



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 597 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDENES NÆR AS
Forretningsadresse: 9420 LUNDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haseeb Kalantari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 485 875	8 168 889
Annen driftsinntekt		79 816	101 821
Sum inntekter		7 565 691	8 270 710
Kostnader			
Varekostnad		5 552 232	5 855 845
Lønnskostnad	1	1 248 019	1 334 861
Avskrivning på varige driftsmidler		109 636	102 076
Annen driftskostnad	1	554 951	546 953
Sum kostnader		7 464 838	7 839 734
Driftsresultat		100 853	430 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 157	941
Sum finansinntekter		3 157	941
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		-101 000	
Annen rentekostnad		97 170	108 636
Annen finanskostnad		270 000	
Sum finanskostnader		266 170	108 636
Netto finans		-263 013	-107 695
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 159	323 281
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 059	71 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 218	251 807
Årsresultat		-163 218	251 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 218	251 807
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-163 218	251 807



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-163 218	251 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	40 800	28 065
Sum immaterielle eiendeler		40 800	28 065
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	350 905	408 554
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	90 426	123 169
Sum varige driftsmidler		441 331	531 723
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	280 000	449 000
Andre langsiktige fordringer		29 784	
Sum finansielle anleggsmidler		309 784	449 000
Sum anleggsmidler		791 915	1 008 788
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		363 486	491 415
Sum varer		363 486	491 415
Fordringer			
Kundefordringer		107 384	33 447
Andre kortsiktige fordringer		225 463	215 563
Sum fordringer		332 846	249 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 859	156 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 859	156 047
Sum omløpsmidler		922 191	896 471
SUM EIENDELER		1 714 107	1 905 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	216 200	379 418
Sum opptjent egenkapital		216 200	379 418
Sum egenkapital		246 200	409 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		542 571	697 721
Sum annen langsiktig gjeld		542 571	697 721
Sum langsiktig gjeld		542 571	697 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		700 870	440 837
Betalbar skatt		13 794	83 281
Skyldig offentlige avgifter		74 596	88 296
Annen kortsiktig gjeld		136 076	185 705
Sum kortsiktig gjeld		925 336	798 120
Sum gjeld		1 467 906	1 495 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 714 107	1 905 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639437

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 597 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDENES NÆR AS
9420 LUNDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haseeb Kalantari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 815 597 222
LUNDENES NÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 485 875	8 168 889
Annen driftsinntekt		79 816	101 821
Sum inntekter		7 565 691	8 270 710
Kostnader			
Varekostnad		5 552 232	5 855 845
Lønnskostnad	1	1 248 019	1 334 861
Avskrivning på varige driftsmidler		109 636	102 076
Annen driftskostnad	1	554 951	546 953
Sum kostnader		7 464 838	7 839 734
Driftsresultat		100 853	430 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 157	941
Sum finansinntekter		3 157	941
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		-101 000	
Annen rentekostnad		97 170	108 636
Annen finanskostnad		270 000	
Sum finanskostnader		266 170	108 636
Netto finans		-263 013	-107 695
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 059	71 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 218	251 807
Årsresultat		-163 218	251 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 218	251 807
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-163 218	251 807
Sum overføringer og disponeringer		-163 218	251 807



Organisasjonsnr: 815 597 222
LUNDENES NÆR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	40 800	28 065
Sum immaterielle eiendeler		40 800	28 065
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	350 905	408 554
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	90 426	123 169
Sum varige driftsmidler		441 331	531 723
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	280 000	449 000
Andre langsiktige fordringer		29 784	
Sum finansielle anleggsmidler		309 784	449 000
Sum anleggsmidler		791 915	1 008 788
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		363 486	491 415
Sum varer		363 486	491 415
Fordringer			
Kundefordringer		107 384	33 447
Andre kortsiktige fordringer		225 463	215 563
Sum fordringer		332 846	249 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		225 859	156 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 859	156 047
Sum omløpsmidler		922 191	896 471
SUM EIENDELER		1 714 107	1 905 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	216 200	379 418
Sum opptjent egenkapital		216 200	379 418
Sum egenkapital		246 200	409 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		542 571	697 721
Sum annen langsiktig gjeld		542 571	697 721
Sum langsiktig gjeld		542 571	697 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		700 870	440 837
Betalbar skatt		13 794	83 281
Skyldig offentlige avgifter		74 596	88 296
Annen kortsiktig gjeld		136 076	185 705
Sum kortsiktig gjeld		925 336	798 120
Sum gjeld		1 467 906	1 495 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 714 107	1 905 260



Organisasjonsnr: 815 597 222
LUNDENES NÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Lundenes Nær AS**

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 485 875	8 168 889
Annen driftsinntekt		79 816	101 821
Sum driftsinntekter		7 565 691	8 270 710
Driftskostnader			
Varekostnad		5 552 232	5 855 845
Lønnskostnad	1	1 248 019	1 334 861
Avskrivning på varige driftsmidler		109 636	102 076
Annen driftskostnad	1	554 951	546 953
Sum driftskostnader		7 464 838	7 839 734
DRIFTSRESULTAT		100 853	430 976
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 157	941
Sum finansinntekter		3 157	941
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		(101 000)	0
Annen rentekostnad		97 170	108 636
Annen finanskostnad		270 000	0
Sum finanskostnader		266 170	108 636
NETTO FINANSPOSTER		(263 013)	(107 695)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(162 159)	323 281
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 059	71 474
ORDINÆRT RESULTAT		(163 218)	251 807
ÅRSRESULTAT		(163 218)	251 807
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(163 218)	251 807
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(163 218)	251 807

Årsregnskap for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	40 800	28 065
Sum immaterielle eiendeler		40 800	28 065
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	350 905	408 554
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	90 426	123 169
Sum varige driftsmidler		441 331	531 723
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	280 000	449 000
Andre langsiktige fordringer		29 784	0
Sum finansielle anleggsmidler		309 784	449 000
SUM ANLEGGSMIDLER		791 915	1 008 788
OMLØPSMIDLER			
Varer		363 486	491 415
Fordringer			
Kundefordringer		107 384	33 447
Andre kortsiktige fordringer		225 463	215 563
Sum fordringer		332 846	249 009
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 859	156 047
SUM OMLØPSMIDLER		922 191	896 471
SUM EIENDELER		1 714 107	1 905 260

Årsregnskap for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	216 200	379 418
Sum opptjent egenkapital		216 200	379 418
SUM EGENKAPITAL		246 200	409 418
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		542 571	697 721
Sum annen langsiktig gjeld		542 571	697 721
SUM LANGSIKTIG GJELD		542 571	697 721
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		700 870	440 837
Betalbar skatt		13 794	83 281
Skyldig offentlige avgifter		74 596	88 296
Annen kortsiktig gjeld		136 076	185 705
SUM KORTSIKTIG GJELD		925 336	798 120
SUM GJELD		1 467 906	1 495 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 714 107	1 905 260

Harstad,

Yasamin Kalantari
Styremedlem

Haseeb Kalantari
Daglig leder / Styreleder



Lundenes Nær AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarerne i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn og andre driftskostnader

	I år	I fjor
Lønn	1 157 845	1 219 761
Arbeidsgiveravgift	61 380	65 051
Pensjonskostnader	23 307	17 794
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 487	32 255
Totalt	1 248 019	1 334 861

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer	I år	I fjor
Lønn daglig leder inkl. naturalytelser	593 914	612 933

Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-162 159
+ Permanente og andre forskjeller	166 973
+ Endring i midlertidige forskjeller	57 886
= Inntekt	62 700

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	13 794
= Sum betalbar skatt	13 794
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-12 735
= Ordinær skattekostnad	1 059
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	13 794
= Betalbar skatt i balansen	13 794

Note 3 - Selskapskapital

Noter for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	379 418	409 418
-Til årets resultat			-163 218	-163 218
Pr 31.12.	30 000	0	216 200	246 200

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-127 757	-69 872
+ Utestående fordringer	-57 700	-57 699
= Grunnlag utsatt skatt	-185 457	-127 571
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	185 457	127 571
= Grunnlag utsatt skattefordel	185 457	127 571
Utsatt skattefordel	40 800	28 066
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	40 800	28 065

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	724 263	291 232	1 015 495
+ Tilgang	0	19 244	19 244
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	724 263	310 476	1 034 739
Akk. av/nedskr. pr 1/1	315 709	168 063	483 772
+ Ordinære avskrivninger	57 649	50 671	108 320
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	373 358	218 734	592 092
Balansført verdi pr 31/12	350 905	91 742	442 647
Prosentats for ord.avskr	6-25	10-33	

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Noter for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

Noter 2022

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper: (tall i 1.000)

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Arsresultat siste år	Balansført EK siste år
Bykuben Butikkdrift AS, Stokmarknes	20,06 %	20,06 %	-466	145
Nazar Invest AS, Harstad	50,00 %	50,00 %	-64	405

Oppgitte regnskapstall er for 2021.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Haseeb Kalantari	30 100,00 %



Til generalforsamlingen i
Lundenes Nær AS

HrH Revisjon AS
Postboks 509, 9485 Harstad
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Lundenes Nær AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 163.218. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innihentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



HrH Revisjon

samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 99.993 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjelovens § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Harstad, 28. juni 2023

HrH Revisjon AS

Eivind L. Krokeide

Eivind Lorentzen Krokeide

statsautorisert revisor



Lundenes Nær AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3.7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Oppført egenkapital			
Annen egenkapital	3	216 200	379 418
Sum oppført egenkapital		216 200	379 418
SUM EGENKAPITAL		246 200	409 418
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		542 571	697 721
Sum annen langsiktig gjeld		542 571	697 721
SUM LANGSIKTIG GJELD		542 571	697 721
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		750 870	440 937
Betalbar skatt		13 794	63 281
Skyldig offentlige avgifter		74 596	68 290
Annen kortsiktig gjeld		136 076	165 765
SUM KORTSIKTIG GJELD		925 336	798 120
SUM GJELD		1 467 906	1 495 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 714 107	1 905 259

Harstad,

Yasamin Kalantari
Yasamin Kalantari
Styremedlem

416123
Haseeb Kalantari
Haseeb Kalantari
Daglig leder / Styreleder

Lundenes Nær AS



Lundenes Nær AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 485 870	5 170 809
Annen driftsinntekt		70 816	161 821
Sum driftsinntekter		7 585 691	6 270 710
Driftskostnader			
Varekostnad		5 502 232	5 865 845
Lønnskostnad	1	1 249 019	1 334 891
Avskrivning på varige driftsmidler		159 036	102 670
Annen driftskostnad	1	554 051	546 323
Sum driftskostnader		7 464 838	7 839 734
DRIFTSRESULTAT		100 853	430 976
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 157	911
Sum finansinntekter		3 157	941
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		(101 000)	0
Annen rentekostnad		97 170	108 636
Annen finanskostnad		270 000	0
Sum finanskostnader		266 170	108 636
NETTO FINANSPOSTER		(263 013)	(107 695)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(162 159)	323 281
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 059	71 474
ORDINÆRT RESULTAT		(163 218)	251 807
ÅRSRESULTAT		(163 218)	251 807
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(163 218)	251 807
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(163 218)	251 807

Årsregnskap for 2022

Side 22 av 27



Lundenes Nær AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	J	30 000	28 000
Sum immaterielle eiendeler		40 800	28 000
Varige driftsmidler			
Trukket bygging og annen fast eiendom	5	350 000	403 000
Dotasjonsno, inventar, verkøyt, skattem.	5	50 431	123 409
Sum varige driftsmidler		441 331	531 723
Finansielle anleggsmidler			
Innskuttet i tilknyttet selskap	8	200 000	440 000
Andre langsiktige fordringer		29 784	0
Sum finansielle anleggsmidler		309 784	440 000
SUM ANLEGGSMIDLER		791 915	1 008 723
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Fordringer		363 480	491 415
Kundefordringer		107 354	33 447
Andre kortsiktede fordringer		225 463	215 563
Sum fordringer		332 846	249 009
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 659	156 047
SUM OMLØPSMIDLER		822 191	896 471
SUM EIENDELER		1 714 107	1 905 260

Brønnøysundregistrene



Lundenes Nær AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskaps praksis for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i fakt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uoppløst inntekt ved salget og inntektsføres deretter i fakt med levering av ytelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningsbudsjetter som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vart kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen til over standarden ved vart kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarerne i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til paregnelig tap. Avsetning til paregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningene er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter til regnskapet er tilgjengelige på www.lundenesnaer.no



Lundenes Nær AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn og andre driftskostnader

	I år	I fjor
Lønn	1 157 210	1 210 761
Arbeidsgevinst	61 386	65 051
Pensjonskostnader	23 007	17 794
Andre samsvarende ytelser	5 497	32 255
Totalt	1 248 019	1 334 861

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Ytelser til ledende personer		
Lønn daglig leder inkl. naturlige ytelser	503 911	612 933

Selskapet har pensjonsordning som opplytter kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-162 150
+ Permanente og andre forskjeller	166 973
+ Endring i midlertidige forskjeller	57 296
= Inntekt	62 700

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	13 794
= Sum betalbar skatt	13 794
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-12 735
= Ordinær skattekostnad	1 059
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	13 794
= Betalbar skatt i balansen	13 794

Lundenes Nær AS



Lundenes Nær AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	379 418	409 418
- Tilført resultat			-167 218	-167 218
Pr 31.12.	30 000	0	216 200	246 200

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-127 757	-69 872
+ Utestående fordringer	-57 709	-57 699
= Grunnlag utsatt skatt	-185 457	-127 571
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	185 457	127 571
= Grunnlag utsatt skattefordel	185 457	127 571
Utsatt skattefordel	40 800	28 066
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	40 800	28 065

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsmasj. inventar, verktøy, kontorm	Sum
Akkumulerte avskrivninger pr 1.1.	744 208	291 292	1 035 500
- Tilført	0	19 281	19 281
- Avskrevet	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	744 208	310 573	1 054 781
Akkumulerte avskrivninger pr 1.1.	315 769	169 065	484 834
+ Driftsmasj. inventar, verktøy, kontorm	57 818	51 071	108 889
+ Avskrevet på bygning, tomter	0	0	0
+ Tilført bokført avskrivning	0	0	0
+ Driftsmasj. inventar, verktøy, kontorm	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	373 587	220 136	593 723
Utført avskrivning pr 31.12.	308 996	11 742	320 738
Ferdigstilte eiendommer	1 000	10 000	11 000

Driftsmasj. inventar, verktøy, kontorm

11 000



Lundenes Nær AS

Noter 2022

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper (tall i 1 000)

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balansført EK siste år
Bykjøben Brukkdrift AS, Stokmarknes	20,00 %	20,00 %	-406	115
Nazar Invest AS, Harstad	50,00 %	50,00 %	404	485

Oppgitte regnskapstall er for 2021.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Haseeb Kalantari	30	100,00 %

416123

Haseeb Kalantari

Lundenes

BRØNNØYSUNDREGISTRERTE AS - REGNSKAPSRÅD - 10.07.2024 KL 22:26