



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 888 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRONSTEIN PRODUKSJON AS  
Forretningsadresse: Markveien 18A  
8402 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Halvard Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 923 193	13 297 730
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 923 193</b>	<b>13 297 730</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 229 408	
Varekostnad		35 140	
Lønnskostnad	7, 8	3 924 310	3 431 320
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		133 632	132 719
Annen driftskostnad		8 397 128	10 012 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 719 618</b>	<b>13 576 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-796 425</b>	<b>-278 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt		261	791
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>261</b>	<b>791</b>
Annen rentekostnad		6 831	486
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 831</b>	<b>486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 570</b>	<b>305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-802 995</b>	<b>-278 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-176 659	-54 435
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-626 336</b>	<b>-224 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-626 336</b>	<b>-224 251</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-626 336</b>	<b>-224 251</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-626 336</b>	<b>-224 251</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-358 688	
Overført fra annen egenkapital		-267 648	-224 251
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-626 336</b>	<b>-224 251</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		229 331	52 672
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>229 331</b>	<b>52 672</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 366 560	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	585 144	718 776
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 951 704</b>	<b>718 776</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	48 741 854	48 741 854
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 741 854</b>	<b>48 741 854</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 922 889</b>	<b>49 513 302</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>2 229 408</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		756 564	199 011
Konsernfordringer	4	2 811 705	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 568 269</b>	<b>199 011</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	235 683	1 733 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>235 683</b>	<b>1 733 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 803 951</b>	<b>4 161 491</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 726 840</b>	<b>53 674 793</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	15 000 000	15 000 000
Overkurs		430	430
Annen innskutt egenkapital		917 540	1 276 228
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 917 970</b>	<b>16 276 658</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			267 648
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>267 648</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>15 917 970</b>	<b>16 544 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	32 622 000	32 622 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 622 000</b>	<b>32 622 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 622 000</b>	<b>32 622 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 006	98 871
Skyldig offentlige avgifter		278 103	313 663
Kortsiktig konserngjeld	4	7 515 531	3 476 554
Annen kortsiktig gjeld		369 229	619 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 186 870</b>	<b>4 508 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 808 870</b>	<b>37 130 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 726 840</b>	<b>53 674 793</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 620862

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 888 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRONSTEIN PRODUKSJON AS  
Forretningsadresse: Markveien 18A  
8402 SORTLAND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Halvard Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 918 888 381  
KRONSTEIN PRODUKSJON AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 923 193	13 297 730
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 923 193</b>	<b>13 297 730</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 229 408	
Varekostnad		35 140	
Lønnskostnad	7, 8	3 924 310	3 431 320
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		133 632	132 719
Annen driftskostnad		8 397 128	10 012 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 719 618</b>	<b>13 576 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-796 425</b>	<b>-278 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt		261	791
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>261</b>	<b>791</b>
Annen rentekostnad		6 831	486
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 831</b>	<b>486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 570</b>	<b>305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-176 659	-54 435
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-626 336</b>	<b>-224 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-626 336</b>	<b>-224 251</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-626 336</b>	<b>-224 251</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-626 336</b>	<b>-224 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-358 688	
Overført fra annen egenkapital		-267 648	-224 251



Sum overføringer og  
disponeringer

-626 336

-224 251



Organisasjonsnr: 918 888 381  
KRONSTEIN PRODUKSJON AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 229 331 52 672  
Sum immaterielle eiendeler 229 331 52 672

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3 366 560  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 9 585 144 718 776  
Sum varige driftsmidler 3 951 704 718 776

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 48 741 854 48 741 854  
Sum finansielle  
anleggsmidler 48 741 854 48 741 854

Sum anleggsmidler 52 922 889 49 513 302

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 2 229 408

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 756 564 199 011  
Konsernfordringer 4 2 811 705  
Sum fordringer 3 568 269 199 011

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 10 235 683 1 733 072  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 235 683 1 733 072

Sum omløpsmidler 3 803 951 4 161 491

**SUM EIENDELER 56 726 840 53 674 793**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 15 000 000 15 000 000  
Overkurs 430 430



Annen innskutt egenkapital		917 540	1 276 228
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 917 970</b>	<b>16 276 658</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			267 648
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>267 648</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>15 917 970</b>	<b>16 544 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	32 622 000	32 622 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 622 000</b>	<b>32 622 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 622 000</b>	<b>32 622 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 006	98 871
Skyldig offentlige avgifter		278 103	313 663
Kortsiktig konserngjeld	4	7 515 531	3 476 554
Annen kortsiktig gjeld		369 229	619 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 186 870</b>	<b>4 508 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 808 870</b>	<b>37 130 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 726 840</b>	<b>53 674 793</b>



