



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 059 394  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØLVKNUTEN NÆRING AS  
Forretningsadresse: c/o Hjertnes Eiendomsdrift  
Rådhusgata 11  
3211 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Trygve Riise  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		10 079 676	1 597 394
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 079 676</b>	<b>1 597 394</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 495 500	2 131 585
Annen driftskostnad		3 847 357	1 433 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 342 857</b>	<b>3 565 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 263 181</b>	<b>-1 968 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	655 182	758 228
Annen renteinntekt		7 081	8 091
Annen finansinntekt		3 455	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>665 718</b>	<b>766 319</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		869	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>869</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>664 849</b>	<b>766 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 598 332</b>	<b>-1 201 860</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 231 633	-264 409
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		32 726 043	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført til udekket tap		-4 366 699	-937 451
Overført fra annen innskutt egenkapital		-32 726 043	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		2 631 916
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 631 916</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	274 270 484	296 947 621
Anlegg under utførelse	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>274 270 484</b>	<b>296 947 621</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	7 854 780	6 865 980
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		19 490 604
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 854 780</b>	<b>26 356 584</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>282 125 264</b>	<b>325 936 122</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		199 907	442 077
Andre kortsiktige fordringer		59 292	6 992 020
Konsernfordringer	4	44 914 130	
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 173 329</b>	<b>7 434 097</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 845 740	2 115 621





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld		16 676 595	32 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 823 078</b>	<b>34 994 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 189 952</b>	<b>336 024 504</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>331 144 332</b>	<b>335 485 840</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 175163

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 059 394  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØLVKNUTEN NÆRING AS  
Forretningsadresse: c/o Hjertnes Eiendomsdrift  
Rådhusgata 11  
3211 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Trygve Riise  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022



Organisasjonsnr: 989 059 394  
SØLVKNUTEN NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		10 079 676	1 597 394
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 079 676</b>	<b>1 597 394</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 495 500	2 131 585
Annen driftskostnad		3 847 357	1 433 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 342 857</b>	<b>3 565 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 263 181</b>	<b>-1 968 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	655 182	758 228
Annen renteinntekt		7 081	8 091
Annen finansinntekt		3 455	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>665 718</b>	<b>766 319</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		869	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>869</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>664 849</b>	<b>766 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 598 332</b>	<b>-1 201 860</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 231 633	-264 409
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		32 726 043	
Overført til udekket tap		-4 366 699	-937 451
Overført fra annen innskutt egenkapital		-32 726 043	



Sum overføringer og disponeringer	6	-4 366 699	-937 451
--------------------------------------	---	------------	----------



Organisasjonsnr: 989 059 394  
SØLVKNUTEN NÆRING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		2 631 916
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 631 916</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	274 270 484	296 947 621
Anlegg under utførelse	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>274 270 484</b>	<b>296 947 621</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	7 854 780	6 865 980
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		19 490 604
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 854 780</b>	<b>26 356 584</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>282 125 264</b>	<b>325 936 122</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		199 907	442 077
Andre kortsiktige fordringer		59 292	6 992 020
Konsernfordringer	4	44 914 130	
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 173 329</b>	<b>7 434 097</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 845 740	2 115 621
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 845 740</b>	<b>2 115 621</b>



Sum omløpsmidler		49 019 068	9 549 718
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>331 144 332</b>	<b>335 485 840</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 950 000	1 880 000
Overkurs	6	274 789 742	
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>276 739 742</b>	<b>1 880 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	6 785 362	2 418 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 785 362</b>	<b>-2 418 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>269 954 380</b>	<b>-538 664</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	5 366 874	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>5 366 874</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		301 030 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>301 030 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 366 874</b>	<b>301 030 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 148 388	2 994 471
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		869 366	
Kortsiktig konserngjeld	4	37 128 729	
Annen kortsiktig gjeld		16 676 595	32 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 823 078</b>	<b>34 994 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 189 952</b>	<b>336 024 504</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>331 144 332</b>	<b>335 485 840</b>



Organisasjonsnr: 989 059 394  
SØLVKNUTEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Sølvknuten Næring AS

Penneo Dokumentnr: B8Z53-DE52Q-OK1D1-W4f3-ZF33F-8TYN0

**Resultatregnskap****Sølvknuten Næring AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		10 079 676	1 597 394
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 079 676</b>	<b>1 597 394</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 495 500	2 131 585
Annen driftskostnad		3 847 357	1 433 988
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 342 857</b>	<b>3 565 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 263 181</b>	<b>-1 968 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	655 182	758 228
Annen renteinntekt		7 081	8 091
Annen finansinntekt		3 455	0
Annen rentekostnad		869	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>664 849</b>	<b>766 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 598 332</b>	<b>-1 201 860</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 231 633	-264 409
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		32 726 043	0
Overført til udekket tap		-4 366 699	-937 451
Overført fra annen innskutt egenkapital		32 726 043	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>-4 366 699</b>	<b>-937 451</b>

Penneo Dokumentnøkkel: B8Z53-DE52Q-OK1D1-W4fF3-ZF33F-8TYNO



## Balanse Sølvknuten Næring AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	0	2 631 916
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>2 631 916</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	274 270 484	296 947 621
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>274 270 484</b>	<b>296 947 621</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	7 854 780	6 865 980
Lån til foretak i samme konsern	4	0	19 490 604
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 854 780</b>	<b>26 356 584</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>282 125 264</b>	<b>325 936 122</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		199 907	442 077
Andre kortsiktige fordringer		59 292	6 992 020
Konsernfordringer	4	44 914 130	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 173 329</b>	<b>7 434 097</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 845 740	2 115 621
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 845 740</b>	<b>2 115 621</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 019 068</b>	<b>9 549 718</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>331 144 332</b>	<b>335 485 840</b>

Penneo Dokumentnr: B8Z53-DE52Q-OK1D1-W4fF3-ZF33F-8TYNO



## Balanse

### Sølvknuten Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 950 000	1 880 000
Overkurs	6	274 789 742	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>276 739 742</b>	<b>1 880 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-6 785 362	-2 418 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 785 362</b>	<b>-2 418 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>269 954 380</b>	<b>-538 664</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	5 366 874	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 366 874</b>	<b>0</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	0	301 030 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>301 030 032</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 148 388	2 994 471
Skyldig offentlige avgifter		869 366	0
Kortsiktig konserngjeld	4	37 128 729	0
Annen kortsiktig gjeld		16 676 595	32 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 823 078</b>	<b>34 994 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 189 952</b>	<b>336 024 504</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>331 144 332</b>	<b>335 485 840</b>

Penneo Dokumentnr: 88253-DE52Q-OK1D1-W4fF3-ZF33F-8TYNO



## Balanse

### Sølvknuten Næring AS

Oslo, 09.03.2022

Styret i Sølvknuten Næring AS

---

Christian Fredrik Blom  
styremedlem

---

Åre Bråthen  
styremedlem

---

Iver Spiten  
styremedlem

---

Kåre Henning Rustand  
styremedlem

---

Karsten Hjertholm  
styreleder

---

Gunnar Rinde  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: B8Z53-DE52Q-OK1D1-W4IF3-ZF33F-8TYN0



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetningen om fortsatt drift.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres driftskostnader og rentekostnader når disse er påløpt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: B8Z53-DE52Q-OK1D1-W4f3-ZF33F-8TYNO



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Fast teknisk installasjon	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	34 300 217	81 562 857	183 216 132	299 079 206
Avgang	0	-11 664 883	-30 831 951	-42 496 834
Tilgang	412 426	14 193 796	17 708 974	32 315 196
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>34 712 643</b>	<b>84 091 770</b>	<b>170 093 155</b>	<b>288 897 568</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-10 152 411	-4 474 675	-14 627 085
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>34 712 643</b>	<b>73 939 359</b>	<b>165 618 480</b>	<b>274 270 484</b>
Årets avskrivninger	0	8 681 605	3 813 896	12 495 500
Avskrivningsplan Levetid	Avskrives ikke	Lineær 10 år	Lineær 50 år	

### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Sølvknuten Energisentral AS	Kongsberg	61,8%	7 854 780	7 856 592	90 734
<b>Sum</b>			<b>7 854 780</b>	<b>7 856 592</b>	<b>90 734</b>

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhld av regnskapslovens §3-2, 4. ledd.

### Note 4 Mellomværende med nærstående selskaper

Gjeld	2021	2020
Sølvknuten Holding AS	4 402 686	301 030 032
Skyldig konsernbidrag	32 726 043	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>37 128 729</b>	<b>301 030 032</b>

Fordring	2021	2020
Fisjonsfordring Sølvknuten Bolig AS	0	15 097 666
Sølvknuten Bolig AS	0	4 392 938
Sølvknuten Holding AS	2 957 664	0
Til gode konsernbidrag	41 956 466	0
<b>Sum fordring</b>	<b>44 914 130</b>	<b>19 490 604</b>

Fordringen mot Sølvknuten Holding AS renteberegnes med 4% Gjeld til Sølvknuten Holding AS renteberegnes til gjeldende markedsvilkår for byggelånet.



## Noter til regnskapet 2021

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 231 633	-264 409
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 231 633</b>	<b>-264 409</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 598 332	-1 201 860
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 133 791	-16 325 825
Mottatt konsernbidrag	41 956 466	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-34 224 343	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-17 527 685</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-9 230 423	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 230 423	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	24 394 881	22 261 090	-2 133 791
<b>Sum</b>	<b>24 394 881</b>	<b>22 261 090</b>	<b>-2 133 791</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-34 224 344	-34 224 343
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>24 394 881</b>	<b>-11 963 254</b>	<b>-36 358 134</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>5 366 874</b>	<b>-2 631 916</b>	<b>-7 998 790</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 880 000	0	0	-2 418 664	-538 664
Kapitalforhøyelse	70 000	274 789 742	0	0	274 859 742
Årets resultat	0	0	0	-4 366 699	-4 366 699
Mottatt konsernbidrag	0	0	32 726 043	0	0
Avsatt konsernbidrag			-32 726 043		
<b>Pr 31.12</b>	<b>1 950 000</b>	<b>274 789 742</b>	<b>0</b>	<b>-6 785 362</b>	<b>269 954 380</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	1 950 000	1,00	1 950 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<b>Aksjonærer:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Sølvknuten Holding AS	1 950 000	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 950 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjene er pantsatt til fordel for gjeld Sølvknuten Holding AS har til DNB Bank AS

### Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner - sikkerhetsstillelser

Morselskapet Sølvknuten Holding AS har per 31.12.2021 gjeld til DNB ASA pålydende NOK 148 196 787.

Til sikkerhet for ansvar morselskapet har eller måtte få til DNB er følgende sikkerheter stilt:

- Selskapets eiendom, gnr 7837, bnr 6 og 7 i Kongsberg Kommune, pålydende NOK 500 000 000
- Sikkerhet i selskapets aksjer.

Penneo Dokumentnr: B8Z53-DE52Q-OK1D1-W4f3-ZF33F-8TYN0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Are Bråthen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3444018

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-03-11 09:35:56 UTC



## Christian Fredrik Blom

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-838383

IP: 84.212.xxx.xxx

2022-03-13 09:30:59 UTC



## Iver Spiten

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-4231350

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-13 09:38:02 UTC



## Gunnar Rinde

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1805916

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-13 09:49:50 UTC



## Kåre Henning Rustand

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-36782

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-13 11:31:27 UTC



## Karsten Hjertholm

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1864434

IP: 82.146.xxx.xxx

2022-03-13 18:57:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B8Z53-DE52Q-OK1DI-W4fF3-ZF33F-8TYNO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
MUNKEDAMSVEIEN 45  
POSTBOKS 1704 VIKÅ  
0121 OSLO

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i SØLVKNUTEN NÆRING AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SØLVKNUTEN NÆRING AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



BDO AS  
MUNKEDAMSVEIEN 45  
POSTBOKS 1704 VIKA  
0121 OSLO

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B3WS3-N7ZEQ-PBCKY-QVMGD-7IND7-4W8NE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Ramberg

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-14 13:45:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B3W53-N7ZEQ-PBCKY-QVMMGD-7IND7-4W8NE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>