



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 100 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅRERSLETTA NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 18
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		1 700 802	710 877
Annen driftsinntekt		388 277	152 743
Sum inntekter		2 089 079	863 620
Kostnader			
Varekostnad (felleskostnader)		166 864	126 993
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	161 727	134 772
Annen driftskostnad	5, 6	487 500	372 027
Sum kostnader		816 091	633 792
Driftsresultat		1 272 989	229 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	9 443
Sum finansinntekter		56	9 443
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	460 400	559 600
Annen finanskostnad		105	175
Sum finanskostnader		460 505	559 775
Netto finans		-460 449	-550 332
Ordinært resultat før skattekostnad		812 540	-320 504
Skattekostnad på ordinært resultat	10, 11	178 759	-70 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		633 781	-249 993
Årsresultat		633 781	-249 993
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		652 492	
Udekket tap			-249 993
Annen egenkapital		-18 711	
Sum overføringer og disponeringer		633 781	-249 993



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 14	13 109 222	13 270 949
Sum varige driftsmidler		13 109 222	13 270 949
Sum anleggsmidler		13 109 222	13 270 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	218 330	141 667
Andre fordringer			746 841
Konsernfordringer			1 643 903
Sum fordringer		218 330	2 532 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	189 283	254 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 283	254 791
Sum omløpsmidler		407 612	2 787 202
SUM EIENDELER		13 516 834	16 058 152
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 40,00)	7, 8	40 000	40 000
Overkurs	8	1 171 614	1 171 614
Annen innskutt egenkapital	8	1 191 716	1 210 427
Sum innskutt egenkapital		2 403 329	2 422 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	8	2 403 329	2 422 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	105 510	110 787
Sum avsetninger for forpliktelser		105 510	110 787
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 14	10 134 905	13 318 408
Øvrig langsiktig gjeld			186 875
Sum annen langsiktig gjeld		10 134 905	13 505 283
Sum langsiktig gjeld		10 240 415	13 616 070
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		16 233	
Kortsiktig konserngjeld	5	836 528	
Annen kortsiktig gjeld		20 329	20 041
Sum kortsiktig gjeld		873 090	20 041
Sum gjeld		11 113 505	13 636 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 516 834	16 058 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 722558

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 100 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅRERSLETTA NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Platous gate 6
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 991 100 121
SKÅRERSLETTA NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		1 700 802	710 877
Annen driftsinntekt		388 277	152 743
Sum inntekter		2 089 079	863 620
Kostnader			
Varekostnad (felleskostnader)		166 864	126 993
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	161 727	134 772
Annen driftskostnad	5, 6	487 500	372 027
Sum kostnader		816 091	633 792
Driftsresultat		1 272 989	229 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	9 443
Sum finansinntekter		56	9 443
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	460 400	559 600
Annen finanskostnad		105	175
Sum finanskostnader		460 505	559 775
Netto finans		-460 449	-550 332
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10, 11	178 759	-70 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		633 781	-249 993
Årsresultat		633 781	-249 993
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		652 492	
Udekket tap			-249 993
Annen egenkapital		-18 711	
Sum overføringer og disponeringer		633 781	-249 993



Organisasjonsnr: 991 100 121
SKÅRERSLETTA NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 14	13 109 222	13 270 949
Sum varige driftsmidler		13 109 222	13 270 949

Sum anleggsmidler		13 109 222	13 270 949
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	12	218 330	141 667
Andre fordringer			746 841
Konsernfordringer			1 643 903
Sum fordringer		218 330	2 532 411

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	189 283	254 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 283	254 791

Sum omløpsmidler		407 612	2 787 202
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		13 516 834	16 058 152
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 40,00)	7, 8	40 000	40 000
Overkurs	8	1 171 614	1 171 614
Annen innskutt egenkapital	8	1 191 716	1 210 427
Sum innskutt egenkapital		2 403 329	2 422 041

Annen egenkapital

Sum egenkapital	8	2 403 329	2 422 041
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	11	105 510	110 787
--------------	----	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser		105 510	110 787
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 14	10 134 905	13 318 408
Øvrig langsiktig gjeld			186 875
Sum annen langsiktig gjeld		10 134 905	13 505 283
Sum langsiktig gjeld		10 240 415	13 616 070
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		16 233	
Kortsiktig konserngjeld	5	836 528	
Annen kortsiktig gjeld		20 329	20 041
Sum kortsiktig gjeld		873 090	20 041
Sum gjeld		11 113 505	13 636 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 516 834	16 058 152



