



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 858 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 9 JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Belgerudveien 3C
0957 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Attique Ahmad Rana
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		782 823	716 159
Annen driftsinntekt		217 350	163 500
Sum inntekter		1 000 173	879 659
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 879	119 879
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	501 295	496 652
Sum kostnader		621 174	616 531
Driftsresultat		378 999	263 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-336	498
Annen finansinntekt		7 741	7 261
Sum finansinntekter		7 405	7 759
Annen rentekostnad		173 755	216 571
Annen finanskostnad		27 681	
Sum finanskostnader		201 436	216 571
Netto finans		-194 031	-208 812
Ordinært resultat før skattekostnad	7, 8	184 967	54 315
Skattekostnad på ordinært resultat		-16 931	
Ordinært resultat etter skattekostnad	9	201 898	54 315
Årsresultat	9	201 898	54 315
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	9	201 898	54 315
Sum overføringer og disponeringer		201 898	54 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 328 918	7 625 003
Sum varige driftsmidler		10 328 918	7 625 003
Sum anleggsmidler		10 328 918	7 625 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	67 176	197 777
Konsernfordringer	15	211 016	24 452
Sum fordringer		278 192	222 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	247 553	232 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 553	232 039
Sum omløpsmidler		525 746	454 269
SUM EIENDELER		10 854 664	8 079 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		106 520	
Sum innskutt egenkapital	9	136 520	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	9	300 133	98 234
Sum opptjent egenkapital	9	300 133	98 234
Sum egenkapital	9	436 653	128 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		13 113	
Sum avsetninger for forpliktelser		13 113	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 14	8 437 200	6 027 407
Øvrig langsiktig gjeld	13, 14	1 871 390	1 839 540
Sum annen langsiktig gjeld		10 308 590	7 866 947
Sum langsiktig gjeld		10 321 703	7 866 947
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		96 308	68 491
Annen kortsiktig gjeld			15 600
Sum kortsiktig gjeld		96 308	84 091
Sum gjeld		10 418 011	7 951 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 854 664	8 079 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 334074

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 858 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 9 JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Belgerudveien 3C
0957 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Attique Ahmad Rana
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 858 918
STORGATA 9 JESSHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		782 823	716 159
Annen driftsinntekt		217 350	163 500
Sum inntekter		1 000 173	879 659
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 879	119 879
Annen driftskostnad	2, 3, 4,	501 295	496 652
Sum kostnader		621 174	616 531
Driftsresultat		378 999	263 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-336	498
Annen finansinntekt		7 741	7 261
Sum finansinntekter		7 405	7 759
Annen rentekostnad		173 755	216 571
Annen finanskostnad		27 681	
Sum finanskostnader		201 436	216 571
Netto finans		-194 031	-208 812
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	184 967	54 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 931	54 315
Årsresultat	9	201 898	54 315
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	9	201 898	54 315
Sum overføringer og disponeringer		201 898	54 315



Organisasjonsnr: 922 858 918
STORGATA 9 JESSHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 10 328 918 7 625 003
Sum varige driftsmidler 10 328 918 7 625 003

Sum anleggsmidler 10 328 918 7 625 003

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10 67 176 197 777
Konsernfordringer 15 211 016 24 452
Sum fordringer 278 192 222 229

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 11 247 553 232 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 247 553 232 039

Sum omløpsmidler 525 746 454 269

SUM EIENDELER 10 854 664 8 079 272

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00) 12 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 106 520
Sum innskutt egenkapital 9 136 520 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 300 133 98 234
Sum opptjent egenkapital 9 300 133 98 234

Sum egenkapital 9 436 653 128 234

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		13 113	
Sum avsetninger for forpliktelser		13 113	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13, 14	8 437 200	6 027 407
Øvrig langsiktig gjeld	13, 14	1 871 390	1 839 540
Sum annen langsiktig gjeld		10 308 590	7 866 947
Sum langsiktig gjeld		10 321 703	7 866 947
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		96 308	68 491
Annen kortsiktig gjeld			15 600
Sum kortsiktig gjeld		96 308	84 091
Sum gjeld		10 418 011	7 951 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 854 664	8 079 272



Organisasjonsnr: 922 858 918
STORGATA 9 JESSHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
15

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	211016.00	24452.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

14

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
10308590.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**STORGATA 9 JESSHEIM AS
0957 OSLO**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning**

