4 617 295	3 627 867
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		176 977	243 381
Sum avsetning for forpliktelser		176 977	243 381
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 225 702	1 617 136
Betalbar skatt		341 979	243 297
Skyldig offentlige avgifter		898 807	523 733
Annen kortsiktig gjeld		823 339	616 901
Sum kortsiktig gjeld		4 289 826	3 001 067
Sum gjeld		4 466 803	3 244 448
Sum egenkapital og gjeld		9 084 098	6 872 315

Årnes, 29.02.2024
Styret i Udnnes & Aas Bygg AS

Ole Jakob Aas
Styreleder

Odd Arne Skårerverket
Styremedlem

Hans-Fredrik Hansen Bjørndalen
Styremedlem/daglig leder

Stian Udnnes
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	4 324 755	4 143 700
Arbeidsgiveravgift	630 823	594 469
Pensjonskostnader	111 522	77 950
Andre ytelser	8 926	-75 869
Sum	5 076 026	4 740 249

Selskapet har i 2023 sysselsatt 7 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon i Storebrand. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	145 000	277 897	422 897
= Anskaffelseskost 31.12.23	145 000	277 897	422 897
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	85 867	154 743	240 610
= Bokført verdi 31.12.23	59 133	123 154	182 287
Årets ordinære avskrivninger	29 000	54 460	83 460
Økonomisk levetid	5 år	0-5 år	