Organisasjonsnr: 991 100 121
SKÅRERSLETTA NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. Selskapet er et datterselskap i konsern pr. 31.12.2021. Morselskapet og konsernspiss er Meras Property Group AS (100%). Morselskapet følger også regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf. unntaksreglene som gjelder for små foretak. Alle selskapene i konsernet har forretningsadresse Platous gate 6, 0190 Oslo. Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper. For identifiserte tapsprosjekter foretas det avsetning for hele det forventede tapet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

14

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
10134905.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
13109222.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Eiendommen Skårersletta 52-58, gnr 101, bnr 193, snr 220-223 er stilt som sikkerhet for lån morselskapet har til Handelsbanken på kr 20 000 000,-. Samlet er alle fem seksjonene stilt som sikkerhet med til sammen kr 20 000 000.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse**Note****Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Skårersletta Næringsseiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift.

Selskapet er et datterselskap i konsern pr. 31.12.2021. Morselskapet og konsernspiss er Meras Property Group AS (100%). Morselskapet følger også regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf. unntaksreglene som gjelder for små foretak.

Alle selskapene i konsernet har forretningsadresse Platous gate 6, 0190 Oslo.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper. For identifiserte tapsprosjekter foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Konsern, mellomværende, transaksjoner mv.

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet, Meras Property Group AS, pålydende kr 10 134 905,-. Det er pr. dags dato ikke avtalt noe eksakt oppgjørstidspunkt, men gjelden er klassifisert som langsiktig da det er urealistisk å anta at fullt oppgjør vil skje i løpet av 2022.

Mellomværende med konsernselskap er usikret, men er renteberegnet med 4,0 % for 2021.

Det er fakturert et administrasjonshonorar fra morselskapet for tjenester ytet til datterselskapet etter markedsprinsipper.

Note 6 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	36 375	23 750
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	36 375	23 750

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	40,00	40 000,00
Sum	1 000		40 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Meras Property Group AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Meras Property Group AS er eneaksjonær, morselskap og konsernspiss. Aksjene i Meras Property Group AS er fordelt i tre aksjeklasser, A-, B- og C-aksjer. Styrets leder/daglig leder, Amjad Nadeem, er også styrets leder/daglig leder i Meras Property Group AS og eier totalt 10 % av aksjene (50 % av A-aksjene). Ektefellen, Kalsoom Nadeem, eier totalt 10 % av aksjene (50 % av A-aksjene). De øvrige aksjene (B- og C-aksjer) er eid av holdingselskaper eid av barn av Amjad Nadeem og Kalsoom Nadeem.



Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	40 000	1 171 614	1 210 427		2 422 041
Reduksjon annen innskutt EK			(18 711)	18 711	0
Årets resultat				633 781	633 781
Konsernbidrag				(652 492)	(652 492)
Egenkapital 31.12.2021	40 000	1 171 614	1 191 716	0	2 403 330

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 276 205	12 129 516	13 405 721
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 276 205	12 129 516	13 405 721
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(134 772)	(134 772)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(296 499)	(296 499)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	1 276 205	11 833 017	13 109 222
Årets avskrivninger		(161 727)	(161 727)
Økonomisk levetid		75 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1,33 %	

Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	812 540	(320 504)
Konsernbidrag		1 643 903
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	23 988	(107 817)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(1 215 582)
Årets skattegrunnlag	836 528	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	184 036	
Sum	184 036	
+/- Endring i utsatt skatt	(5 277)	291 148
+/- Skatt på konsernbidrag		(361 659)
Skattekostnad i resultatregnskapet	178 759	(70 511)
Betalbar skatt i skattekostnad	184 036	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(184 036)	
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	503 578	579 590	(76 012)
Omløpsmidler	0	(100 000)	100 000
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	503 578	479 590	23 988
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	110 787	105 510	5 277

Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	318 330	141 667
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(100 000)	
Netto oppførte kundefordringer	218 330	141 667

Note 13 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 14 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 134 905
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	13 109 222

Mer om gjeld

Eiendommen Skårsletta 52-58, gnr 101, bnr 193, snr 220-223 er stilt som sikkerhet for lån morselskapet har til Handelsbanken på kr 20 000 000,-. Samlet er alle fem seksjonene stilt som sikkerhet med til sammen kr 20 000 000.



Til generalforsamlingen i Skårersletta Næringsseiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skårersletta Næringsseiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 633.781. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening



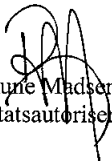
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 17.02.2022

Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
Statsautorisert revisor