



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 337 298
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KJØLBERGGATA 23
Forretningsadresse: Kjølberggata 23A
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Andreas Martin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		631 416	579 131
Annen driftsinntekt	1	415 824	383 784
Sum inntekter		1 047 240	962 915
Kostnader			
Lønnskostnad	2	38 525	39 935
Annen driftskostnad	3,4,5	747 097	1 041 276
Sum kostnader		785 622	1 081 211
Driftsresultat		261 618	-118 296
Netto finans	6		
Resultat før skattekostnad		261 618	-118 296
Årsresultat		261 618	-118 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		29 373	-15 861
Andre fordringer		6 282	8 837
Sum fordringer	7	35 655	-7 024
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	292 271	353 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 271	353 066
Sum omløpsmidler		327 926	346 042
SUM EIENDELER		327 926	346 042

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 226 850	-1 415 576
Sum opptjent egenkapital		-1 226 850	-1 415 576
Sum egenkapital		-1 226 850	-1 415 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 472 504	1 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 472 504	1 550 000
Sum langsiktig gjeld		1 472 504	1 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 296	140 302
Annen kortsiktig gjeld		78 976	71 316
Sum kortsiktig gjeld		82 272	211 618
Sum gjeld		1 554 776	1 761 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		327 926	346 042



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 736642

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 337 298
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KJØLBERGGATA 23
Forretningsadresse: Kjølberggata 23A
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Andreas Martin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Organisasjonsnr: 981 337 298
SAMEIET KJØLBERGGATA 23

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		631 416	579 131
Annen driftsinntekt	1	415 824	383 784
Sum inntekter		1 047 240	962 915
Kostnader			
Lønnskostnad	2	38 525	39 935
Annen driftskostnad	3, 4, 5	747 097	1 041 276
Sum kostnader		785 622	1 081 211
Driftsresultat		261 618	-118 296
Netto finans	6		
Resultat før skattekostnad		261 618	-118 296
Årsresultat		261 618	-118 296



Organisasjonsnr: 981 337 298
SAMEIET KJØLBERGGATA 23

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		29 373	-15 861
Andre fordringer		6 282	8 837
Sum fordringer	7	35 655	-7 024
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	292 271	353 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 271	353 066
Sum omløpsmidler		327 926	346 042
SUM EIENDELER		327 926	346 042
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 226 850	-1 415 576
Sum opptjent egenkapital		-1 226 850	-1 415 576



Sum egenkapital	-1 226 850	-1 415 576
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 1 472 504	1 550 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 472 504	1 550 000
Sum langsiktig gjeld	1 472 504	1 550 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 296	140 302
Annen kortsiktig gjeld	78 976	71 316
Sum kortsiktig gjeld	82 272	211 618
Sum gjeld	1 554 776	1 761 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	327 926	346 042



Organisasjonsnr: 981 337 298
SAMEIET KJØLBERGGATA 23

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	35000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3525.00	4935.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38525.00	39935.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Sameiet Kjølberggata 23

Årsoppgjør 2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter

Sameiet Kjølberggata 23 Org.nr. 981337298
Utarbeidet av Sefbo Forvaltning AS



Sameiet Kjølberggata 23

Resultatregnskap år 2023

Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter				
	631 416	579 131	577 380	666 780
Fellesinntekter				
Inntekter kabel-TV/ bredbånd	92 232	87 780	87 840	92 340
Inntekter renter/ avdrag lån	205 788	196 020	196 020	205 800
Andre inntekter 1	117 804	99 984	99 984	121 000
Sum inntekter	1 047 240	962 915	961 224	1 085 920
Kostnader				
Lønn 2	38 525	39 935	39 935	39 935
Kommunale avgifter	259 708	222 411	260 000	290 000
Strøm og varme	28 622	58 680	30 000	32 000
TV og bredbånd	75 384	75 384	80 000	80 000
Andre driftskostnader 3	68 925	65 680	54 000	58 000
Reparasjon og vedlikehold 4	17 335	323 490	60 000	60 000
Forretningsførsel og honorarer 5	82 381	97 030	78 600	85 200
Forsikring	208 279	191 877	200 000	216 000
Andre kostnader	6 464	6 724	6 200	6 100
Sum kostnader	785 622	1 081 211	808 735	867 235
Driftsresultat	261 618	-118 296	152 489	218 685
Finansinntekter/kostnader				
Finansinntekter	21 776	21 041	0	0
Finanskostnader	94 668	62 740	55 000	98 000
Sum finans 6	-72 892	-41 699	-55 000	-98 000
Resultat	188 726	-159 995	97 489	120 685



