



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2013 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 244 780
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET HAVNAVEGEN 61-63
Forretningsadresse: Havnavegen 61-63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2013 - 31.12.2013

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2014

Grunnlag for avgivelse

År 2013: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2012: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2013

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
Inntekter			
Annen driftsinntekt		193 020	183 600
Sum inntekter		193 020	183 600
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	157 686	198 131
Sum kostnader		157 686	198 131
Driftsresultat		35 334	-14 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147	141
Sum finansinntekter		147	141
Netto finans		147	141
Ordinært resultat før skattekostnad		35 481	-14 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 481	-14 390
Årsresultat		35 481	-14 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	12 100
Sum fordringer		0	12 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 648	119 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 648	119 368
Sum omløpsmidler		149 648	131 468
SUM EIENDELER		149 648	131 468
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen Egenkapital		144 030	108 549
Sum opptjent egenkapital		144 030	108 549
Sum egenkapital	1	144 030	108 549
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
Annen kortsiktig gjeld		5 618	22 919
Sum kortsiktig gjeld		5 618	22 919
Sum gjeld		5 618	22 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 648	131 468



SAMEIGET HAVNAVEGEN 61-63
5419 FITJAR

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Noter	2013	2012
Driftsinntekter			
Fellesinntekter		193 020	183 600
Sum driftsinntekter		<u>193 020</u>	<u>183 600</u>
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	2	157 686	198 131
Sum driftskostnader		<u>157 686</u>	<u>198 131</u>
Driftsresultat		<u>35 334</u>	<u>-14 531</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		147	141
Sum finansposter		<u>147</u>	<u>141</u>
Årsresultat		<u>35 481</u>	<u>-14 390</u>



SAMEIGET HAVNAVEGEN 61-63
5419 FITJAR

BALANSE	31.12.2013	31.12.2012
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Andre kortsiktige fordringer	-	12 100
Sum fordringer	-	12 100
Bankinnskudd, kontanter	149 648	119 368
Sum omløpsmidler	149 648	131 468
SUM EIENDELER	149 648	131 468
GJELD OG EGENKAPITAL		
Egenkapital		
Egenkapital 01.01.	108 549	122 939
Periodens resultat	35 481	-14 390
Sum egenkapital	144 030	108 549
1		
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld	5 618	22 919
Sum kortsiktig gjeld	5 618	22 919
Sum gjeld	5 618	22 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	149 648	131 468

Fitjar 19. mars 2014


Reidar Hausken
Styreleder


Ina C. Sætervik
Styremedlem


Jens Koløen
Styremedlem



SAMEIGET HAVNAVEGEN 61-63, 5419 FITJAR

NOTER TIL REGNSKAPET 2013

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 1 – EGENKAPITAL

Egenkapital pr. 01.01.2013	108 549
Årets resultat	<u>35 481</u>
Egenkapital pr. 31.12.2013	<u>144 030</u>

NOTE 2 – ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Av andre driftskostnader gjelder kr. 7.800 forretningsførsel.



SAMEIGET HAVNAVEGEN 61-63, 5419 FITJAR
Organisasjonsnummer 995 244 780

ÅRSBERETNING FOR 2013

Virksomhetens art og hvor den drives

Sameiget har til formål å ivareta sameierne sine fellesinteresser og administrasjon av eiendommen.

Utvikling, resultat og stilling

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2013 er utarbeidet under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Selskapet hadde pr. 31/12-13 ingen ansatte.

Ytre miljø

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø med utslipp. Det er heller ingen andre negative miljømessige forhold knyttet til virksomheten.

Likestilling

Selskapets styre består av 2 menn og 1 kvinne.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke framgår av regnskapet med noter. Det har heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Fitjar 19. mars 2014

Reidar Hausken
styreleder

Ina C. Sætervik
styremedlem

Jens Køløen
styremedlem