



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 215 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUMA ØST AS
Forretningsadresse: Glemmengata 31B
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Lundh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 976	14 007
Sum kostnader		18 976	14 007
Driftsresultat		-18 976	-14 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Annen finansinntekt		22 619	
Sum finansinntekter		22 619	11
Netto finans		22 619	11
Ordinært resultat før skattekostnad		3 643	-13 996
Skattekostnad på ordinært resultat	3	801	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 842	-13 996
Årsresultat	7	2 842	-13 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 842	-13 996
Totalresultat		2 842	-13 996
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		2 842	-13 996
Sum overføringer og disponeringer		2 842	-13 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		60 000	60 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	3 131 064	3 099 701
Sum fordringer		3 131 064	3 099 701
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 961	36 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 961	36 279
Sum omløpsmidler		3 142 025	3 135 980
SUM EIENDELER		3 202 025	3 195 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 948 822	2 945 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 948 822	2 945 980
Sum egenkapital	7	3 198 822	3 195 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 402	
Betalbar skatt	3	801	
Sum kortsiktig gjeld		3 203	
Sum gjeld		3 203	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 202 025	3 195 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 472652

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 215 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUMA ØST AS
Forretningsadresse: Glemmengata 31B
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Lundh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 215 792
LUMA ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 976	14 007
Sum kostnader		18 976	14 007
Driftsresultat		-18 976	-14 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Annen finansinntekt		22 619	
Sum finansinntekter		22 619	11
Netto finans		22 619	11
Ordinært resultat før skattekostnad		3 643	-13 996
Skattekostnad på ordinært resultat	3	801	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 842	-13 996
Årsresultat	7	2 842	-13 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 842	-13 996
Totalresultat		2 842	-13 996
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		2 842	-13 996
Sum overføringer og disponeringer		2 842	-13 996



Organisasjonsnr: 814 215 792
LUMA ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 60 000 60 000

Sum finansielle anleggsmidler 60 000 60 000

Sum anleggsmidler 60 000 60 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 1, 5 3 131 064 3 099 701

Sum fordringer 3 131 064 3 099 701

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 10 961 36 279

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 10 961 36 279

Sum omløpsmidler 3 142 025 3 135 980

SUM EIENDELER 3 202 025 3 195 980

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 250 000 250 000

Sum innskutt egenkapital 250 000 250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 948 822 2 945 980

Sum opptjent egenkapital 2 948 822 2 945 980

Sum egenkapital 7 3 198 822 3 195 980

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 402	
Betalbar skatt	3	801	
Sum kortsiktig gjeld		3 203	
Sum gjeld		3 203	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 202 025	3 195 980



Organisasjonsnr: 814 215 792
LUMA ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 for Luma Øst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Luma Øst AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		18 976	14 007
Sum driftskostnader		18 976	14 007
Driftsresultat		-18 976	-14 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	11
Annen finansinntekt		22 619	0
Resultat av finansposter		22 619	11
Ordinært resultat før skattekostnad		3 643	-13 996
Skattekostnad på ordinært resultat	3	801	0
Ordinært resultat		2 842	-13 996
Årsresultat	7	2 842	-13 996
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		2 842	-13 996
Sum overføringer		2 842	-13 996



Balanse			
Luma Øst AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		60 000	60 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	3 131 064	3 099 701
Sum fordringer		3 131 064	3 099 701
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 961	36 279
Sum omløpsmidler		3 142 025	3 135 980
Sum eiendeler		3 202 025	3 195 980



Balanse			
Luma Øst AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 948 822	2 945 980
Sum opptjent egenkapital		2 948 822	2 945 980
Sum egenkapital	7	3 198 822	3 195 980
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 402	0
Betalbar skatt	3	801	0
Sum kortsiktig gjeld		3 203	0
Sum gjeld		3 203	0
Sum egenkapital og gjeld		3 202 025	3 195 980

Fredrikstad, 15.06.2022
Styret i Luma Øst AS

Magne Lundh
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Oversliger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og andre ytelser

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	801	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	801	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 643	-13 996
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	22 619	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 619	0
Skattepliktig inntekt	3 643	-13 996
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 175	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 976	0
Sum betalbar skatt i balansen	801	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-22 619	-22 619
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	22 619	22 619
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Østconsult AS	100%	30 000	-362 956	634 325
Luka Eiendom AS	100%	30 000	426 996	2 902 726
Totalt		60 000	64 040	3 537 051

Utarbeidet av ECIT



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Østconsult AS	1 000 000	1 000 000
Luka Eiendom AS	2 131 064	2 099 701
Sum	3 131 064	3 099 701

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Luma Øst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 500,0	250 000
Sum	100		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Magne Lundh	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Magne Lundh	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	250 000	2 945 980	3 195 980
Årets resultat		2 842	2 842
Pr. 31.12.2021	250 000	2 948 822	3 198 822