Organisasjonsnr: 918 888 381  
KRONSTEIN PRODUKSJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	150000.00	15000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kronsteingruppen AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

7

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1550536.00		243959.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**


**Tilknyttet selskap/datterselskap**


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------





Sortland Entreprenør AS	100.00%	100.00%	9127735.00	3176305.00
Harstadbygg Entreprenør AS	100.00%	100.00%	5552348.00	-746704.00
Harstadbygg Bolig AS	100.00%	100.00%	1251739.00	-1459210.00
Byggteam Hadsel AS	100.00%	100.00%	3574380.00	-2251290.00
Kai & Anlegg Entreprenør AS	100.00%	100.00%	1372430.00	2320261.00



 Legally signed by  
Torgeir Arntsen  
23.03.2021

 Legally signed by  
Helge Edvin Jensen  
23.03.2021

 Legally signed by  
Tor Halvard Gregersen  
23.03.2021

 Legally signed by  
Oddbjørn Tøften  
24.03.2021

# *Årsregnskap*

## **2020**

*Kronstein Produksjon AS*

*Org.nr: 918 888 381*

***Innhold:***

*Resultatregnskap*

*Balanse*

*Noter*

*Kontantstrømanalyse*

*Revisjonsberetning*



<b>Resultatregnskap</b>			
Kronstein Produksjon AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		13 923 193	13 297 730
Sum driftsinntekter		<u>13 923 193</u>	<u>13 297 730</u>
Varekostnad		35 140	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		2 229 408	0
Lønnskostnad	7, 8	3 924 310	3 431 320
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		133 632	132 719
Annen driftskostnad		8 397 128	10 012 683
Sum driftskostnader		<u>14 719 618</u>	<u>13 576 721</u>
Driftsresultat		<u>-796 425</u>	<u>-278 991</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		261	791
Annen rentekostnad		6 831	486
Resultat av finansposter		<u>-6 570</u>	<u>305</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-802 995</u>	<u>-278 686</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-176 659	-54 435
Ordinært resultat		<u>-626 336</u>	<u>-224 251</u>
Årsresultat		<u>-626 336</u>	<u>-224 251</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		358 688	0
Overført fra annen egenkapital		267 648	224 251
Sum overføringer		<u>-626 336</u>	<u>-224 251</u>



<b>Balanse</b>			
Kronstein Produksjon AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		229 331	52 672
Sum immaterielle eiendeler		<u>229 331</u>	<u>52 672</u>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 366 560	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	585 144	718 776
Sum varige driftsmidler		<u>3 951 704</u>	<u>718 776</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	48 741 854	48 741 854
Sum finansielle anleggsmidler		<u>48 741 854</u>	<u>48 741 854</u>
Sum anleggsmidler		<u>52 922 889</u>	<u>49 513 302</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	2 229 408
Andre kortsiktige fordringer		756 564	199 011
Konsernfordringer	4	2 811 705	0
Sum fordringer		<u>3 568 269</u>	<u>199 011</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	235 683	1 733 072
Sum omløpsmidler		<u>3 803 951</u>	<u>4 161 491</u>
Sum eiendeler		<u>56 726 840</u>	<u>53 674 793</u>



<b>Balanse</b>			
Kronstein Produksjon AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	15 000 000	15 000 000
Overkurs		430	430
Annen innskutt egenkapital		917 540	1 276 228
Sum innskutt egenkapital		<u>15 917 970</u>	<u>16 276 658</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	267 648
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>267 648</u>
Sum egenkapital	2	<u>15 917 970</u>	<u>16 544 306</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	4	32 622 000	32 622 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>32 622 000</u>	<u>32 622 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 006	98 871
Skyldig offentlige avgifter		278 103	313 663
Konserngjeld	4	7 515 531	3 476 554
Annen kortsiktig gjeld		369 229	619 399
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 186 870</u>	<u>4 508 487</u>
Sum gjeld		<u>40 808 870</u>	<u>37 130 487</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>56 726 840</u>	<u>53 674 793</u>



## Balanse

### Kronstein Produksjon AS

Sortland, den  
Styret i Kronstein Produksjon AS

\_\_\_\_\_  
Helge Edvin Jensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Oddbjørn Toften  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Torgeir Arntsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Halvard Gregersen  
daglig leder



## Noter

### Kronstein Produksjon AS

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Selskapet er 100 % eid av Kronsteingruppen AS. Det utarbeides konsernregnskap for konsernet Kronsteingruppen AS. Kronstein Produksjon AS inngår i denne konsolideringen. Konsernregnskapet oppbevares på morselskapets forretningskontor som er på Sortland. Underkonsern for Kronstein Produksjon AS utarbeides ikke i henhold til regnskapslovens § 3-7.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

*Driftsinntekter og kostnader.* Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Aksjer.* Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finansinntekt.