**Utarbeidet av:
Safe Accounting
Gamle Leirdalsvei 16
1081 OSLO
Org.nr. 994469665**

**Utarbeidet med:
Total Arsoppgjør**



Resultatregnskap for 2021
STORGATA 9 JESSHEIM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		782 823	716 159
Annen driftsinntekt		217 350	163 500
Sum driftsinntekter		1 000 173	879 659
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(119 879)	(119 879)
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	(501 295)	(496 652)
Sum driftskostnader		(621 174)	(616 531)
Driftsresultat		378 999	263 128
Annen renteinntekt		(336)	498
Annen finansinntekt		7 741	7 261
Sum finansinntekter		7 405	7 759
Annen rentekostnad		(173 755)	(216 571)
Annen finanskostnad		(27 681)	0
Sum finanskostnader		(201 436)	(216 571)
Netto finans		(194 031)	(208 812)
Ordinært resultat før skattekostnad	7, 8	184 967	54 315
Skattekostnad på ordinært resultat		16 931	0
Ordinært resultat	9	201 898	54 315
Årsresultat	9	201 898	54 315
Overføringer			
Annen egenkapital	9	201 898	54 315
Sum		201 898	54 315



Balanse pr. 31. desember 2021
STORGATA 9 JESSHEIM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tønter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 328 918	7 625 003
Sum varige driftsmidler		10 328 918	7 625 003
Sum anleggsmidler		10 328 918	7 625 003
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	67 176	197 777
Konsernfordringer	15	211 016	24 452
Sum fordringer		278 192	222 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	247 553	232 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 553	232 039
Sum omløpsmidler		525 746	454 269
Sum eiendeler		10 854 664	8 079 272



Balanse pr. 31. desember 2021
STORGATA 9 JESSHEIM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		106 520	0
Sum innskutt egenkapital	9	136 520	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	300 133	98 234
Sum opptjent egenkapital	9	300 133	98 234
Sum egenkapital	9	436 653	128 234
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		13 113	0
Sum avsetning for forpliktelser		13 113	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 14	8 437 200	6 027 407
Øvrig langsiktig gjeld	13, 14	1 871 390	1 839 540
Sum annen langsiktig gjeld		10 308 590	7 866 947
Sum langsiktig gjeld		10 321 703	7 866 947
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		96 308	68 491
Annen kortsiktig gjeld		0	15 600
Sum kortsiktig gjeld		96 308	84 091
Sum gjeld		10 418 011	7 951 037
Sum egenkapital og gjeld		10 854 664	8 079 272

Oslo, 08.04.2022

Attique Ahmad Rana
Styrets leder / Daglig leder

Gulshan Rana
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	8 393 972
Tilgang i året	2 823 794
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	11 217 766
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(768 970)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(888 849)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	10 328 917
Årets avskrivninger	(119 879)
Økonomisk levetid	0 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 2 %

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

**Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	62 461	59 604	2 857
Skattemessig fremførbart underskudd	(324 389)	0	(324 388)
Netto forskjeller	(261 928)	59 604	(321 531)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	261 928	0	261 928
Sum midlertidige forskjeller	0	59 604	(59 604)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	13 113	(13 113)

Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	184 967	54 315
Konsernbidrag	136 564	
+/- Permanente forskjeller		117
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 857	(1 093)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(324 388)	(53 339)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	13 113	
+/- Skatt på konsernbidrag	(30 044)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(16 931)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		98 234	128 234
Årets resultat			201 898	201 898
Konsernbidrag		106 520		106 520
Egenkapital 31.12.2021	30 000	106 520	300 133	436 653

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	67 176	197 777
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	67 176	197 777



Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Laa holding	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 437 200	6 027 407
Øvrig langsiktig gjeld til eiere	1 871 389	1 839 539
Sum	10 308 589	7 866 946

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Eiendommen "Storgata 9" og hjemmel til feste er pantsatt med inntil kr 5 000 000.
Leiligheten i Brinken 3 er pantsatt med inntil kr 3 000 000.
Leiligheten i Fossumberget er pantsatt med inntil kr 3 000 000.

Note 14 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 308 590

Note 15 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	211 016	24 452



STORGATA 9 JESSHEIM AS

Generalforsamlingsprotokoll

Generalforsamlingen ble avholdt den 08.april 2022 i Jessheim.

Tilstede var Rana Attique Ahmed og Laique Ahmad Rana som representerte selskapets aksjonærer.

Til behandling foreslå:

Valg av møteleder

Rana Attique Ahmad ble valgt til å lede møtet.

Godkjenning av innkalling

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

Godkjenning av styres forslag til årsregnskap

Styres forslag til årsregnskap ble gjennomgått.
Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Disponering av årets resultat ble vedtatt i overensstemmelse med styrets forslag.

Jessheim, 08 april 2022

Rana Attique Ahmad

Rana Laique Ahmad



Styreprotokoll Storgata 9 Jessheim AS

Sted: Belgerundveien 3C, Oslo

Dato: 08.04.2022

Kl.: KL 1100

Tilstede var:

Attique Ahmad Rana (Styreleder)

Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte

Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat, herunder utbytte. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat.

3. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret besluttet å fremlegge årsregnskap for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

5. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Oslo, 08.04.2022



Attique Ahmad Rana
Styreleder