Sameiet Kjølberggata 23

Balanse 2023

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		29 373	-15 861
Forskuddsbetalte kostnader		6 282	8 837
Sum fordringer	7	35 655	-7 024
Sum Bankinnskudd, kontanter ol	8	292 272	353 066
Sum omløpsmidler		327 926	346 042
Sum eiendeler		327 926	346 042



Sameiet Kjølberggata 23

Balanse 2023

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		-1 415 576	-1 415 576
Årets resultat		188 726	0
Sum egenkapital		-1 226 850	-1 415 576
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 472 504	1 550 000
Sum langsiktig gjeld		1 472 504	1 550 000
Leverandørgjeld		3 297	140 302
Påløpte renter		4 801	7 043
Påløpte kostnader		14 559	14 796
Annen kortsiktig gjeld		59 615	49 476
Sum kortsiktig gjeld		82 272	211 618
Sum egenkapital og gjeld		327 926	346 042

OSLO, 31.12.2023
Sameiet Kjølberggata 23

Lars Preus
Styrets leder

Adrian Kollerud
Styremedlem

Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Notene vil vise tall for fjoråret for sammenligning.

Løvpålagt note som viser hvordan fellesgjelden er fordelt samt om denne vil øke i hht gjeldende nedbetalingsplan, er tatt inn som en utvidelse av noten for langsiktig gjeld.

Eventuell innbetaling om boligselskapet har åpnet for individuell nedbetaling av fellesgjeld vil framgå i samme note.

Note 1 Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Dugnadsinntekter	17 817	0	0	21 000
Vedlikeholdsavsetning	99 987	99 984	99 984	100 000
Sum andre inntekter	117 804	99 984	99 984	121 000

Note 2 Lønnskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Styrehonorar skattefritt	10 000	0	0	0
Motkonto for gruppe 52	-10 000	0	0	0
Styrehonorar	25 000	35 000	35 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	3 525	4 935	4 935	4 935
Styrehonorar gavekort	10 000	0	0	0
Sum lønnskostnader	38 525	39 935	39 935	39 935

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen krav til OTP. Styrehonorar til fordeling for 2023 er kr. 25 000. Arbeidsgiveravgift kommer i tillegg. Utbetaling skjer etter årsmøtet. 10 000 kr ble i tillegg utbetalt i form av gavekort. Tilsammen honorar kr. 35 000



Note 3 Andre driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Renhold	41 766	34 878	32 000	34 000
Matteleie	15 916	17 704	22 000	24 000
Avfall og deponikostnader	0	440	0	0
Brannalarmavtale	8 649	8 289	0	0
Dugnadsrelaterte kostnader	2 514	3 340	0	0
Inventar	0	180	0	0
Rekvisita	80	0	0	0
Postkasseskilt og nøkler	0	848	0	0
Sum andre kostnader	68 925	65 680	54 000	58 000

Note 4 Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vedlikehold bygninger	0	102 521	60 000	60 000
Vedlikehold utendørs	0	1 565	0	0
Vedlikehold callinganlegg	0	712	0	0
Vedlikehold hage	0	1 706	0	0
Vedlikehold elektrisk	0	7 216	0	0
Vedlikehold brannteknisk	0	12 062	0	0
Vedlikehold dører og låser	9 233	154 671	0	0
Vedlikehold fellesrom	8 102	0	0	0
Vedlikehold vinduer	0	43 038	0	0
Sum vedlikehold	17 335	323 490	60 000	60 000

Note 5 Honorarer

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Forretningsførsel fast	73 378	68 250	72 000	78 000
Honorar konsulenter	0	22 500	0	0
Styreportal	9 003	6 280	6 600	7 200
Sum honorar	82 381	97 030	78 600	85 200



Note 6 Finans

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Renteinntekt felleskostnader	0	28	0	0
Renteinntekter bank	4	0	0	0
Annen finansinntekt	70	0	0	0
Kundeutbytte	21 702	21 013	0	0
Sum finansinntekter	21 776	21 041	0	0
Annen rentekostnad	0	70	0	0
Renter/omk lån 2	94 668	0	55 000	98 000
Renter/omk lån 1	0	62 670	0	0
Sum finanskostnader	94 668	62 740	55 000	98 000
Sum finans	-72 892	-41 699	-55 000	-98 000

Note 7 Fordringer

Fordringene er vurdert til pålydende. Fordringene består av:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Kundefordringer	-10 139	-6 709
Motkonto 1500	10 139	0
Avregning varmtvann	29 373	-9 152
Sum kundefordringer	29 373	-15 861
Andre forskuddsbetalte	6 282	8 837
Sum andre fordringer	6 282	8 837
Sum fordringer	35 655	-7 024

Avregning strøm/varmvann

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Inngående saldo 1. januar	- 9 152	-
Fakturerte felleskostnader	- 75 963	- 71 988
4/5 kostander strøm	114 487	62 836
Utgående saldo 31. desember	29 373	- 9 152

Sameiet har en avtale der 4/5 av sameiets totalforbruk av strøm avregnes i eget regnskap i balansen etter fyringsbrøk, da det er noen seksjoner som har egen varmtvannsbereeder. Per 31.12. 2023 har sameiet har til gode kr 29 373



Note 8 Bank

Bankinnskudd består av boligselskapets driftskonto kr. 292 115 og sparekonto kr. 156

Note 9 Langsiktig gjeld

DnB

Renter 31.12.23: 7,25%, løpetid 20 år

Opprinnelig 2022

1 550 000

Nedbetalt tidligere

0

Nedbetalt i år

77 496

Lånesaldo 31.12

1 472 504

Beregnet innfrielsesdato: 01.12.2042

Sum langsiktig gjeld

1 472 504

Note 10 Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler 01.01	134 424	114 140
B. Endringer disponible midler:		
Årets resultat	188 726	-159 995
Fradrag for avdrag langsiktig lån	-77 496	180 280
B. Årets endring i disponible midler	111 230	20 285
C. Disponible midler 31.12	245 654	134 424

I hht regnskapslovens bestemmelser, skal ikke avdrag utgiftsføres over resultatregnskapet. I stedet skal avdrag synliggjøres i note over disponible midler.

Med disponible midler forstås omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Disponible midler er inklusive vedlikeholds avsetningen, jfr. egen note.



Kjøberggata 23 - Årsregnskap 2023.pdf

Navn	Dato	Navn	Dato
Kollerud, Ulrik	2024-04-08	Kompen, Kristoffer Engstad	2024-04-08

Identifikasjon

 bankID™ Kollerud, Ulrik

Identifikasjon

 bankID™ Kompen, Kristoffer Engstad

Navn	Dato
Preus, Lars	2024-04-08

Identifikasjon

 bankID™ Preus, Lars



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sameiet Kjølberggata 23

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Kjølberggata 23.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 670XL-5XUJN-OA3PH-KAEXJ-W31Z2-DDS14



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aarvold, Sven Mozart

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-12 10:34:39 UTC



Penneo DokumentID: 670XL-5XUJN-OA3PH-KAEXJ-W3TZZ-DDS14

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>