*Utsatt skatt/skattefordel* i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

*Betalbar skatt* beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat

*Kontantstrømanalysen* er utarbeidet etter den indirekte metoden.



## Noter

### Kronstein Produksjon AS

#### Note nr. 2 – Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt EK</u>	<u>Annen EK/ Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2019	15.000.000	430	1.276.228	267.648	1.868.557
Årets resultat	0	0	0	-626.336	-626.336
Nettoføring	0	0	-358.688	358.688	0
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	0	0	0	0
<u>Egenkapital 31.12.2020</u>	<u>15.000.000</u>	<u>430</u>	<u>917.540</u>	<u>0</u>	<u>15.917.970</u>

#### Note nr. 3 – Investering i datterselskap

Kronstein Produksjon AS har eierandeler i følgende selskapet:

	<u>Forretnings- sted</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel / stemmerett</u>	<u>Opprinnelig kostpris</u>	<u>Bokført verdi</u>
Sortland Entreprenør AS	Sortland	1.700	100,0 %	15.000.000	15.000.000
Harstadbygg Entreprenør AS	Harstad	2.050	100,0 %	15.000.000	16.272.054
Harstadbygg Bolig AS	Harstad	500	100,0 %	5.000.000	5.000.000
Byggteam Hadsel AS	Stokmarknes	553	100,0 %	12.000.000	12.000.000
Kai & Anlegg Entreprenør AS	Sortland	81	54,0 %	469.800	469.800
			Sum	<u>47.469.800</u>	<u>48.741.854</u>

Det utarbeides ikke underkonsernregnskap, da selskapene inngår i konsernregnskapet til Kronsteingruppen AS. Differanse mellom bokført verdi aksjer og opprinnelig anskaffelseskost skyldes netto avgitt konsernbidrag.

Selskapene har følgende årsresultat og egenkapital per 31.12.20:

	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Sortland Entreprenør AS	3.176.305	9.127.735
Harstadbygg Entreprenør AS	-746.704	5.552.348
Harstadbygg Bolig AS	-1.459.210	1.251.739
Byggteam Hadsel AS	-2.251.290	3.574.380
Kai & Anlegg Entreprenør AS	2.320.261	1.372.430

#### Note nr. 4 – Transaksjoner med nærstående

Selskapet har foretatt flere transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser.

Selskapet har foretatt følgende transaksjoner:

	<u>2020</u>
Kjøp av tjenester fra konsernselskap	11.304.143
Salg av tjenester til konsernselskap	13.923.193



## Noter

### Kronstein Produksjon AS

#### Kortsiktig fordring:

	<u>2020</u>
- Sortland Entreprenør AS	17.950
- Kai og Anlegg Entreprenør AS	6.995
- Vestmarka Eiendom	2.786.760
<u>Sum kortsiktig fordring</u>	<u>2.811.705</u>

#### Langsiktig gjeld:

	<u>2020</u>
- Kronsteingruppen AS	32.622.000
<u>Sum langsiktig gjeld</u>	<u>32.622.000</u>

#### Kortsiktig gjeld:

	<u>2020</u>
- Kronsteingruppen AS	3.096.871
- Sortland Entreprenør AS	0
- Kronstein Eiendom AS	4.418.660
<u>Sum kortsiktig gjeld</u>	<u>7.515.531</u>

#### Note nr. 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er 15.000.000 fordelt på 100 aksjer à kr 150.000.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

#### Selskapets aksjonærer er:

	<u>Eierandel</u>
Kronsteingruppen AS	100 %

#### Note nr. 6 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

#### Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	<u>31.12.20</u>	<u>31.12.19</u>	<u>Endring</u>
Driftsmidler	53.338	49.339	-3.999
Fremførbart underskudd	-1.095.750	-288.755	806.995
<u>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</u>	<u>-1.042.412</u>	<u>-239.416</u>	<u>802.996</u>
<u>Anvendt skattesats:</u>	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>	
<u>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-)</u>	<u>-229.331</u>	<u>-52.672</u>	<u>176.659</u>

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.



