



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 915 820
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJØPMANNSHUSET BUTIKKDRIFT AS
Forretningsadresse:	Karenslyst allé 12 0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torild Huse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 220	-41 605
Sum kostnader		74 220	-41 605
Driftsresultat		-74 220	41 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 516	126 619
Sum finansinntekter		35 516	126 619
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 428	390 484
Sum finanskostnader		44 428	390 484
Netto finans		-8 912	-263 865
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 132	-222 260
Skattekostnad på ordinært resultat		-18 289	-48 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 843	-173 363
Årsresultat		-64 843	-173 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 843	-173 363
Totalresultat		-64 843	-173 363
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-64 843	-173 363
Sum overføringer og disponeringer		-64 843	-173 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		337 980 042	337 980 042
Sum finansielle anleggsmidler		337 980 042	337 980 042
Sum anleggsmidler		337 980 042	337 980 042
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		572 708	10 222 260
Sum fordringer		572 708	10 222 260
Sum omløpsmidler		572 708	10 222 260
SUM EIENDELER		338 552 750	348 202 302
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000 000	250 000 000
Overkurs		44 815 356	44 815 356
Annen innskutt egenkapital		43 737 393	43 737 394
Sum innskutt egenkapital		338 552 749	338 552 750
Sum egenkapital		338 552 749	338 552 750
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld			4 533
Betalbar skatt			2 200 000
Annen kortsiktig gjeld			7 445 020
Sum kortsiktig gjeld			9 649 552
Sum gjeld		0	9 649 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 552 750	348 202 302



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516921

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 915 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSHUSET BUTIKKDRIFT AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torild Huse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 995 915 820
KJØPMANNSHUSET BUTIKKDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 220	-41 605
Sum kostnader		74 220	-41 605
Driftsresultat		-74 220	41 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 516	126 619
Sum finansinntekter		35 516	126 619
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 428	390 484
Sum finanskostnader		44 428	390 484
Netto finans		-8 912	-263 865
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 132	-222 260
Skattekostnad på ordinært resultat		-18 289	-48 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 843	-173 363
Årsresultat		-64 843	-173 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 843	-173 363
Totalresultat		-64 843	-173 363
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-64 843	-173 363
Sum overføringer og disponeringer		-64 843	-173 363



Organisasjonsnr: 995 915 820
KJØPMANNSHUSET BUTIKKDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		337 980 042	337 980 042
Sum finansielle anleggsmidler		337 980 042	337 980 042
Sum anleggsmidler		337 980 042	337 980 042
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		572 708	10 222 260
Sum fordringer		572 708	10 222 260
Sum omløpsmidler		572 708	10 222 260
SUM EIENDELER		338 552 750	348 202 302
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000 000	250 000 000
Overkurs		44 815 356	44 815 356
Annen innskutt egenkapital		43 737 393	43 737 394
Sum innskutt egenkapital		338 552 749	338 552 750
Sum egenkapital		338 552 749	338 552 750
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 533
Betalbar skatt			2 200 000
Annen kortsiktig gjeld			7 445 020
Sum kortsiktig gjeld			9 649 552
Sum gjeld		0	9 649 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 552 750	348 202 302



Organisasjonsnr: 995 915 820
KJØPMANNSHUSET BUTIKKDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

Navn

Azab, Hamada Reda I M
Lunde, Torill

Metode

BANKID
BANKID

Dato

02-05-2023 18:17
02-05-2023 17:53

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Dokumentet er tilgjengelig elektronisk. Dokumentet er elektronisk signert med BankID.

11.06.2024 kl 03:39



Årsregnskap 2022

for

Kjøpmannshuset Butikkdrift AS



Kjøpmannshuset Butikkdrift AS
Resultatregnskap 2022

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2022	2021
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 2	74 220	-41 605
Sum driftskostnader		74 220	-41 605
Driftsresultat		-74 220	41 605
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		35 516	126 619
Rentekostnader til foretak i samme konsern		44 428	390 484
Netto finanskostnader		-8 912	-263 865
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 132	-222 260
Skattekostnad	4	-18 289	-48 897
Årsresultat		-64 843	-173 363
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført annen innskutt egenkapital	7	-64 843	-173 363
Overføringer og disponeringer		-64 843	-173 363



Kjøpmannshuset Butikkdrift AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	<u>337 980 042</u>	<u>337 980 042</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>337 980 042</u>	<u>337 980 042</u>
Sum anleggsmidler		<u>337 980 042</u>	<u>337 980 042</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8 9	<u>572 708</u>	<u>10 222 260</u>
Sum fordringer		<u>572 708</u>	<u>10 222 260</u>
Sum omløpsmidler		<u>572 708</u>	<u>10 222 260</u>
SUM EIENDELER		<u>338 552 750</u>	<u>348 202 302</u>

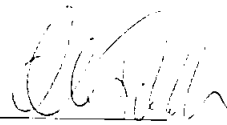


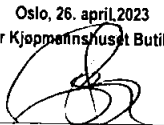
Kjøpmannshuset Butikkdrift AS
Balanse pr. 31. desember

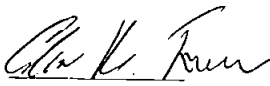
EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	250 000 000	250 000 000
Overkurs	7	44 815 356	44 815 356
Annen innskutt egenkapital	7	43 737 394	43 737 394
Sum innskutt egenkapital		338 552 750	338 552 750
Sum egenkapital		338 552 750	338 552 750
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 533
Betalbar skatt	4	0	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	0	7 445 020
Sum kortsiktig gjeld		0	9 649 552
Sum gjeld		0	9 649 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 552 750	348 202 302


Oslo, 26. april 2023

I styret for Kjøpmannshuset Butikkdrift AS



De Christian Solberg Feldheim
Styrets leder

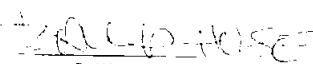

Stig Bangsr Bratlie
Styremedlem


Claus Richard Enksen
Styremedlem


Hamada Reda Ibrahim Mohamed Azab
Styremedlem


Torgeir Herlofsen
Styremedlem


Tonil Lunde
Styremedlem


Tonil Huse
Daglig leder/styremedlem



Kjøpmannshuset Butikkdrift AS
Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Ordinært resultat før skattekostnad	-83 132	-222 250
Periodens belatte skatt	-2 200 000	-9 680 000
Endring i leverandørgjeld	4 533	4 533
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-2 287 665	-9 897 727
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i langsiktig gjeld	0	-32 000 000
Endring i kortsiktig gjeld	0	-2 489
Utbetaling av konsernbidrag	10 222 260	45 175 613
Endring mellomværende konsernkontosystem	-7 934 595	-3 275 397
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	2 287 665	9 897 727
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	0	0
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 1. januar	0	0
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12	0	0

Selskapets konsernkonto er i regnskapet ikke klassifisert som bankinnskudd, men som mellomværende med selskap i samme konsern.



Kjøpmannshuset Butikkdrift AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplynt. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Vange driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vange driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningsbid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskaper

Datterselskaper er selskaper hvor man har bestemmende innflytelse. Aksjer i datterselskaper er behandlet etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Nedskrivninger er foretatt dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art. Mottatte utbytter fra datterselskaper inntektsføres som finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjørlig.

Kontantstrøm

Kontantstrømsoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. I kontanter inngår kasse- og bankbeholdning.

Konsernregnskap

Kjøpmannshuset Butikkdrift AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. I henhold til regnskapslovens § 3-7 har selskapet ikke utarbeidet eget konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armelengdes prinsipp.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder
Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer
Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	15 625	14 938

Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	0	2 200 000
Skatt av konsemdrag	-18 289	-2 248 897
Skattekostnad ordinært resultat	-18 289	-48 897
Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	-83 132	-222 260
Mottatt konsemdrag	83 132	10 222 260
Årets skattegrunnlag	0	10 000 000
Betalbar skatt	0	2 200 000
Midlertidige forskjeller	2022	2021
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Netto utsatt skattefordel/ forpliktelse i balansen	0	0
Endringer i utsatt skatt	2022	2021
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats		
Regnskapsmessig resultat før skatt	-83 132	-222 260
Forventet skatt etter nominell skattesats	-18 289	-48 897
Sum skattekostnad	-18 289	-48 897
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Note 5, Investering i datterselskap

	Føretningskontor	Stemme og eierandel	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022	Bokført verdi
NG Spar Vest AS	Oslo	100,0 %	1 259 669	148 799 544	22 378 001
NG Joker Drift AS	Oslo	100,0 %	-13 211 581	60 995 049	-
NG Spar Romsdal og Nordmøre AS	Oslo	100,0 %	-2 409 157	26 521 878	-
NG Spar Sør AS	Oslo	100,0 %	1 687 365	44 649 615	-
NG Spar Nord AS	Oslo	100,0 %	2 745 609	480 418 763	53 790 000
Kjøpmannspartner AS	Oslo	100,0 %	3 894 193	72 147 338	100 000
NG Spar Vestfold Telemark AS	Oslo	100,0 %	11 971 786	73 047 350	56 068 500
NG Spar Øst AS	Oslo	100,0 %	9 584 387	166 778 411	76 415 000
NG Spar Innland AS	Oslo	100,0 %	4 862 909	199 975 242	46 452 040
NG Spar Rogaland AS	Oslo	100,0 %	-2 055 347	98 769 997	10 088 500
Norgesgruppen Spar Midt-Norge AS	Oslo	100,0 %	-100 773	126 343 976	1
NG Spar Buskerud AS	Oslo	100,0 %	3 620 728	107 383 601	72 688 000
Sum					337 980 042



Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 1 000 aksjer, hver pålydende kr 250 000, samlet pålydende kr 250 000 000. Samtlige aksjer eies av NorgesGruppen ASA

Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	250 000 000	44 815 356	43 737 394	0	338 552 750
Årets endring i egenkapital:					
Konsemdrag mottatt	0	0	64 843	0	64 843
Arsresultat	0	0	-64 843	0	-64 843
Egenkapital 31.12.2022	250 000 000	44 815 356	43 737 394	0	338 552 750

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer 2022	2021
Foretak i samme konsern	572 708	10 222 260

	Annen kortsiktig gjeld 2022	2021
Foretak i samme konsern	0	7 445 020

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og fordring på konsemdrag.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarsk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet



Kjøpmannshuset Butikkdrift AS Årsberetning 2022

VIRKSOMHETENS ART

Selskapets virksomhet er drift av butikksselskaper. Selskapet har sin beliggenhet i Oslo, er datterselskap av NorgesGruppen ASA og inngår i konsernregnskapet til NorgesGruppen ASA.

FORTSATT DRIFT

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og at årsregnskapet er utarbeidet deretter. Til grunn for forutsetningen om fortsatt drift ligger selskapets og konsernets resultater for 2022 og konsernets strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

FORSKNING OG UTVIKLING

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling.

LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Det var ingen ansatte i selskapet per 31.12.2022. Styret består av 5 menn og 2 kvinner. Redegjørelsesplikt etter åpenhetsloven er utarbeidet av konsernet. For nærmere informasjon, se www.norgesgruppen.no.

YTRE MILJØ

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø i betydelig grad, utover det som normalt følger av selskapets aktiviteter.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskap et rettvissende bilde av selskapets virksomhet, stilling og resultat av driften for 2022. Det har heller ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets uløp som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Selskapet har ikke hatt omsetning i 2022, noe de heller ikke hadde i 2021.

Årsresultatet ble NOK - 64 843, en økning fra forrige år på NOK 108 520.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i selskapet utgjorde NOK 2 287 665.

Totalkapitalen ved utgangen av året var NOK 338 552 750 sammenlignet med NOK 348 202 302 året før. Egenkapitalandelen per 31.12.2022 utgjorde 100,0 % sammenlignet med 97,2 % per 31.12.2021.

Selskapet inngår i NorgesGruppen ASAs konsernkontosystem. Konsernets likviditetssituasjon anses å være god.

FINANSIELL RISIKO

Selskapet er utsatt for kredittisiko og renterisiko i dens ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Selskapet er finansiert gjennom konsernets konsernkontoordning. Konsernets likviditet er god og styret vurderer derfor at selskapet har lav likviditetsrisiko. Selskapets egenkapital er vurdert å være forsvarlig.

Selskapet foretar ingen selvstendig sikring av renter og har tilstrekkelige trekkrettigheter på konsernkontoordningen. Selskapet kjøper i hovedsak varer fra konsernselskaper og har minimal selvstendig valutarisiko. Selskapet har derfor ikke inngått terminavtaler eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringsdekningen utgjør MNOK 100 pr. år.

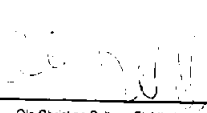

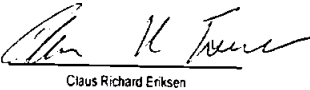

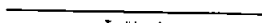
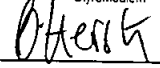
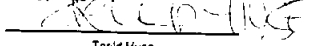
FREMTIDIG UTVIKLING

Selskapets utvikling følger konsernets langsiktige planer. Selskapets påvirkes av de markedsmessige forhold innenfor dagligvarebransjen og den generelle økonomiske utvikling i Norge.



Oslø, 26. april 2023

I styret for Kjøpmannshuset Butikkdrift AS

 Ole Christian Solberg Fjeldheim Styrets leder	 Stig Børger Brønne Styremedlem	 Claus Richard Enksen Styremedlem
 Hamada Reda Ibrahim Mohamed Azab Styremedlem	 Torill Lunde Styremedlem	 Torgeir Herlofsen Styremedlem
		 Torild Huse Daglig leder/styremedlem



BRØNNØYSUNDREGISTRERTE



20230426 KMH

Navn

Dato

Navn

Dato

Azab, Hamada Reda I M


2023-05-02

Lunde, Torill

2023-05-02

Identifikasjon

Identifikasjon

 **bankID** Azab, Hamada Reda I M

 **bankID** Lunde, Torill



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kjøpmannshuset Butikkdrift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Kjøpmannshuset Butikkdrift AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: E3AW7-3MZGH-FHZ17-GWCP3-TL8EP-LV0J4



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Kjøpmannshuset Butikkdrift AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 3. mai 2023
Deloitte AS

Stian Jilg-Scherven
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E3AW7-3MZGH-FHZ17-GWCP3-TL8EP-LV0J4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Jilg-Scherven

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1167624

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-09 15:06:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3AW7-3MZGH-FHZ17-GWCP3-TL8EP-LYOJ4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>