



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 827 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 18 SANDEFJORD AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 661 284	1 573 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 661 284</b>	<b>1 573 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 600	44 600
Annen driftskostnad		614 923	514 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>659 523</b>	<b>558 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 001 761</b>	<b>1 014 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 550	7 326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 550</b>	<b>7 326</b>
Annen rentekostnad			546
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 550</b>	<b>6 780</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 015 311</b>	<b>1 021 586</b>
Skattekostnad på resultat	3	232 039	234 673
<b>Årsresultat</b>	4	<b>783 272</b>	<b>786 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>783 272</b>	<b>786 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>783 272</b>	<b>786 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		819 000	780 000
Avsatt til annen egenkapital		-35 728	6 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>783 272</b>	<b>786 913</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 426 800	4 471 400
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 426 800</b>	<b>4 471 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 476 800</b>	<b>4 521 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			68 859
Andre kortsiktige fordringer		4 395	2 602
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 395</b>	<b>71 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 472	327 407
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 472</b>	<b>327 407</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>166 868</b>	<b>398 867</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 643 668</b>	<b>4 920 267</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	999 000	999 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>999 000</b>	<b>999 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		117 094	152 822
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 094</b>	<b>152 822</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 116 094</b>	<b>1 151 822</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 409 095	2 609 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 409 095</b>	<b>2 609 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 409 095</b>	<b>2 609 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 861	61 833
Betalbar skatt	3	1 039	14 673
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 050 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		57 579	82 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 118 479</b>	<b>1 159 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 527 574</b>	<b>3 768 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 643 668</b>	<b>4 920 267</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560670

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 827 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 18 SANDEFJORD AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 827 992  
STORGATEN 18 SANDEFJORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 661 284	1 573 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 661 284</b>	<b>1 573 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 600	44 600
Annen driftskostnad		614 923	514 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>659 523</b>	<b>558 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 001 761</b>	<b>1 014 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 550	7 326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 550</b>	<b>7 326</b>
Annen rentekostnad			546
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 550</b>	<b>6 780</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 015 311</b>	<b>1 021 586</b>
Skattekostnad på resultat	3	232 039	234 673
<b>Årsresultat</b>	4	<b>783 272</b>	<b>786 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>783 272</b>	<b>786 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>783 272</b>	<b>786 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		819 000	780 000
Avsatt til annen egenkapital		-35 728	6 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>783 272</b>	<b>786 913</b>



Organisasjonsnr: 980 827 992  
STORGATEN 18 SANDEFJORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	4 426 800	4 471 400
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 426 800</b>	<b>4 471 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	6	50 000	50 000
<b>Sum finansielle</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 476 800</b>	<b>4 521 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			68 859
Andre kortsiktige			
fordringer		4 395	2 602
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 395</b>	<b>71 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		162 472	327 407
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>162 472</b>	<b>327 407</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>162 472</b>	<b>327 407</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>166 868</b>	<b>398 867</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 643 668</b>	<b>4 920 267</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	999 000	999 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>999 000</b>	<b>999 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		117 094	152 822
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 094</b>	<b>152 822</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 116 094</b>	<b>1 151 822</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 409 095	2 609 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 409 095</b>	<b>2 609 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 409 095</b>	<b>2 609 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 861	61 833
Betalbar skatt	3	1 039	14 673
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 050 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		57 579	82 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 118 479</b>	<b>1 159 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 527 574</b>	<b>3 768 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 643 668</b>	<b>4 920 267</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 980 827 992  
STORGATEN 18 SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

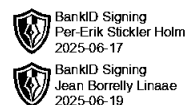
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Storgaten 18 Sandefjord AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 980 827 992**



## RESULTATREGNSKAP

STORGATEN 18 SANDEFJORD AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 661 284	1 573 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 661 284</b>	<b>1 573 416</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 600	44 600
Annen driftskostnad		614 923	514 010
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>659 523</b>	<b>558 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 001 761</b>	<b>1 014 806</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		13 550	7 326
Annen rentekostnad		0	546
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 550</b>	<b>6 780</b>
Resultat før skattekostnad		1 015 311	1 021 586
Skattekostnad på resultat	3	232 039	234 673
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>783 272</b>	<b>786 913</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		819 000	780 000
Avsatt til annen egenkapital		-35 728	6 913
<b>Sum overføringer</b>		<b>783 272</b>	<b>786 913</b>



### BALANSE

#### STORGATEN 18 SANDEFJORD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 426 800	4 471 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 426 800</b>	<b>4 471 400</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 476 800</b>	<b>4 521 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	68 859
Andre kortsiktige fordringer		4 395	2 602
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 395</b>	<b>71 461</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 472	327 407
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>166 868</b>	<b>398 867</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 643 668</b>	<b>4 920 267</b>



## BALANSE

### STORGATEN 18 SANDEFJORD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	999 000	999 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>999 000</b>	<b>999 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		117 094	152 822
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 094</b>	<b>152 822</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 116 094</b>	<b>1 151 822</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 409 095	2 609 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 409 095</b>	<b>2 609 095</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 861	61 833
Betalbar skatt	3	1 039	14 673
Konserngjeld	6	1 050 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		57 579	82 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 118 479</b>	<b>1 159 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 527 574</b>	<b>3 768 445</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 643 668</b>	<b>4 920 267</b>

Sandefjord, 17.06.2025  
Styret i Storgaten 18 Sandefjord AS

Jean Borrelly Linaae  
Styreleder

Per-Erik Stickler Holm  
Daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres løpende.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. av

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Storgaten 18 Sandefjord AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 006 786	5 006 786
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 006 786</b>	<b>5 006 786</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	579 986	579 986
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 426 800</b>	<b>4 426 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	44 600	44 600
Økonomisk levetid	0-100 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	232 039	234 673
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>232 039</b>	<b>234 673</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 015 311	1 021 586
Permanente forskjeller	-5 189	511
Endring i midlertidige forskjeller	44 600	44 600
Avgitt konsernbidrag	-1 050 000	-1 000 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 722</b>	<b>66 697</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	232 039	234 673
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-231 000	-220 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 039</b>	<b>14 673</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-602 399	-557 799	44 600
<b>Sum</b>	<b>-602 399</b>	<b>-557 799</b>	<b>44 600</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	602 399	557 799	-44 600
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	999 000	152 822	1 151 822
Årets resultat		783 272	783 272
Konsernbidrag avgitt		-819 000	-819 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>999 000</b>	<b>117 094</b>	<b>1 116 094</b>



## Note 5 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	4 426 800	4 471 400
<b>Sum</b>	<b>4 426 800</b>	<b>4 471 400</b>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lånet som morselskapet Linholm AS sitt lån i har i Svenska Handelsbanken AB NUF.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	50 000	50 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 409 095	2 609 095
Skyldig konsernbidrag	1 050 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>3 459 095</b>	<b>3 609 095</b>

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgaten 18 Sandefjord AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 500	222	999 000
<b>Sum</b>	<b>4 500</b>		<b>999 000</b>

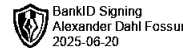
### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linholm AS	4 500	100	100



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i STORGATEN 18 SANDEFJORD AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert STORGATEN 18 SANDEFJORD AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 783 272. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for STORGATEN 18 SANDEFJORD AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 17.06.2025  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)