## Noter

### Kronstein Produksjon AS

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultat før skattekostnad	-802.995	-278.686
+/- Permanente forskjeller	0	31.256
+/- Midlertidige forskjeller	-3.999	-41.325
+/- Skattemessig fremførbart underskudd	0	0
+/- skattepliktig konsernbidrag	0	0
<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>-806.995</u>	<u>-288.755</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-176.659	-54.435
Skatt på konsernbidrag	0	0
<u>Skattekostnad</u>	<u>-176.659</u>	<u>-54.435</u>

#### Note nr. 7 - Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	3.424.569	2.974.092
Folketrygdavgift	181.986	209.179
Pensjonskostnader	290.591	233.195
Andre personalkostnader	27.164	14.854
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>3.924.310</u>	<u>3.431.320</u>

Antall årsverk	3	3
----------------	---	---

Godtgjørelser:

#### Daglig leder

Det er for daglig leder som har vært ansatt i regnskapsåret 2020 utbetalt lønn med kr 1.550.536,-. Øvrig godtgjørelse er utbetalt med kr 243.959,-.

Daglig leder har hatt en bonusavtale vedtatt av selskapets styre. I utbetalt lønn inngår bonus med kr 258.115,-.

#### Styret

Det er utbetalt kr 37.000,-, i godtgjørelse til styrets medlemmer i 2020.

#### Revisor

Revisors årshonorar består av:

Lovpålagt revisjon	17.000
Skatterådgivning	11.975
Andre ikke-revisjonstjenester	5.600
<u>SUM</u>	<u>34.575</u>

Beløpene er oppført uten merverdiavgift



## Noter

### Kronstein Produksjon AS

#### Note nr. 8 - Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note nr. 9 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar, utstyr	Sum
Anskaffelsekost 1.1.	0	852.317	852.317
+ Tilgang i året	3.366.560	0	3.366.560
- Avgang i året (bokført verdi)	0	0	0
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	0	267.173	267.173
= Bokført verdi 31.12.	3.366.560	585.144	3.951.704
Årets ordinære avskrivninger	0	133.632	0
Avskrivningstid	0 år	3-7 år	

Bygninger og tomter er prosjekteringskostnader knyttet til tomteområde som er under utvikling til bruk i konsernet. Tomten var ikke kjøpt pr 31.12.20, slik at bokført verdi på påkostninger avhenger av avtale om kjøp.

#### Note nr. 10 - Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk for ansatte med kr 235.683,-.

Selskapets driftskreditt inngår i konsernkontosystem, total driftskreditt i konsern er pr. 31.12.20 kr 75.000.000,-.

Selskapet har også stillet sikkerhet for gjeld og garantiansvar i øvrige selskaper i konsernet. Nedenfor følger en oversikt over konsernets samlede gjeld og garantiansvar, samt eiendeler stillet som sikkerhet.

#### Pantgjeld og lignende:

	2020	2019
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	230.991.073	185.599.022
- Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	104.929.247	55.832.793
- Garantiansvar	7.543.302	82.057.424
Sum	343.463.622	323.489.239

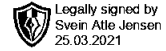
#### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2020	2019
- Driftsmidler	218.006.773	166.931.253
- Aksjer	51.790.900	51.790.900
- Varelager	84.961.440	64.518.008
- Kundefordringer	90.725.409	125.964.755
Sum	445.484.521	409.204.916

**Kontantstrømanalyse**

Kronstein Produksjon AS

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b><i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i></b>		
Resultat før skattekostnad	-802 995	-278 686
Betalte skatter	0	0
Ordinære avskrivninger	133 632	132 719
Inntektsført konsernbidrag	0	0
Endring i lager	2 229 408	-2 229 408
Endring i kundefordringer	0	7 549
Endring i andre utestående fordringer	-3 369 258	2 638 523
Endring i leverandørgjeld	-74 865	75 116
Endring i andre tidsavgrensingsposter	656 378	327 864
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-1 227 700</b>	<b>673 677</b>
<b><i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i></b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-3 366 560	-822 865
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-3 366 560</b>	<b>-822 865</b>
<b><i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i></b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	1 255 054
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	-14 900 000
Netto endring i kassakreditt	3 096 871	0
Utbetaling av utbytte	0	0
Økning aksjekapital	0	14 900 000
Mottatt konsernbidrag	0	0
Tap ved salg av aksjer og andeler	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>3 096 871</b>	<b>1 255 054</b>
Netto endring i kontanter	-1 497 389	1 105 866
Beholdning av kontanter ved periodens begynnelse	1 733 072	627 206
<b>Beholdning av kontanter ved periodens slutt</b>	<b>235 683</b>	<b>1 733 072</b>
<b>Innskudd i konsernkontoordning ved periodens slutt</b>	<b>-3 096 871</b>	<b>0</b>



## REVICOM

Til generalforsamlingen i  
Kronstein Produksjon AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Kronstein Produksjon AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 626 336. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, kontantstrømanalyse og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

---

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Sortland, 25. mars 2021

### REVICOM AS

Svein Atle Jensen  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø