



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 693 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERHAGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Norund Søyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 000	
Annen driftskostnad		19 998	15 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 998</b>	<b>15 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 998</b>	<b>-15 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 388 859	693 399
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-234 622
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 388 859</b>	<b>458 777</b>
Annen finanskostnad		5 325	83
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 325</b>	<b>83</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 383 534</b>	<b>458 694</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 348 536</b>	<b>443 607</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	106 207	97 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 242 329</b>	<b>345 995</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 242 329</b>	<b>345 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	3	242 329	345 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 242 329</b>	<b>345 995</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			15 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>15 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			615 885
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>615 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>630 885</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		2 517 931	2 336 735
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 517 931</b>	<b>2 336 735</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 794 671</b>	<b>7 890 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 312 602</b>	<b>10 226 909</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 312 602</b>	<b>10 857 794</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	220 000	220 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	10 730 894	10 488 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 730 894</b>	<b>10 488 565</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 950 894</b>	<b>10 708 565</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	106 207	149 229
Annen kortsiktig gjeld		255 501	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>361 708</b>	<b>149 229</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>361 708</b>	<b>149 229</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 312 602</b>	<b>10 857 794</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374701

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 693 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERHAGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Norund Søyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 693 630  
VESTERHAGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 000	
Annen driftskostnad		19 998	15 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 998</b>	<b>15 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 998</b>	<b>-15 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 388 859	693 399
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-234 622
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 388 859</b>	<b>458 777</b>
Annen finanskostnad		5 325	83
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 325</b>	<b>83</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 383 534</b>	<b>458 694</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	106 207	97 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 242 329</b>	<b>345 995</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 242 329</b>	<b>345 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	3	242 329	345 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 242 329</b>	<b>345 995</b>



Organisasjonsnr: 966 693 630  
VESTERHAGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			15 000
Sum varige driftsmidler			15 000

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			615 885
Sum finansielle anleggsmidler			615 885

Sum anleggsmidler		0	630 885
-------------------	--	---	---------

#### Omløpsmidler Varer

Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		2 517 931	2 336 735
Sum investeringer		2 517 931	2 336 735

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 794 671	7 890 174

Sum omløpsmidler		11 312 602	10 226 909
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		11 312 602	10 857 794
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 730 894	10 488 565
Sum opptjent egenkapital		10 730 894	10 488 565

Sum egenkapital		10 950 894	10 708 565
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	106 207	149 229
Annen kortsiktig gjeld		255 501	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>361 708</b>	<b>149 229</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>361 708</b>	<b>149 229</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 312 602</b>	<b>10 857 794</b>



Organisasjonsnr: 966 693 630  
VESTERHAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Vesterhagen Invest AS

Org.nr: 966 693 630

### Noter til regnskapet for 2024

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSER

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

#### NOTE 3 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	220 000	10 488 565	10 708 565
Årsresultat	0	1 242 329	1 242 329
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2024	220 000	10 730 894	10 950 894

#### NOTE 4 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	106 207	149 229
Endring utsatt skatt	0	-51 617
Årets totale skattekostnad	106 207	97 612

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 348 536	443 607
Permanente forskjeller	3 338	83
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	234 622
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	0	296 641



## Vesterhagen Invest AS

Org.nr: 966 693 630

### Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-884 115	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon andel fond	0	-296 641
Endring i midlertidige forskjeller	15 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>482 759</u>	<u>678 312</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	106 207	149 229
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-15 000	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-15 000	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-15 000	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>