



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 436 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANDINAVISK OG SPANSK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valhallaveien 58B
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsfører1 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		5 570	9 913
Sum kostnader		5 570	9 913
Driftsresultat		-5 570	-9 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-5 570	-9 913
Årsresultat		-5 570	-9 913
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 570	-9 913
Sum overføringer og disponeringer		-5 570	-9 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55	2 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55	2 155
Sum omløpsmidler		55	2 155
SUM EIENDELER		55	2 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	2	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	29 945	24 375
Sum opptjent egenkapital		-29 945	-24 375
Sum egenkapital		55	55
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 100
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 100
Sum langsiktig gjeld		0	2 100
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	2 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55	2 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559812

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 436 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANDINAVISK OG SPANSK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valhallaveien 58B
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsfører1 AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 436 973
SKANDINAVISK OG SPANSK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		5 570	9 913
Sum kostnader		5 570	9 913
Driftsresultat		-5 570	-9 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-5 570	-9 913
Årsresultat		-5 570	-9 913
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 570	-9 913
Sum overføringer og disponeringer		-5 570	-9 913



Organisasjonsnr: 927 436 973
SKANDINAVISK OG SPANSK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55	2 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55	2 155
Sum omløpsmidler		55	2 155
SUM EIENDELER		55	2 155

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	29 945	24 375
Sum opptjent egenkapital		-29 945	-24 375
Sum egenkapital		55	55



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	2 100
Sum annen langsiktig gjeld	0	2 100
 Sum langsiktig gjeld	0	2 100
 Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	0	2 100
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	55	2 155



Organisasjonsnr: 927 436 973
SKANDINAVISK OG SPANSK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SKANDINAVISK OG SPANSK EIENDOM AS
927 436 973

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-5 570	-9 913
Sum driftskostnader		-5 570	-9 913
Driftsresultat		-5 570	-9 913
Årsresultat		-5 570	-9 913
Overføringer			
Udekket tap		-5 570	-9 913
Sum overføringer		-5 570	-9 913



SKANDINAVISK OG SPANSK EIENDOM AS
927 436 973

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55	2 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55	2 155
Sum omløpsmidler		55	2 155
SUM EIENDELER		55	2 155



SKANDINAVISK OG SPANSK EIENDOM AS
927 436 973

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-29 945	-24 375
Sum opptjent egenkapital		-29 945	-24 375
Sum egenkapital		55	55
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 100
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 100
Sum gjeld		0	2 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55	2 155

SOFIEMYR, 19.06.2025

Kristian Vladan Rakic
styrets leder / daglig leder



SKANDINAVISK OG SPANSK EIENDOM AS
927 436 973

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-24 375	55
Årsresultat	0	0	-5 570	-5 570
Andre endringer	0	5 570	0	5 570
Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	-29 945	55

Fordringer